

**HERIJKING GEMEENTELIJKE MONUMENTENLIJST  
GEMEENTE SCHOUWEN-DUIVELAND**

**DECEMBER 2016**



---

## Colofon

Herijking gemeentelijke monumentenlijst  
gemeente Schouwen-Duiveland  
In opdracht van:  
gemeente Schouwen-Duiveland

Uitgevoerd door:  
Stichting Dorp, Stad en Land  
Adviseurs ruimtelijke kwaliteit  
Groothandelsgebouw  
Stationsplein 45  
3001 GC Rotterdam  
tel. 010 280 9445  
[www.dorpstadenland.nl](http://www.dorpstadenland.nl)  
[info@dorpstadenland.nl](mailto:info@dorpstadenland.nl)

Projectteam:  
Ing. P.T. den Hertog  
Ing. J.H. Doornenbal  
Ir. M.P.A. van den Dungen  
M. Urbanus MA  
L. van den Bulk MA

Met dank aan het Erfgoedplatform  
Schouwen-Duiveland voor hun  
inhoudelijke reacties op het rapport.

Rotterdam - 21 december 2016



© Stichting Dorp, Stad en Land 2016  
Alle rechten voorbehouden



---

# INHOUDSOPGAVE

<b>1</b>	<b>INLEIDING</b>	4
	1.1 Doel van de opdracht	4
	1.2 Monumenten in Zierikzee	5
<b>2</b>	<b>WERKWIJZE</b>	9
	2.1 De gemeentelijke monumentenlijst	9
	2.2. Inventarisatie	9
	2.3 Waardering	10
<b>3</b>	<b>RESULTATEN</b>	12
<b>4</b>	<b>CONCLUSIES</b>	14
<b>5</b>	<b>AANBEVELINGEN</b>	15

## BIJLAGE

1. Matrix gemeentelijke monumentenlijst (33 pag.)
2. Pandenoverzicht gemeentelijke monumentenlijst

## 1. INLEIDING

### 1.1 Doel van de opdracht

De gemeente Schouwen-Duiveland heeft de 'Nota Integraal Erfgoedbeleid 2012-2018' vastgesteld.<sup>1</sup> Daarin zijn doelen geformuleerd in de vorm van het erfgoed 10 punten plan. Actie 3 daaruit heeft als titel "onderzoek beschermwaardigheid gemeentelijke monumenten" en bevat de volgende acties:

- herijken gemeentelijke monumentenlijst;<sup>2</sup>
- onderzoeken of de monumenten die zijn opgenomen in de gemeentelijke monumentenlijst beschermingswaardig zijn;
- eilandbreed bezien of er nieuw/ander erfgoed beschermenswaardig is.

De twee eerste punten zijn vervat in de opdracht van de gemeente Schouwen-Duiveland aan DSL. Het derde punt is geen onderdeel van dit project en is te zien als mogelijk vervolg.

De gemeente Schouwen-Duiveland heeft het Erfgoedplatform Schouwen-Duiveland een rol gegeven bij de uitvoering van dit project wat betreft het opstellen van de beoordelingscriteria en de bespreking van de resultaten.

In 2012/2013 heeft DSL een inventarisatie en waardering uitgevoerd van de cultuurhistorie in Schuddebeurs, een buurtschap in de gemeente Schouwen-Duiveland. Deze inventarisatie betrof o.a. de waardering van landschappelijke elementen en van bouwkundige objecten. De bouwkundige objecten zijn gevalueerd op basis van de volgende criteria:

- cultuurhistorische waarden;
- architectuurhistorische waarde;
- ensemblewaarden.

---

<sup>1</sup> Gemeente Schouwen-Duiveland, *Nota integraal erfgoedbeleid 2012-2018. De schatkamer van Schouwen-Duiveland, Behouden... beleven, benutten.*

<sup>2</sup> In een amendement vanuit de gemeenteraad wordt gesproken over "afbouwen monumentenlijst" i.p.v. "herijken monumentenlijst".

Deze criteria zijn algemeen toegepaste criteria bij monumentenwaarderingen en worden verwerkt met behulp van een puntensysteem.<sup>3</sup>

De waarderingssystematiek die destijds gebruikt is voor de gebouwde objecten in Schuddebeurs, is nu ook toegepast voor de herijking van de gemeentelijke monumentenlijst in Schouwen-Duiveland. Deze systematiek wordt verderop nog uitvoerig uitgelegd. Door het toepassen van dezelfde waarderingssystematiek is een vergelijking tussen de resultaten van Schuddebeurs en de resultaten van de waardering van de gemeentelijke monumentenlijst van Schouwen-Duiveland (voornamelijk Zierikzee) mogelijk.

---

<sup>3</sup> Deze criteria zijn gebaseerd op de criteria die zijn ontwikkeld door het Rijk voor de waardering van de belangrijkste objecten van de MIP en MSP inventarisatie.



## 1.2 Monumenten in Zierikzee

De gemeentelijke monumenten van Schouwen-Duiveland staan niet op zichzelf, maar zijn een aanvulling op reeds eerder uitgevoerd rijksbeleid, te weten het aanwijzen van rijksmonumenten, het aanwijzen van een beschermd stads- en dorpsgezicht, en het uitvoeren van een inventarisatie naar jongere monumenten. Dit rijksbeleid wordt hieronder beknopt besproken. We richten ons daarbij op Zierikzee, omdat zich daar de meeste gemeentelijke monumenten bevinden.

### Rijksmonumenten in Zierikzee

Binnen Zierikzee zijn door het Rijk ca. 570 panden aangewezen als beschermd rijksmonument, omdat zij vanwege hun monumentwaarde van landelijk belang zijn. Deze panden vallen onder de bescherming van de Erfgoedwet. Daardoor zijn ze wettelijk beschermd tegen sloop, verwaarlozing en verstorende verbouwingen. Voor alle veranderingen aan rijksmonumenten is een omgevingsvergunning nodig. De gemeentelijke Welstands- en Monumentencommissie beoordeelt de verbouwingsplannen en kijkt of door deze veranderingen de monumentwaarde van de panden in het geding is. De commissie adviseert hierover aan het college van Burgemeester en Wethouders, die dit advies betreft bij de afweging om de omgevingsvergunning te verlenen of te weigeren. Eigenaars van rijksmonumenten kunnen soms onder voorwaarden een beroep doen op subsidie en op fiscale aftrek van onderhoudskosten.



