

INFORMATIEFOLDER BIZ GROOT-RENESE 2.0

*Alles over het
BIZ-plan en de
BIZ-stemming*





Foto door Luchtfilm Zeeland

WAAROM EEN NIEUWE BIZ-PERIODE?

Samenwerking, verbinding en vernieuwing zijn blijvend nodig om als Renesse relevant en toekomstbestendig te blijven. Professionalisering is nodig om de continuïteit van alles wat we samen hebben opgebouwd te waarborgen. Het streven naar een goede balans tussen wonen, werken en recreëren is nodig om als gemeenschap samen sterk te blijven en kwalitatief nog beter te worden.



3

Als voorzitter van de OVR ben ik trots op hetgeen we als ondernemers de laatste jaren samen tot stand hebben gebracht. Ondernemers-samenwerking is en blijft belangrijk om collectief sturing te blijven geven aan de toekomst van Renesse en om kansen te benutten. De BIZ blijft, naar mijn mening, een uitstekend hulpmiddel om dat te realiseren.

*Inge van der Poort,
voorzitter OVR*

4

BIZ... VAN, VOOR EN DOOR ONDERNEMERS

Een BIZ is en blijft een ondernemers-
initiatief en collectief. Het is het
fundament waarop onze plannen
zijn gebaseerd.

De BIZ-heffing is individueel onder-
nemersgeld wat via de gemeente
teruggegeven wordt aan het
collectief van ondernemers, de
stichting Ondernemersfonds
Renesse. Deze stichting staat voor
de volle 100% onder bestuur van
uw ondernemersvereniging
Renesse, de OVR.

Via de algemene leden vergaderingen
benoemt u de bestuursleden en
stelt u het beleid en de begrotingen
vast. De gemeente heeft daarop
geen invloed. De ondernemers
moeten zich wel aan de, voldoende
ruime, regels van de BIZ-wet
houden.



**WILT U HET HELE BIZ PLAN
RENESSÉ 2.0 2024-2028 LEZEN?
SCAN DAN DEZE QR CODE**

DE ALGEMENE DOELSTELLING

De belangrijkste doelstelling is en blijft het op kwalitatief niveau houden en waar nodig brengen, van de gebiedseconomie in de meest brede zin. Een breed en collectief ondernemersfundament is daarvoor nodig. Het aantrekkelijk houden van Renesse om boodschappen te doen, te winkelen, te shoppen, te ontmoeten en te verblijven. Maar natuurlijk ook het bevorderen van samenwerking en collectiviteit tussen ondernemers en het vanuit een sterk collectief nauw samenwerken met andere stakeholders. Het op passende wijze profileren van het gebied. Alles dusdanig dat alle ondernemers, inwoners en toeristen daarvan kunnen profiteren.

DE BIZ-ZONE

Uit onderzoek door de projectgroep is gebleken dat aanpassing van de zone geen versterking oplevert. De zone blijft in de nieuwe periode dan ook volledig ongewijzigd. De wet stelt overigens als eis dat een BIZ-zone een gesloten gebied moet zijn. Het aantal locaties binnen de zone die meedoen met de BIZ bedraagt ca. 150.



WAT IS ER DE AFGELOPEN JAREN ZOAL BEREIKT?

In het evaluatieonderzoek zijn o.a. de volgende punten genoemd als mooie resultaten van de afgelopen jaren, dit ondanks 2 Coronajaren met beperkingen:

- *Goede afstemming van activiteiten in het kader van Masterplan Renesse*
- *Duidelijke signing in en om het dorp*
- *Goede toeristische informatievoorziening via Multisite*
- *Professionalisering van de OVR*
- *Betere communicatie met alle ondernemers/ geen free-riders (app, nieuwsbrief)*
- *Goede communicatielijnen met de gemeente (zowel operationeel als bestuurlijk)*
- *Meer en betere evenementen*
- *Versterking van imago als solide club: initiatiefrijk, innoverend, samenwerkend, financieel gezond en betrouwbaar*
- *Een eigen stek voor de OVR voor administratie en vergaderingen*
- *Extra financiële middelen vanuit de gemeente*

