



ZONERING EN ONTWIKKELINGSKADER STRAND 2012

Beleidsnota

Inhoud

Samenvatting	3
1. Inleiding	4
1.1 Positie en functie strandpaviljoen(houder)	4
1.2 Privaat- en publiekrechtelijke regeling en tarifiering	5
1.3 Maximumstelsel	7
1.4 Welstandsnotitie strand	7
2. Omschrijving strandtypes en specifieke zones	8
2.1 Familiestrand	8
2.2 (Water)sportstrand	9
2.3 Luxe strandpaviljoen	10
2.4 Natuurstrand	10
2.5 Specifieke zones	11
3. Beschrijving types stranden en vergunningverlening (per overgang)	12
3.1 Ventvergunningen	12
3.2 Openbaar vervoer over water en strand, rolstoeltoegankelijk en Blauwe Vlag	12
3.3 Vergunningverlening per overgang	12
3.4 Handhaving strandregels	18
Bijlage 1: Voorbeelden van vergunningverlening/huurovereenkomsten	19
Bijlage 2: Huurtarieven exploitatie strand	20
Bijlage 3: Strandgerelateerde Apv-bepalingen	21



Samenvatting

Deze nota koppelt aan de strandzoning een ontwikkelingskader. Per strandovergang bepalen we welke activiteiten en ontwikkelingen gewenst zijn. Ook maken we duidelijk welke vergunningen nodig zijn, welke voorwaarden hier minimaal aan verbonden zijn en wat de gevolgen zijn in het kader van de Algemene plaatselijke verordening gemeente Schouwen- Duiveland 2010 (Apv). Aan het ontwikkelingskader is een huurtarientabel gekoppeld, welke u in bijlage 2 aantreft. Deze tabel is niet van toepassing op strandpaviljoens.

De strandzoning en het ontwikkelingskader zijn eveneens van belang voor het Cafetariamodel strandpaviljoens. Dit model bepaalt dat een toename in oppervlakte van een strandpaviljoen, bovenop de basisoppervlakte van 450 m², alleen is toegestaan indien een toename in het openbaar toegankelijke voorzieningenniveau gerealiseerd wordt. Op deze wijze willen we kwaliteitsverbetering op het strand blijven stimuleren. In dit document wordt niet verder ingegaan op strandpaviljoens, maar wordt wel de positie en de functie van een strandpaviljoen(houder) vermeld. Dit is van belang voor overige vergunningen op het strand. Deze nota gaat kortom in op alles wat, behoudens bouwwerken (strandpaviljoens en dergelijke), op het strand mag plaatsvinden. Met het maximumstelsel en voorwaarden voor vergunningverlening willen wij een duidelijk kader scheppen voor vergunningverlening, terwijl we met de strandregels een ordelijk en veilig verloop op het strand beogen te bewerkstelligen. De regels worden gepubliceerd door middel van een strandfolder en bebording op het strand.

1.1 POSITIE EN FUNCTIE STRANDPAVILJOEN(HOUDER)

De definitie van het begrip strandpaviljoen in het bestemmingsplan Partiële herziening duinvoetregeling strandpaviljoens luidt:

“Een horecabedrijf primair gericht op de dagrecreatie op het strand, met als nevenactiviteiten:

- a. *de verhuur van strandbenodigdheden zoals strandstoelen, parasols en windschermen;*
- b. *strandgerelateerde detailhandel voor zover de omvang van de detailhandel in oppervlakte ondergeschikt is aan de totale oppervlakte van het strandpaviljoen. In specifieke gevallen wordt middels een vrijstelling van burgemeester en wethouders specifieke detailhandel in ongemotoriseerde watersport direct gerelateerd aan het strandtype toegestaan. Een voorbeeld hiervan is een surfshop;*
- c. *het bieden van vergaderaccommodatie en feestzaalaccommodatie, geen discotheek of nachtclub zijnde.”*

Een strandpaviljoen valt hiermee onder de werking van de begripsbepaling van een horecabedrijf in de zin van artikel 2:27, eerste lid, sub a van de Apv. Deze luidt: “de voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, logies wordt verstrekt of dranken worden geschonken of rookwaren of spijzen voor directe consumptie worden bereid of verstrekt. Onder een horecabedrijf wordt in ieder geval verstaan: een hotel, restaurant, pension, café, cafetaria, snackbar, discotheek, buurthuis of clubhuis. Onder horecabedrijf wordt tevens verstaan een bij dit bedrijf behorend terras en andere aanhorigheden.” Een terras is volgens artikel 2:27, eerste lid, sub b van de Apv: “een buiten de besloten ruimte van de inrichting liggend deel van het horecabedrijf waar sta- of zitgelegenheid kan worden geboden en waar tegen vergoeding dranken kunnen worden geschonken of spijzen voor directe consumptie kunnen worden bereid of verstrekt.”

Dit betekent dat een strandpaviljoen(houder), evenals andere horecabedrijven, moet beschikken over een exploitatievergunning, een drank- en horecawetvergunning en waar nodig een vergunning voor een strandterras. De activiteiten op het strand die vallen onder het begrip ‘horecabedrijf’ in de zin van de Apv zijn uitsluitend voorbehouden aan de 14 strandpaviljoen(houder)s. Daarnaast is de verkoop en verhuur van strandgerelateerde artikelen een belangrijke nevenactiviteit van paviljoenhouders.

Verzorgingsgebied

Ieder strandpaviljoen heeft een eigen verzorgingsgebied. Dit is het gebied rondom het strandpaviljoen, gemeten 150 meter rechts en 150 meter links, of (voor zover van toepassing) tot aan de helft van de afstand tot het naastgelegen paviljoen, en richting zee tot aan de vloedlijn, steeds gemeten vanuit het hart van het strandpaviljoen. De paviljoenhouder dient dit gebied schoon te houden van achtergelaten afval door de toeristen c.q. badgasten. In de vergunning houden we rekening met het uitgangspunt dat paviljoenhouders het eerste recht hebben om binnen hun verzorgingsgebied activiteiten te ontplooiën. Dit eerste recht betreft niet de exploitatie van strandcabines. Indien van het eerste recht geen gebruik wordt gemaakt, is er ruimte voor vergunningverlening aan een derde.

Deze derde mag binnen het verzorgingsgebied geen activiteiten ontplooiën die overlappen met de activiteiten van een paviljoenhouder, anders dan met toestemming van de betreffende paviljoenhouder. De mate van overlap van activiteiten/artikelen is mede bepalend voor vergunningverlening aan derden. Dit wordt beoordeeld door burgemeester en wethouders.

Indien burgemeester en wethouders voornemens zijn een vergunning aan een derde te verlenen binnen het verzorgingsgebied van een paviljoenhouder, wordt de paviljoenhouder conform artikel 3:15 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) in de gelegenheid gesteld naar keuze een schriftelijke of mondelinge zienswijze in te dienen. Dit geldt tevens voor vergunningen buiten het verzorgingsgebied voor de dichtstbijzijnde paviljoenhouder(s). Het primaat in de vergunningverlening blijft bij het college van burgemeester en wethouders.

1.2 PRIVAAT- EN PUBLIEKRECHTELIJKE REGELING EN TARIFERING

In deze paragraaf beschrijven we hoe we voorzieningen en activiteiten regelen op het strand.

1.2.1 Huurovereenkomsten (privaatrechtelijk) en tarifiering

Bij vergunningverlening kiezen we, evenals bij strandpaviljoens, voor zowel de publiek- als de privaatrechtelijke weg. De gemeente heeft een gebruiksovereenkomst met de Staat der Nederlanden (Dienst Domeinen) om het strand aan de Schouwse Noordzeekust als badstrand te mogen exploiteren. Wij mogen daarom (publiekrechtelijk) vergunningen afgeven voor bijvoorbeeld strandpaviljoens, maar ook andere activiteiten.

