

**Gemeente
Schouwen-Duiveland**
Laan van Saint Hilaire 2
4301 SH Zierikzee
Postbus 5555
4300 JA Zierikzee
Telefoon (0111) 452 000

E-mail
gemeente@
schouwen-duiveland.nl



Wekelijkse informatierubriek van de gemeente over politiek, beleid en inspraak

Kijk ook op www.schouwen-duiveland.nl

Verkeersmaatregelen Concert at SEA 2026

Op donderdag 25, vrijdag 26 en zaterdag 27 juni vindt aan de Brouwersdam het festival Concert at SEA plaats. De organisatie en het gemeentebestuur stellen in en rondom Scharendijke en Ellemeet een aantal verkeersmaatregelen in.

Dit wordt gedaan om tijdens de festivaldagen de toegang voor bewoners en hulpdiensten te kunnen garanderen. Ook op de Brouwersdam zelf (N57) worden maatregelen getroffen. Bewoners uit Ellemeet en Scharendijke ontvangen per brief van de gemeente een officiële ontheffing in de vorm van een sticker om verkeersposten te kunnen passeren.

Afsluiting hoofdweg N57 Brouwersdam – parallelweg blijft open

Tijdens alle 3 de festivaldagen is de hoofdrijbaan op de Brouwersdam (N57) afgesloten voor verkeer in beide richtingen. Dit is met uitzondering van het weggedeelte tussen de Stoofweg en de afslag Scharendijke. De route via de parallelweg aan de Grevelingenzijde is tijdens het festival wel gewoon beschikbaar voor verkeer.

De strandtenten en bedrijven rondom de Brouwersdam zijn gewoon bereikbaar rondom en tijdens het festival.

Let op: het kan erg druk zijn met festivalbezoekers op de wegen rondom het festivalterrein. Rijd voorzichtig en volg de verkeersborden en aanwijzingen van de verkeersregelaars op.

Met de fiets?

De fietspaden naar de Brouwersdam toe zijn vrij. Er zijn fietsenrekken aanwezig bij allebei de ingangen van het festival. Hier u kunt uw fiets (op eigen risico) stallen.

Als u met de fiets naar de andere kant van de Brouwersdam wilt fietsen, kan dat via de parallelweg aan de Grevelingenzijde.

Meer informatie?

De maatregelen rond Concert at SEA kunt u ook nalezen op de website van Concert at SEA: <https://www.concertatsea.nl/bereikbaarheid/>.

Paardenwei te huur

Het gaat om een perceel grasland dat wij verhuren als paardenwei. De paardenwei ligt aan de Lageweg (hoek Westenschouwenseweg) in Burgh-Haamstede. Het betreft een deel van het perceel, kadastraal bekend gemeente Westerschouwen, sectie E, nummer 88. De paardenwei heeft een oppervlakte van ongeveer 2.889 m².

Gebruik paardenwei

De paardenwei mag alleen worden gebruikt voor het hobbymatig houden van maximaal 2 paarden. Alleen inwoners van Westerschouwen en Burgh-Haamstede kunnen de paardenwei huren.

Huurperiode en huurprijs

- U huurt de paardenwei voor 1 jaar.
- Na afloop kan de huurovereenkomst stilzwijgend telkens met 1 jaar worden verlengd;
- De huurprijs is € 343,21 per jaar (prijsspeil 2026).
- De huurprijs wordt jaarlijks verhoogd op basis van het prijsindexcijfer voor alle huishoudens.

Interesse

Wilt u de paardenwei huren en voldoet u aan de voorwaarden? Dan kunt u tot en met 5 juli 2026 een 'Aanvraag huur' indienen.

Loting

Ontvangen wij meerdere geldige aanvragen van gegadigden die aan de voorwaarden voldoen? Dan bepalen wij de huurder door middel van loting. De loting vindt plaats op 13 juli 2026 in het gemeentehuis. De gegadigden ontvangen hierover persoonlijk bericht.

Geen aanvragen ontvangen

Hebben wij op 5 juli 2026 geen geldige aanvragen ontvangen? Dan verhuren wij de paardenwei daarna aan de eerste gegadigde die een aanvraag indient en aan de voorwaarden voldoet.

Dit is een verkorte bekendmaking. De volledige bekendmaking en de manier van aanvragen leest u op onze website.