Op bovenstaande afbeelding is te zien waar de rijksmonumenten zich in Zierikzee bevinden.

(Bron: CHS Provincie Zeeland)

## Beschermd stads- en dorpsgezicht

De aanwijzing van rijksmonumenten regelt de wettelijke bescherming van de individuele panden. Echter, het karakter van een middeleeuwse stad als Zierikzee wordt niet alleen bepaald door de panden, maar ook door de structuur van de stad. De structuur van de stad volgt uit de rooilijnen, kapvormen, nokrichtingen, straatprofielen etc. Om deze structuur te beschermen heeft het Rijk een ander instrument, het beschermd stads- en dorpsgezicht (BSDG). Veel middeleeuwse steden zijn aangewezen als beschermd stads- en dorpsgezicht. De oude kern van Zierikzee is in 1971 aangewezen als BSDG. Voor een BSDG moet de gemeente een bestemmingsplan maken met een beschermend karakter. Dat bestemmingsplan moet dus conserverend van aard zijn en richt zich op het behoud van de structuur van de stad, zoals op het tegengaan van kaalslag in het straatbeeld en op het tegengaan van grote aanbouwen en uitbreidingen die beeldverstorend zijn.

De gemeente Schouwen-Duiveland heeft in het bestemmingsplan 'Bebouwde Kom Zierikzee' een dubbelbestemming opgenomen: beschermd stads- en dorpsgezicht. Daar zijn voorschriften aan verbonden m.b.t. de kaprichting, de dakhelling en de gevelbreedtemaat. Ook is het verboden om binnen deze dubbelbestemming zonder omgevingsvergunning b.v. stoepen te veranderen of te verwijderen.

Panden in het BSDG zijn niet automatisch beschermd als monument. Slopen en herbouwen van niet-monumenten binnen het BSDG is mogelijk met vergunning en als wordt voldaan aan de eisen uit het bestemmingsplan. Veranderingen aan de voorgevel zijn mogelijk met een vergunning. Vergunningvrije werkzaamheden zijn b.v. inpanidige veranderingen en veranderingen van een achtergevel of een achterdakvlak.

Het bestemmingsplan en de dubbelbestemming 'beschermd stads- en dorpsgezicht' zorgt dus voor een vangnet om de structuur van de stad intact te houden.



Omvang van het BSDG van Zierikzee. (Bron: website van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, [www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl))



## Monumenten Inventarisatieproject

De lijst van rijksmonumenten richtte zich aanvankelijk voornamelijk op oude panden, d.w.z. van vóór 1850. Aan het eind van de twintigste eeuw kregen ook de jongere monumenten meer waardering. Daarom heeft het Rijk tussen 1986 en 1995 een landelijk project opgezet, het Monumenten Inventarisatie Project (MIP), met als doel om jongere monumenten uit de periode 1850 - 1945 te inventariseren en te waarderen. Dat project werd gecoördineerd door de provincies en werd uitgevoerd per gemeente. De belangrijkste panden uit de MIP-lijst werden aangewezen als rijksmonument. De gemeenten werden gestimuleerd om de panden die geen rijksmonument werden, aan te wijzen als gemeentelijk monument. Dat is bij vele gemeenten ook gedaan. Wanneer een pand enkel is opgenomen op de MIP lijst geeft dat nog geen beschermde status van (rijks- of gemeentelijk) monument. Het is wel een indicatie voor de bijzondere waarde van het pand.



Op bovenstaande afbeelding is te zien waar de MIP panden in Zierikzee zich bevinden. (Bron: CHS Provincie Zeeland.)

## Gemeentelijke monumenten

Het Rijk wijst alleen panden aan als monument die landelijke betekenis hebben. Echter, het karakter van de gemeente Schouwen-Duiveland en de kern Zierikzee wordt evenzeer bepaald door andere panden die geen rijksmonumenten zijn. Daarom heeft de voormalige gemeente Zierikzee in 1996 (dus ná de MIP Inventarisatie) ca. 380 panden aangewezen als gemeentelijk monument met als motivatie: de architectuurhistorische, bouwhistorische en cultuurhistorische waarde en de beeldbepalende of beeldondersteunende waarde van de panden voor het straatbeeld.



Op bovenstaande afbeelding is te zien waar de Gemeentelijke monumenten in Zierikzee zich bevinden. (Bron: CHZ Provincie Zeeland.)

Een aantal MIP-panden is aangewezen als gemeentelijk monument, maar niet alle. Ook zijn vele panden aangewezen als gemeentelijk monument die niet op de MIP-lijst voorkomen. Er bestaat dus overlap tussen beide lijsten, maar geen structurele relatie.



Als voorbeeld daarvan twee straten in Zierikzee met MIP-panden (gele kruisjes) en gemeentelijke monumenten (bruine huisjes). In de Schuttershofstraat zijn de MIP-panden aangewezen als gemeentelijk monument. Er zijn echter tevens panden als gemeentelijk monument aangewezen die geen MIP-pand zijn. In de Hoofdpoortstraat is aan de even zijde geen overlap tussen MIP en de gemeentelijke monumenten. Er staan MIP-panden die geen gemeentelijk

monument zijn. De gemeentelijke monumenten zijn geen MIP-pand. (Bron: CHS Zeeland.)

### Cultureel erfgoed in de Omgevingswet

De beleidsbrief Modernisering Monumentenzorg (MoMo) uit 2009 gaf de hoofdlijnen aan voor veranderend monumentenbeleid. Met name de koppeling tussen enerzijds erfgoed en cultuurhistorie en anderzijds de ruimtelijke ordening werd uitgewerkt. Eén van de 'pijlers' van het nieuwe beleid is het meewegen van cultuurhistorische belangen in de ruimtelijke ordening. Dat is uitgewerkt in het Besluit Ruimtelijke Ordening (Bro) waarin wordt geregeld dat de gemeente in het bestemmingsplan "een beschrijving van de wijze waarop met de in het gebied aanwezige cultuurhistorische waarden (...) rekening is gehouden" moet vastleggen.<sup>4</sup> Het is daarom van belang dat de gemeente aangeeft hoe in de ruimtelijke ordening wordt omgegaan met rijksmonumenten, gemeentelijke monumenten en overige waardevolle panden die niet als beschermd zijn aangewezen.

