



# **NOTA BODEMBEHEER**

## **COLOFON**

Opdrachtgever : Gemeente Schouwen-Duiveland  
Uitgevoerd door : Marmos Bodemmanagement  
Projectnummer : P17-10  
Datum : 1 juli 2011  
Datum 1e herziening: 5 februari 2018

# Inhoud

<b>1<sup>e</sup> Herziening, 29 januari 2018</b> .....	<b>5</b>
<b>1. Inleiding</b> .....	<b>6</b>
1.1 Besluit bodemkwaliteit en hergebruik van grond en bagger .....	6
1.2 Functiekaart, bodemkwaliteitskaart en Nota bodembeheer gemeente Schouwen-Duiveland .....	6
1.3 Bevoegd gezag .....	7
1.4 Handhaving .....	8
1.5 Geldigheid en evaluatie .....	8
1.6 Voorbereiding van de nota en afstemming met overige belanghebbenden .....	10
<b>2. Normering en klasse-indeling volgens besluit bodemkwaliteit</b> .....	<b>11</b>
2.1 Introductie .....	11
2.2 Toetsingsregels .....	11
2.3 Generiek en gebiedsspecifiek beleid uit Besluit bodemkwaliteit .....	11
<b>3. Samenvatting bodemkwaliteitskaart landbodem</b> .....	<b>13</b>
3.1 Werkwijze bodemkwaliteitskaart .....	13
3.2 Zones in de bodemkwaliteitskaart .....	13
3.3 Bodemfunctieklassenkaart .....	14
<b>4. Gebiedsspecifiek beleid</b> .....	<b>15</b>
4.1 Aanleiding voor gebiedsspecifiek beleid .....	15
4.2 Voorwaarden voor gebiedsspecifiek beleid .....	16
4.3 Algemene keuzes .....	16
4.4 Lokale Maximale Waarden (LMW) .....	17
4.5 Chemisch onderzoek in aanvulling op de bodemkwaliteitskaart .....	19
4.6 Erkenning van waterbodemkwaliteitskaarten Waterschap Scheldestromen .....	20
4.7 Erkenning van bodemkwaliteitskaarten uit andere bodembeheergebieden .....	20
<b>5. Regels voor het toepassen van grond en bagger</b> .....	<b>22</b>
5.1 Grondverzet volgens grondstromenmatrix, afgezien van uitzonderingslocaties .....	22
5.2 Uitzonderingslocaties .....	23
5.3 Hergebruik van grond afkomstig van grotere diepte dan 2,0 m-mv .....	25
<b>6. Meldingsprocedure voor het toepassen van grond en bagger</b> .....	<b>26</b>
6.1 Meldingsplicht voor de toepasser .....	26
6.2 Behandeling van de meldingen door de gemeente .....	26
<b>7. Stappenplan: Grondverzet op basis van de bodemkwaliteitskaart</b> .....	<b>27</b>
<b>8. Literatuur</b> .....	<b>29</b>
<b>Bijlagen</b> .....	<b>30</b>

Bijlage 1: Normering Regeling bodemkwaliteit

Bijlage 2: Grondstromenmatrix

Bijlage 3: Bodemfunctieklassenkaart

Bijlage 4: Zones bodemkwaliteitskaart

Bijlage 5: Bodemkwaliteitskaart: kwaliteitsklasse bovengrond

Bijlage 6: Bodemkwaliteitskaart: kwaliteitsklasse bovengrond

Bijlage 7: Toepassingseis (0-2,0 m-mv)

# 1<sup>e</sup> Herziening, 29 januari 2018

In 2018 zijn de bodemfunctieklassenkaart en de bodemkwaliteitskaart van de landbodem geactualiseerd. Het resultaat hiervan is verwerkt in de verschillende kaartbijlagen in voorliggende Nota bodembeheer. Er zijn geen detailkaarten meer opgenomen aangezien de kaarten raadpleegbaar zijn op internet, inclusief de mogelijkheid om in te zoomen.

De bodemkwaliteitskaart uit 2018 bestaat uit dezelfde 8 zones, waarvan de classificatie niet is gewijzigd. Wel is de naamgeving van 2 zones is gewijzigd. Verder heeft de actualisatie van de bodemkwaliteitskaart op verschillende plaatsen geleid tot kleine aanpassingen van de zonegrenzen.

In de bodemfunctieklassenkaart zijn voor de recreatieterreinen andere criteria gehanteerd dan bij de eerste versie uit 2009.

De herziening uit 2018 bevat de volgende beleidsmatige wijzigingen:

Onderwerp	2011	2018
Recreatieterreinen in bodemfunctieklassenkaart	Functie Wonen indien 'vaste' bebouwing Campings inclusief stacaravanterreinen ingedeeld in functie Overig	Terreindelen waar bebouwing is opgenomen in de BAG (Basisregistratie Adressen en Gebouwen) zijn in beginsel ingedeeld in de functie Wonen.
Zone H: Bedrijfsterreinen	Aanvullende voorwaarde om vrijkomende grond altijd te onderzoeken (minimaal verkennend bodemonderzoek, exclusief grondwater)	Voorwaarde niet meer opgenomen, aangezien al afgedekt door het verplicht uitvoeren van vooronderzoek. Nieuwe zonenam: H: Bedrijfsterreinen 1980-heden
Gebiedsspecifieke toepassingseis (LMW) klasse Wonen	Toepassingseis klasse Wonen indien bodemfunctieklassen Industrie	Toepassingseis klasse Wonen indien bodemfunctieklassen Wonen of bodemfunctieklassen Industrie Verder indien bodemkwaliteitsklasse bovengrond in bodemkwaliteitskaart wonen of industrie
Volkstuincomplexen		Altijd toepassingseis Achtergrondwaarde (in plaats van de generieke of gebiedsspecifieke toepassingseis van de omgeving)
Maximum percentage bodemvreemde bijmengingen	Maximaal 5 % in het buitengebied (bodemfunctieklassen 'overig')	Maximaal 5 % in gebieden waarvoor als toepassingseis de Achtergrondwaarde geldt
Erkenning waterbodemkwaliteitskaarten		Formulering aangepast (alle waterbodemkwaliteitskaarten van waterschap Scheldestromen worden erkend en gebruik niet beperkt tot grootschalige bodemtoepassing (GBT))

Voorts zijn bij de herziening diverse redactionele aanpassingen gedaan.

## 1.1 BESLUIT BODEMKWALITEIT EN HERGEBRUIK VAN GROND EN BAGGER

Op 1 januari 2008 zijn het Besluit bodemkwaliteit (lit. 1) en de bijbehorende Regeling bodemkwaliteit (lit. 2) in werking getreden. Deze vormen het nieuwe beleidskader voor hergebruik van bouwstoffen, grond en baggerspecie en vervangen onder andere het Bouwstoffenbesluit en de Vrijstellingsregeling grondverzet.

De onderdelen van het Besluit bodemkwaliteit en de Regeling bodemkwaliteit over het toepassen van grond en baggerspecie op de landbodem zijn van kracht met ingang van 1 juli 2008. Hierin zijn generieke regels opgenomen, waarbij de normen voor het toepassen van grond en bagger afhankelijk zijn van zowel de kwaliteit als de functie van de ontvangende bodem.

Op grond van de lokale omstandigheden kan (binnen bepaalde grenzen en randvoorwaarden) worden afgeweken van het generieke kader. In dat geval is sprake van gebiedsspecifiek beleid. In het Besluit bodemkwaliteit is vastgelegd, dat gebiedsspecifiek beleid voor de landbodem wordt vastgesteld door de gemeenteraad. Hierbij dient men de procedure conform artikel 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht te volgen.

Belangrijke instrumenten voor hergebruik van grond en bagger vormen de bodemkwaliteitskaart en de functiekaart. Deze vormen de technisch-inhoudelijke onderbouwing voor het grondstromenbeleid zoals dat wordt vastgelegd in de Nota bodembeheer. In een bodemkwaliteitskaart wordt een bodembeheergebied ingedeeld in één of meer zones met een vergelijkbare milieuhygiënische bodemkwaliteit. Het gaat hierbij om de 'gemiddelde' kwaliteit van deze gebieden, afgezien van lokale verontreinigingen veroorzaakt door puntbronnen. In de functiekaart is de functie van de bodem ingedeeld in de bodemfunctieklassen wonen, industrie en overig<sup>(1)</sup>.

In een Nota bodembeheer<sup>(2)</sup> is beleidsmatig vastgelegd binnen en tussen welke zones vrij grondverzet mogelijk is en welke voorwaarden hierbij gelden: in welke delen van het bodembeheergebied wordt het generieke kader uit het Besluit bodemkwaliteit aangehouden en voor welke gebieden wordt een gebiedsspecifieke invulling van het lokale bodembeleid gekozen.

## 1.2 FUNCTIEKAART, BODEMKWALITEITSKAART EN NOTA BODEMBEHEER GEMEENTE SCHOUWEN-DUIVELAND

Voorliggende Nota bodembeheer beschrijft de regels voor het toepassen van grond en bagger op de landbodem in de gemeente Schouwen-Duiveland, gebaseerd op de in deze nota geactualiseerde bodemfunctieklassenkaart en de in 2018 geactualiseerde bodemkwaliteitskaart van de gemeente (lit. 3).

De functiekaart, de bodemkwaliteitskaart en de Nota bodembeheer zijn gebaseerd op het Besluit bodemkwaliteit, de Regeling bodemkwaliteit en de Richtlijn bodemkwaliteitskaarten (lit. 4). De normering en klasse-indeling volgens het Besluit bodemkwaliteit worden toegelicht in hoofdstuk 2. Hoofdstuk 3 bevat een overzicht van de zones uit de bodemkwaliteitskaart, getoetst aan de klasse-indeling uit het Besluit bodemkwaliteit.

1 Strikt genomen spreekt het Besluit bodemkwaliteit alleen over de functies 'wonen' en 'industrie'. Het overige gebied (landbouw- en natuurgebieden) wordt in deze Nota tot de functie 'overig' gerekend.

2 In het Besluit bodemkwaliteit wordt de term 'Nota bodembeheer' gehanteerd. In het verleden werd hiervoor de term 'bodembeheerplan' gebruikt. Beide termen zijn synoniem.

Voor het toepassen van grond en bagger hanteert de gemeente Schouwen-Duiveland in een deel van de gemeente gebiedsspecifiek beleid. Hoofdstuk 4 beschrijft de gebiedsspecifieke invulling van het beleid ten aanzien van de toepassingseisen.