Huurovereenkomsten

Het strand is eigendom van de Staat. De gemeente mag daarom geen precariobelasting aan vergunninghouders in rekening brengen. Daarom brengen wij de huurtarieven aan de hand van huurovereenkomsten jaarlijks bij vergunninghouders in rekening. Deze vergoeding wordt jaarlijks geïndexeerd met het inflatiepercentage.

De enige activiteit op het strand waarvoor wij uitsluitend huurovereenkomsten afsluiten, is het plaatsen van strandcabines (maximaal twee bij twee meter). In de nota is aangegeven waar en hoeveel strandcabines zijn toegestaan. Aangezien voor strandcabines ook vergunning van het Waterschap Scheldestromen en/of Rijkswaterstaat is vereist, moet de exacte plaatsing op het strand ook op aangeven van deze kustbeheerders plaatsvinden. Huurovereenkomsten voor strandcabines gaan wij voor maximaal vijf jaar aan.

Uitgangspunt bij de huurovereenkomsten is dat als iemand gedurende een aaneengesloten periode (bijvoorbeeld één maand, het gehele seizoen of een heel jaar) een gedeelte van het strand inneemt, deze hiervoor een huurovereenkomst met de gemeente moet afsluiten, met daaraan gekoppeld een huurtarief per m² en, indien van toepassing, een maximum huursom. Dit betekent dat, naast strandpaviljoens, een huurovereenkomst in ieder geval afgesloten moet worden voor:

- het plaatsen van strandcabines (voor maximaal vijf jaar);
- het gebruiken van standplaatsen aan de Brouwersdam (voor maximaal vijf jaar);
- de exploitatie van kinderspeeltuig (voor maximaal vijf seizoenen);
- de exploitatie van een beachsportvoorziening (voor maximaal vijf seizoenen);
- het plaatsen van opslagunits et cetera (voor maximaal vijf seizoenen). Dit geldt niet voor opslagunits die behoren tot de bebouwde oppervlakte van een strandpaviljoen.

Voorzieningen waarvoor een huurovereenkomst wordt aangegaan voor maximaal één seizoen zijn over het algemeen aan jaarlijkse wijzigingen onderhevig, vooral in oppervlakte. Dit geldt minder voor strandcabines en de standplaatsen op de Brouwersdam. Aan deze huurovereenkomsten is dan ook een stilzwijgende verlenging verbonden na afloop van de looptijd van 5 jaar. Voor de exploitatie van strandpaviljoens gaan wij ook huurovereenkomsten aan. In deze overeenkomsten zijn de basisvoorzieningen opgenomen, die een paviljoenhouder moet realiseren ingevolge het Cafetariamodel.

1.2.2 Vergunningen (publiekrechtelijk)

Met de huurovereenkomst beogen wij de privaatrechtelijke verhouding tussen gemeente en (strand-) ondernemer te regelen (vooral wat betreft de huursom). Voor de publiekrechtelijke verhouding, vooral in het belang van openbare orde en veiligheid en het uiterlijk aanzien van de omgeving, zijn de bepalingen van de Apv van belang. In bijlage 1 vermelden we voor verschillende soorten activiteiten welke Apv gerelateerde vergunningen en/of huurovereenkomsten vereist zijn.

Opslagunit strandpaviljoen

Een opslagunit van een paviljoen voor verhuur en verkoop van strandattributen wordt meegenomen in de huurovereenkomst en de omgevingsvergunning en/of exploitatievergunning voor het strandpaviljoen. Verhuur en verkoop van strandattributen behoort immers tot de kernactiviteiten van een paviljoenhouder. Hiervoor verlenen wij dus geen apart standplaatsvergunning. Per paviljoen is één opslagunit toegestaan. Deze opslagunit behoort tot de bebouwde oppervlakte van het paviljoen en moet daarom direct aan of aansluitend aan een paviljoen zijn geplaatst. Een opslagunit los van een paviljoen is dus niet toegestaan. Ook is er geen onderbouw of unit onder een paviljoen toegestaan. Tevens kan het voorkomen dat een paviljoenhouder een activiteit (bijvoorbeeld verhuur/verkoop van strandattributen) direct vanuit het strandpaviljoen organiseert. In dat geval wordt deze activiteit opgenomen in de huurovereenkomst.

Openbaar toegankelijke voorzieningen op het strand

Ingevolge het Cafetariamodel strandpaviljoens mag een paviljoenhouder binnen zijn verzorgingsgebied en op strandniveau, openbaar toegankelijke voorzieningen realiseren. De totale oppervlakte mag niet meer bedragen dan 1/4 van de oppervlakte van het strandpaviljoen dat op een fundering boven het strand staat, met een maximum van 100 m².

Deze oppervlakte mag worden ingevuld met openbaar toegankelijke voorzieningen die zijn opgenomen in de compensatietabel voor alle strandtypen in het Cafetariamodel. Voorbeelden hiervan zijn: kleedruimtes, (invaliden)toiletten, douches etc. Deze voorzieningen mogen niet onder een paviljoen zijn gerealiseerd (onderbouw). In de 1e wijziging Welstandsnotitie strand hebben we voor deze opstanden beschreven aan welke beeldkwaliteit moet worden voldaan. Deze voorzieningen mogen geclusterd worden geplaatst tot een maximum van 25 m². De 100 m² maximale oppervlakte aan openbaar toegankelijke voorzieningen op strandniveau mag dus worden ingevuld met maximaal vier units van ieder 25 m² met voorzieningen. De overige afmetingen (bijvoorbeeld hoogte) zijn hetzelfde als bij opslagunits. Deze openbaar toegankelijke voorzieningen nemen we op in een huurovereenkomst tussen gemeente en paviljoenhouder en hiervoor geven we, indien nodig, een Apv-vergunning af. Nu het meestal diensten zullen zijn die vanuit dergelijke voorzieningen worden aangeboden, is vaak een standplaatsvergunning op grond van de Apv nodig.

Opslagunit derden

Overige units, uitgezonderd de units voor openbaar toegankelijke voorzieningen op strandniveau bij strandpaviljoens, mogen alleen gebruikt worden voor opslag. Enige vorm van verkoop is uitgesloten (uitgezonderd de surfshop bij strandovergang Brouwersdam 2). Een exploitant van een unit is verplicht om binnen een straal van 50 meter rondom de unit het strand schoon te houden.

Bedrijfsmatige (water)sportactiviteiten

Voor het uitvoeren van bedrijfsmatige activiteiten als gemotoriseerde en ongemotoriseerde watersport, bespannen en onbespannen wagens (extreme sporten) en sportactiviteiten op het strand (inclusief de branding) is een vergunningplicht opgenomen in de Apv. De voorwaarden die we verbinden aan dergelijke vergunningen hebben vooral betrekking op veiligheid en bedrijfsvoering.

Handhaving

Als uit controle blijkt dat een vergunninghouder geen gebruik maakt van één of meer van de verleende vergunning(en) of de voorwaarden van de vergunning niet naleeft, trekken wij na een eenmalige waarschuwing en hercontrole, de vergunning in. Wij stellen vergunninghouders conform artikel 4:8 van de Awb in de gelegenheid een zienswijze in te dienen tegen het voornemen om over te gaan tot intrekking van de onderhavige vergunning. Is een vergunning ingetrokken, dan verlenen wij deze gedurende het lopende seizoen en het gehele daaropvolgende seizoen, niet meer aan de betreffende (rechts-)persoon.