Tijdelijk te huur: kantoorruimte in Renesse

Het gaat om kantoorruimte in het pand aan Roelandsweg 3b en 3c in Renesse. Het gebouw bestaat uit een voormalig woonhuis met schuur. De kantoorruimte bevindt zich op de begane grond. Het gebouw ligt in het gebied dat ook bekend staat als de 'Tuin van Renesse'.

Huurperiode en huurprijs

Wij hebben deze grond in erfpacht en verhuren de ruimtes in het gebouw. De huidige huurder heeft een andere locatie gevonden. Daarom bieden wij deze kantoorruimte tijdelijk te huur aan voor de periode van 1 oktober 2026 tot en met 30 november 2027. De huurprijs is € 15.996,68 per jaar. De kosten voor gas, water en elektra zijn voor rekening van de huurder.

Bezichtigen kantoorruimte

Op dinsdag 21 juli 2026 tussen 9.00 en 10.00 uur kunt u de kantoorruimte bezichtigen. U moet zich hiervoor aanmelden. Aanmelden kan tot en met maandag 20 juli 2026 tot 12.00 uur. Stuur hiervoor een e-mail naar: ontwikkelingsbedrijf@schouwen-duiveland.nl.

Interesse

Wilt u de kantoorruimte huren en voldoet u aan de voorwaarden? Dan kunt u tot en met dinsdag 28 juli 2026 een 'Aanvraag huur' indienen.

Loting

Ontvangen wij meerdere geldige aanvragen van gegadigden die aan de voorwaarden voldoen? Dan bepalen wij de huurder door middel van loting. De loting vindt plaats op donderdag 30 juli 2026 om 13.00 uur in het gemeentehuis in Zierikzee.

Geen aanvragen ontvangen

Hebben wij op 28 juli 2026 geen geldige aanvragen ontvangen? Dan verhuren wij de kantoorruimte daarna aan de eerste gegadigde die een aanvraag indient en aan de voorwaarden voldoet.

Dit is een verkorte bekendmaking. De volledige bekendmaking vindt u op onze website via: <https://www.schouwen-duiveland.nl/nieuws-en-actualiteiten/aanbod-tijdelijk-te-huur-kantoorruimte-roelandsweg-3b-en-3c-in-renesse>.

Cultuurvoucher

Nieuwe cultuurvouchers beschikbaar

Culturele organisaties en initiatiefnemers op Schouwen-Duiveland kunnen vanaf 11 juni 2026 een cultuurvoucher aanvragen. Met deze voucher ondersteunt de gemeente culturele activiteiten op het gebied van marketing, promotie, cultuureducatie en cultuurparticipatie.

Geselecteerde aanvragers ontvangen een marketingquickscan én € 2.000 aan praktische ondersteuning voor bijvoorbeeld social media, websiteverbetering of contentcreatie. Aanvragen kan tot en met 22 juli 2026. Een onafhankelijke commissie beoordeelt de aanvragen. De ondersteuning start vanaf september 2026.

Wilt u zich aanmelden? Scan dan de QR-code! Meer informatie op www.schouwen-duiveland.nl/cultuurvoucher



Inloopbijeenkomst over ontwerp- projectbesluit netversterking

Op 11 juni 2026 is het ontwerp-projectbesluit voor de netversterking Schouwen-Duiveland en Tholen ter inzage gelegd. In dit besluit staat waar en hoe de nieuwe ondergrondse hoogspanningskabel mag worden aangelegd. Het besluit is nog niet definitief. Daarom kunnen inwoners de plannen bekijken en tot en met 23 juli officieel reageren met een zienswijze. Om vragen te beantwoorden en de plannen toe te lichten, organiseren TenneT, Provincie Zeeland en de aannemers organiseren een inloopbijeenkomst. U bent welkom op donderdag 25 juni in het gemeentehuis van Zierikzee. Inloop is tussen 16.30-19.30 uur. Meer informatie kijk op: www.tennet.eu/

Omgevingsvergunningen:

Aangevraagde omgevingsvergunningen:

- Bruinisse, Molenweg, BNS G 1777, doortrekken bestaand hekwerk en toevoegen toegangshek rioolgemaal op 08-06-2026.
- Zierikzee, Adriaan Willem Simonszstraat, aanleg tijdelijke bouwweg in verband met bouw/ sloop werkzaamheden op 11-06-2026.
- Zierikzee, Kaersemakerstraat 27, realiseren pakket- en brievenautomaat (PBA) op 08-06-2026.
- Zierikzee, Krabstraat 13, vervangen kozijnen en deur door kunststof op 11-06-2026.
- Zierikzee, Mol 6, vervangen voordeur in bestaand kozijn op 12-06-2026.
- Zonnemaire, Trambaan 1, plaatsen stacaravan op 08-06-2026.
- Tegen deze aanvragen kunt u nog geen bezwaar indienen.

Verleende omgevingsvergunningen:

- Bruinisse, 't Hoefje, vervangen kozijnen en glas en aanbrengen nieuwe gevelbekleding (12-06-2026).
- Bruinisse, omgeving Parallelweg, Groeneweg, Hageweg, N59 en Werkhavenweg, uitbreiden telecomnetwerk en glasvezelverbinding (12-06-2026).
- Burgh-Haamstede, Maireweg 5 en 7, vervangen centrumgebouw en aanleggen nieuwe in- of uitrit (12-06-2026).
- Burgh-Haamstede, kadastraal WTS E 3083 en B 4, via MDS F 599, 792 en B 238, 254 richting Ouddorp, aanleggen glasvezelkabel (12-06-2026).
- Nieuwerkerk, Ooststraat 16, interne verbouwing en uitbreiding galerij (15-06-2026).
- Oosterland, Leeuwenburg 9, vervangen van garagedeur door raam (12-06-2026).
- Oosterland, Maatje Harings Jobsweg 2t, parallelweg N59, Rijksweg, Groeneweg en Bredeweg en Rijksstraatweg, Langeweg, Zijpseweg te Bruinisse, aanleggen glasvezelkabel (12-06-2026).
- Oosterland, Maatje Harings Jobsweg 9, uitbreiden bedrijfspand (15-06-2026).
- Zierikzee, Industrieweg 51, realiseren laadinfra en extra in-uitrit bij bestaande opstelplaats stadsbussen (12-06-2026).
- Zierikzee, Kaersemakerstraat 17, vervangen kozijnen, deuren en glas, vervangen gevelbekleding, schilderen gevel, plaatsen warmtepomp en zonnepanelen (11-06-2026).
- Zierikzee, Vrije 53, plaatsen van zonnepanelen (15-06-2026).
- Zierikzee, Winterpeil 31, plaatsen veranda (11-06-2026).

Bezwaar

Belanghebbenden die het niet eens zijn vermeldde vergunning kunnen binnen 6 weken na de datum bekendmaking van de vergunning, zie de datum tussen haakjes achter de omschreven vergunning, een bezwaarschrift indienen. U kunt dit doen via onze website www.schouwen-duiveland.nl. Door het goed invullen van het webformulier, heeft het bezwaar automatisch de gegevens die nodig zijn.

U kunt ook schriftelijk bezwaar maken. Het bezwaarschrift stuurt u naar: College van burgemeester en wethouders van Schouwen-Duiveland, Postbus 5555, 4300 JA Zierikzee. Zet in het bezwaarschrift uw naam en adres. Ook moet het duidelijk zijn tegen welk besluit u bezwaar maakt. Vertel waarom u bezwaar maakt en let erop dat er een datum in staat en dat u het bezwaarschrift ondertekent.

Als u een bezwaar hebt gemaakt tegen een beschikking, dan kunt u ook een verzoek doen tot het treffen van een voorlopige voorziening (schorsing).

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening stuurt u naar de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant te Breda, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Voor dit verzoek betaalt u griffierecht.

U kunt ook digitaal een verzoekschrift sturen naar de rechtbank via www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht. Daarvoor hebt u een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Voor de precieze voorwaarden verwijzen wij u naar de genoemde site.

Overige vergunningen/ontheffingen/verkeersbesluiten/meldingen:

Verleende vergunningen/ontheffingen/verkeersbesluiten/meldingen door Burgemeester en Wethouders:

- Dreischor, Bogerdweg 6, plaatsen container voor puin, van 05-06-2026 tot en met 10-07-2026.
- Renesse, Mauritsweg 54, plaatsen container voor puin, van 09-06-2026 tot en met 23-06-2026.
- Zierikzee, parkeerplaats tussen Gat van West Noordwesten en Pieterseliestraat, plaatsen container voor puin, van 08-06-2026 tot en met 22-06-2026.
- Zierikzee, Kerkhof 1, plaatsen van autolaadkraan/hijskraan op 23-06-2026.