De nieuwe Omgevingswet (naar verwachting in werking vanaf 2019) gaat alle wetgeving die verband houdt met de fysieke leefomgeving regelen. Het bestemmingsplan in de huidige vorm komt te vervallen. De Omgevingswet gaat uit van de 'omgevingswaarden' en kwaliteit. In het Omgevingsplan moet de gemeente straks de kwaliteit van de omgeving vastleggen en doelen stellen hoe die kwaliteit gehandhaafd kan blijven of verbeterd kan worden. Ook de cultuurhistorie, waar de gemeentelijke monumentenlijst deel van uitmaakt, wordt een verplicht onderdeel van het te maken Omgevingsplan. Een initiatiefnemer, zoals een ontwikkelaar, moet straks op elk moment alle aspecten die van toepassing zijn op zijn ontwikkelgebied digitaal beschikbaar kunnen raadplegen.

Een actuele en complete gemeentelijke monumentenlijst is onder de Omgevingswet daarom onmisbaar.

<sup>4</sup> Bro 2012:, art. 3.1.6, tweede lid, onderdeel a.



## **2 WERKWIJZE**

### **2.1 De gemeentelijke monumentenlijst**

Tijdens deze herijking is uitgegaan van de bestaande lijst met gemeentelijke monumenten van de gemeente Schouwen-Duiveland. Het merendeel van deze lijst is tot stand gekomen op initiatief van de voormalige gemeente Zierikzee. In de periode 1994-1995 is een inventarisatie uitgevoerd door de toenmalige Welstands- en Monumentencommissie in samenwerking met de afdeling gemeentewerken. Deze inventarisatie beperkte zich tot het exterieur. Die inventarisatie heeft geleid tot een lijst met panden. In 1996 hebben burgemeester en wethouders van de gemeente Zierikzee de panden aangewezen als gemeentelijk monument.

Deze lijst bevat 379 panden, alle gelegen binnen de historische stadskern van Zierikzee. Van elk pand is een zgn. redengevende beschrijving opgesteld met daarin van elk monument:

- het adres;
- een zwart-wit foto;
- een beschrijving van de uiterlijke verschijningsvorm, aangevuld met informatie over ouderdom en oorspronkelijke functie;
- een motivering.

Door de nieuwe gemeente Schouwen-Duiveland zijn in de periode 1997 - 1999 nog een zevental monumenten aangewezen buiten de kern Zierikzee.

### **2.2. Inventarisatie**

Voor dit project is geen inventarisatie uitgevoerd, dit was geen onderdeel van de opdracht. De lijst zoals aangeleverd door de gemeente is het uitgangspunt van de herijking.

De bestaande redengevende beschrijvingen uit 1994-1996 zijn als uitgangspunt genomen. Uit die beschrijving is basisinformatie overgenomen zoals bouwjaar of bouwperiode en de oorspronkelijke functie van het pand.<sup>5</sup>

De panden uit 1994-1996 zijn vergeleken met de huidige situatie van de panden met behulp van het gemeentelijke bestand van CycloMediafoto's. Van (vrijwel) elke plek binnen de gemeente Schouwen-Duiveland is m.b.v. CycloMedia een 360° foto te zien. Die foto's geven niet alleen een goed beeld van de panden, maar ook een goed beeld van de directe omgeving. Met behulp van deze CycloMediafoto's is een beoordeling gemaakt van de huidige monumentwaarde van de gemeentelijke monumenten. Voor de meeste panden is dat op die manier gelukt.

Voor panden waar deze foto's niet beschikbaar waren, of waar de kwaliteit van de foto's onvoldoende was, is aanvullend veldwerk uitgevoerd. Dat aanvullende veldwerk was ook nodig bij onvindbare adressen, zoals in smalle straten, of bij gebouwen op een achterterrein. De CycloMediafoto's geven soms een vertekend beeld omdat ze met een groothoeklens van dichtbij zijn gemaakt. In die gevallen is een foto gemaakt m.b.v. Google Streetview of handmatig een foto ter plaatse.

Deze herijking uit 2016 besteedt geen aandacht aan het interieur.

Uit de Inventarisatie is gebleken dat van de panden op de lijst inmiddels 7 panden zijn gesloopt en 14 panden zijn aangewezen als rijksmonument.

---

<sup>5</sup> De bouwperiodes zijn genoteerd zoals dat binnen de bouwhistorie gebruikelijk is. D.w.z. dat eerst de eeuw waarin het pand gebouwd is wordt genoteerd (17, 18, 19 of 20). Vervolgens wordt d.m.v. een hoofdletter A of B aangegeven of het pand in de eerste of tweede helft van de eeuw is gebouwd, of d.m.v. van een kleine letter a-d in welk kwart van de eeuw het pand gebouwd is. 19A betekend bijvoorbeeld de eerste helft van de negentiende eeuw, 19B de tweede helft van de negentiende eeuw, terwijl 19a de eerste kwart van de negentiende eeuw aangeeft en 19c de derde kwart.

## 2.3 Waardering

De herijking is opgesteld om tot een goed inzicht te komen in het onderscheid tussen panden met een groot en panden met een minder groot (monumenten-) belang. Daarbij is gebruik gemaakt van een zogenaamde waarderingsmatrix. De matrix maakt een objectieve afweging mogelijk.

De matrix is een nuttig instrument om in een oogopslag één totaaloverzicht te kunnen geven van de lijst met gemeentelijke monumenten met de daarin aanwezige differentiatie ten aanzien van verschillende (en soms moeilijk vergelijkbare) deelaspecten en kwaliteiten. Zeker wanneer in een later stadium heroverwegingen ten aanzien van omvang en samenstelling van de lijst moeten plaatsvinden, is de matrix een bijzonder waardevol (bij grotere aantallen objecten zelfs onmisbaar) en tijdsbesparend hulpmiddel.