De gemeente Schouwen-Duiveland erkent een aantal bodemkwaliteitskaarten van buiten haar eigen bodembeheergebied als milieuhygiënische verklaring (zie paragraaf 5.2.4). Ook dit geldt als een vorm van gebiedsspecifiek beleid. Daarnaast erkent de gemeente Schouwen-Duiveland de waterbodemkwaliteitskaart van Schouwen-Duiveland (lit. 5) en overige door waterschap Scheldestromen vastgestelde waterbodemkwaliteitskaarten als bewijsmiddel voor het toepassen van bagger.

Hoofdstuk 5 van deze Nota bodembeheer geeft een overzicht van de regels voor grondverzet in de gemeente Schouwen-Duiveland. Dit hoofdstuk vormt de uitwerking van het landelijke beleid en de gebiedsspecifieke keuzes uit hoofdstuk 4. Een belangrijk onderdeel hiervan is de in bijlage 2 opgenomen grondstromenmatrix. In de grondstromenmatrix is per zone uitgewerkt in hoeverre binnen één zone danwel tussen zones hergebruik van grond mogelijk is. In een groot deel van de gemeente Schouwen-Duiveland is vrij grondverzet mogelijk (mits geen sprake is van een uitzonderingslocatie). In een aantal gevallen dient eerst door middel van onderzoek de kwaliteit van de vrijkomende grond te worden bepaald.

Voordat gebruik wordt gemaakt van de grondstromenmatrix, moet eerst worden gecontroleerd of er geen sprake is van een uitzonderingslocatie (verdachte locaties et cetera). Verder dient in het algemeen het voorgenomen grondverzet minimaal vijf werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden te worden gemeld bij het landelijk Meldpunt Bodemkwaliteit, ondergebracht bij Rijkswaterstaat (Bodem+) (zie hoofdstuk 6).

### **1.3 BEVOEGD GEZAG**

In het Besluit bodemkwaliteit is vastgelegd welke instanties bevoegd gezag zijn voor toepassingen in het kader van het Besluit bodemkwaliteit. Een landelijk meldpunt stuurt de melding van de toepassing door naar het bevoegd gezag. Dit bevoegd gezag is verantwoordelijk voor de handhaving.

Voor toepassingen op de landbodem is in het algemeen de gemeente het bevoegd gezag. Binnen Wm-inrichtingen is echter de vergunningverlener bevoegd gezag voor toepassingen in het kader van het Besluit bodemkwaliteit. Binnen inrichtingen met een provinciale milieuvergunning is dus de provincie Zeeland het bevoegd gezag.

Voor toepassingen op de waterbodem is de waterkwaliteitsbeheerder het bevoegd gezag (waterschap dan wel Rijkswaterstaat).

Als grens tussen de landbodem en de waterbodem wordt gehanteerd:

- Sloten (ook als deze een groot deel van het jaar droog staan) zijn waterbodem vanaf de bovenkant van de insteek van de sloot;
- de buitenkruin van de zeedijk geldt als grens tussen de landbodem en de waterbodem.

In de Waterregeling is vastgelegd voor welke gebieden Rijkswaterstaat het bevoegd gezag is. Volgens de Waterregeling is de gemeente ook voor bepaalde buitendijkse gebieden het bevoegd gezag Besluit bodemkwaliteit, zoals de Veermansplaat en Stampersplaat in het Grevelingenmeer. Voor de bodemkwaliteitskaart en de Nota bodembeheer is de begrenzing van de Waterregeling niet gevolgd en worden de buitendijkse gebieden buiten beschouwing gelaten.

Bij grensgevallen die onder het bevoegd gezag van verschillende overheden vallen overleggen de bevoegde overheden wie de rol van bevoegd gezag voor de specifieke situatie op zich neemt.

## **1.4 HANDHAVING**

Volgens de Nota van Toelichting van het Besluit bodemkwaliteit dient de Nota bodembeheer onder andere een beschrijving van de uitvoering, het toezicht, de handhaving en de evaluatie van het bodembeleid te bevatten.

Het toezicht en de bestuurlijke handhaving op toepassingen van grond en bagger op de landbodem berust gedeeltelijk bij de Inspectie Leefomgeving en Transport (ILT) en gedeeltelijk bij de gemeente (dan wel de vergunningverlener wanneer het toepassingen binnen een Wm-inrichting betreft).

De Inspectie Leefomgeving en Transport (ILT) is verantwoordelijk voor de handhaving voor de keten van producent tot en met de aannemer. Het lokale bevoegd gezag (gemeente dan wel vergunningverlener in kader van Wet Milieubeheer) houdt toezicht op de opdrachtgever.

De gemeente kan met name handhaven op:

- de wijze van toepassing (overeenkomstig de regels uit deze Nota bodembeheer);
- de tijdige en correcte melding van de toepassing;
- de milieuhygiënische kwaliteitsverklaringen die bij de melding worden overlegd.

De gemeente controleert ingekomen meldingen op juistheid en volledigheid op basis van de beschikbare gegevens uit het archief en het BIS. De meldingen worden beoordeeld en per jaar digitaal opgeslagen.

De handhaving van het Besluit bodemkwaliteit waaronder de controle in het veld is uitbesteed aan de RUD Zeeland. In geval van excessen in het veld wordt handhavend opgetreden. Daarnaast worden steekproefsgewijs de ingekomen meldingen in het veld gecontroleerd.

## **1.5 GELDIGHEID EN EVALUATIE**

Het vaststellen van een bodemkwaliteitskaart met regels voor grondverzet volgens het generieke beleid is een bevoegdheid van het College van Burgemeester en Wethouders. Gebiedsspecifiek beleid wordt vastgesteld door de gemeenteraad, waarbij een voorbereidingsprocedure conform afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht wordt gevolgd.

De bodemkwaliteitskaart en de eerste versie van deze Nota bodembeheer inclusief gebiedsspecifiek beleid zijn in 2011 volledig in werking getreden direct nadat de bestuurlijke vaststelling hiervan door de gemeenteraad van Schouwen-Duiveland onherroepelijk was. De beleidswijzigingen uit 2018 treden in werking nadat de vaststelling van deze wijzigingen door de gemeenteraad onherroepelijk is.

De geldigheid van de bodemkwaliteitskaart en/of de Nota bodembeheer vervalt wanneer een nieuwe bodemkwaliteitskaart en/of Nota bodembeheer wordt vastgesteld.

In artikel 53 van het Besluit bodemkwaliteit is vastgelegd, dat de bodemkwaliteitskaart en de Nota bodembeheer een maximale geldigheid hebben van 10 jaar.

Met het in werking treden van de Nota bodembeheer in 2011 is de op 22 april 2008 door het College van B&W van de gemeente Schouwen-Duiveland opnieuw vastgestelde bodemkwaliteitskaart met het bijbehorende bodembeheerplan vervallen (lit. 6):

- Bodemkwaliteitskaart en bodembeheerplan Schouwen-Duiveland – actief bodembeheer; Jess Systems en Hogeschool Larenstein, juni 2003.



De Nota bodembeheer heeft alleen betrekking op toepassing van grond en bagger op de landbodem.

Bagger afkomstig uit watergangen binnen de gemeente Schouwen-Duiveland is toepasbaar op de landbodem volgens de in deze nota beschreven regels, mits de kwaliteit van de bagger is vastgelegd in een milieuhygiënische verklaring opgesteld conform één van de hiervoor geldende protocollen zoals vermeld in de Regeling bodemkwaliteit.

Naast deze Nota bodembeheer gelden onverkort de algemene regels zoals opgenomen in het Besluit bodemkwaliteit en de Regeling bodemkwaliteit.

Bij het niet naleven van de regels uit deze Nota bodembeheer blijft het Besluit bodemkwaliteit, inclusief alle daarop van toepassing zijnde handhavingsmogelijkheden en eventuele sancties onverminderd van kracht.

Naast de regels uit deze Nota bodembeheer en het Besluit bodemkwaliteit kan bij grondverzet andere regelgeving van belang zijn (bijv. verplichtingen vanuit de Wet op de ruimtelijke ordening of de Flora- en faunawet). Naast de milieuhygiënische kwaliteit is voor met name agrariërs van belang, dat de grond vrij is van plantenziektes zoals witrot en van aaltjes die gewassen kunnen aantasten. Deze nota gaat hier verder niet op in.

## Wegbermen

Voor de wegbermen in de provincie Zeeland geldt een afzonderlijke bodemkwaliteitskaart annex Nota bodembeheer (lit. 7).

Als definitie van bermgrond is in voornoemd document de volgende definitie opgenomen:

*Bermgrond is de grond vanaf de rand van de wegverharding van de weg tot aan de insteek van de sloot of tot aan de voet van de dijk/grondwal of tot aan de kruin van de dijk (bij een dijk) tot 50 cm onder maaiveld. Indien er geen sloot aanwezig is, wordt hiervoor een arbitraire afstand van 10 meter aangehouden (6 meter voor gemeentelijke wegbermen) vanaf de rand van de wegverharding van de weg. Indien een fietspad langs de weg aanwezig is, is de wegberm het gedeelte vanaf de rand van het asfalt van de weg tot aan de rand van het asfalt van het fietspad en het gedeelte vanaf de rand van het asfalt tot aan de insteek van de sloot.*

## Evaluatie

Het omgevingsrecht in Nederland wordt ingrijpend herzien. Diverse sectorale wet- en regelgeving over de leefomgeving waaronder bodem wordt samengebracht in de Omgevingswet met bijbehorende AmvB's en ministeriële regelingen. De Tweede Kamer heeft op 1 juli 2015 het wetsvoorstel van de Omgevingswet aangenomen, gevolgd door de vaststelling in de Eerste Kamer in maart 2016.

Aanvankelijk zou de Omgevingswet in 2018 in werking treden en wilde de gemeente de herziening van de bodemkwaliteitskaart en Nota bodembeheer meenemen in de implementatie van de Omgevingswet. In het najaar van 2017 is de planning van de Omgevingswet herzien, waarbij de Omgevingswet niet voor 2021 in werking zal treden. Vanwege dit uitstel is de gemeente Schouwen-Duiveland vervolgens overgegaan tot het actualiseren en herzien van de bodemkwaliteitskaart en de Nota bodembeheer.