Verleende vergunningen/ontheffingen/verkeersbesluiten/meldingen door Burgemeester:

- Bruinisse, Korte Ring 5, terrasvergunning tijdens Visserijdagen op 16-07, 17-07 en 18-07-2026.
- Bruinisse, Nieuwestraat 24, terrasvergunning tijdens Visserijdagen op 16-07, 17-07 en 18-07-2026.
- Oosterland, Leeuwenburg (achterste deel parkeerterrein), buurt BBQ op 21-08-2026 van 14.00 tot 01.00 uur.
- Renesse, 2 locaties, avondmarkten, Hogezoom-De Zoom en Zeeanemoonweg op 10-07-2026 van 12.00 tot 20.00 uur en Hogezoom na tankstation tot Bakkersgang en De zoom op 14-08-2026 van 12.00 tot 20.00 uur.
- Renesse, Korte Reke, Kromme Reke en Lange Reke, Kermis van 23-06 tot en met 25-06-2026 en van 27-06 tot en met 29-06-2026 van 13.00 tot 24.00 uur.
- Renesse, onder meer op/aan Julianahoeve of strand Zuid Zuid West, het Schelpenplein, Waterplein, Hogezoom en terrein kerk aan de Korte Reke, Festival aan Zee op 11-09-2026 van 19.00 tot 00.00 uur, op 12-09-2026 van 11.00 tot 00.00 uur en op 13-09-2026 van 13.00 tot 17.00 uur.
- Scharendijke, Brouwersdam, schenken zwakalcoholhoudende dranken tijdens Concert at Sea op 25-06-2026 tot en met 28-06-2026.
- Zierikzee, Deltastraat 51, Mosseltreffen op 11-09 en 12-09-2026 van 12.00 tot 02.00 uur en op 13-09-2026 van 12.00 tot 20.00 uur.
- Zierikzee, Havenplein, Kermis van 31-07 tot en met 01-08-2026 en van 03-08 tot en met 06-08-2026 van 11.00 tot 24.00 uur. Op 31-07-2026 aanvang om 16.00 uur.
- Zierikzee, Kaersemaakerstraat 27, buurtbarbecue Malta op 03-07-2026 van 16.00 tot 22.00 uur.
- Zierikzee, 3 locaties, Festival klassiek op 27-06-2026, Zuidhavenpoort van 13.30 tot 13.45 uur, Beuze van 14.00 tot 14.15 uur en Dikke toren van 14.30 tot 15.00 uur.

Ontheffingen sluitingsuur en schenktijden tijdens Wereldkampioenschap voetbal van 11-06-2026 tot en met 19-07-2026.

Deze ontheffing geldt uitsluitend voor wedstrijden waarbij het Nederlandse, Belgische of Duitse elftal speelt, voor zover deze

plaatsvinden tussen 01.00 en 07.00 uur (lokale tijd Nederland), overeenkomstig het officiële speelschema van de FIFA voor het Wereldkampioenschap voetbal 2026.

De ontheffing sluitingsuur geldt voor de wedstrijden vanaf één uur vóór aanvang van de wedstrijd tot één uur na afloop van de wedstrijd.

- Renesse, Hogezoom 184, Bar de Stulp bv.
- Zierikzee, Havenplein 25, Hotel Hector.

Uitgebreide informatie

Voor meer informatie over deze berichten verwijzen we u naar www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt. Of lees de uitgebreide informatie op www.schouwen-duiveland.nl/organisatie/lokale-regelgeving. Hier vindt u ook informatie over een attenderingsservice. Indien bij de besluiten vermeld is dat u hiertegen bezwaar in kunt dienen, kunt u dit doen binnen de geldende termijnen. Dit kunt u digitaal doen via onze website www.schouwen-duiveland.nl.