De werkwijze met deze matrix is gebaseerd op een algemeen aanvaarde waarderingsmethodiek waarbij de panden worden beoordeeld op basis van enkele hoofdcategorieën met bijbehorende subcategorieën. De waarderingsmethodiek van de panden op de gemeentelijke monumentenlijst van Zierikzee is uitgevoerd conform de systematiek van het cultuurhistorisch rapport van de buurtschap Schuddebeurs (DSL, 2012/2013), eveneens in de gemeente Schouwen-Duiveland. Door een gelijke waarderingsmethodiek te gebruiken, zullen de scores van de panden in Schuddebeurs en Schouwen-Duiveland met elkaar vergeleken kunnen worden. De waarderingsmatrix is geënt op de door het Rijk opgezette waarderingsmethodiek voor gebouwde objecten in het kader van het Monumenten Selectie Project (MSP).<sup>6</sup> Door DSL is deze waarderingsmatrix al vele malen toegepast bij het inventariseren, waarderen en selecteren van gemeentelijke monumenten. Er zijn inmiddels ook andere waarderingsmethoden in gebruik, maar deze methode is nog steeds het meest toegepast.<sup>7</sup>

---

<sup>6</sup> Rijksdienst voor de Monumentenzorg, *Handleiding Selectie en registratie Jongere Stedebouw en Bouwkunst (1850 - 1940)* (Zeist, 1991).

<sup>7</sup> Zie voor een overzicht van gebruikte waarderingsmethoden van gebouwd erfgoed: *Eenheid en verscheidenheid; een zoektocht naar een integrale cultuurhistorische waardestelling van het materiele erfgoed* (Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, 2014).

Bij de waarderingsmethodiek is uitgegaan van drie hoofdcategorieën met subcategorieën:

1. *Cultuurhistorische aspecten*<sup>8</sup>
  - 1.a Ontstaansgeschiedenis
2. *Architectonische aspecten*
  - 2.a Bouwstijl
  - 2.b Unicitéit / zeldzaamheid
  - 2.c Verstoring object
3. *Ligging*
  - 3.a Beeldbepalende situering

1.a **Ontstaansgeschiedenis:** dit is de mate waarin het ontstaan of het gebruik van het object van historisch belang is en de mate waarin het sociale en lokale aspect een rol speelt.

2.a **Bouwstijl:** de mate waarin de architectonische stijl van een object herleidbaar is tot, of een goed voorbeeld is van lokaal of regionaal bekende architectuur of een architectuurstroming. Bovendien wordt hierbij in aanmerking genomen of er bij het pand sprake is van een complex ontwerp en/of versierende details.

2.b **Unicitéit / zeldzaamheid:** de mate waarin het object, lokaal gezien, zeldzaam is. Die zeldzaamheid kan betrekking hebben op de functie, de typologische verschijningsvorm of de ouderdom.

2.c **Verstoring object:** de mate waarin de authenticiteit van het pand is verstoord, of de beeldbepalende waarde is aangetast. Het betreft hier aantastingen door niet-harmonieuze wijzigingen van de onder 2a vermelde architectuur. Hierbij ligt het accent op de verstoring van de beeldbepalende hoofdvorm en minder op de verstoring van eventuele details.

---

<sup>8</sup> De aspecten 'ontstaansgeschiedenis' en 'lokaal belang' zijn samengevoegd tot één categorie. Hiermee dient rekening te worden gehouden wanneer de scores van Schuddebeurs en Zierikzee met elkaar vergeleken worden.



3.a **Beeldbepalende situering:** de mate van waardering van de beeldbepalende rol die het betreffende pand vervult in de stedelijke (of landschappelijke) situering.

Ieder pand en object is op deze vijf deelaspecten gewaardeerd. Dit gebeurt aan de hand van een cijfermatige schaal, variërend tussen de 1 en 3 punten (1, 2, 3) of de 0 en 3 punten (0, 1, 2, 3). De behaalde scores per deelaspect zijn vervolgens vermenigvuldigd met een weefactor. Deze weefactor geeft het relatieve belang weer dat het deelaspect heeft in de totale waardering. De categorie 2.c (verstoring object) heeft een negatieve weefactor, zodat een pand waarvan veel authentieke elementen verdwenen zijn een lagere eindscore krijgt dan een pand waar dit niet het geval is. Bij deze waarderingsmatrix is ervoor gekozen om (gelijk aan de waardering van Schuddebeurs) de categorieën 2.b (uniciteit/zeldzaamheid) en 3.a (beeldbepalende situering) een weefactor 2 te geven, terwijl de overige categorieën een weefactor 1 hebben. Hiermee zijn de aspecten die het meest bepalend zijn voor het straatbeeld van Zierikzee, namelijk de voor Zierikzee unieke of zeldzame elementen en hun plaats in het straatbeeld, het zwaarst meegeteld.

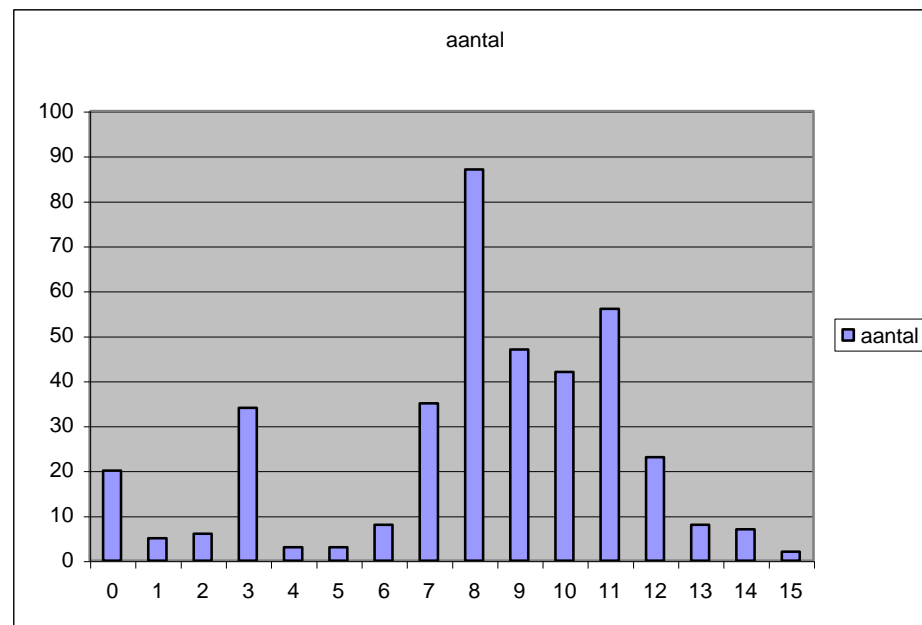
De verschillende scores worden met weefactor bij elkaar opgeteld, wat leidt tot een eindscore. Op deze wijze kan, in theorie, een pand een maximale score van + 18 behalen en een minimale score van - 2. Met deze cijfermatige waarderingsmethode is beoogd om enerzijds alle belangrijke aspecten zo objectief mogelijk te benoemen en tevens een weging mogelijk te maken tussen soms zeer uiteenlopende waardevolle objecten.