Integrale vergunningen

Als meer Apv-vergunningen van toepassing zijn op de activiteiten van een vergunninghouder, dan zullen wij deze in één vergunning integreren. Hierbij rekenen wij slechts het hoogste legesbedrag. Indien van toepassing, zullen wij ook huurovereenkomsten integreren. Alle aanvragen voor activiteiten waarvoor een Apv-vergunning benodigd is, moeten vóór 1 november voorafgaand aan het daaropvolgende strandseizoen ingediend zijn bij het college van burgemeester en wethouders en/of de burgemeester. Wij streven ernaar alle aanvragen uiterlijk 1 januari te hebben afgehandeld.

Vergunningaanvraag

Vergunningaanvragen dienen te zijn voorzien van onder meer een inschrijving in het register van de Kamer van Koophandel, verzekeringsdocumenten, situatietekeningen, diploma's, keurmerken, beeldkwaliteit en gegevens over aanwezigheid op het strand en openingstijden.

Naast een vergunning van onze gemeente is vaak toestemming of vergunning nodig van het Waterschap Scheldestromen of Rijkswaterstaat. Een ondernemer is zelf verantwoordelijk voor de vereiste toestemmingen en/of vergunningen. Een gemeentelijke vergunning wordt pas van kracht als alle vereiste vergunningen van andere overheden verkregen zijn.

1.3 MAXIMUMSTELSEL

Gelet op de strandtypen en in het belang van het uiterlijk aanzien van de omgeving, hebben we bepaald waar, wat voor soort en hoeveel vergunningen (naast de vergunningen voor de strandpaviljoens) worden verleend. Wij staan vooral een concentratie van voorzieningen en activiteiten bij strandpaviljoens voor. Waar geen paviljoens staan, maar in relatie tot het betreffende strandtype toch voorzieningen gewenst zijn (bijvoorbeeld de overgangen Domeinen 2 tot en met Speelduin en het strand bij duinovergang het Klokje), is dit in de nota benoemd. Wij zijn in het belang van het uiterlijk aanzien van de omgeving geen voorstander van het onbepaald plaatsen van voorzieningen als opslagunits en dergelijke op het strand. Deze nota moet daarom als maximumstelsel worden gezien.

1.4 WELSTANDSNOTITIE STRAND

Net als voor strandpaviljoens is ook voor overige voorzieningen op het strand de (esthetische) uitstraling naar de omgeving belangrijk. In de 1e wijziging Welstandsnotitie strand staan daarom niet alleen regels voor strandpaviljoens, maar ook voor overige voorzieningen op het strand, waaronder opslagunits. Dit betekent dat aan een Apv-vergunning nadere voorwaarden betreffende welstandsaspecten kunnen worden verbonden.

Omschrijving strandtypes en specifieke zones

2

Hieronder volgt een algemene omschrijving van de verschillende strandtypes en specifieke zones, zoals naturistenstrand en zones voor extreme sporten. Een combinatie van deze strandtypes en zones is mogelijk en zijn indien van toepassing benoemd. De strandtypes en zones zijn aangegeven in een strandfolder, op strandborden en op de gemeentelijke website. Hoofdstuk 3 is uiteindelijk bepalend voor de voorzieningen en activiteiten die per duinovergang zijn toegestaan. Zie verder voor de basisvoorzieningen per strandpaviljoen die niet worden gecompenseerd, de basisvoorzieningen zoals opgenomen in het Cafetariamodel strandpaviljoens.

2.1 FAMILIESTRAND

Algemene omschrijving

De nadruk ligt op de aanwezigheid van basisvoorzieningen ten behoeve van gezinnen met kinderen. Deze voorzieningen beperken zich voornamelijk tot de food- en drinksector en tot activiteiten ten behoeve van kinderen.

Karakter

- Druk.
- Voorzieningen ten behoeve van gezinsactiviteiten.
- Goede toegankelijkheid.
- Veilig, mede door aanwezigheid verdwaaipalen, strandregels, reddingspost/EHBO- post. Bij ieder strandpaviljoen is een EHBO-koffer voor meer dan 10 personen aanwezig.

Algemene omschrijving inrichting

Voorzieningen en activiteiten worden met nadruk afgestemd op gezinnen met (jonge) kinderen. Gewenste basisvoorzieningen zijn verdwaaipalen, stranddouches, toiletten en strandcabines. Gewenste voorzieningen bij strandpaviljoens zijn: verkoop en verhuur van strandmateriaal (zoals parasols, strandstoelen, windschermen), mogelijkheden voor barbecue, drinkbakken voor honden en detailhandel (verkoop van kranten, tijdschriften, zonnebrandproducten en strandspeelgoed).

Strandcabines

Strandcabines staan we toe op stranden met in de typering het begrip 'familie', tot een maximum van 20 per paviljoen. Bij stranden die geen nadere typering hebben dan familiestrand wordt dit maximum verhoogd tot 30. Indien sprake is van meerdere paviljoens is het maximum strandcabines 40. In Westenschouwen en Nieuw-Haamstede zijn minder bebouwde voorzieningen (strandpaviljoens) aanwezig dan in de omgeving Renesse. Op deze stranden staan wij daarom meer strandcabines toe. Bovendien is er in het verleden in Westenschouwen (overgang Domeinen 2 tot en met overgang Speelduin), Nieuw-Haamstede (overgang Vuurtorenpad) en bij de overgang Watergat op basis van een vergunning al een groot aantal strandcabines geplaatst. Deze historisch gegroeide situatie wordt door middel van deze beleidsnotitie beleidsmatig vastgelegd.

Gezinsactiviteiten en kinderspeeltuig

Onder gezinsactiviteiten verstaan we exploitatie van kinderspeeltuigen zoals luchtkussens, trampolines, schommels, wip, kinderswembaden, ruimtes om kinderen te verschonen et cetera. Op stranden met in de

typering het begrip 'familie' wordt per paviljoen maximaal één vergunning verleend voor de bedrijfsmatige exploitatie van kinderspeeltuig. Een dergelijke vergunning is nodig indien een oppervlakte van meer dan 25 m² wordt ingenomen. Dit betekent dat voor het plaatsen van een schommel, voetbalspel of wip door een paviljoenhouder geen aparte vergunning nodig is, zodat een paviljoenhouder kan inspelen op productdifferentiatie. Bedrijfsmatig geëxploiteerde kinderspeeltuigen moeten gekeurd zijn en voldoen aan het Besluit veiligheid attractie- en speeltoestellen of een gelijkwaardig buitenlands keurmerk hebben.

2.2 (WATER)SPORTSTRAND

Algemene omschrijving

De nadruk ligt op (water)sportactiviteiten.

Karakter

- Druk.
- Voorzieningen ten behoeve van sportieve activiteiten.
- Goede toegankelijkheid.
- Veilig, mede door gedragsregels, afbakening, reddingspost/EHBO-post. Bij ieder strandpaviljoen is een EHBO-koffer voor meer dan 10 personen aanwezig.

Algemene omschrijving inrichting

Voorzieningen en activiteiten zijn afgestemd op de sportieve strandbezoeker. Gewenste basisvoorzieningen zijn stranddouches, toiletten, verhuur en verkoop van sportattributen en (zwem) kleding, zoals surfplanken en zeilen, surfpakken, beachballsets, frisbees en vliegers. Eventueel is een watersportschool aanwezig. Bij overgangen met één of meerdere strandpaviljoens is watersportgerelateerde detailhandel toegestaan, maar wel slechts binnen het verzorgingsgebied van het paviljoen.