Bij grondverzet op basis van de eerste versie van de Nota bodembeheer is specifiek een knelpunt ervaren bij de afzet van grond met kwaliteitsklasse Wonen. Het wordt als onlogisch ervaren dat binnen de zone 'D: Naoorlogse bebouwing en buitengebied rond Zierikzee' op de plek als toepassingseis klasse Wonen geldt en op de andere plek de Achtergrondwaarde, afhankelijk van de functie in de bodem-functieclassenkaart. Om deze reden zijn in 2018 andere keuzes gemaakt voor welke gebieden als toepassingseis klasse Wonen geldt.

## **1.6 VOORBEREIDING VAN DE NOTA EN AFSTEMMING MET OVERIGE BELANGHEBBENDEN**

### **Versie 2011**

De algemene keuzes uit paragraaf 4.3 zijn regionaal afgestemd binnen het Samenwerkingsverband Milieutaken Oosterschelderegio.

Over de erkenning van de waterbodempkwaliteitskaart van Schouwen-Duiveland als milieuhygiënische verklaring (zie paragraaf 4.7) heeft afstemming plaatsgevonden met het Waterschap Scheldestromen.

De bodempkwaliteitskaart van de landbodem van de gemeente Schouwen-Duiveland en het bijbehorende generieke beleid uit de Nota bodembeheer zijn vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders op 8 maart 2011.

Ten behoeve van de vaststelling van het gebiedsspecifieke beleid heeft de ontwerp Nota bodembeheer samen met de bodempkwaliteitskaart ter inzage gelegen van 18 maart 2011 tot en met 29 april 2011. Tijdens deze termijn zijn geen zienswijzen naar voren gebracht.

Deze nota is vervolgens in samenhang met de bijbehorende bodempkwaliteitskaart vastgesteld door de gemeenteraad van Schouwen-Duiveland op 30 juni 2011.

De tekst van deze nota is identiek aan de tekst van de ontwerpnota d.d. 10 februari 2011, afgezien van de actualisatie van de literatuurverwijzing naar de inmiddels definitieve waterbodempkwaliteitskaart. Verder zijn ten opzichte van de ontwerpversie ook in bijlage 4 detailkaarten opgenomen.

### **1<sup>e</sup> Herziening 2018**

Het ontwerp van de herziene Nota bodembeheer heeft samen met de bodempkwaliteitskaart ter inzage gelegen van 19 maart tot en met 30 april 2018. Tijdens deze termijn zijn geen zienswijzen naar voren gebracht.

Deze nota is vervolgens in samenhang met de bijbehorende bodempkwaliteitskaart vastgesteld door de gemeenteraad van Schouwen-Duiveland op 31 mei 2018.

# Normering en klasse-indeling volgens besluit bodemkwaliteit

# 2

## 2.1 INTRODUCTIE

In de Regeling bodemkwaliteit zijn de landelijke Achtergrondwaarden vastgelegd. Deze gelden als toetsingskader om te bepalen of grond "schoon" is. Wettelijk gezien mogen geen strengere normen worden gesteld dan de achtergrondwaarden.

Het Besluit bodemkwaliteit relateert het beleid voor het toepassen van grond en bagger aan de functie van de bodem. Daartoe zijn de bodemfunctieklassen 'wonen' en 'industrie' geïntroduceerd, met bijbehorende maximale waarden. Deze maximale waarden voor de verschillende stoffen zijn samen met de achtergrondwaarden te vinden in bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit.

## 2.2 TOETSINGSREGELS

In de Regeling bodemkwaliteit zijn voor de Achtergrondwaarden en de 'Maximale waarden voor wonen' ( $Max_{WONEN}$ ) toetsingsregels opgenomen, waarbij een beperkt aantal stoffen in geringe mate de norm mag overschrijden. Deze toetsingsregels zijn afhankelijk gesteld van het aantal geanalyseerde stoffen. Voor de 'Maximale waarde voor industrie' ( $Max_{INDUSTRIE}$ ) geldt geen toetsingsregel.

Toetsingsregel voor de achtergrondwaarde (bij 7 tot en met 15 parameters)<sup>3</sup>:

- Maximaal 2 parameters mogen hoger zijn dan de Achtergrondwaarde, mits niet hoger dan 2 x Achtergrondwaarde en niet hoger dan  $Max_{WONEN}$

Toetsingsregel voor  $Max_{WONEN}$  (bij 7 tot en met 15 parameters):

- Maximaal 2 parameters mogen hoger zijn dan  $Max_{WONEN}$ , mits niet hoger dan  $Max_{WONEN} +$  Achtergrondwaarde en niet hoger dan  $Max_{INDUSTRIE}$

De toetsingsregel voor de Achtergrondwaarde geldt zowel voor de ontvangende bodem als voor de toe te passen grond. De toetsingsregel voor  $Max_{WONEN}$  geldt alleen voor de beoordeling van de ontvangende bodem en mag niet worden toegepast om de kwaliteit van een partij hergebruiksgrond te bepalen.

In bijlage 1 zijn de Achtergrondwaarde,  $Max_{WONEN}$  en  $Max_{INDUSTRIE}$  vermeld met de bovengrens van voornoemde toetsingsregels voor de in de bodemkwaliteitskaart opgenomen stoffen.

## 2.3 GENERIEK EN GEBIEDSSPECIFIEK BELEID UIT BESLUIT BODEMKWALITEIT

Het Besluit bodemkwaliteit maakt voor het hergebruiksbeleid onderscheid tussen:

- Generiek beleid
- Gebiedsspecifiek beleid

In het Besluit bodemkwaliteit is het beleid voor het toepassen van grond en bagger afhankelijk gesteld van zowel de bodemkwaliteitsklasse als de bodemfunctieklassen van de ontvangende bodem. De strengste is daarbij (in het generieke beleid) maatgevend.

Voorbeeld 1:

Wanneer de bodemkwaliteit van een industrieterrein voldoet aan de achtergrondwaarde, dan geldt als toepassingseis dat de toe te passen grond ook aan de achtergrondwaarde dient te voldoen.

<sup>3</sup> Bij de wijziging van de Regeling bodemkwaliteit in april 2009 is voor nikkel deze toetsingsregel aangepast. Voor nikkel wordt in deze toetsingsregel alleen getoetst aan 2 x Achtergrondwaarde en niet aan  $Max_{WONEN}$

Voorbeeld 2:

Wanneer de bodemkwaliteit van een oud stadscentrum niet voldoet aan  $Max_{WONEN}$  (maar bijv. wel aan  $Max_{INDUSTRIE}$ ), dan geldt als toepassingseis  $Max_{WONEN}$ .

Hierboven is de situatie beschreven zoals die geldt in het 'generieke beleid'. Binnen bepaalde grenzen en randvoorwaarden mogen gemeentes besluiten om hiervan af te wijken en voor een deel van hun grondgebied een strenger of juist minder streng beleid te voeren. De gemeenteraad stelt dan 'Lokale Maximale Waarden' vast. In dat geval spreekt het Besluit bodemkwaliteit van 'gebiedsspecifiek beleid'.

Uitgangspunt is hierbij, dat tenminste sprake moet zijn van standstill op gebiedsniveau. Het gebiedsspecifiek beleid moet worden onderbouwd op basis van onder andere de milieuhygiënische risico's. Dit gebeurt met behulp van de risicotoolbox. In dit model wordt gekeken naar zowel de humane als de ecologische risico's. Daarnaast zijn vraag en aanbod van grond en bagger belangrijke ingrediënten voor de afweging over gebiedsspecifiek beleid.

De gemeente Schouwen-Duiveland hanteert voor een deel van de gemeente gebiedsspecifiek beleid. De keuze van de Lokale Maximale Waarden (LMW) is verder toegelicht in hoofdstuk 4 van deze Nota.

Naast het generieke beleid en het gebiedsspecifieke beleid bevat het Besluit bodemkwaliteit aparte algemene regels voor:

- Verspreiden van baggerspecie op aangrenzende percelen
- Grootschalige bodemtoepassingen

In een grootschalige bodemtoepassing mag grond worden toegepast tot  $Max_{INDUSTRIE}$  (voor baggerspecie geldt minerale olie: 2000 mg/kgds in plaats van  $Max_{INDUSTRIE}$ ) ongeacht de kwaliteit en functie van de ontvangende bodem (\*).

Een grootschalige bodemtoepassing moet voldoen aan:

- Minimaal volume: 5000 m<sup>3</sup>
- Minimale dikte 2 meter (onder wegen 0,5 meter)
- Afgedekt door leeflaag (0,5 meter) danwel verhardingslaag
- Bij wegen horen ook bermen en taluds bij de grootschalige toepassing

(\*) Boven bepaalde concentraties gelden aanvullende eisen over de maximale uitloging. Onder deze concentraties wordt de uitloging verwaarloosbaar geacht.

# Samenvatting bodemkwaliteitskaart landbodem

# 3

## 3.1 WERKWIJZE BODEMKWALITEITSKAART

In de bodemkwaliteitskaart is de landbodem van het grondgebied van de gemeente Schouwen-Duiveland ingedeeld in een aantal zones met een vergelijkbare algemene milieuhygiënische bodemkwaliteit. Gebieden met eenzelfde historie hebben in het algemeen een vergelijkbare diffuse bodemkwaliteit. Voor de indeling in zones is derhalve gekeken naar de historische ontwikkeling van de gemeente (bebouwingsgeschiedenis, voormalig landgebruik, eventuele ophooglagen).

Vervolgens zijn de analyseresultaten van de binnen de zones uitgevoerde bodemonderzoeken geïnterpreteerd. Deze gegevens zijn afkomstig uit het gemeentelijk bodeminformatiesysteem. Per zone zijn voor de bovengrond (0-0,5 m-mv) en de ondergrond (0,5-2,0 m-mv) verschillende statistische kengetallen berekend (gemiddelde, lognormaal gemiddelde en diverse percentielwaarden) voor diverse stoffen.

Op basis van deze berekeningen en het ruimtelijk patroon van de waarnemingen is de zone-indeling getoetst en zonodig bijgesteld. Er is gekeken welke analyseresultaten niet representatief zijn voor de algemene zonekwaliteit, zodat deze als uitbijters buiten de dataset van de zoneringsberekeningen zijn gelaten. De uiteindelijke indeling in zones is dus een combinatie van historische informatie enerzijds en statistische bewerkingen anderzijds.

Conform de Regeling bodemkwaliteit zijn de rekenkundig gemiddeldes van de verschillende zones in de bodemkwaliteitskaart getoetst aan de Achtergrondwaarde,  $Max_{\text{WONEN}}$  en  $Max_{\text{INDUSTRIE}}$ . Op basis van deze toetsing zijn de zones ingedeeld in de kwaliteitsklasse 'achtergrondwaarde', 'wonen' of 'industrie'. Voor het samenvoegen van verschillende deelgebieden tot dezelfde zone is deze klasse-indeling ook bepalend.

