

**Gemeente
Schouwen-Duiveland**
Laan van Saint Hilaire 2
4301 SH Zierikzee
Postbus 5555
4300 JA Zierikzee
Telefoon (0111) 452 000

E-mail:
gemeente@
schouwen-duiveland.nl



Wekelijkse informatierubriek van de gemeente over politiek, beleid en inspraak

Kijk ook op www.schouwen-duiveland.nl

In gesprek met BenW

Wilt u een gesprek met één van de leden van het college van burgemeester en wethouders? Dan kunt u een afspraak maken via het bestuurssecretariaat, telefoon (0111) 452 376.

Vergadering gemeenteraad

Vanwege het coronavirus vergaderen de raadscommissies en de gemeenteraad digitaal. U kunt de vergaderingen live volgen en terugkijken via schouwenduiveland.raadsinformatie.nl.

De eerstvolgende vergaderingen zijn op:

- donderdag 14 januari - gecombineerde commissievergadering Ruimte en Economie en Samenleving en Bestuur (start om 19.30 uur).
- donderdag 28 januari - raadsvergadering (start om 20.00 uur).

Digitaal inspreken

U kunt zich minimaal 24 uur voor een vergadering per e-mail melden bij de griffier, de heer T. van Oostenbrugge, via Teun.van.Oostenbrugge@schouwen-duiveland.nl. U ontvangt vervolgens een bevestiging en een uitgebreide instructie over het digitaal inspreken.

Ga voor de volledige vergaderkalender en de bijbehorende documenten naar schouwenduiveland.raadsinformatie.nl. Ga voor meer informatie over de gemeenteraad naar schouwenduiveland.nl/gemeenteraad.

Planning uitvoering warmtescans

De Regeling Reductie Energieverbruik helpt u om uw woning te verduurzamen. Dit kan onder andere met een warmtescan, die tot 31 december 2020 aangevraagd kon worden.

In de afgelopen weken hebben veel inwoners dan ook een warmtescan aangevraagd. De planning is dat de warmtescans in de eerste weken van januari door het bedrijf Sobolt worden gedaan. Het precieze tijdstip is afhankelijk van het weer.

Hebt u een warmtescan aangevraagd? Dan krijgt u 24 tot 48 uur van te voren een e-mail van Sobolt. De warmtescans worden tussen 19.00 en 04.00 uur gemaakt.

De mensen die de scan maken komen niet op uw privé terrein en maken de foto vanaf de straat. Ook hoeft u niet extra te stoken of thuis te blijven.

Een aantal weken later ontvangt u de warmtefoto inclusief het advies!

Bereken zelf uw gemeentelijke belastingen voor 2021

In februari ontvangt u de aanslag gemeentelijke belastingen 2021. U kunt nu al berekenen hoeveel u dit jaar aan gemeentelijke belastingen moet betalen en dit vergelijken met vorig jaar. Handig toch?

U kunt hiervoor de Lokale Lastenmeter gebruiken. Dit is een website waar u een aantal persoonlijke gegevens kunt invullen, zoals de WOZ-waarde van uw woning. Vervolgens wordt automatisch berekend wat u in 2021 aan gemeentelijke belastingen moet betalen. Houd er rekening mee dat het daadwerkelijk te betalen bedrag mogelijk iets afwijkt.

Meer of minder betalen?

U ziet in één oogopslag of het te betalen bedrag hoger, lager of gelijk is dan vorig jaar. Het daadwerkelijk te betalen bedrag kan iets afwijken. Verschillen in bedragen komen doordat uw persoonlijke situatie is gewijzigd. Ook interessant om te weten: u kunt met de Lokale Lastenmeter zelfs een vergelijking maken met omliggende gemeenten en zelfs met het gemiddelde van heel Nederland. Geïnteresseerd: neem dan een kijkje in de Lokale Lastenmeter op <https://schouwen-duiveland.lokalenlastenmeter.nl>.

Vragen?

Hebt u een vraag over de lastenmeter of de gemeentelijke belastingen? Dan kunt u contact opnemen met Samenwerking Belastingen Walcheren en Schouwen-Duiveland, te bereiken via telefoonnummer (0118) 675 000.

Wet Milieubeheer

Ingekomen meldingen (AMvB) artikel 8.40 wet milieubeheer

Activiteitenbesluit

- Op 23 juni 2020 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit ontvangen van Hanse Staalbouw B.V. gelegen aan de Weel 13, Nieuwerkerk.
- Het betreft een melding voor de aanbouw van de productiehal.

Indien daaraan behoefte bestaat kunnen inlichtingen worden ingewonnen bij Davidse, N. medewerker van RUD Zeeland, telefoon 06 40 89 85 85 of (0115) 745 100.

De melding is geregistreerd onder nummer M-ACT200364.