(Water-)sportactiviteiten

Het onderscheid tussen watersportactiviteiten en sportactiviteiten is dat de laatste uitsluitend op het strand of in de branding plaatsvinden. Bij watersportactiviteiten valt te denken aan activiteiten als banaanvaren, ringvaren, waterskiën, jetskiën, varen met waterscooters, wind- en golfsurfen en kanoen/kajakken. Voor het bedrijfsmatig uitvoeren van watersportactiviteiten moet men aangesloten zijn bij de landelijke buitensportbranchevereniging (VeBON) of KNWV- (Koninklijke Nederlandse Watersport Vereniging) gediplomeerd zijn. Als een vergunninghouder nog niet aan deze eis voldoet, wordt een overgangperiode van één jaar gegeven om aan deze eis te voldoen. Onder sportactiviteiten verstaan we: brandingraften, balsporten of daaraan gerelateerde sporten, zeskamp, vliegersport (uitgezonderd de nader benoemde extreme sporten) en overige strandgebonden sporten.

Bedrijfsmatige en incidentele sportactiviteiten

Bedrijfsmatige sportactiviteiten zijn: sportactiviteiten die gedurende minimaal juli en augustus (hoogseizoen), afhankelijk van het weer, dagelijks op het strand aangeboden worden aan strandbezoekers.

Voor het bedrijfsmatig uitvoeren van sportactiviteiten moet een aanvrager aangesloten zijn bij de landelijke buitensportbranchevereniging (VeBON). Voldoet een vergunninghouder nog niet aan deze eis, dan wordt een overgangperiode van één jaar gegeven om aan deze eis te voldoen. Het kan ook voorkomen dat er op incidentele basis sportactiviteiten georganiseerd worden voor een besloten groep. Het is mogelijk dat het bedrijf dat bedrijfsmatige activiteiten organiseert dit combineert met het organiseren van incidentele activiteiten. Voor deze incidentele activiteiten is een evenementenvergunning of melding vereist. Aan een

vergunning stellen wij voorwaarden die onder andere betrekking hebben op veiligheid, schoonhouden van het strand et cetera. Als binnen een gebied al bedrijfsmatige sportactiviteiten plaatsvinden, dan zal door de burgemeester geen evenementenvergunning worden afgegeven. Voordat wij een dergelijke vergunning verlenen, bieden wij ook een mogelijkheid tot het indienen van een zienswijze aan de dichtstbijzijnde paviljoenhouder.

Voor zowel bedrijfsmatige als incidentele sportactiviteiten geven wij op aanvraag een ontheffing voor het rijden met een motorvoertuig op het strand. Deze ontheffing kan alleen gebruikt worden voor vervoer van materialen naar en van het strand en niet voor de uitvoering van de activiteiten op het strand.

2.3 LUXE STRANDPAVILJOEN

Algemene omschrijving

De nadruk ligt op luxe en comfort. Het passief genieten van zon, zee en strand staat hier voorop. De strandgast die dit strand bezoekt, wil genieten van een kwalitatief hoogstaand en meer dan gemiddeld product.

De houder van een paviljoen op een strand met in de typering het begrip 'familie' kan ervoor kiezen voor zijn paviljoen de benaming 'luxepaviljoen' te krijgen. Hij is dan wel verplicht te voldoen aan de voorzieningen zoals beschreven in het cafetariamodel. De door een paviljoenhouder gekozen benaming 'luxepaviljoen' wordt expliciet benoemd in de strandfolder en op de strandborden.

Karakter

- Druk en sfeervol, eventueel gekoppeld aan thema's.
- Voorzieningen ten behoeve van luxe strandrecreatie.
- Goede toegankelijkheid.

Algemene omschrijving inrichting

Voorzieningen en activiteiten zijn afgestemd op de comfortgerichte strandbezoeker. Gewenste basisvoorzieningen zijn stranddouches, toiletten, verdwaaipalen, verhuur van strandstoelen, parasols en windschermen. Extra luxe voorzieningen zouden kunnen zijn verhuur/verkoop handdoeken, massages, bediening op het strand van luxe food en drinks, zoals cocktails, à la carte diner op het strand, luxueuze strandstoelen en banken, rieten parasols, internetvoorziening, boekenkasten, kindercrèche en loopplanken. Het cafetariamodel bepaalt welke openbaar toegankelijke voorzieningen een paviljoenhouder moet treffen om in aanmerking te komen voor de benaming "luxepaviljoen".

2.4 NATUURSTRAND

Algemene omschrijving

De nadruk ligt op natuurontwikkeling en extensieve strandrecreatie. De strandbezoeker komt hier voor de rust, ruimte en natuur.

Er zijn geen voorzieningen.

Karakter

- Rust
- Natuurlijk
- Minder goede toegankelijkheid
- Geen voorzieningen

Algemene omschrijving inrichting

Er zijn geen voorzieningen. Deze zijn zelfs ongewenst nu rust, ruimte en natuur centraal staan. Het is slechts toegestaan hier met paarden te rijden op de daartoe aangewezen rutterroutes.

2.5 SPECIFIEKE ZONES

Zone voor extreme sporten

Onder extreme sporten verstaan wij sporten als kitesurfen, kitebuggyen en andere sporten waarmee extreme snelheden bereikt kunnen worden en daardoor direct gevaar kunnen opleveren voor de openbare orde en/of de veiligheid van overige strandbezoekers. Extreme sporten zijn alleen toegestaan in de daarvoor aangewezen zones, daar waar de zone ook op het water ligt, is dit met boeien aangegeven. Buiten deze zones is er ruimte voor overige strandbezoekers. Op Schouwen-Duiveland is de locatie Brouwersdam 2 aangewezen als 'zone extreme sport'. Binnen deze zone is kitesurfen en/of het geven van kitesurflessen toegestaan.

Zone voor naaktrecreatie

Zone waarbinnen naaktrecreatie is toegestaan.

Beschrijving types stranden en vergunningverlening (per overgang)

3

3.1 VENTVERGUNNINGEN

Iedere paviljoenhouder krijgt de mogelijkheid om binnen het verzorgingsgebied van het paviljoen met een ventvergunning te venten met uitsluitend ijs, limonade, snoep en broodjes. Dit venten mag niet met een motorvoertuig. Wij verlenen maximaal 1 vergunning om te venten op een gedeelte van het strand aan de Schouwse kust voor uitsluitend ijs, limonade, snoep en broodjes. Dit gedeelte van het strand loopt vanaf strandovergang Speelduin tot 200 meter links van de strandovergang Vuurtorenpad en vervolgens 200 meter rechts van de strandovergang Vuurtorenpad tot 200 meter links van de strandovergang Watergat. Voor dit strandgedeelte is gekozen gelet op de rechten van paviljoenhouders voor de hen toegekende verzorgingsgebieden. Daarnaast zijn op dit strandgedeelte relatief weinig voorzieningen.

Wij willen dit met een mobiele voorziening compenseren. Hiermee wordt op de overige (drukke) stranden overlast voor badgasten door het rijden met een motorvoertuig voorkomen. Dit venten mag geschieden door middel van één niet kentekenplichtig motorvoertuig (bijvoorbeeld een trike of een quad). Aan de ventvergunning worden voorwaarden gesteld om geluidshinder te voorkomen. Venten is niet toegestaan binnen de verzorgingsgebieden van paviljoenhouders. De ventvergunninghouder moet de afstand zoals vastgesteld voor het vliegverbod in acht nemen. Vliegerzones zijn gemarkeerd met borden. Deze borden staan op 200 meter van paviljoens of duinovergangen. Met een ventvergunning mag niet een vast verkooppunt op het strand worden opgenomen.

3.2 OPENBAAR VERVOER OVER WATER EN STRAND, ROLSTOELTOEGANKELIJK EN BLAUWE VLAG

Wij geven maximaal 1 vergunning af voor het uitvoeren van openbaar vervoer over water (watertaxi) en maximaal 1 ontheffing voor het uitvoeren van openbaar vervoer naar en over het strand voor mensen met een beperking (strandtaxi).