De bodemkwaliteitskaart is gebaseerd op de stoffen zoals opgenomen in het standaard stoffenpakket uit de NEN 5740 (lit. 8). De samenstelling van het stoffenpakket uit de NEN5740 is met ingang van 1 juli 2008 gewijzigd. Arseen, chroom en EOX maken sindsdien geen deel meer uit van het standaard stoffenpakket voor verkennend bodemonderzoek. Hiervoor in de plaats komen barium, kobalt, molybdeen en de som-PCB's. De bodemkwaliteitskaart bevat de stoffen uit het standaardpakket van de huidige versie van de NEN5740 aangevuld met de stoffen arseen en chroom die tot 1 juli 2008 deel uitmaakten van het basispakket uit NEN5740.

## 3.2 ZONES IN DE BODEMKWALITEITSKAART

De bodemkwaliteitskaart van de gemeente Schouwen-Duiveland bevat de volgende zones (zie kaart in bijlage 4):

Zone	Bodemkwaliteits-klasse (bovengrond 0-0,5 m-mv)	Bodemfunctieklasse	Generieke toepassingseis (*)
A: Buitengebied zonder Zierikzee	Achtergrondwaarde	Overig	Achtergrondwaarde
B: Recreatieparken en overige recente wijken	Achtergrondwaarde	Wonen	Achtergrondwaarde
C: Woonwijken en bedrijfsterreinen 1940-1980	Wonen	Wonen	$Max_{\text{wonen}}$

Zone	Bodemkwaliteitsklasse (bovengrond 0-0,5 m-mv)	Bodemfunctieklasse	Generieke toepassingseis (*)
D: Naoorlogse bebouwing en buitengebied rond Zierikzee	Wonen	Overig/ Wonen/Industrie	Achtergrondwaarde/ Max <sub>wonen</sub>
E: Binnenstad Zierikzee	Industrie	Wonen	Max <sub>wonen</sub>
F: Binnenstad Brouwershaven	Industrie	Overig/ Wonen	Achtergrondwaarde/ Max <sub>wonen</sub>
G: Overige vooroorlogse kernen	Industrie	Overig/ Wonen/Industrie	Achtergrondwaarde/ Max <sub>wonen</sub> /MaxINDUSTRIE
H: Bedrijfsterreinen 1980-heden	Achtergrondwaarde	Industrie	Achtergrondwaarde

(\*) Voor een deel van de gemeente zijn in hoofdstuk 4 gebiedsspecifieke toepassingseisen opgenomen. De ondergrond voldoet in de meeste zones aan de Achtergrondwaarde. In de zones 'E: Binnenstad Zierikzee' en 'F Binnenstad Brouwershaven' heeft ook de ondergrond de kwaliteitsklasse industrie. In de zone 'G: Overige vooroorlogse kernen' valt de ondergrond in kwaliteitsklasse 'wonen'.

### 3.3 BODEMFUNCTIEKLASSENKAART

Het Besluit bodemkwaliteit schrijft voor, dat gemeentes een bodemfunctieklassenkaart vaststellen. In deze bodemfunctiekaart worden de bodemfuncties 'wonen' en 'industrie' weergegeven.

De bodemfunctiekaart van de gemeente Schouwen-Duiveland is weergegeven in bijlage 3.

Bij de herziening in 2018 is een verbeteringslag uitgevoerd voor zowel de bodemfunctiekaart als de kaart met de bebouwingsgeschiedenis in de bodemkwaliteitskaart. Daarbij zijn de begrenzingen uit beide kaarten meer op elkaar afgestemd. Verder is ernaar gestreefd om grenzen zo veel mogelijk gelijk te laten lopen met de grenzen van kadastrale percelen.

Verder is een ander criterium gehanteerd om recreatieterreinen al of niet in de bodemfunctiekaart en de kaart met de bebouwingsgeschiedenis op te nemen. In 2009 is in de bodemfunctiekaart aan 'vaste' bebouwing de bodemfunctie wonen toegekend en zijn campings inclusief stacaravanterreinen ingedeeld in de functie 'overig'. In de praktijk blijkt het onderscheid niet gemakkelijk te maken. Er is een trend dat op (delen van) kampeer- en stacaravanterreinen recreatiewoningen worden geplaatst. Ook zijn stacaravans vaak opgenomen in de BAG. In aansluiting hierop zijn terreindelen waar bebouwing is opgenomen in de BAG in principe in de bodemfunctiekaart ingedeeld in de bodemfunctie wonen.

De grenzen van de bodemfunctiekaart komen niet exact overeen met de zonegrenzen uit de bodemkwaliteitskaart. Zo bevat de zone 'G: Overige vooroorlogse kernen' tevens voormalige bebouwing die is verdwenen bij de Watersnoodramp. Op sommige plekken is hier geen nieuwe bebouwing teruggekomen en geldt de functie 'overig'. Bij Brouwershaven is een deel van de vroegere vesting buitengebied.

# Gebiedsspecifiek beleid

# 4

## 4.1 AANLEIDING VOOR GEBIEDSSPECIFIEK BELEID

Grond die bij werkzaamheden vrijkomt in de vooroorlogse kernen valt in veel gevallen in de kwaliteitsklasse Industrie. Dit geldt het sterkst voor grond uit de binnensteden van Zierikzee en Brouwershaven. Binnen het generieke beleid kan deze grond niet elders in deze binnensteden worden toegepast en ook elders binnen de gemeente zijn binnen het generieke kader geen toepassingsmogelijkheden voor grond met kwaliteitsklasse Industrie.

De beperkte toepassingsmogelijkheden van grond uit voornoemde binnensteden vormt een knelpunt voor de gemeente. Een ander knelpunt vormen de hergebruiksmogelijkheden van kwaliteitsklasse wonen. Het wordt als onlogisch ervaren dat binnen de zone 'D: Naoorlogse bebouwing en buitengebied rond Zierikzee' op de plek als toepassingseis klasse Wonen geldt en op de andere plek de Achtergrondwaarde, afhankelijk van de functie in de bodemfunctieklassenkaart.

Het Besluit bodemkwaliteit biedt gemeentes de mogelijkheid om in dergelijke gevallen binnen bepaalde grenzen en randvoorwaarden gebiedsspecifiek beleid vast te leggen in een Nota bodembeheer. In plaats van de generieke normen stelt de gemeente dan Lokale Maximale Waarden (LMW) vast. Gebiedsspecifiek beleid moet door de gemeenteraad worden vastgesteld in een procedure conform afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht.

Onderhoudsbagger uit Schouwen-Duiveland wordt door het Waterschap Scheldestromen in de komende jaren met name toegepast in de landschapsterp Zierikzee. Deze landschapsterp is een 'grootschalige bodemtoepassing' (GBT). Het waterschap heeft een waterbodemkwaliteitskaart opgesteld om te dienen als milieuhygiënische verklaring voor een groot deel van de bagger die in de landschapsterp wordt toegepast.

Dit hoofdstuk bevat een aantal keuzes voor gebiedsspecifiek beleid. Paragraaf 4.3 bevat een aantal algemene keuzes die tevens regionaal zijn afgestemd binnen het Samenwerkingsverband Milieutaken Oosterschelderegio. In paragraaf 4.4 zijn LMW gekozen voor de zones 'E Binnenstad Zierikzee', 'F Binnenstad Brouwershaven' en voor de gebieden met bodemfunctieklasse wonen of industrie. Met deze keuzes zijn er meer mogelijkheden om vrijkomende licht en matig verontreinigde grond nuttig te hergebruiken binnen de gemeente, zonder dat dit tot onacceptabele risico's leidt voor het betreffende gebruik van de bodem. Op gebiedsniveau leidt dit niet tot een verslechtering van de milieukwaliteit. De verontreinigingen zijn al in het milieu aanwezig en worden door het grondverzet enkel verplaatst. Deze verruiming van de afzetmogelijkheden voor grond leidt tot lagere maatschappelijke kosten.

Paragraaf 4.5 gaat in op aanvullende onderzoekseisen, die in bepaalde situaties gelden om de bodemkwaliteitskaart te kunnen hanteren als milieuhygiënische verklaring. Paragraaf 4.6 behandelt het gebruik van de waterbodemkwaliteitskaart van Schouwen-Duiveland en andere waterbodemkwaliteitskaarten als milieuhygiënische verklaring voor het toepassen van bagger in een Grootschalige Bodemtoepassing (GBT). Paragraaf 4.7 gaat in op de erkenning van bodemkwaliteitskaarten uit andere bodembeheergebieden.

## 4.2 VOORWAARDEN VOOR GEBIEDSSPECIFIEK BELEID

Een besluit van de gemeenteraad om gebiedsspecifiek beleid te voeren bevat volgens artikel 47 van het Besluit bodemkwaliteit:

- Een bodemkwaliteitskaart (inclusief begrenzing van het bodembeheergebied en de kwaliteit van de bodem) en een kaart met de functies van de bodem;
- De Lokale Maximale Waarden (LMW);
- Een motivering aan de hand van de LMW in relatie tot de kwaliteit van de bodem, de maatschappelijke noodzaak van die waarden en een beschrijving van de gevolgen voor de bodemkwaliteit in het beheergebied. Laatstgenoemde beschrijving vindt plaats met behulp van de risicotoolbox;
- Een eventueel afwijkend percentage bodemvreemde bijmengingen ten opzichte van het algemene percentage uit het Besluit bodemkwaliteit.

Overige voorwaarden:

- Er mag alleen grond worden toegepast voorzover deze voldoet aan de LMW. Hogere LMW dan de generieke normen gelden alleen voor grond die afkomstig is uit het eigen bodembeheergebied (in dit geval dus alleen grond en bagger afkomstig uit de gemeente Schouwen-Duiveland). Grond die voldoet aan de generieke toepassingseisen mag in die situaties wel afkomstig zijn van buiten het bodembeheergebied. Grond die aan de Achtergrondwaarden voldoet mag altijd worden toegepast.
- Er mag een hogere LMW dan de interventiewaarde worden vastgesteld, mits in het bodembeheergebied een diffuse verontreiniging met desbetreffende stof boven de interventiewaarde voorkomt en mits dit niet kan leiden tot dusdanige risico's dat spoedeisende sanering noodzakelijk zou zijn. Binnen de gemeente Schouwen-Duiveland is dit niet aan de orde.
- Het besluit om gebiedsspecifiek beleid te voeren wordt voorbereid conform afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en staat open voor beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.
- Binnen 10 jaar wordt overwogen of het besluit tot gebiedsspecifiek beleid aanpassing behoeft.