Omgevingsvergunningen

A. Aangevraagde omgevingsvergunningen

- Het nieuwbouwen van een woning Serooskerkseweg (21) te Serooskerke op 18-12-2020.
- Het vervangen van een garage en plaatsen nieuwe garage met gedeeltelijke overkapping terras Bergstraat 10 te Bruinisse op 20-12-2020.
- Het plaatsen van zonnepanelen Sint Anthoniesdam 3 te Zierikzee op 21-12-2020.
- Het wijzigen van 3 niet-permanente naar 3 permanente standplaatsen, Kijkuitsedijk 1 te Zonnemaire op 21-12-2020.
- Het nieuwbouwen van 2/1 kap woning Heereweg (35b) en (35c) te Noordgouwe op 22-12-2020.
- Het nieuwbouwen van een vrijstaande woning Heereweg (35a) te Noordgouwe op 22-12-2020.
- Het nieuwbouwen van een vrijstaande woning Heereweg (35) te Noordgouwe op 22-12-2020.
- Het nieuwbouwen van een loods Verseputseweg 36 te Kerkwerpe op 22-12-2020.
- Het verbouwen van een woning Hofferstraat 36 te Zierikzee en splitsen woning Hofferstraat (38) te Zierikzee op 22-12-2020.
- Het plaatsen van een schuur Kapelleweg 32 te Scharendijke op 23-12-2020.
- Het realiseren van een uitrit via Ooststraat, Dreischor, Ring 26 op 24-12-2020.
- Het bouwen van een schuur en overkapping Vrije 8 te Zierikzee op 28-12-2020.
- Het nieuwbouwen van een woning Slingerbos (8) te Brouwershaven op 28-12-2020.
- Het vervangen van twee airco buitenunits Nieuwe Bogerdstraat 2 te Zierikzee op 28-12-2020.
- Het nieuwbouwen van een woning Dreef (12) te Burgh-Haamstede op 30-12-2020.
- Het nieuwbouwen van een woning Oudendijk (3) te Oosterland op 30-12-2020.

- Het uitbreiden van een woning Kuijerdamseweg 43 te Scharendijke op 31-12-2020.
- Het realiseren van een mestopslag Florisweg 4 te Kerkwerpe op 31-12-2020.

Tegen deze aanvragen kunt u nog geen bezwaar indienen.

B. Voorgenomen verleningen van omgevingsvergunningen Uitgebreide voorbereidingsprocedure

Burgemeester en wethouders zijn van plan om volgens artikel 3.10 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht omgevingsvergunning te verlenen:

- Het bouwen van een gezondheidscentrum Nieuwstraat te Bruinisse.

De aanvraag, de ontwerpbeschikking en de bijbehorende stukken zijn in te zien met ingang van **maandag 11 januari tot en met maandag 22 februari 2021**.

Tijdens de periode van ter inzage kan een ieder schriftelijk zienswijzen inbrengen. Deze zienswijzen moeten worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders. Ook mondeling kunnen zienswijzen worden ingebracht. Hiervoor kan een afspraak worden gemaakt via telefoonnummer (0111) 452 252.

C. Verlengen beslistermijn

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij op grond van artikel 3.9 lid 2 van de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvraag om een omgevingsvergunning de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

- Voor het bouwen van een expeditieruimte achterzijde supermarkt Polderweg 3 te Nieuwerkerk ontvangen op 23-11-2020.

De beslistermijn wordt verlengd om de kans te vergroten dat er een positief besluit op de aanvraag wordt genomen.

D. Verleende omgevingsvergunningen Reguliere voorbereidingsprocedure

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht omgevingsvergunning hebben verleend voor:

- het plaatsen van een kozijn met voordeur Vloedstraat 27 te Kerkwerpe (verzonden 22-12-2020);
- het realiseren van een coupure in de dijk, aanleggen voetgangersverbinding en vergroten parkeerterrein Heernisweg 1 te Brouwershaven (verzonden 29-12-2020);
- het wijzigen van een eerder verleende vergunning voor het bouwen van een woning Hoge Hilleweg 4 te Burgh-Haamstede (verzonden 30-12-2020);
- het nieuwbouwen van 30 woningen Deltastraat 5 tot en met 12 doorlopend, Van Hertsbekestraat 14 tot en met 36 (even) en 17 tot en met 35 (oneven) te Bruinisse (verzonden 04-01-2021).

Bezwaar

U kunt tegen bovenstaande besluiten bezwaar maken. Zie daarvoor de informatie onder het kopje 'Bezwaar indienen'.

Overige vergunningen/ ontheffingen/ verkeersbesluiten/meldingen

A. Verleende vergunningen/ontheffingen/ verkeersbesluiten/meldingen door Burgemeester:

- Het exploiteren van een restaurant Prof. Zeemanstraat 14 te Zonnemaire.

Bezwaar

U kunt tegen bovenstaande besluiten bezwaar maken. Zie daarvoor de informatie onder het kopje 'Bezwaar indienen'.

Digitaal indienen beroep en verzoek om voorlopige voorziening

U kunt ook langs digitale weg het beroep- en verzoekschrift indienen bij de rechtbank via <https://mijn.rechtspraak.nl/keuze>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor de precieze voorwaarden verwijzen wij u naar de genoemde site.

Bezwaar indienen

Indien bij de besluiten vermeld is dat u hiertegen bezwaar in kunt dienen, kunt u dit doen binnen zes weken na de datum van verzending van het betreffende besluit. Dit kunt u digitaal doen via onze website: <https://www.schouwen-duiveland.nl>. Door het correct invullen van het formulier bevat het bezwaarschrift automatisch de benodigde gegevens.

U kunt ook een schriftelijk bezwaarschrift indienen bij ons college. Dit bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener
- de dagtekening
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht
- de gronden van het bezwaar

Indien bezwaar is ingediend, kan de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, team bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda, worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Voor het in behandeling nemen van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. De griffier van de rechtbank zal u daarover nader berichten.