Gesloopte panden en panden die inmiddels zijn aangewezen als rijksmonument zijn niet beoordeeld en hebben geen score gekregen.

### 3 RESULTATEN

Als we kijken naar de verdeling van de punten dan ontstaat het onderstaande resultaat:

Totaalscore	Aantal monumenten met deze totaalscore
0 (gesloopte panden en rijksmonumenten)	20
1	5
2	6
3	34
4	3
5	3
6	8
7	35
8	87
9	47
10	42
11	56
12	23
13	8
14	7
15	2



Zoals bij dergelijke inventarisaties te verwachten is, is de verdeling zodanig dat de meeste panden een score hebben in het middengebied. Het aantal panden met een zeer lage en met een zeer hoge score is beperkt.

Gemeentelijke monumenten zijn dynamisch en worden regelmatig verbouwd en aangepast aan esthetische en functionele wensen.

Deze verbouwingen blijken o.a. uit de verschillen tussen de situatie bij aanwijzing tot monument en de actuele situatie. Dat aspect komt tot uitdrukking in de score voor de 'verstoring'. Panden met een geheel vernieuwde gevel hebben het hoogste aantal punten voor verstoring. Tevens een lage score voor uniciteit omdat een nieuwe voorgevel niet zeldzaam is.

Hoewel het resultaat (het beeld) soms aantrekkelijk kan zijn, zijn daarmee authentieke materialen en de authentieke bouwwijze verloren gegaan. De puntentoekenning voor de verstoring en uniciteit leidt tot een lagere totaalscore: panden met een vernieuwde voorgevel hebben hoogstens een score van 5 punten.

<b>Score voor verstoring</b>	<b>aantal monumenten met deze score</b>
3 (hoogste mate van verstoring)	52
2	15
1	74
0 (geen verstoring)	226

Op zichzelf is het veranderen van gemeentelijke monumenten geen probleem wanneer deze veranderingen niet leiden tot het verlies van monumentwaarden en wanneer deze veranderingen geen storend beeld opleveren. Veranderingen horen bij de levensloop van een pand en kunnen ook een cultuurhistorische nieuwe laag toevoegen.

#### 4 CONCLUSIES

De analyse en de waardering van de panden op de gemeentelijke monumentenlijst leidt tot de volgende conclusies:

De gemeentelijke monumentenlijst is een statische lijst die bestaat uit een verzameling ordners met daarin per monument:

- de redengevende beschrijving met een foto en een beschrijvende tekst en een motivatie;
- de stukken over het aanwijzingstraject, zoals de besluiten en de correspondentie.

Het overgrote deel van de gemeentelijke monumenten (380 objecten) bevindt zich in de historische kern van Zierikzee. Slechts een zeer klein deel (6 objecten) bevindt zich elders op het eiland. En dat terwijl ook elders op het eiland cultuurhistorisch waardevolle panden aanwezig zijn met eveneens monumentwaarde.

Niet van alle panden zijn de redengevende beschrijvingen of de besluiten compleet aanwezig.

Een aantal panden is inmiddels gesloopt, en die staan nog steeds op de monumentenlijst.

Een aantal panden heeft inmiddels een ander huisnummer, of is samengevoegd met een ander pand, waardoor het oorspronkelijke adres is gewijzigd of vervallen.

Een aantal panden is inmiddels aangewezen als rijksmonument, terwijl deze nog steeds staan geregistreerd als gemeentelijk monument. Volgens de Erfgoedverordening Schouwen-Duiveland art. 10-3 moet dan de aanwijzing tot gemeentelijk monument worden ingetrokken.

Uit de analyse van de panden blijkt het volgende:

Enkele tientallen panden zijn gemeentelijk monument terwijl het duidelijk is dat van dat pand de voorgevel inmiddels is vernieuwd, of dat het gehele pand

opnieuw is gebouwd, doorgaans als reconstructie van een oudere oorspronkelijke situatie.

Een deel van deze panden is herbouwd na de ramp van 1953 en zijn dus in 1996 aangewezen als gemeentelijk monument, terwijl duidelijk was dat het om een (gedeeltelijke) reconstructie ging. De aanwijzing was dus destijds een bewuste keus van het gemeentebestuur.

Een ander deel van de (gedeeltelijk) gereconstrueerde panden is verbouwd met vergunning en dus in overleg met de gemeentelijke Welstands- en Monumentencommissie.

Deze (gedeeltelijk) gereconstrueerde panden hebben doorgaans een positieve uitstraling op het straatbeeld en zijn een onderdeel van de beeldkwaliteit. Monumentendeskundigen hechten echter grote waarde aan de authenticiteit van panden. Het is de vraag of dergelijke panden wel op de monumentenlijst thuis horen.

Zowel op het aspect van versterking (het pand is niet meer origineel) als op het aspect van uniciteit (een nieuwe gevel is niet zeldzaam) krijgen deze panden een lage score. Daarom krijgen deze panden een lage totaalscore (maximaal 5 punten).



## 5 AANBEVELINGEN

DSL doet hierbij de volgende aanbevelingen aan het bestuur van de gemeente Schouwen-Duiveland:

1. De gemeentelijke monumentenlijst op te schonen door de gesloopte panden en de rijksmonumenten af te voeren als gemeentelijk monument (20 objecten).
2. De panden met een vernieuwde voorgevel of geheel of gedeeltelijk gereconstrueerde gemeentelijke monumenten af te voeren als gemeentelijk monument (45 panden).
3. Op de gemeentelijke monumentenlijst de adressen de actualiseren.
4. De ontbrekende redengevende beschrijvingen te laten opstellen, en deze te voorzien van een motivatie.
5. De gemeentelijke monumentenlijst om te bouwen van een statische lijst naar een dynamische lijst. Die dynamische lijst moet digitaal voor een ieder raadpleegbaar zijn om te kunnen voldoen aan de eisen van de nieuwe Omgevingswet. Dat kan b.v. door de monumenten vast te leggen in een Geografisch Informatie Systeem (GIS) of te koppelen aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG).

