

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7552645
Aanvraagnaam	RH Kuijerdamseweg 68 te Scharendijke
Uw referentiecode	003267

Ingediend op	29-08-2023
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Nieuwbouw van een woning
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Schouwen-Duiveland
Bezoekadres:	Laan van St. Hilaire 2 4301 SH Zierikzee
Postadres:	Postbus 5555 4300 JA Zierikzee
Telefoonnummer:	0111-452000
Faxnummer:	0111-452452
E-mailadres:	gemeente@schouwen-duiveland.nl
Website:	www.schouwen-duiveland.nl
Contactpersoon:	J.R. Dirksen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	4322NM
Huisnummer	68
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kuijerdamseweg
Plaatsnaam	Scharendijke
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

147

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 607

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 130

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Leeg kavel
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 139
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 71

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?



Ja



Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Baksteen	Grijsbruin mix
- Plint gebouw	NTB	NTB
- Gevelbekleding	Hout	Zwart
- Borstweringen	n.v.t.	n.v.t.
- Voegwerk	Voegmortel	Lichtgrijs
Kozijnen	Kunststof	RAL 9001
- Ramen	Kunststof	RAL 9001
- Deuren	Kunststof	RAL 7016
- Luiken	n.v.t.	n.v.t.
Dakgoten en boeidelen	Zink	Zink
Dakbedekking	Keramiek	Grijs/antraciet

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

De materialisering van de plint wordt later bepaald,
waarschijnlijk natuursteen/beton.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.



Ja



Nee



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

-

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Kuijerdamseweg

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

3m breedte

Welk materiaal wordt gebruikt?

Straatbaksteen

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Gemeentespecifieke vragen

Betreft het een uitweg alleen voor particulier gebruik?

- ☒ Ja
☐ Nee

Is de uitweg (ook) bedoeld voor een bedrijf?

- ☐ Ja
☒ Nee

Ligt het bedrijf op een bedrijventerrein?

- ☐ Ja
☒ Nee

Wordt de uitweg in uw opdracht door de gemeente aangelegd?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de maximale breedte van de uitweg in centimeter?

300

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
B2-details_CUS--2023--01-27_pdf	B2-details_CUS--2023--01-27.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	29-08-2023	In behandeling
Ep-Gegevens_Faasse_-2023-01-17_pdf	Ep-Gegevens_Faasse_-2023-01-17-.pdf	Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Gezondheid	29-08-2023	In behandeling
MRPI_Faasse_20-23-01--17_pdf	MRPI_Faasse_20-23-01--17.pdf	Energiezuinigheid en milieu	29-08-2023	In behandeling
WPAC-geluid_V2020_Faasse_2023--01-25_pdf	WPAC-geluid_V2020_Faasse_-2023--01-25.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	29-08-2023	In behandeling
B1_combi_CUS_COL-20-23-01--30_pdf	B1_combi_CUS_C-OL-2023-01--30.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Situatietekening uitrit	29-08-2023	In behandeling
_Kuijerdamseweg_68_-2023-01-30_110237_pdf	uniec3_Scharendijke - Kuijerdamseweg 68_2023-01-30_-110237.pdf	Energiezuinigheid en milieu	29-08-2023	In behandeling
203_97CBC5ED18-4045C3951ED81E6-A3B7193_pdf	628930203_97CB-C5ED184045C3951-ED81E6A3B7193.pdf	Energiezuinigheid en milieu	29-08-2023	In behandeling
Kuijerdamseweg_Scharendijke_concept_pdf	Kuijerdamseweg_Scharendijke_c-oncept.pdf	Anders	29-08-2023	In behandeling