## 4.3 ALGEMENE KEUZES

### Keuze 1: Toepassingseis: identiek voor hele dieptetraject 0 – 2,0 m-mv

#### Toelichting

In de bodemkwaliteitskaart is de ondergrond (0,5 – 2,0 m-mv) vaak schoner dan de bovengrond. Strikte toepassing van de bodemkwaliteitskaart zou ertoe leiden dat in de bovenste 0,5 meter een andere toepassingseis geldt dan hieronder. Grondverzet vindt vaak plaats over een grotere diepte dan 0,5 m-mv. Verschillende normen voor de bovengrond (0-0,5 m-mv) en de ondergrond (> 0,5 m-mv) zijn in de uitvoering van werkzaamheden niet praktisch. Bovendien kan uit oogpunt van risico's de licht en matig verontreinigde grond beter in de ondergrond worden toegepast dan in de bovengrond (minder contactmogelijkheden met de verontreiniging).

### Keuze 2: Voor alle Lokale Maximale Waarden (LMW) wordt de gangbare bodemtypecorrectie toegepast zoals opgenomen in de Regeling bodemkwaliteit

#### Toelichting

Voor de generieke normen (Achtergrondwaarde,  $Max_{wonen}$  en  $Max_{INDustrie}$ ) is in de Regeling bodemkwaliteit standaard een bodemtypecorrectie voorgeschreven afhankelijk van het percentage lutum en/of het percentage organische stof. Bij het vaststellen van Lokale Maximale Waarden (LMW) moet de gemeente een keuze maken, of bij deze LMW wel of geen bodemtypecorrectie plaatsvindt.



Uit oogpunt van eenduidigheid, sluit de gemeente aan bij de wijze waarop in de praktijk wordt getoetst. Dit betekent, dat voor de gebiedsspecifieke normen dezelfde bodemtypecorrectie plaatsvindt als in de Regeling bodemkwaliteit is opgenomen voor de generieke normen.

### **Keuze 3: Voor gebieden met toepassingseis Achtergrondwaarde geldt een maximaal percentage bodemvreemde bijmengingen van 5 %**

#### **Toelichting**

In het Besluit bodemkwaliteit is voor toe te passen partijen grond en bagger een maximaal percentage bodemvreemde bijmengingen opgenomen van 20 %. Gemeentes kunnen in gebiedsspecifiek beleid een afwijkend percentage vaststellen.

In het buitengebied komen bodemvreemde bijmengingen normaliter niet of nauwelijks voor. Om deze reden kiest de gemeente ervoor, om voor gebieden met toepassingseis Achtergrondwaarde een lager maximaal percentage bodemvreemde bijmengingen te hanteren van 5 %. Voor de rest van de gemeente geldt het percentage zoals generiek opgenomen in het Besluit bodemkwaliteit.

Het maximum percentage bodemvreemde bijmengingen van 5 % wordt gekoppeld aan de toepassingseis Achtergrondwaarde in plaats van de bodemfunctieklasse overig.

De Achtergrondwaarde geldt alleen als toepassingseis in buitengebied en ter plaatse van volkstuincomplexen (zie paragraaf 4.4). In de zone 'D: naoorlogse bebouwing en buitengebied rond Zierikzee' wordt wel regelmatig puinbijmenging in het buitengebied gevonden. Hier geldt in het buitengebied als toepassingseis klasse wonen.

In de gehele gemeente geldt in aanvulling op de landelijke normering voor asbest, dat de toe te passen grond niet zintuiglijk verontreinigd mag zijn met asbest.

## **4.4 LOKALE MAXIMALE WAARDEN (LMW)**

### **Keuze 4: Voor de volgende zones gelden als toepassingseis verhoogde LMW voor de stoffen koper, kwik, lood, zink en PAK-totaal:**

- E: Binnenstad Zierikzee
- F: Binnenstad Brouwershaven (alleen het gedeelte met functie wonen)

### **Keuze 5: Als verhoogde LMW gelden in voornoemde zones de volgende waarden:**

- Koper:  $Max_{INDUSTRIE}$
- Kwik:  $Max_{INDUSTRIE}$
- Lood:  $Max_{INDUSTRIE}$
- Zink:  $Max_{INDUSTRIE}$
- PAK-totaal: 20 mg/kgds (=  $0,5 \times Max_{INDUSTRIE}$ )

#### **Toelichting**

De huidige bodemkwaliteit in de oude binnensteden van Zierikzee en Brouwershaven voldoet niet aan klasse Wonen. Dit betekent, dat volgens het generieke beleid eenmaal vrijgekomen grond in deze binnensteden vaak niet meer opnieuw zou kunnen worden toegepast. Met deze LMW worden meer mogelijkheden geschapen om grond uit de binnensteden weer toe te passen in de binnensteden. Voornoemde binnensteden hebben een lage ecologische waarde. Verder is de kans op blootstelling aan

de verhoogde gehaltenes gering. Consumptie van gewassen uit eigen tuin komt in de praktijk amper voor en zeker niet in de hoeveelheden waarvan de risicoolbox uitgaat bij het terreingebruik 'wonen met tuin'.

Er worden alleen verhoogde LMW vastgesteld voor de stoffen die regelmatig in gehaltenes boven  $Max_{WONEN}$  worden aangetroffen. Als LWW is bij koper, kwik, lood en zink gekozen voor  $Max_{INDUSTRIE}$ , aangezien de bandbreedte van regelmatig voorkomende gehaltenes voor deze stoffen tot boven  $Max_{INDUSTRIE}$  reikt.

Voor PAK-totaal is niet gekozen voor  $Max_{INDUSTRIE}$ , maar voor een LMW van 20 mg/kgds (= 0,5 x  $Max_{INDUSTRIE}$ ). Dit is tevens het gehalte PAK-totaal waarbij voor het terreingebruik 'plaatsen waar kinderen spelen' nog net sprake is van een duurzaam geschikte bodem. De meeste gehaltenes PAK-totaal zijn in deze zones lager dan 20 mg/kgds.

Ook in de overige vooroorlogse kernen voldoet de bovengrond gemiddeld niet aan  $Max_{WONEN}$ . De gemiddelde gehaltenes liggen in de overige kernen echter lager dan in de binnensteden van Zierikzee en Brouwershaven. Voor de overige vooroorlogse kernen wordt de generieke toepassingsnorm  $Max_{WONEN}$  gehanteerd.

### **Keuze 6: Voor de bodemfunctieklassen wonen en industrie geldt als gebiedsspecifieke toepassingseis $Max_{WONEN}$**

### **Keuze 7: Bij de bodemkwaliteitsklasse wonen of industrie in combinatie met de bodemfunctieklassen overig geldt als gebiedsspecifieke toepassingseis $Max_{WONEN}$**

#### **Toelichting**

Volgens het generieke beleid geldt voor een deel van de naoorlogse woonwijken als toepassingseis de Achtergrondwaarde en voor een deel van de naoorlogse woonwijken als toepassingseis klasse Wonen.

Volgens het generieke beleid geldt voor de zone 'H: Bedrijfsterreinen 1980-heden' als toepassingseis de Achtergrondwaarde.

Met deze keuze wordt ruimte geboden voor de afzet van grond met kwaliteitsklasse wonen (bijvoorbeeld grond afkomstig uit de zones 'C: Woonwijken 1940-1980' en 'D: Naoorlogse bebouwing en buitengebied rond Zierikzee'). Verder levert dit een eenduidiger beleid op voor de toepasser: voor grond afkomstig uit Schouwen-Duiveland geldt in alle woonwijken dezelfde toepassingseis.

De bodem blijft duurzaam geschikt voor de bodemfuncties 'wonen' en 'industrie'.

Deze LMW gelden alleen voor het toepassen van grond en bagger op grond van het Besluit bodemkwaliteit. Met deze LMW wordt niet beoogd om de terugsaneerwaarden bij BUS-saneringen te verlagen. Bij BUS-saneringen geldt op bedrijfsterreinen (functie industrie) als terugsaneerwaarde  $Max_{INDUSTRIE}$ .

Een deel van de zones 'D Naoorlogse bebouwing en buitengebied rond Zierikzee' en 'F Binnenstad Brouwershaven' heeft de bodemfunctieklassen overig. De toepassingseis volgens het generieke beleid is Achtergrondwaarde, maar de bovengrond van deze zones voldoet niet aan de Achtergrondwaarde. Met name in de zone 'D Naoorlogse bebouwing en buitengebied rond Zierikzee' wordt het in de praktijk als onlogisch ervaren wanneer er in dezelfde zone twee verschillende toepassingseisen zouden gelden. Hier wordt ervoor gekozen om de toepassingseis te laten aansluiten bij de bestaande bodemkwaliteit.

In het gedeelte met functie overig in zone 'F Binnenstad Brouwershaven' wordt niet aangesloten op de LMW die voor ongevoelig terreingebruik in het bebouwde deel van deze zone gelden. In plaats daarvan wordt hier klasse wonen als toepassingseis gehanteerd.

### **Keuze 8: Ter plaatse van volkstuincomplexen geldt altijd als toepassingseis Achtergrondwaarde (in plaats van een eventuele ruimere generieke of gebiedsspecifieke toepassingseis van de omgeving)**

#### **Toelichting**

Moes- en volkstuinen vormen vanwege de gewasconsumptie het meest gevoelige terreingebruik voor humane blootstelling aan eventuele verontreinigingen. Binnen de gemeente liggen verschillende volkstuincomplexen. Op 7 van deze volkstuincomplexen zou de toepassingseis klasse wonen zijn volgens het generieke beleid of de hiervoor beschreven gebiedsspecifieke keuzes. Hier wordt gekozen voor het hogere beschermingsniveau van de Achtergrondwaarde.

## **4.5 CHEMISCH ONDERZOEK IN AANVULLING OP DE BODEMKWALITEITSKAART**

De bodemkwaliteitskaart is een milieuhygiënische verklaring in het kader van het Besluit bodemkwaliteit. Als algemene voorwaarde voor het gebruik van de bodemkwaliteitskaart als milieuhygiënische verklaring geldt, dat moet worden onderbouwd dat op de herkomstlocatie geen sprake is van een uitzonderingslocatie (zie verder paragraaf 5.2). Concreet betekent dit, dat altijd een historisch onderzoek (vooronderzoek) moet worden uitgevoerd alvorens de bodemkwaliteitskaart zonder verdere analyses als milieuhygiënische verklaring kan dienen.