Aandachtspunten bij bovenstaande aanbevelingen:

- Voor het afvoeren van gemeentelijke monumenten is, na advies van de gemeentelijke Welstands- en Monumentencommissie, een besluit nodig van het college van burgemeester en wethouders. Dat proces dient zorgvuldig uitgevoerd te worden. Een dergelijk besluit staat open voor zienswijzen, bezwaar en beroep van belanghebbenden.
- Het wijzigen van de gemeentelijke monumentenlijst (adressen aanpassen en bijwerken van redengevende beschrijvingen) is geregeld in art. 9 van de Erfgoedverordening Schouwen-Duiveland 2010.
- Bij panden met alleen een vernieuwde voorgevel is het heel goed mogelijk dat zich in het interieur of in de constructie nog oude en monumentale onderdelen bevinden. Of dat het geval is, is meestal niet bekend, en zou, indien daar aanwijzingen voor zijn, onderzocht kunnen worden. Wanneer dat het geval is, dan kan dat een reden zijn om de status van gemeentelijke monument in stand te laten.

## **BIJLAGE 1**

### **MATRIX GEMEENTELIJKE MONUMENTENLIJST**

Adres	huisnr	oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensemblewaarde	TOTAAL met weegfactor
					weegfactor	1	1	2	-1	2
					max. score	3	3	3	0	3
					min. score	1	0	0	3	-2
<b>Panden buiten Zierikzee</b>										
<b>Bruinisse</b>										
Vriesesweg	2	woonhuis boerderij	19a			2	2	2	0	2
<b>Brouwershaven</b>										
Kerkpad	6	arbeiderswoningen	18 (oost), 19 (west)		Betreft twee kleine arbeiderswoningen, westelijk pand opnieuw opgemetseld	1	1	3	2	1
Schuitkade	4	boerderij	19d	1885		2	1	2	0	2
<b>Noordgouwe</b>										
Heereweg	18	landhuis	19	met 17de en 18de eeuwse elementen	Huize Potter' onderdeel van buitenplaats aan Heereweg 18; Het pand is slechts op enige afstand van de weg zichtbaar.	1	2	2	0	2
<b>Ouwerkerk</b>										
Ring	20	woonhuis	18c-18d (voorgevel)	16de eeuwse kern met		1	1	2	1	2
Ring	21	woonhuis	18c-18d (voorgevel)	16de eeuwse kern met		1	1	2	1	1
<b>Scharendijke</b>										
Inlaag	8	waterschapsloods	19b-19c	Ca. 1850	Volgens de beschrijving betreft het een soldatenschuur uit het begin van de 19e eeuw. Volgens een recente inventarisatie betreft het een waterschapsloods.	3	0	3	0	2

Adres	huisnr	oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensemblewaarde	TOTAAL met weefactor
<b>Panden binnen Zierikzee</b>										
Baden Powellweg	1	-	-							X
Bagijnestraat	5	woonhuis	20a		1	2	1	0	2	9
Bagijnestraat	6	woonhuis	19B	in opzet mogelijk ouder	1	2	1	0	2	9
Bagijnestraat	10	woonhuis	19B	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	0	2	8
Bagijnestraat	11	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	0	2	8
Bagijnestraat	15	woonhuis	20d-21a (voorgevel)	pand uit 18A, in opzet mogelijk ouder	1	1	0	3	2	3
Bagijnestraat	17	woonhuis	20a		1	2	1	0	2	9
Bagijnestraat	18	woonhuis	19B	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	0	2	8
Bagijnestraat	19	woonhuis	18B-19A		1	1	2	0	1	8
Bagijnestraat	22	woonhuis	19B	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	1	2	7
Bagijnestraat	23	-	-							X
Bagijnestraat	28	-	-							X
Bagijnestraat	35	woonhuis	19B		1	1	1	0	2	8
Bagijnestraat	37	woonhuis	19A		1	1	1	0	2	8

Adres	huisnr	oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensemblewaarde	TOTAAL met weefactor
Bagijnestraat	42	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	0	2	8
Bagijnestraat	46	woonhuis	19B	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	0	2	8
Bagijnestraat	48	woonhuis	19B	in opzet ouder, mogelijk 17e eeuws	1	1	2	1	2	9
Bagijnestraat	33	bedrijfspan	20d	mogelijk teruggaand op ouder voorbeeld uit 19A	1	1	0	3	2	3
Bagijnestraat	8	woonhuis	20B (voorgevel)	pand uit 18B, in opzet mogelijk ouder	1	1	0	3	2	3
Balie	6	woonhuis	19a	in opzet mogelijk ouder	1	1	2	0	2	10
Balie	7	woonhuis / pakhuis	19d	in opzet mogelijk ouder	2	1	1	0	2	9
Balie	10	winkel / woonhuis ?	19B	in opzet mogelijk ouder	2	2	2	0	2	12
Balie	11	woonhuis	20b-20c		1	2	2	1	2	10
Beddeweeg	13	woonhuis	18d-19A		1	1	1	0	2	8



Adres	huisnr	oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensemblewaarde	TOTAAL met weegfactor
Breedstraat	1	woonhuis	19d-20a	in opzet mogelijk ouder	1	1	2	0	2	10
Breedstraat	12	woonhuis	18B		1	1	2	1	2	9
Breedstraat	18	woonhuis	20B (voorgevel)	pand ui 19A, in opzet mogelijk ouder	1	1	0	3	2	3
Breedstraat	23	woonhuis	20a	in opzet mogelijk ouder	1	2	2	0	2	11
Breedstraat	28	bedrijfsgebouw	20a	in opzet mogelijk ouder	2	1	2	1	2	10
Dam	7	-	-							X
Dam	19	winkel / woonhuis	19d-20a (voorgevel)	opzet dateert mogelijk uit de 17de eeuw	2	2	2	2	2	10
Dam	23	winkel / woonhuis	19B	in opzet mogelijk ouder	2	2	2	1	2	11
Driekoningenlaan	4	-	-		0	0	0	0	0	X
Driekoningenlaan	9	woonhuis	19c	in opzet mogelijk ouder	1	2	2	1	2	10