**VERDERE
PROFESSIONALISERING
VAN DE OVR**

**BESTUURLIJKE
VERNIEUWING
EN VERJONGING**

**INTRODUCTIE VAN EEN
KERNMANAGER RENESSE**

specifieke doelen 2024-2028

**AANSTELLING VAN
EEN EVENTMANAGER**

**KWALITEIT
BOVEN
KWANTITEIT**

**INTRODUCTIE VAN
DEELBUDGETTEN
OOST, WEST, CENTRUM
EN STRAND**

**EXTRA AANDACHT VOOR
PERSONEELSPROBLEMATIEK
EN HUISVESTING**

**ACTUALISATIE
VAN DE
MARKETINGSTRATEGIE**

**VEEL AANDACHT VOOR
GOEDE BALANS TUSSEN
WOMEN, WERKEN EN
RECREEREN**

**PRIORITEIT VOOR
DUURZAAMHEID
INITIATIEVEN**

**MEER SPREIDING
VAN EVENEMENTEN
OVER ZOMER EN
VOOR-, NASEIZOEN**



BELANG COLLECTIVITEIT EN COFINANCIERING

Collectiviteit is meer dan ooit noodzakelijk. In een snel veranderende tijd met vele uitdagingen zoals het herstel na de coronacrisis, de energietransitie, het omgaan met de huidige energiecrisis en de arbeidsmarktproblematiek is krachtenbundeling een must. De afgelopen jaren heeft ons geleerd dat de BIZ structuur een belangrijk hulpmiddel is op basis waarvan we onze slagkracht kunnen versterken.

€ 200.000 Economische Impuls van de gemeente

in de periode 2024 t/m 2028, alleen bij een BIZ

HOE WERKT DE BIZ OOK WEER?

Elke ondernemer binnen de BIZ-zone draagt als gebruiker van een pand bij aan het Ondernemersfonds. Die bijdrage is gekoppeld aan dat deel van de WOZ-waarde wat bedrijfsmatig in gebruik is. Hierdoor is sprake van een bijdrage op basis van draagkracht.

Voor de op de peildatum van 1 januari van een jaar niet verhuurde panden zal de heffing betaald dienen te worden door de pandeigenaar. Panden die op de peildatum minimaal voor 70% als woonfunctie zijn aangemerkt door de Belasting samenwerking, zullen geen heffing ontvangen. Een BIZ-bijdrage zal jaarlijks gelijktijdig met de OZB worden geheven.



Zoals bekend ondersteunen we als gemeente de BIZ van harte. Renesse mag oprecht trots zijn op alle ondernemers die flink aan de weg hebben getimmerd om Renesse krachtig op de kaart te zetten. Met het beschikbaar stellen van de Economische Impuls in de 1e BIZ periode hebben we onze steun omgezet in klinkende munt en dat zullen we de nieuwe periode, zelfs met verhoogde bedragen, graag opnieuw doen.

Daniel Joppe, wethouder EZ



De gemeente helpt ons daarbij extra door het toekennen van de Economische Impuls. Vijf jaar lang storten ze € 40.000 per jaar in ons Ondernemersfonds en het ziet er naar uit dat we aanvullend ook nog mee kunnen gaan draaien met de 'pilot kernmanager' wat in 2023 en 2024 flinke extra subsidie kan opleveren.



NIEUWE TARIEFSTAFFEL

De BIZ heffingen zijn sinds 1 januari 2019 ongewijzigd. Zeker in 2022 en 2023 is echter sprake van aanzienlijke inflatie. Om er voor te zorgen dat we vanuit het Ondernemersfonds ook de komende vijf jaar de activiteiten, de profilering en de professionalisering op niveau kunnen voortzetten is aanpassing van de heffingen nodig. Per 1 januari 2024 is die beperkt gehouden tot 5% en voor de jaren daarna tot 3% per jaar.