Kennisgeving vaststelling wijzigingsbesluit Omgevingsplan gemeente Schouwen-Duiveland 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22E, Hogezoom 31A, Burgh-Haamstede'

Burgemeester en wethouders van Schouwen-Duiveland maken, gelet op artikel 16.30 van de Omgevingswet, artikel 3:44 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 12 van de Bekendmakingswet, bekend dat de gemeenteraad van Schouwen-Duiveland bij besluit van 28 mei 2026 het omgevingsplan van de gemeente Schouwen-Duiveland heeft gewijzigd. Het wijzigingsbesluit heeft de aanhaaltitel: 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22E, Hogezoom 31A, Burgh-Haamstede'.

Het plan

De wijziging van het omgevingsplan betreft de locatie Hogezoom 31A in Burgh-Haamstede. Het perceel heeft momenteel een woonfunctie en er is een bestaande woning aanwezig. Het plan is om een vrijstaande woning te realiseren ten noorden van de bestaande woning. Om dit mogelijk te maken is het nodig om een bouwvlak toe te voegen binnen de aanwezige woonfunctie.

Gewijzigde vaststelling ten opzichte van het ontwerp

Het vastgestelde wijzigingsbesluit wijkt af van het ontwerp dat eerder ter inzage heeft gelegen. De wijzigingen zijn opgenomen in Bijlage 3 – Wijzigingen ten opzichte van ontwerp. Het wijzigingsbesluit en de bijbehorende stukken zijn te raadplegen via de raadsvergadering van 28 mei 2026 (agendapunt 6: RVS Gewijzigd vaststellen TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22E, Hogezoom 31A, Burg-Haamstede (1691895)).

Raadplegen van het wijzigingsbesluit

Het wijzigingsbesluit, met bijbehorende stukken, is vanaf 22 juni 2026 raadpleegbaar:

- Digitaal via de landelijke website Omgevingsloket – Regels op de kaart. Klik op de knop 'regels op de kaart' en zoek op adres, op naam van de omgevingsplanwijziging of op identificatiecode NL.IMRO.1676.00408TAMopBH-VA01.
- Heeft u hulp nodig bij het digitaal raadplegen van het plan of wilt u het plan fysiek in het gemeentehuis inzien? Dan kunt u een afspraak maken via het telefoonnummer (0111) 452 111.

Beroep

Tegen dit wijzigingsbesluit kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De

beroepstermijn loopt van 23 juni 2026 tot en met 4 augustus 2026. Het beroepschrift dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voor het digitaal of op andere wijze instellen van beroep wordt verwezen naar de website van de Raad van State.

Wie kan beroep instellen?

Een belanghebbende kan altijd beroep instellen, ook zonder een zienswijze op het ontwerp wijzigingsbesluit te hebben ingediend. Een niet-belanghebbende kan beroep instellen als:

- er een zienswijze tegen het ontwerp wijzigingsbesluit is ingediend; of
- er geen zienswijze is ingediend, maar redelijkerwijs niet kan worden verweten dat geen zienswijze is ingediend; of
- het beroep betrekking heeft op wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling van het wijzigingsbesluit ten opzichte van het ontwerp heeft aangebracht.

Inwerkingtreding

Het wijzigingsbesluit treedt in werking op de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de bekendmaking, dat is op 17 augustus 2026. Het instellen van beroep schorst de werking van het wijzigingsbesluit niet. Dit betekent dat het wijzigingsbesluit ook in werking treedt als beroep is ingesteld.

Voorlopige voorziening

Degene die beroep heeft ingesteld kan de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijld spoed dit vereist. Het verzoekschrift dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, ter attentie van de voorzieningenrechter, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. De werking van het wijzigingsbesluit wordt pas geheel of gedeeltelijk geschorst indien de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening geheel of gedeeltelijk toewijst.



Kom jij de gemeente Schouwen-Duiveland versterken?

Wij zoeken collega's voor de volgende functies:

- Medewerker (Frontoffice) Vergunningverlening
- Beleidsmedewerker Integrale Veiligheid
- Medewerker onderhoud en groenvoorziening
- Vrijwilliger Speurder Aziatische Hoornaar
- Teamleider UOR
- Jeugdconsulent
- Werkvoorbereider Civiel
- Assetmanager Civiel
- Projectleider Civiele Techniek

Kijk voor meer informatie over de vacatures op onze website: werkenbij.schouwen-duiveland.nl.