Op rolstoeltoegankelijke stranden bevindt zich minimaal 1 strandrolstoel. Op stranden met Blauwe Vlaggen mogen openbare voorzieningen als toiletten, douches en een reddingspost/ EHBO-post niet ontbreken.

3.3 VERGUNNINGVERLENING PER OVERGANG

Brouwersdam 2

Type: (water)sportstrand.
Rolstoeltoegankelijk.

Bij deze overgang is er ruimte voor ongemotoriseerde watersportactiviteiten zoals wind- en golfsurfen, kanoën/kajakken en stand up paddling. Vanwege zandafslag op deze locatie is er ten tijde van hoog water nauwelijks droog strand beschikbaar. Ten tijde van laag water is er echter een ruime strook droog strand (slik) beschikbaar. Deze strook is zeer geschikt voor de beoefening van kitesurfen/het geven van kitesurflessen. Om deze reden is de status 'zone extreme sport', met subaanduiding 'kitesurfen/-lessen', wederom toegekend aan het strand bij Brouwersdam 2. Wij beoordelen jaarlijks of het verlenen van een vergunning voor kitesurfen/het geven van kitesurflessen mogelijk is op deze locatie.

Maximumstelsel vergunningverlening:

- Maximaal 1 vergunning voor het bedrijfsmatig uitvoeren van extreme sport. Dit betreft een vergunning voor bedrijfsmatige activiteiten voor ongemotoriseerde watersport (met subaanduiding extreme sport, kitesurf(en)/-lessen). Hieraan gekoppeld is ruimte voor het plaatsen van een opslagunit voor een school voor lessen in extreme sport. Voorwaarde hieraan is de aanwezigheid van één of meer gediplomeerde Iko (international kiteboarding organisation)- of KNWV-instructeurs. Hierbij behoort verhuur/verkoop van materiaal ten behoeve van de uitoefening van extreme sport. Wij staan vanuit deze school geen activiteiten toe die vallen onder het begrip 'horecabedrijf'.
- Maximaal 1 vergunning voor het bedrijfsmatig uitvoeren van ongemotoriseerde watersportactiviteiten (zonder subaanduiding extreme sport), mogelijk met plaatsen van een opslagunit (surfshop met verhuur en detailhandel voor ongemotoriseerde watersport).
- Maximaal 1 vergunning voor het bedrijfsmatig uitvoeren van sportactiviteiten, mogelijk met plaatsen van twee opslagunits.

Brouwersdam 1

Type: Familie/(water)sportstrand.

Jaarrond paviljoen.

Rolstoeltoegankelijk.

Bij deze overgang kunnen zowel watersportactiviteiten (gemotoriseerd) als sportactiviteiten op het strand plaatsvinden.

Maximumstelsel vergunningverlening:

- Maximaal 1 vergunning voor het bedrijfsmatig uitvoeren van gemotoriseerde watersportactiviteiten, mogelijk met plaatsen van een opslagunit.
- Maximaal 1 vergunning voor het bedrijfsmatig uitvoeren van sportactiviteiten, mogelijk met plaatsen van twee opslagunits.
- Maximaal 1 vergunning voor exploitatie van kinderspeeltuig, mogelijk met plaatsen van een opslagunit;
- Maximaal 20 strandcabines.
- Binnen het verzorgingsgebied van het strandpaviljoen: vergunning(en) paviljoenhouder voor maximaal 1/4 van de oppervlakte van het strandpaviljoen dat op een fundering boven het strand staat, met een maximum van 100 m², aan openbaar toegankelijke voorzieningen op strandniveau. Deze maximale oppervlakte is in te vullen met maximaal van 4 units van 25 m². Deze voorzieningen mogen niet onder het paviljoen zijn geplaatst.

Standplaatsen Brouwersdam

De gebruiksovereenkomst tussen de gemeente en de Staat betreft de locatie Brouwersdam tot en met de rijbaan. Dit betekent dat de op de berm aanwezige standplaatsen onder deze overeenkomst vallen. In totaal zijn 4 standplaatsen toegestaan voor de verkoop van frites, snacks et cetera op de berm Brouwersdam. Met deze beleidsnota legaliseren wij de aanwezigheid van deze standplaatsen. Voor deze standplaatsen is een standplaatsvergunning op grond van artikel 5:18 Apv afgegeven, die is gekoppeld aan een huurovereenkomst. Met deze huurovereenkomst wordt een huursom in rekening gebracht. Deze standplaatsen (verkoopwagens) worden gedurende het gehele jaar toegestaan, met dien verstande dat bouwwerken, waaronder units, gedurende het stormseizoen (van 1 november tot 1 maart) verwijderd moeten zijn.

Scharendijke

Type: Familie/(water)sportstrand.

Seizoenpaviljoen.

Bij deze overgang kunnen zowel watersportactiviteiten (gemotoriseerd) als sportactiviteiten op het strand plaatsvinden.

Maximumstelsel vergunningverlening:

- Maximaal 1 vergunning voor exploitatie van kinderspeeltuig, mogelijk met plaatsen van een opslagunit.
- Maximaal 20 strandcabines'.
- Binnen het verzorgingsgebied van het strandpaviljoen: vergunning(en) paviljoenhouder voor maximaal 1/4 van de oppervlakte van het strandpaviljoen dat op een fundering boven het strand staat, met een maximum van 100 m², aan openbaar toegankelijke voorzieningen op strandniveau. Deze maximale oppervlakte is in te vullen met maximaal van 4 units van 25 m². Deze voorzieningen mogen niet onder het paviljoen zijn geplaatst.

Deze overgang is vanwege de verplaatsing van strandpaviljoen de Strandtent, van overgang Brouwersdam 2 naar de nieuwe locatie in de oksel van de Brouwersdam, toegevoegd onder de naam Scharendijke. Bij deze overgang kunnen zowel watersportactiviteiten (gemotoriseerd) als sportactiviteiten op het strand plaatsvinden, maar er zullen bij deze overgang geen vergunningen worden verleend voor het bedrijfsmatig uitvoeren van gemotoriseerde watersportactiviteiten of anderszins sportactiviteiten. Vergunningverlening ten behoeve van die activiteiten is gekoppeld aan de strandovergangen Brouwersdam 1 en Ellemeet.

Ellemeet

Type: Familie/(water)sportstrand.

Seizoenpaviljoen.

Bij deze overgang kunnen zowel watersportactiviteiten (gemotoriseerd) als sportactiviteiten op het strand plaatsvinden.

Maximumstelsel vergunningverlening:

- Maximaal 1 vergunning voor het bedrijfsmatig uitvoeren van ongemotoriseerde watersportactiviteiten, mogelijk met plaatsen van een opslagunit.
- Maximaal 1 vergunning voor het bedrijfsmatig uitvoeren van sportactiviteiten, mogelijk met plaatsen van twee opslagunits.
- Maximaal 1 vergunning voor exploitatie van kinderspeeltuig.
- Maximaal 20 strandcabines. Eventueel kunnen de strandcabines van Brouwersdam 1 en Ellemeet geclusterd bijeen gezet worden.
- Binnen het verzorgingsgebied van het strandpaviljoen: vergunning(en) paviljoenhouder voor maximaal 1/4 van de oppervlakte van het strandpaviljoen dat op een fundering boven het strand staat, met een maximum van 100 m², aan openbaar toegankelijke voorzieningen op strandniveau. Deze maximale oppervlakte is in te vullen met maximaal van 4 units van 25 m². Deze voorzieningen mogen niet onder het paviljoen zijn geplaatst.

't Klokje

Type: (water)sportstrand.

Maximumstelsel vergunningverlening:

- Maximaal 1 vergunning voor het bedrijfsmatig uitvoeren van gemotoriseerde of ongemotoriseerde watersportactiviteiten, mogelijk met plaatsen van een opslagunit.