De bodemkwaliteitskaart kan als milieuhygiënische verklaring dienen, indien:

- Er geen sprake is van een uitzonderingslocatie;
- De gemiddelde kwaliteit van de herkomstzone voldoet aan de in bijlage 6 opgenomen toepassingseisen.

Wanneer de gemiddelde kwaliteit van de herkomstzone niet voldoet aan de toepassingseis van de ontvangende bodem, dan kan de bodemkwaliteitskaart niet dienen als milieuhygiënische verklaring en dient men één van de andere milieuhygiënische verklaringen uit de Regeling bodemkwaliteit te gebruiken.

In bijlage 2 (grondstromenmatrix) is weergegeven in welke situaties chemisch onderzoek naar de kwaliteit van de hergebruiksgrond is voorgeschreven, afhankelijk van de herkomstzone en de toepassingseis van de ontvangende bodem.

Bij hergebruik van grond uit de zones 'E: Binnenstad Zierikzee' en 'F: Binnenstad Brouwershaven' binnen deze zones kan de bodemkwaliteitskaart geldt een aanvullende eis indien op de toepassingslocatie sprake is van een relatief gevoelig terreingebruik (tuinen, plaatsen waar kinderen spelen). In dat geval dient men de kwaliteit aanvullend te verifiëren door middel van bodemonderzoek (minimaal verkennend bodemonderzoek conform NEN5740, waarbij geen grondwater behoeft te worden onderzocht). Bij een relatief ongevoelig terreingebruik op de toepassingslocatie (bijvoorbeeld wanneer de grond wordt toegepast onder een verharding) kan worden volstaan met de bodemkwaliteitskaart in combinatie met historisch onderzoek.

Bij onderzoek naar de NEN5740-parameters hoeft men alleen de stoffen te onderzoeken die deel uitmaken van het vigerende standaard stoffenpakket (tenzij op basis van de historisch gegevens een verontreiniging wordt verwacht met één of meer stoffen die geen deel uitmaken van het standaardpakket).

## 4.6 ERKENNING VAN WATERBODEMKWALITEITSKAARTEN WATERSCHAP SCHELDESTROMEN

De waterbodempkwaliteitskaart van Schouwen-Duiveland (lit. 5) dient als milieuhygiënische verklaring voor het toepassen in een grootschalige bodemtoepassing (GBT) van bagger afkomstig uit de volgende gezoneerde watergangen:

- Onverdachte watergangen
- Verdachte watergangen die alleen verdacht zijn vanwege:
  - ligging in de bebouwde kom;
  - nabijheid van lozingspunten;
  - nabijheid van gemengde riooloverstorten;
  - ligging van de watergang langs verkeerswegen;
  - nabijheid voormalige boomgaarden.

Ook kan deze waterbodempkwaliteitskaart in voorkomende gevallen dienen als bewijsmiddel voor het verspreiden van bagger op aan dezelfde watergang grenzende percelen.

Deze waterbodempkwaliteitskaart kan echter niet dienen als milieuhygiënische verklaring in de volgende situaties:

- Indien een ander geldig bewijsmiddel voorhanden is (zoals een door een erkende intermediair uitgevoerd waterbodemonderzoek conform NEN5720) dan gaat dat andere bewijsmiddel voor als milieuhygiënische verklaring.
- De waterbodempkwaliteitskaart is geen bewijsmiddel voor de kwaliteit van de bagger indien de watergang verdacht is vanwege:
  - de nabijheid van een voormalige stortplaats;
  - de nabijheid van een saneringslocatie;
  - de nabijheid van glastuinbouw;
  - de nabijheid van een rioolwaterzuiveringsinstallatie;
  - de ligging van de watergang in of nabij een bedrijfsterrein.
- Wanneer zich een calamiteit heeft voorgedaan (als 'incident' geregistreerd in het informatiesysteem van het waterschap) kan de waterbodempkwaliteitskaart niet dienen als bewijsmiddel
- Indien bij eerder onderzoek ten behoeve van een voorgaande baggercyclus gehalten boven de GBT-norm zijn aangetroffen dient de kwaliteit van de waterbodem voor het baggeren opnieuw te worden onderzocht conform NEN5720
- Indien op grond van overige gebiedskennis (bijvoorbeeld informatie van opzichters van het waterschap) wordt vermoed dat de kwaliteit van de bagger mogelijk niet voldoet aan de GBT-norm

Ook andere door waterschap Scheldestromen bestuurlijk vastgestelde waterbodempkwaliteitskaarten kunnen binnen de gemeente worden gebruikt als bewijsmiddel (milieu-hygiënische verklaring).

## 4.7 ERKENNING VAN BODEMKWALITEITSKAARTEN UIT ANDERE BODEMBEHEERGEBIEDEN

De gemeente Schouwen-Duiveland kan besluiten om een bodempkwaliteitskaart van buiten het eigen bodembeheergebied te erkennen. In dat geval kan desbetreffende bodempkwaliteitskaart als milieuhygiënische verklaring dienen, mits geen sprake is van een uitzonderingslocatie.

Bij het in werking treden van deze Nota bodembeheer erkent de gemeente Schouwen-Duiveland andere (water)bodempkwaliteitskaarten binnen de provincie Zeeland voor zover deze zijn opgesteld en bestuurlijk worden vastgesteld conform de regels van het Besluit bodempkwaliteit en de Regeling bodempkwaliteit. Met andere woorden, een (water)bodempkwaliteitskaart wordt automatisch erkend wanneer een andere

gemeente in Zeeland deze bodemkwaliteitskaart conform het Besluit bodemkwaliteit vaststelt.  
Een erkenning van een bodemkwaliteitskaart komt te vervallen zodra de bodemkwaliteitskaart niet meer geldig is in het bodembeheergebied waarvoor die bodemkwaliteitskaart is opgesteld.

# Regels voor het toepassen van grond en bagger

# 5

## 5.1 GRONDVERZET VOLGENS GRONDSTROMENMATRIX, AFGEZIEN VAN UITZONDERINGSLOCATIES

Dit hoofdstuk beschrijft de regels voor het toepassen van grond en bagger op de landbodem in de gemeente Schouwen-Duiveland. Dit hoofdstuk vormt de concrete uitwerking van de gebiedsspecifieke keuzes uit hoofdstuk 5 enerzijds en de generieke regels uit het Besluit bodemkwaliteit voor de resterende gebieden anderzijds.

De kaarten in bijlage 5 en 6 tonen de bodemkwaliteitsklassen voor vrijkomende grond uit de bovengrond

(0-0,5 m-mv) respectievelijk ondergrond (0,5-2,0 m-mv). De toepassingseisen zoals die gelden voor de stoffen uit het standaard stoffenpakket uit NEN5740 zijn in kaart weergegeven in bijlage 7.

In de grondstromenmatrix (bijlage 2) zijn de bodemkwaliteitsklassen en de toepassingseisen uit voornoemde bijlagen tegen elkaar uitgezet. In de grondstromenmatrix kan worden afgelezen binnen en tussen welke gebieden vrij grondverzet mogelijk is. Vrij grondverzet is in principe alleen mogelijk indien in de grondstromenmatrix op de kruising van de herkomstzone en de bestemmingszone "JA" staat. In dat geval hoeft alleen de controle op uitzonderingslocaties te worden uitgevoerd, zoals omschreven in paragraaf 5.2.

In andere gevallen dient men door middel van een bodemonderzoek of partijkeuring na te gaan in hoeverre de kwaliteit van de toe te passen grond voldoet aan de betreffende toepassingseisen.

In het algemeen is vrij grondverzet mogelijk wanneer de grond afkomstig is uit een zone met dezelfde of een schonere bodemkwaliteitsklasse dan de toepassingseisen van de zone waar de grond wordt toegepast.

In gezoneerde gebieden geldt in beginsel de bodemkwaliteit zoals deze als algemene bodemkwaliteit voor de betreffende zone in de bodemkwaliteitskaart is vastgelegd. Alvorens hiervan kan worden uitgegaan, dient eerst te worden gecontroleerd of er geen sprake is van een lokaal afwijkende bijzondere situatie. Dit betekent, dat eerst een vooronderzoek moet worden uitgevoerd voordat men gebruik mag maken van de grondstromenmatrix.

In de volgende situaties is vrij grondverzet niet zondermeer mogelijk:

- Indien de vrijkomende grond afkomstig is van een verdachte locatie;
- Indien de grond wordt toegepast op een verdachte locatie die mogelijk ernstig verontreinigd is;
- Indien de toe te passen grond afkomstig is van buiten het bodembeheergebied van de gemeente Schouwen-Duiveland;
- In geval van toepassing van de vrijkomende grond buiten het bodembeheergebied van deze bodemkwaliteitskaart;
- In geval van zintuiglijk afwijkende grond (afwijkende geuren en bodemvreemde bijmengingen zoals puin, koolas en asbest).

In paragraaf 5.2 worden deze situaties nader toegelicht. Indien geen sprake is van één van bovenstaande uitzonderingssituaties, gelden voor grondverzet de regels uit de in bijlage 2 opgenomen grondstromenmatrix.

## Algemene vrijstellingen

Het Besluit bodemkwaliteit bevat een algemene vrijstelling voor de volgende toepassingen:

- Toepassingen van grond of bagger door particulieren, voorzover niet in de uitoefening van een bedrijf of beroep;
- Toepassingen binnen een landbouwbedrijf, mits de grond of baggerspecie afkomstig is van een tot datzelfde landbouwbedrijf behorend perceel, waarop een vergelijkbaar gewas wordt geteeld als op het perceel waar de grond of baggerspecie wordt toegepast;
- Tijdelijke uitname van grond of baggerspecie, indien deze vervolgens, zonder te zijn bewerkt, op of nabij dezelfde plaats en onder dezelfde conditie opnieuw in die toepassing wordt aangebracht.

Dit betekent, dat de regels uit deze Nota bodembeheer niet gelden voor voornoemde vrijgestelde toepassingen. Wel is in het Besluit bodemkwaliteit een algemene zorgplicht vastgelegd, die ook geldt bij de hierboven genoemde toepassingen.