Heffingstabel per 2024	2024	2025	2026	2027	2028
Minder dan € 25.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
€ 25.000 t/m € 49.999	€ 265	€ 275	€ 285	€ 295	€ 305
€ 50.000 t/m € 199.999	€ 395	€ 405	€ 415	€ 425	€ 435
€ 200.000 t/m € 299.999	€ 630	€ 650	€ 670	€ 690	€ 710
€ 300.000 t/m € 399.999	€ 995	€1025	€1055	€1085	€1115
€ 400.000 t/m € 749.999	€1575	€1620	€1670	€1720	€1770
€ 750.000 t/m € 999.999	€2365	€2435	€2510	€2585	€2660
€ 1.000.000 t/m € 1.999.999	€2890	€2975	€3065	€3155	€3250
€ 2.000.000 t/m € 2.999.999	€3410	€3510	€3615	€3725	€3835
€ 3.000.000 t/m € 3.999.999	€3935	€4050	€4170	€4295	€4425
€ 4.000.000 t/m € 4.999.999	€4460	€4595	€4730	€4870	€5015
€ 5.000.000 en meer	€5250	€5405	€5570	€5735	€5905

* waarde op basis van de officiële WOZ beschikking per 1 januari van een heffingsjaar. NB. voor het lidmaatschap van de OVR is voor heffingsplichtige ondernemers uiteraard geen contributie meer verschuldigd.





WAAROM EEN NIEUWE BIZ DRAAGVLAKMETING?

In de BIZ-wet is vastgelegd dat een door de gemeenteraad vastgestelde BIZ-verordening telkens maximaal vijf jaar geldig is. Ten behoeve van een nieuwe vijfjaarlijkse periode moet een nieuwe draagvlakmeting onder de ondernemers worden gehouden. De gemeenteraad stelt naar verwachting de nieuwe verordening op 25 mei vast. Nu is het dus aan alle ondernemers om zich opnieuw uit te spreken. De draagvlakmeting zal worden uitgevoerd onder regie van de gemeente.





Ik ben heel enthousiast over de belangrijkste doelstellingen voor de nieuwe BIZ-periode.

Ze sluiten perfect aan op de aanbevelingen van het afgelopen najaar uitgevoerde onderzoek. Als we er samen weer de schouders onderzetten kunnen we Renesse nog uitgebalanceerder op de kaart zetten. De BIZ helpt ons daarbij. Ik stem voor!

*Jimmy Verboom,
eigenaar De Wig*

Uw ingevulde stemkaart moet uiterlijk dinsdag 13 juni om 12.00 uur in bijgaande gesloten retour-enveloppe in het bezit van de gemeente zijn.



BELANGRIJK: LAAT UW STEM GELDEN!

Om de BIZ (Bedrijven Investering Zone) weer voor vijf jaar te kunnen verlengen is het van belang dat ook u, op tijd, een geldige stem uitbrengt. Voor een geldige uitslag moet minimaal 50% van

de stemgerechtigden een geldige stem hebben uitgebracht.

De projectgroep en het bestuur van de OVR rekenen graag op u!



BIJ WELKE UITSLAG WEER 5 JAAR BIZ RENESSE?

De BIZ-zone Groot-Renesse zal per 1 januari 2024 verlengd worden t/m 2028, indien bij de totaalbeoordeling van de ontvangen geldige stembiljetten door de gemeente aan drie voorwaarden is voldaan t.w.:

1

Minimaal 50% van de potentiële BIZ-plichtigen binnen de zone moeten een geldige stem hebben uitgebracht.

2

Hiervan moet minimaal 2/3 deel VOOR verlenging van de BIZ hebben gestemd.

3

Deze voorstемmers moeten meer WOZ-waarde vertegenwoordigen dan de WOZ-waarde van de tegenstемmers.

Als aan deze drie criteria is voldaan dan is de verlenging per 1 januari 2024 een feit
De stemmingsuitslag zal op of rond 15 juni 2023 door de gemeente bekend worden gemaakt.

UW BIZ-AMBASSADEUR – NADERE INFO

Het bestuur van de OVR heeft een aantal enthousiaste collega ondernemers bereid gevonden om u, waar nodig, van nadere informatie te voorzien. In de periode tussen de afgifte van het stem/infopakket en de uiterste inleverdatum, zal uw ambassadeur zich bij u melden om te horen of hij/zij nog vragen kan beantwoorden of de gesloten stemenveloppe mag ophalen.

Ook kunt u evt. vragen stellen aan BIZ Projectleider, Wim van den Noort (Mob. 06-22246236) of aan Paula Hanse (Mob. 06-50743721), contactpersoon namens de gemeente.





BIZ-zone Groot Renesse



Gemeente
Schouwen-Duiveland

STEM VOOR DE BIZ RENESSE!



renesse
aan zee