Enige vorm van verkoop is uitgesloten.

Kijkduin

Type: Familie/sportstrand.

Twee jaarrond paviljoens.

Rolstoeltoegankelijk.

Maximumstelsel vergunningverlening:

- Maximaal 1 vergunning voor sportactiviteiten op het strand mogelijk met plaatsen van een opslagunit.
- Maximaal 1 vergunning per paviljoen voor kinderspeeltoestel met een verschillende functie.
- Maximaal 30 strandcabines (15 per strandpaviljoen).
- Binnen het verzorgingsgebied van een strandpaviljoen: vergunning(en) paviljoenhouder voor maximaal 1/4 van de oppervlakte van het strandpaviljoen dat op een fundering boven het strand staat, met een maximum van 100 m², aan openbaar toegankelijke voorzieningen op strandniveau. Deze maximale oppervlakte is in te vullen met maximaal van 4 units van 25 m². Deze voorzieningen mogen niet onder het paviljoen zijn geplaatst.

Laône

Type: Familiestrand.

Jaarrondpaviljoen.

Maximumstelsel vergunningverlening:

- Maximaal 1 vergunning voor de exploitatie van kinderspeeltoestel.
- Gelet op het type strand worden maximaal 30 strandcabines toegestaan.
- Binnen het verzorgingsgebied van het strandpaviljoen: vergunning(en) paviljoenhouder voor maximaal 1/4 van de oppervlakte van het strandpaviljoen dat op een fundering boven het strand staat, met een maximum van 100 m², aan openbaar toegankelijke voorzieningen op strandniveau. Deze maximale oppervlakte is in te vullen met maximaal van 4 units van 25 m². Deze voorzieningen mogen niet onder het paviljoen zijn geplaatst.

Scholderlaan Type: Natuurstrand

Geen voorzieningen.

Jan van Renesseweg

Type: Familiestrand.

Blauwe Vlag strand.

Rolstoeltoegankelijk.

Reddingspost aanwezig.

Twee jaarrond paviljoens.

Maximumstelsel vergunningverlening:

- Maximaal 1 vergunning per paviljoen voor kinderspeeltuig met een verschillende functie.
- Maximaal 30 strandcabines (15 per strandpaviljoen).
- Binnen het verzorgingsgebied van een strandpaviljoen: vergunning(en) paviljoenhouder voor maximaal 1/4 van de oppervlakte van het strandpaviljoen dat op een fundering boven het strand staat, met een maximum van 100 m², aan openbaar toegankelijke voorzieningen op strandniveau. Deze maximale oppervlakte is in te vullen met maximaal van 4 units van 25 m². Deze voorzieningen mogen niet onder het paviljoen zijn geplaatst.

Wilhelminahoeve

Type: Familie/sportstrand.

Blauwe Vlag strand.

Rolstoeltoegankelijk.

Reddingspost aanwezig.

Seizoenpaviljoen.

Maximumstelsel vergunningverlening:

- Maximaal 1 vergunning voor sportactiviteiten op het strand, mogelijk met het plaatsen van een opslagunit.
- Maximaal 1 vergunning voor de exploitatie van kinderspeeltuig.
- Maximaal 20 strandcabines.
- Binnen het verzorgingsgebied van het strandpaviljoen: vergunning(en) paviljoenhouder voor maximaal 1/4 van de oppervlakte van het strandpaviljoen dat op een fundering boven het strand staat, met een maximum van 100 m², aan openbaar toegankelijke voorzieningen op strandniveau. Deze maximale oppervlakte is in te vullen met maximaal van 4 units van 25 m². Deze voorzieningen mogen niet onder het paviljoen zijn geplaatst.

Watergat

Type: Familie/sportstrand met aparte zone naturistenstrand, die doorloopt naar het Duinhoevepad.

Seizoenpaviljoen.

Maximumstelsel vergunningverlening:

- Maximaal 1 vergunning voor sportactiviteiten op het strand, mogelijk met het plaatsen van een opslagunit.
- Maximaal 1 vergunning voor de exploitatie van kinderspeeltuig.
- Maximaal 32 strandcabines (historisch gegroeid).
- Binnen het verzorgingsgebied van het strandpaviljoen: vergunning(en) paviljoenhouder voor maximaal 1/4 van de oppervlakte van het strandpaviljoen dat op een fundering boven het strand staat, met een maximum van 100 m², aan openbaar toegankelijke voorzieningen op strandniveau. Deze maximale oppervlakte is in te vullen met maximaal van 4 units van 25 m². Deze voorzieningen mogen niet onder het paviljoen zijn geplaatst.

Duinhoevepad tot en met Middenpad

Type: Natuurstrand met een aparte zone naturistenstrand.

Geen voorzieningen.

Vuurtorenpad

Type: Familiestrand.

Seizoenpaviljoen.

Maximumstelsel vergunningverlening:

- Maximaal 1 vergunning voor de exploitatie van kinderspeeltuig.
- Maximaal 75 strandcabines.
- Binnen het verzorgingsgebied van het strandpaviljoen: vergunning(en) paviljoenhouder voor maximaal 1/4 van de oppervlakte van het strandpaviljoen dat op een fundering boven het strand staat, met een maximum van 100 m², aan openbaar toegankelijke voorzieningen op strandniveau. Deze maximale oppervlakte is in te vullen met maximaal van 4 units van 25 m². Deze voorzieningen mogen niet onder het paviljoen zijn geplaatst.

't Oude Vuur tot en met Domeinen 3

Type: Natuurstrand met een aparte zone naturistenstrand.

Geen voorzieningen.

Domeinen 2 tot en met Speelduin

Type: Familie/sportstrand.

Geen paviljoen.

Maximumstelsel vergunningverlening:

- Maximaal 1 vergunning voor sportactiviteiten op het strand, mogelijk met het plaatsen van een opslagunit.
- Maximaal 1 vergunning voor exploitatie van kinderspeeltuig.
- Maximaal 200 strandcabines. Enige vorm van verkoop is uitgesloten.

Rotonde

Type: Familie/sportstrand.

Twee jaarrond strandpaviljoens.

Blauwe Vlag strand.

Maximumstelsel vergunningverlening:

- Maximaal 1 vergunning per paviljoen voor de exploitatie van kinderspeeltuig met een verschillende functie.
- Maximaal 20 strandcabines per strandpaviljoen.
- Maximaal 1 vergunning per paviljoen voor het bedrijfsmatig organiseren van sportactiviteiten met een verschillende functie.
- Binnen het verzorgingsgebied van een strandpaviljoen: vergunning(en) paviljoenhouder voor maximaal 1/4 van de oppervlakte van het strandpaviljoen dat op een fundering boven het strand staat, met een maximum van 100 m², aan openbaar toegankelijke voorzieningen op strandniveau. Deze maximale oppervlakte is in te vullen met maximaal van 4 units van 25 m². Deze voorzieningen mogen niet onder het paviljoen zijn geplaatst.

De Punt

Type: Familie/sportstrand.

Seizoenpaviljoen.

Rolstoeltoegankelijk.

Maximumstelsel vergunningverlening:

- Maximaal 1 vergunning voor sportactiviteiten op het strand, mogelijk met het plaatsen van een opslagunit.
- Maximaal 1 vergunning voor kinderspeeltuig.
- Maximaal 20 strandcabines.
- Binnen het verzorgingsgebied van het strandpaviljoen: vergunning(en) paviljoenhouder voor maximaal 1/4 van de oppervlakte van het strandpaviljoen dat op een fundering boven het strand staat, met een maximum van 100 m², aan openbaar toegankelijke voorzieningen op strandniveau. Deze maximale oppervlakte is in te vullen met maximaal van 4 units van 25 m². Deze voorzieningen mogen niet onder het paviljoen zijn geplaatst.