## 5.2 UITZONDERINGSLOCATIES

### 5.2.1 Hergebruik van grond afkomstig van een verdachte locatie

Alvorens hergebruik van grond op basis van deze bodemkwaliteitskaart mogelijk is, moet eerst worden nagegaan of de grond niet vrijkomt op een historisch verdachte locatie. Om dit na te gaan, dienen historisch kaartmateriaal en de gegevens uit het gemeentelijk bodeminformatiesysteem te worden geraadpleegd. Verder zijn bij de gemeentes overzichten beschikbaar van voormalige bedrijven op basis van Hinderwet-inventarisaties.

De volgende locaties gelden mogelijk als verdachte locaties (niet limitatief):

- dammen en kavelpaden
- verdachte locaties op basis van bij de gemeente beschikbare inventarisaties (vm. Hinderwet-vergunningen et cetera)
- huidige bedrijfslocaties
- (voormalige) stortlocaties
- voormalige boomgaarden (hierbij kan men volstaan met onderzoek op bestrijdingsmiddelen)
- elektriciteitsmasten
- wegen
- wegbermen<sup>4</sup>
- (voormalige) tram- en treinbanen
- huiskavels van boerderijen (boerenerf)

Bij het toepassen van grond kan alleen gebruik worden gemaakt van een milieuhygiënische verklaring op basis van de bodemkwaliteitskaart, indien bij de melding de historische gegevens van de herkomstlocatie worden gevoegd.

De milieuhygiënische verklaring is niet verplicht in geval van de op de voorgaande pagina genoemde vrijstellingen voor particulieren, agrarische bedrijven en tijdelijke uitname. Bij deze vrijstellingen is dus ook geen historische toets is voorgeschreven. Overigens geldt dan nog wel een algemene zorgplicht.

NB. Wanneer iemand ermee bekend is, dat sprake is van een verdachte locatie dient hij daarnaar te handelen. Zo dient men bij grondverzet binnen een agrarisch bedrijf in bepaalde situaties wel chemisch

---

<sup>4</sup> Voor wegbermen is een bodemkwaliteitskaart voor de gehele provincie opgesteld en geldt een aparte Nota bodembeheer (lit. 7).

onderzoek naar de kwaliteit van de vrijkomende grond te doen indien de grond vrijkomt uit een voormalige boomgaard.

In overige situaties (waaronder het niet meldingsplichtige hergebruik van minder dan 50 m<sup>3</sup> schone grond) is het uitvoeren van de historische toets wel verplicht. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient men de historische toets te kunnen overleggen.

Grond die op verdachte locaties vrijkomt, dient eerst te worden onderzocht conform NEN5740. Er behoeven alleen chemische analyses van grondmonsters te worden uitgevoerd voor de bodemlagen waaruit de grond vrijkomt.

De grond kan alsnog vrij worden toegepast als de grond na onderzoek blijkt te voldoen aan de toepassingseis zoals die voor de betreffende zone geldt (zie bijlage 6). Voor de achtergrondwaarde geldt een toetsingsregel, waarbij voor een beperkt aantal stoffen een geringe overschrijding van de achtergrondwaarde wordt toegestaan. Voor de toetsing van de hergebruiksgrond aan  $Max_{WONEN}$  mag een dergelijke toetsingsregel niet worden toegepast.

Indien de locatie asbestverdacht is, dient tevens een onderzoek conform de NEN5707 te worden uitgevoerd. Asbesthoudende grond mag niet worden toegepast.

### **5.2.2 Toepassing van grond op (mogelijk) ernstig verontreinigde locaties**

Het aanbrengen van hergebruiksgrond op een ernstig verontreinigde locatie geldt als een saneringsmaatregel. In dit geval zijn de regels uit de Wet bodembescherming van toepassing (opstellen van een door het bevoegd gezag goed te keuren saneringsplan danwel BUS-melding).

Indien de kwaliteit van de toe te passen grond niet is vastgelegd in de beschikking en/of het saneringsplan dan bepaalt de functiekaart (bijlage 3) de voorgeschreven kwaliteit van de aanvulgrond.

Voor saneringen, die op basis van een BUS-melding worden uitgevoerd gelden als terugsaneerwaarde en kwaliteitseis voor de leeflaag/aanvulgrond de volgende waarden (artikel 3.1.6 en 3.1.7 Regeling uniforme saneringen):

- |                                |   |
|--------------------------------|---|
| • Bodemfunctiekaart            | Terugsaneerwaarde Besluit uniforme saneringen (BUS)   |
| • Bodemfunctieklasse 'overig'  | Achtergrondwaarde                                     |
| • Bodemfunctieklasse Wonen     | Maximale waarden voor wonen ( $Max_{WONEN}$ )         |
| • Bodemfunctieklasse Industrie | Maximale waarden voor industrie ( $Max_{INDUSTRIE}$ ) |

### **5.2.3 Toepassing van grond buiten het bodembeheergebied van deze bodemkwaliteitskaart**

De bodemkwaliteitskaart van de landbodem van Schouwen-Duiveland kan door een andere gemeente (buiten het bodembeheergebied van Schouwen-Duiveland) worden geaccepteerd als bewijsmiddel voor de kwaliteit van grond afkomstig uit één van de zones van deze bodemkwaliteitskaart. In dat geval dient de andere gemeente eerst in een bestuurlijk besluit de bodemkwaliteitskaart in algemene zin te erkennen.

### **5.2.4 Grond afkomstig van buiten het bodembeheergebied van deze bodemkwaliteitskaart**

De in het gebiedsspecifieke beleid vastgestelde hogere LMW dan de generieke normen gelden alleen voorzover de grond afkomstig is uit het eigen bodembeheergebied.



Grond of bagger afkomstig van buiten het bodembeheergebied kan binnen het bodembeheergebied worden hergebruikt, voor zover de gemiddelde kwaliteit van de hergebruiksgrond voldoet aan de generieke toepassingseis van de zone waar de grond of bagger wordt toegepast (zie tabel paragraaf 3.2). Dit dient te blijken uit een milieuhygiënische verklaring (partijkeuring, bodemonderzoek of een conform paragraaf 4.7 erkende bodemkwaliteitskaart), die is opgesteld conform paragraaf 4.3 van de Regeling bodemkwaliteit.

Bodemkwaliteitskaarten uit andere gemeentes in Zeeland kunnen als milieuhygiënische verklaring dienen, mits geen sprake is van een uitzonderingslocatie. Men dient historische gegevens bij te voegen op basis waarvan blijkt, dat geen sprake is van een uitzonderingslocatie.

### **5.2.5 Zintuiglijk afwijkende grond**

Tijdens de uitvoering van het grondverzet dient de vrijkomende grond zintuiglijk te worden beoordeeld. Indien hierbij afwijkende geuren danwel bodemvreemde bijmengingen zoals puin, koolas of asbest worden waargenomen, mag de partij grond niet zondermeer worden toegepast. De partij grond moet in depot worden gezet. Door middel van monsternamen en analyses dient de kwaliteit van de betreffende partij te worden vastgesteld.

De grond kan alsnog vrij worden toegepast als de grond na onderzoek blijkt te voldoen aan de toepassingseis zoals die voor de betreffende zone geldt. Voor de achtergrondwaarde geldt een toetsingsregel, waarbij voor een beperkt aantal stoffen een geringe overschrijding van de achtergrondwaarde wordt toegestaan. Voor de toetsing van de hergebruiksgrond aan  $Max_{WONEN}$  mag een dergelijke toetsingsregel niet worden toegepast.

## **5.3 HERGEBRUIK VAN GROND AFKOMSTIG VAN GROTERE DIEPTE DAN 2,0 M-MV**

De bodemkwaliteitskaart is opgesteld voor de dieptetrajecten 0-0,5 m-mv en 0,5-2,0 m-mv. De algemene ervaring uit bodemkwaliteitskaarten is, dat de diepere ondergrond een vergelijkbare of betere kwaliteit heeft dan de bovenste 2 meter, tenzij op basis van historische gegevens wordt verwacht dat dit mogelijk niet het geval is.

Verwacht wordt, dat in alle zones in de gemeente Schouwen-Duiveland de diepere ondergrond een vergelijkbare of betere kwaliteit heeft dan het dieptetraject 0,5-2,0 m-mv.

Als toepassingseis voor grond die op een grotere diepte dan 2,0 m-mv wordt toegepast geldt standaard de achtergrondwaarde.

# Meldingsprocedure voor het toepassen van grond en bagger

# 6

## 6.1 MELDINGSPLICHT VOOR DE TOEPASSER

Met uitzondering van de hieronder vermelde situaties dient een toepassing van grond of baggerspecie minimaal vijf werkdagen tevoren te worden gemeld bij het landelijk Meldpunt Bodemkwaliteit. Er wordt dus niet meer rechtstreeks bij de gemeente gemeld. De meldingsplicht geldt ook voor kortdurende en tijdelijke opslag.

Voor de volgende toepassingen van grond en bagger is volgens het Besluit bodemkwaliteit geen melding voorgeschreven:

- Toepassingen van grond of bagger door particulieren, voorzover niet in de uitoefening van een bedrijf of beroep;
- Toepassingen binnen een landbouwbedrijf, mits de grond of baggerspecie afkomstig is van een tot datzelfde landbouwbedrijf behorend perceel, waarop een vergelijkbaar gewas wordt geteeld als op het perceel waar de grond of baggerspecie wordt toegepast;
- Toepassingen van schone grond (grond die voldoet aan de Achtergrondwaarde) in een hoeveelheid van minder dan 50 m<sup>3</sup>;
- Verspreiden van baggerspecie uit een watergang over aan de watergang grenzende percelen;
- Tijdelijke uitname van grond of baggerspecie, indien deze vervolgens, zonder te zijn bewerkt, op of nabij dezelfde plaats en onder dezelfde conditie opnieuw in die toepassing wordt aangebracht.

De melding wordt digitaal gedaan via de website: [www.meldpuntbodemkwaliteit.nl](http://www.meldpuntbodemkwaliteit.nl). Op deze site kan de melder een digitaal formulier invullen met de vereiste gegevens. Rapportages van milieuhygiënische verklaringen zoals een partijkering kunnen als pdf-bestand worden bijgevoegd bij de digitale melding. Eventueel kan de melder rapportages ook per post nazenden (uiterlijk vijf werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden). Het Meldpunt Bodemkwaliteit scant deze dan in om er een pdf-bestand van te maken.

Eventueel kan de melding ook schriftelijk worden gedaan. Het hiervoor benodigde formulier is eveneens te vinden op de website [www.meldpuntbodemkwaliteit.nl](http://www.meldpuntbodemkwaliteit.nl).