Adres	huisnr	oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensembelwaarde	TOTAAL met weegfactor
Driekoningenlaan	1-3	woonhuis	19c	in opzet mogelijk ouder	1	3	2	0	3	14
Driekoningenlaan	5-7	woonhuis	19c	in opzet mogelijk ouder	1	2	2	0	2	11
Engelse Kade	1	-	-		0	0	0	0	0	X
Engelse Kade	1	a	onduidelijk	19B		1	1	0	2	8
Engelse Kade	4	bedrijfspan, mogelijk pakhuis	18d-19a		2	0	1	0	2	8
Engelse Kade	5	pakhuis	19A		2	0	1	0	2	8
Engelse Kade	8	pakhuis	19B		2	0	3	2	2	10
Engelse Kade	9	pakhuis	19B		2	1	2	0	1	9
Engelse Kade	10	pakhuis	19d-20a		2	1	2	0	1	9
Engelse Kade	2-3	-	-							X
Engelse Kade	6-7	pakhuis	19A		2	0	1	1	2	7
Fonteine	5	winkel / woonhuis	19d-20a	in opzet mogelijk ouder	2	2	2	0	2	12
Fonteine	7	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	0	2	8
Fonteine	1-3	winkel / woonhuis	18A-B	in opzet mogelijk ouder	2	2	2	1	2	11
Gat van West N W	3	woonhuis	19d-20a		1	1	2	0	1	8
Gat van West N W	5	woonhuis	19d-20a		1	1	2	0	1	8

Adres	huisnr	oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensemblewaarde	TOTAAL met weefactor	
Gat van West N W	7	woonhuis	19d-20a		Geheel met nr 3, 5 en 9, gerenoveerde voorgevel	1	1	2	2	1	6
Gat van West N W	13	b schuur / opslag	19B		Hernummerd, nr. 17	2	1	2	1	2	10
Gat van West N W	14	woonhuis	18B-19A	in opzet mogelijk ouder		1	1	1	0	2	8
Gat van West N W	16	woonhuis	20B (voorgevel)	pand uit 18B, in opzet mogelijk ouder	Vernieuwde voorgevel	1	1	0	3	1	1
Gat van West N W	20	woonhuis	20B	in opzet mogelijk ouder	Nr. 22? Vernieuwde voorgevel	1	1	0	3	2	3
Gat van West N W	26	woonhuis	19A-B	in opzet mogelijk ouder		1	1	1	0	2	8
Gravenstraat	2	woonhuis	20c	Teruggaand op voorbeeld uit 17B - 18A	Gereconstrueerd pand	1	1	0	3	2	3
Havenpark	21	woonhuis	19d-20a	Reconstructie van voorganger uit 16A		1	3	3	0	2	14
Havenpark	23	woonhuis	19d-20a	Reconstructie van voorganger uit 16A		1	3	3	0	2	14
Havenplein	3	winkel/ woonhuis	20a	1909		2	3	2	1	2	12
Havenplein	15	winkel/ woonhuis	20a		Geen redengevende beschrijving	2	3	2	1	2	12

Adres	huisnr	oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensemblewaarde	TOTAAL met weefactor
Hem	5	pakhuis	19B	in opzet mogelijk ouder	2	0	1	1	2	7
Hem	9	pakhuis	19B	in opzet mogelijk ouder	2	0	1	0	2	8
Hem	19	pakhuis	19B		2	1	2	0	3	13
Hem	26	a	-			0	0	0	0	
Hem	6-8	pakhuis	19B			0	1	2	2	6
Hoge Molenstraat	4	achterhuis	18B			1	1	2	0	2
Hoge Molenstraat	8	pakhuis	19B			2	1	1	0	2
Hoge Molenstraat	10	pakhuis	20a	opzet mogelijk ouder (17de eeuws?)		2	0	1	0	2
Hoge Molenstraat	18	-	-			0	0	0	0	X
Hoge Molenstraat	20	achterhuis / pakhuis	18B	in opzet mogelijk ouder		2	2	2	0	2
Hoge Molenstraat	37	koetshuis	19B			2	1	2	0	2
Hoge Molenstraat	45	bedrijfspan	19A			2	1	2	0	2
Hoge Molenstraat	54	achterhuis	20B (voorgevel)	opzet mogelijk ouder (18de eeuws?)		1	0	0	3	2
Hoge Molenstraat	56	achterhuis	20d-21a (voorgevel)	kern 18A-B?		1	0	0	3	2
				Hernummerd, nr. 33, vermoedelijk achterhuis Havenpark 29 en/of 30						

Adres	huisnr	oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensemblewaarde	TOTAAL met weefactor	
Hoge Molenstraat	58	achterhuis	20b	ca. 1935	Nummering onduidelijk, vermoedelijk achterhuis van Havenpark 33	1	1	2	1	2	9
Hoge Molenstraat	tuss en 54 en 56	achterhuis	20d	in opzet mogelijk 18de eeuws	Volledig vernieuwde voorgevel, vermoedelijk achterhuis van Havenpark 25 en/of 27	1	0	0	3	2	2
Hoge Molenstraat	50	pakhuis / achterhuis	18B	in opzet mogelijk ouder	Vermoedelijk achterhuis van Havenpark 19	2	0	2	1	2	9
Hoge Molenstraat	52	achterhuis	20d (voorgevel)	in opzet mogelijk 17de eeuws	Volledig vernieuwde voorgevel, vermoedelijk achterhuis van Havenpark 21	1	0	0	3	2	2
Hoofdpoortstraat	2	woonhuis	20B (voorgevel)	Vermoedelijk teruggaand op oudere voorganger, in opzet mogelijk ouder	Vernieuwde voorgevel	1	1	0	3	2	3
Hoofdpoortstraat	4	woonhuis	18d-19a			1	2	2	0	2	11
Hoofdpoortstraat	6	woonhuis	18b-18c	in opzet mogelijk ouder		1	1	1	0	2	8
Hoofdpoortstraat	11	woonhuis	18A	in opzet mogelijk ouder		1	2	2	0	2	11
Hoofdpoortstraat	13	woonhuis	18A	in opzet mogelijk ouder		1	1	2	1	2	9