3.4 HANDHAVING STRANDREGELS

Tijdens het strandseizoen (15 mei tot en met 15 september) controleren wij het strand op naleving van strandregels. Controles worden uitgevoerd door de cluster handhaving, in samenwerking met de politie. Tijdens het hoogseizoen (juli en augustus) gebeurt dit dagelijks. Ook tijdens de avond- en nachturen vindt op een gedeelte van het strand bewaking plaats.

Deze beleidsnota kan worden aangehaald als "Beleidsnota Zonering en ontwikkelingskader strand 2012". De beleidsnota treedt in werking op de dag na die van bekendmaking.

Zierikzee,

Burgemeester en wethouders van Schouwen-Duiveland,
de secretaris,

de burgemeester,

M.K. van den Heuvel

G.C.G.M. Rabelink

Bijlage 1: Voorbeelden van vergunningverlening/huurovereenkomsten

- Strandcabines: huurovereenkomsten voor 5 jaar met stilzwijgende verlenging.
- Standplaatsen op de Brouwersdam: huurovereenkomsten voor 5 jaar met stilzwijgende verlenging en een standplaatsvergunning op grond van artikel 5:18 van de Apv voor maximaal 5 jaar.
- Bedrijfsmatig uitvoeren van extreme sporten (met subaanduiding): vergunning op grond van de Apv voor het bedrijfsmatig uitvoeren van extreme sporten. Bij plaatsing van een unit voor gebruik als kitesurfschool: een standplaatsvergunning op grond van artikel 5:18 van de Apv en een huurovereenkomst. De standplaatsvergunning wordt meegenomen in de vergunning voor het bedrijfsmatig uitvoeren van extreme sporten.
- Bedrijfsmatig uitvoeren van ongemotoriseerde watersport: vergunning op grond van de Apv voor het bedrijfsmatig uitvoeren van ongemotoriseerde watersport.
- Watersport. Bij plaatsing van een unit: een standplaatsvergunning op grond van artikel 5:18 van de Apv of een vergunning op grond van artikel 2:10 van de Apv, en een huurovereenkomst. De standplaatsvergunning of vergunning op grond van artikel 2:10 van de Apv wordt meegenomen in de vergunning voor het bedrijfsmatig uitvoeren van ongemotoriseerde watersport.
- Bedrijfsmatig uitvoeren van gemotoriseerde watersport: vergunning op grond van de Apv voor het bedrijfsmatig uitvoeren van gemotoriseerde watersport. Bij plaatsing van een unit: een standplaatsvergunning op grond van artikel 5:18 van de Apv of een vergunning op grond van artikel 2:10 van de Apv, en een huurovereenkomst. De standplaatsvergunning of vergunning op grond van artikel 2:10 van de Apv wordt meegenomen in de vergunning voor het bedrijfsmatig uitvoeren van gemotoriseerde watersport.
- Bedrijfsmatig uitvoeren van sportactiviteiten: vergunning op grond van de Apv voor het bedrijfsmatig uitvoeren van sportactiviteiten. Bij plaatsing van een unit: een standplaatsvergunning op grond van artikel 5:18 van de Apv of een vergunning op grond van artikel 2:10 van de Apv, en een huurovereenkomst. De standplaatsvergunning of vergunning op grond van artikel 2:10 van de Apv wordt meegenomen in de vergunning voor het bedrijfsmatig uitvoeren van sportactiviteiten.
- Vergunning voor exploitatie kinderspeeltuig: een standplaatsvergunning op grond van artikel 5:18 van de Apv en een huurovereenkomst.
- Venten op het strand: een ventvergunning op grond van artikel 5:15 van de Apv.
- Openbaar toegankelijke voorzieningen op strandniveau: een standplaatsvergunning of vergunning op grond van artikel 2:10 van de Apv, en een huurovereenkomst.

Bijlage 2: Huurtarieven exploitatie strand

1. HUURTARIEVENTABEL

Huurtarief	2011
Tarief standplaats Brouwersdam	€ 7,34 per m ²
Plaatsing opslagunit: 1. ten behoeve van de beoefening van gemotoriseerde watersport 2. ten behoeve van de beoefening van niet-gemotoriseerde watersport	€ 14,95 per m ² (met een maximum van 15m ² per opslagunit € 14,95 per m ² (met een maximum van 25 m ² per opslagunit)
Strandcabines	€ 10,20 per m ²
Exploitatie kinderspeeltuig	€ 14,65 per m ² (met een maximum van € 713,06)
Beachsportvoorziening	€ 0,50 per m ²

2. INDEXATIE HUURTARIEVEN

Bovenstaande huurtarieven gelden voor het jaar 2011. De vergoeding wordt jaarlijks herzien op basis van de mutatie in het consumentenprijsindexcijfer (CPI) van het Centraal Bureau voor de Statistiek. Dit betekent dat de basis- en tariefbedragen voor 2012 nog worden geïndexeerd conform het CPI.

Bijlage 3: Strandgerelateerde Apv-bepalingen

De volgende strandgerelateerde Apv-bepalingen gelden op 1 oktober 2010 op grond van de Algemene plaatselijke verordening gemeente Schouwen-Duiveland 2010:

ARTIKEL 2:57 LOSLOPENDE HONDEN

1. Het is de eigenaar of houder van een hond verboden die hond te laten verblijven of te laten lopen:
 - a. binnen de bebouwde kom op de weg zonder dat die hond aangeliend is;
 - b. op een voor het publiek toegankelijke en kennelijk als zodanig ingerichte kinderspeelplaats, zandbak of speelweide of op een andere door het college aangewezen plaats;
 - c. op de weg zonder voorzien te zijn van een halsband of een ander identificatiemerk dat de eigenaar of houder duidelijk doet kennen;
 - d. op een voor recreatief gebruik opengesteld gedeelte van de zeedijk, strand, duin, bos of ander natuurterrein, speel- of ligweide, in zee of op een ander voor recreatief gebruik bestemd terrein zonder dat die hond aangeliend is;
2. Het college kan plaatsen aanwijzen waar het verbod, genoemd in het eerste lid onder a, niet geldt.
3. De verboden genoemd in het eerste lid onder a, b en d gelden niet voorzover de eigenaar of houder van een hond zich vanwege zijn handicap door een geleidehond laat begeleiden of als een eigenaar of houder van een hond deze aantoonbaar gekwalificeerd opleidt tot geleidehond.
4. Het verbod genoemd in het eerste lid onder d, geldt voorzover dat betrekking heeft op "strand" en "in zee", uitsluitend gedurende de periode van 15 mei tot en met 15 september tussen 10.00 en 19.00 uur.

ARTIKEL 2:64A VLIGEREN

Het is verboden te vliegen met vliegers, bestuurd door twee of meer lijnen, op door het college aangewezen gedeelten van een voor recreatief gebruik opengesteld gedeelte van de zeedijk, alsmede van gedeelten van strand, duin, bos of andere natuurterreinen, speel- of ligweiden, of andere voor recreatief gebruik bestemde terreinen.

ARTIKEL 2:64B NAAKTRECREATIE

1. Onverminderd het bepaalde in artikel 430a Wetboek van Strafrecht is het verboden zich in de gemeente ongekleed te bevinden of ongekleed te recreëren op voor het openbaar verkeer bestemde plaatsen.
2. Het verbod genoemd in het eerste lid is niet van toepassing voor zover het betreft het zich ongekleed bevinden of ongekleed recreëren op de met borden aangegeven strandvakken tussen de strandovergangen "Domeinen 4" en "'t Oude Vuur" en de strandovergangen "Duinhoevepad en "Watergat".
3. Het college kan plaatsen aanwijzen waarop het verbod als bedoeld in het eerste lid, eveneens niet geldt.