Het Meldpunt Bodemkwaliteit stuurt de melding inclusief de eventuele pdf-bestanden van milieuhygiënische verklaringen per e-mail door naar het bevoegde gezag.

In de landelijke meldingssystematiek is er onderscheid tussen:

- Melding van toepassen van grond/baggerspecie die aan de achtergrondwaarde voldoet (voorzover > 50 m<sup>3</sup>, want kleinere hoeveelheden zijn vrijgesteld).  
In dat geval hoeft alleen de toepassingslocatie te worden gemeld, zonder gegevens over de herkomst van de grond (die kunnen ook niet op het formulier worden vermeld).
- Melding van toepassen van verontreinigde grond of bagger (uitgebreider formulier met gegevens over herkomst van de grond of bagger en bijvoegen van milieuhygiënische verklaring.)

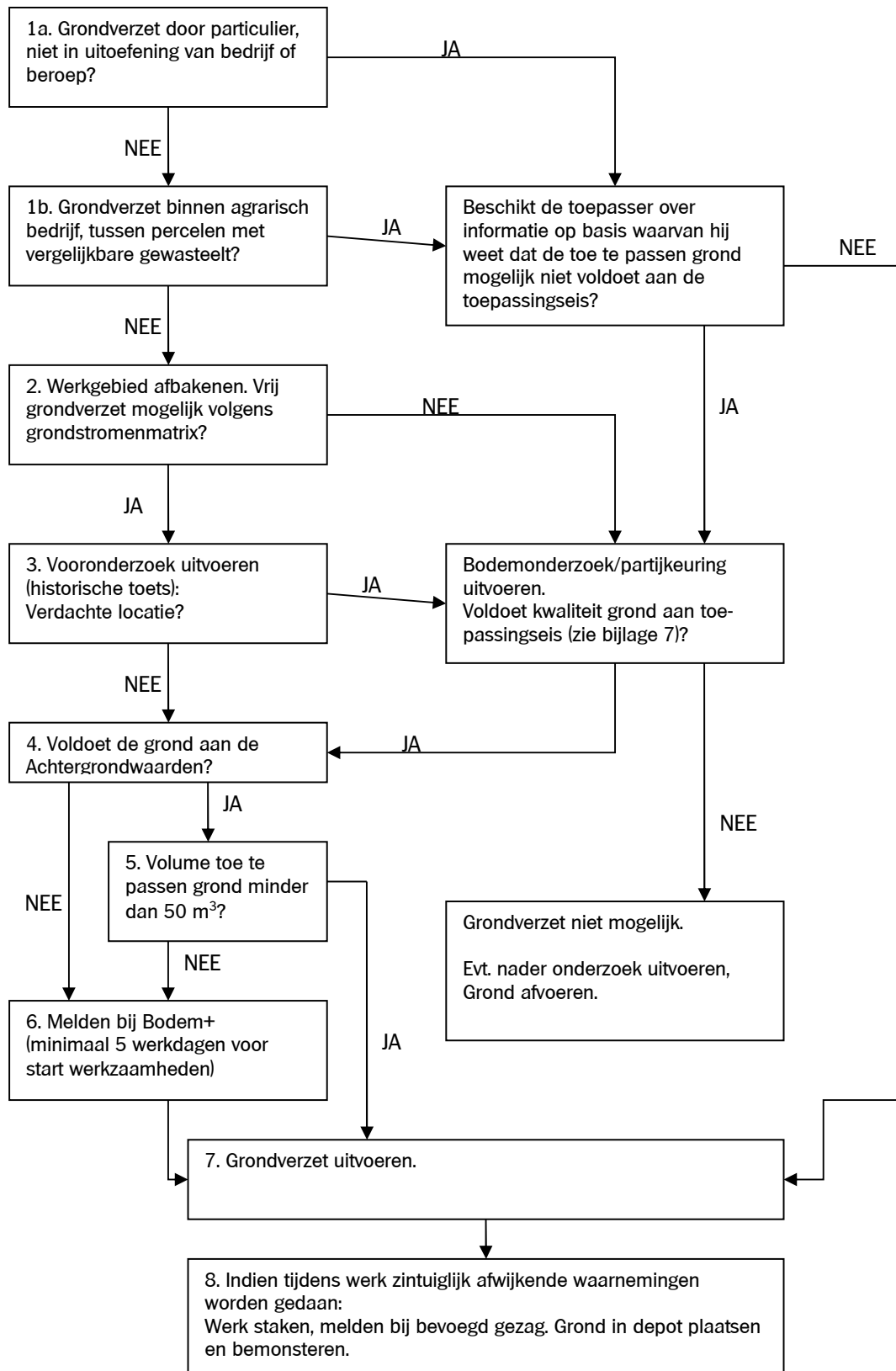
## 6.2 BEHANDELING VAN DE MELDINGEN DOOR DE GEMEENTE

Het landelijk Meldpunt Bodemkwaliteit zendt de meldingen direct per e-mail door naar de het bevoegde gezag (de gemeente) met kopie naar de RUD. De gemeente beoordeelt de melding en kan in geval van onduidelijkheden of onvolkomenheden in de melding contact opnemen met de melder. Zonodig kan de melder de melding via het meldsysteem aanpassen.

De handhaving inclusief controle in het veld indien nodig wordt verzorgd door de RUD Zeeland.

# Stappenplan: Grondverzet op basis van de bodemkwaliteitskaart

# 7



## Toelichting

### **1a en 1b:**

Voor grondverzet door particulieren en grondverzet binnen agrarische bedrijven geldt in het Besluit bodemkwaliteit een algemene vrijstelling. Op basis van deze vrijstelling hoeft men geen kwaliteit van de toe te passen grond te bepalen. Verder hoeft de toepassing niet te worden gemeld bij Bodem+. Voornoemde vrijstelling geldt overigens niet voor een aannemer die in opdracht van een particulier grond toepast.

Wel geldt in het Besluit bodemkwaliteit een algemene zorgplicht. Wanneer de toepasser weet, dat de kwaliteit van de toe te passen grond (mogelijk) niet voldoet aan de toepassingseis van de ontvangende bodem (bijvoorbeeld op basis van een bodemonderzoeksrapport waarover hij beschikt), dan vervalt de vrijstelling en mag de grond niet worden toegepast.

### **2:**

Bepaal de bodemkwaliteitsklasse van de zone waarin de herkomstlocatie ligt en wat de toepassingseis is van de locatie waar de grond wordt toegepast.

### **3:**

Wanneer volgens de grondstromenmatrix in algemene zin vrij grondverzet mogelijk is, betekent dit niet automatisch dat ook in het specifieke geval vrij grondverzet mogelijk is. Er dient een historische toets te worden uitgevoerd om na te gaan of de grond niet afkomstig is van een verdachte locatie (een locatie waar op grond van historische gegevens mogelijk sprake is van bodemverontreiniging).

Voor het toepassen van ongekeurde grond op basis van de bodemkwaliteitskaart dient men dus altijd een historische toets uit te voeren. Deze verplichting geldt ook in geval van toepassingen van minder dan 50 m<sup>3</sup> grond afkomstig uit een zone die aan de Achtergrondwaarde voldoet.

### **4 en 5:**

Het toepassen van schone grond in een hoeveelheid van minder dan 50 m<sup>3</sup> behoeft volgens het Besluit bodemkwaliteit niet te worden gemeld. Een toepassing van minder dan 50 m<sup>3</sup> grond afkomstig uit een zone met als bodemkwaliteitsklasse 'achtergrondwaarde' hoeft derhalve niet te worden gemeld indien uit de historische toets volgt dat de herkomstlocatie onverdacht is.

### **6:**

Minimaal 5 werkdagen tevoren dient de toepassing te worden gemeld bij een landelijk meldpunt (afgezien van eerdergenoemde uitzonderingen). Dit landelijk meldpunt is ondergebracht bij Bodem+.

De melding geschiedt bij voorkeur digitaal, via de website [www.meldpuntbodemkwaliteit.nl](http://www.meldpuntbodemkwaliteit.nl).

Zie ook de aandachtspunten voor het invullen van het meldingsformulier in paragraaf 6.1.

### **8:**

Bij zintuiglijke afwijkingen tijdens de werkzaamheden: werkzaamheden stilleggen en contact opnemen met het bevoegd gezag. Grond in depot plaatsen en bemonsteren.

1. Besluit bodemkwaliteit; Staatsblad van het Koninkrijk der Nederlanden, jaargang 2007, nr. 469.
2. Regeling bodemkwaliteit; Staatscourant, 20 december 2007.
3. Bodemkwaliteitskaart landbodem Gemeente Schouwen-Duiveland, Actualisatie 2018; Marmos Bodemmanagement, 17 januari 2018.
4. Richtlijn bodemkwaliteitskaarten; Ministerie van VROM en Ministerie van Verkeer en Waterstaat; gepubliceerd via website NEN, 7 september 2007, inclusief wijzigingsblad d.d. 1 januari 2016.
5. Waterbodemkwaliteitskaart Schouwen-Duiveland; Marmos Bodemmanagement, eindrapport; 15 juni 2011.
6. Bodemkwaliteitskaart en bodembeheerplan Schouwen-Duiveland – actief bodembeheer; Jess Systems en Hogeschool Larenstein, juni 2003.
7. Nota bodembeheer inclusief bodemkwaliteitskaart voor wegbermen in de provincie Zeeland; Marmos Bodemmanagement, 5 augustus 2013.
8. NEN5740, Bodem – Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek – Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond; NEN, januari 2009.



# Bijlagen

**BIJLAGE 1: NORMERING REGELING BODEMKWALITEIT**

**BIJLAGE 2: GRONDSTROMENMATRIX**

**BIJLAGE 3: BODEMFUNCTIEKLASSENKAART**

**BIJLAGE 4: ZONES BODEMKWALITEITSKAART**

**BIJLAGE 5: BODEMKWALITEITSKAART: KWALITEITSKLASSE BOVENGROND**

**BIJLAGE 6: BODEMKWALITEITSKAART: KWALITEITSKLASSE BOVENGROND**

**BIJLAGE 7: TOEPASSINGSEIS (0-2,0 M-MV)**



Laan van St. Hilaire 2  
4301 SH Zierikzee

Postadres:  
Postbus 5555  
4300 JA Zierikzee

T (0111) 452 000

[gemeente@schouwen-duiveland.nl](mailto:gemeente@schouwen-duiveland.nl)  
[www.schouwen-duiveland.nl](http://www.schouwen-duiveland.nl)