ARTIKEL 5:30 VEILIGHEID OP HET WATER

1. Het is aan een ieder die zich als bader of zwemmer in het openbaar water ophoudt, verboden zich zodanig te gedragen dat het scheepvaartverkeer daarvan hinder of gevaar kan ondervinden.
2. Het verbod geldt niet voorzover in het daarin geregelde onderwerp wordt voorzien door het Binnenvaartpolitiereglement, de Waterwet of de provinciale vaarwegenverordening.

ARTIKEL 5:30A BEDRIJFSMATIGE RECREATIE TE WATER

Met schepen bestemd of gebezigd voor het bedrijfsmatig vervoer van 12 of minder personen buiten de bemanning mag niet worden gevaren op de binnenwateren als bedoeld in artikel 1, lid 1 onder c van de Binnenvaartwet voorzover gelegen binnen de gemeente Schouwen- Duiveland, tenzij wordt voldaan aan de regelen gesteld door een door de Inspectie van Verkeer en Waterstaat erkend classificatiebureau en het schip is voorzien van een geldig "Certificaat van onderzoek" van dat bureau.

ARTIKEL 5:30B BEOEFENING NIET-GEMOTORISEERDE WATERSPORT

1. Onder beoefening van niet-gemotoriseerde watersport wordt verstaan: kite-, wind- en golfsurfen en andere vormen van plankzeilen alsmede het varen met een niet-gemotoriseerd schip, daaronder begrepen een kano, een kajak, een roeiboort, een rubberboot en een luchtbed.
2. Het is verboden niet-gemotoriseerde watersport te beoefenen:
 - a. tussen zonsopgang en zonsopkomst;
 - b. binnen het betonde en/of bebakende vaarwater, indien er beroepsvaart nadert;
 - c. in de havens en sluizen en in de aanloopgebieden naar de havens en sluizen;
 - d. in ten behoeve van de zwemsport afgezette of gemarkeerde watergedeelten.
3. Onverminderd het bepaalde in lid 2 kan het college bij afzonderlijk besluit gedeelten van het openbaar water aanwijzen waar het beoefenen van nader in dat besluit te noemen vormen van niet-gemotoriseerde watersport is verboden;
4. Onverminderd het bepaalde in lid 2 kan het college bij afzonderlijk besluit gedeelten van het openbaar water aanwijzen waar het beoefenen van nader in dat besluit te noemen vormen van niet-gemotoriseerde watersport is toegestaan.
5. Een besluit als bedoeld in de leden 3 en 4 wordt op de in de gemeente gebruikelijke wijze openbaar bekendgemaakt alsmede door middel van bebording in de directe omgeving van de betreffende gedeelten van het openbaar water.
6. Het is verboden zonder vergunning van het college in de uitoefening van een beroep of bedrijf niet-gemotoriseerde schepen, daaronder begrepen een kano, een kajak, een roeiboort, een rubberboot en een luchtbed, vanaf het strand of het water voor onmiddellijk gebruik in het openbaar water te exploiteren dan wel in de uitoefening van een beroep of bedrijf activiteiten op het gebied van de beoefening van niet-gemotoriseerde watersport te organiseren.

ARTIKEL 5:30C VEILIGHEID ZWEMMERS

Het is verboden zich met een schip te bevinden in ten behoeve van de zwemsport afgezette - of gemarkeerde watergedeelten.

ARTIKEL 5:30D MOTORSCHEPEN EN SCHEPEN OP ZEE

1. Onverminderd het bepaalde in artikel 5:30c is het verboden zich met een motorschip – daaronder begrepen een snelle motorboot als bedoeld in artikel 1.01, onderdeel A.17 van het Binnenvaartpolitiereglement (Bpr) – te bevinden in het openbaar water, gelegen binnen 100 meter van de laagwaterlijn, behoudens de tijd die redelijkerwijs benodigd is voor het te water laten van het motorschip, het zich vervolgens direct begeven buiten de 100 meter van de laagwaterlijn, aldaar te varen en terug te varen naar de kant.
2. Het in het eerste lid gestelde verbod geldt niet voor motorschepen en schepen van de met strandbewaking of het redden van drenkelingen belaste instanties, voorzover die motorschepen en schepen voor het doel waarvoor zij zijn bestemd, worden aangewend.
3. Het is verboden zonder vergunning van het college in de uitoefening van een beroep of bedrijf motorschepen – daaronder begrepen een snelle motorboot als bedoeld in artikel 1.01, onderdeel A.17 van het Binnenvaartpolitiereglement – en schepen vanaf het strand of het water voor onmiddellijk

gebruik in het openbaar water te exploiteren dan wel in de uitoefening van een beroep of bedrijf activiteiten op het gebied van de gemotoriseerde watersport te organiseren.

ARTIKEL 5:31B SPORTACTIVITEITEN OP HET STRAND

1. Onder sportactiviteiten op het strand worden verstaan: balsporten, daaronder begrepen voetbal en volleybal, of daaraan gerelateerde sporten, zeskamp, vliegersport en overige sporten, die op het strand plegen te worden beoefend.
2. Het is verboden zonder vergunning van het college in de uitoefening van een beroep of bedrijf sportactiviteiten op het strand te organiseren.

ARTIKEL 5:33 BEPERKING VERKEER IN NATUURGEBIEDEN

1. Het is verboden binnen voor publiek toegankelijke natuurgebieden, parken, plantsoenen of voor recreatief gebruik beschikbare terreinen te rijden of zich te bevinden met een motorvoertuig als bedoeld in artikel 1, onder z, van het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990, met een bromfiet als bedoeld in artikel 1, onder i, van het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990, met een fiets, een paard of een bespannen wagen of kar dan wel een onbespannen wagen of kar die wordt voortgetrokken door een vlieger, bestuurd door twee of meer lijnen of door een zeil.
2. Het college kan terreinen aanwijzen waarvoor het in het eerste lid gestelde verbod niet van toepassing is. Het kan daarbij regels stellen ten aanzien van het gebruik van deze terreinen:
 - a. in het belang van het voorkomen van overlast;
 - b. in het belang van de bescherming van natuur- of milieuwaarden;
 - c. in het belang van de veiligheid van het publiek.
3. Het verbod in het eerste lid geldt niet voor bestuurders van motorvoertuigen en bromfietsen en voor fietsers of berijders van paarden:
 - a. ten dienste van politie, brandweer en geneeskundige hulpverlening en van andere krachtens artikel 29, eerste lid, van het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990 door de minister van Verkeer en Waterstaat aangewezen hulpverleningsdiensten;
 - b. die worden gebruikt in verband met beheer, onderhoud of exploitatie van de terreinen als in het eerste lid bedoeld;
 - c. die worden gebruikt in verband met werken die krachtens wettelijk voorschrift moeten worden uitgevoerd;
 - d. van de zakelijk gerechtigden, huurders en pachters van percelen die zijn gelegen binnen de terreinen als in het eerste lid bedoeld;
 - e. voor het verkeer ten behoeve van bezoek en van de verzorging van de onder d bedoelde personen.
4. Het in het eerste lid gestelde verbod geldt voorts niet:
 - a. op wegen als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onder b, van de Wegenverkeerswet 1994;
 - b. binnen de bij of krachtens een provinciale verordening aangewezen stiltegebieden, ten aanzien van motorrijtuigen die bij of krachtens die verordening zijn aangewezen als "toestel";
5. Het college kan ontheffing verlenen van het in het eerste lid gestelde verbod.



Laan van St. Hilaire 2
4301 SH Zierikzee

Postadres:
Postbus 5555
4300 JA Zierikzee

T (0111) 452 000

gemeente@schouwen-duiveland.nl
www.schouwen-duiveland.nl