Adres	huisnr	oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensemblewaarde	TOTAAL met weefactor
Hoofdpoortstraat	15	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder	1	1	2	0	2	10
Hoofdpoortstraat	17	woonhuis	17 / 18	in opzet mogelijk ouder	1	1	3	1	2	11
Hoofdpoortstraat	18	woonhuis	19B	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	0	2	8
Hoofdpoortstraat	20	woonhuis / bedrijfspan	20d-21a (voorgevel)	kern 19A, opzet mogelijk ouder	2	1	0	3	2	4
Hoofdpoortstraat	21	woonhuis	20a	in opzet mogelijk ouder	1	2	2	0	1	9
Hoofdpoortstraat	22	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	0	2	8
Hoofdpoortstraat	25	woonhuis	20c (voorgevel)	vermoedelijk teruggaand op 18de eeuwse voorganger	1	1	0	3	2	3
Hoofdpoortstraat	30	woonhuis	18B	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	0	2	8
Hoofdpoortstraat	34	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	0	2	8

Adres	huisnr	oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensemblewaarde	TOTAAL met weegfactor	
Hoofdpootstraat	36	woonhuis	18B-19A	in opzet mogelijk ouder	Hernummerd, nr. 30	1	1	1	0	2	8
Hoofdpootstraat	39	woonhuis	20a	in opzet mogelijk ouder		1	2	1	0	2	9
Kappellestraat	8	woonhuis	20B (voorgevel)	Bouwvolume 19A-B, in opzet mogelijk ouder	Voorgevel vernieuwd	1	1	0	3	2	3
Karsteil	1	bedrijfspan	20B (voorgevel)	Bouwvolume 19A, opzet mogelijk ouder	Hernummerd? Voorgevel vrijwel volledig vernieuwd	1	1	0	3	2	3
Karsteil	2	-	-		Rijksmonument						X
Karsteil	7	bedrijfsgebouw	20d / 21a (voorgevel)	Bouwvolume 19A, in opzet mogelijk ouder	Voorgevel vrijwel volledig vernieuwd	1	1	0	3	2	3
Karsteil	9	bedrijfspan	19A	in opzet mogelijk ouder		2	1	2	0	2	11
Karsteil	10	bedrijfspan	19A	0		2	0	2	1	2	9
Karsteil	12	bedrijfspan	20B (voorgevel)	Bouwvolume 19A, opzet mogelijk ouder	Vernieuwde voorgevel	1	0	0	3	2	2
Karsteil	14	bedrijfspan	20B (voorgevel)	Bouwvolume 19A, opzet mogelijk ouder	Vernieuwde voorgevel	2	0	1	3	2	5

Adres	huisnr	oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensemblewaarde	TOTAAL met weefactor
Kerkhof	6	woonhuis	19c	in opzet mogelijk ouder	1	2	2	0	1	9
Kerkhof	24	bedrijfspan	19c	in opzet mogelijk ouder	2	1	1	2	2	7
Kerkhof	28	winkel	20b-20c	in opzet mogelijk ouder	2	1	0	0	1	5
Kerkhof	30	bedrijfspan / schuur	19d-20a		2	1	2	0	1	9
Kinderstraat	5	woonhuis	19B		1	1	2	0	2	10
Kinderstraat	7	woonhuis	19c		1	2	2	0	2	11
Kinderstraat	9	bedrijfspan / woonhuis	19c		2	1	2	0	2	11
Kinderstraat	13	woonhuis	19c	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	0	2	8
Koraalstraat	-	schoollokaal	19c-19d		3	2	3	0	2	15
Korte Groendal	7	banket en speculaasfabriek	20a		2	2	2	1	2	11
Korte Groendal	8	koetshuis	19c	in opzet mogelijk ouder	2	2	2	0	2	12
Korte Groendal	9	slachthuis	20a		2	1	2	0	2	11
Korte Groendal	28	woonhuis	19d-20a	in opzet mogelijk ouder	1	2	1	0	2	9
Korte Groendal	20	bedrijfspan	20a	in opzet mogelijk ouder	2	2	2	0	1	10

Adres	huisnr	oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensemblewaarde	TOTAAL met weefactor	
Korte Groendal	4	-	-		Rijksmonument (geen redengevende beschrijving)						
Korte Nobelstraat	2	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder		1	1	1	1	2	7
Korte Nobelstraat	15	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder		1	1	1	0	2	8
Korte Nobelstraat	16	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder		1	1	1	0	2	8
Korte Nobelstraat	27	woonhuis	19B	in opzet mogelijk ouder		1	1	1	0	2	8
Korte Nobelstraat	-	drinkwaterput	19A	in opzet mogelijk ouder		3	1	3	0	2	14
Korte Nobelstraat	18	pakhuis	19A	in opzet mogelijk ouder		2	1	1	0	2	9
Korte Nobelstraat	5	-	-		Rijksmonument (geen redengevende beschrijving)						X
Korte Sint Janstraat	15	woonhuis	20c (voorgevel)	teruggaand op voorganger uit 18B-19A, in opzet mogelijk ouder	Vernieuwde voorgevel	1	1	0	3	2	3
Krepelstraat	8	woonhuis	17d - 18A-B	in opzet mogelijk ouder		1	1	2	0	2	10

Adres	huisnr	oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensemblewaarde	TOTAAL met weefactor
Krepelstraat	16	woonhuis	17A-B / 18A-B		1	1	3	1	2	11
Krepelstraat	20	woonhuis	20A	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	0	2	8
Krepelstraat	22	woonhuis	19B		1	1	2	0	1	8
Krepelstraat	23	woonhuis	20A	in opzet mogelijk ouder	1	1	2	0	1	8
Krepelstraat	24	woonhuis	19B		1	1	2	0	1	8
Krepelstraat	25	woonhuis	20A met vernieuwde voorgevel	in opzet mogelijk ouder	1	1	0	3	2	3
Krepelstraat	26	woonhuis	19B		1	1	2	0	1	8
Krepelstraat	27	woonhuis	19d-20a	in opzet mogelijk ouder	1	2	2	0	1	9
Krepelstraat	35	bedrijfsgebouw	20a		2	1	2	1	2	10
Kromme Elleboog	4	schuur / opslagloods	19B		2	1	2	1	2	10
Kromme Elleboog	5	schuur / opslag	19d		2	0	2	2	2	8
Kromme Elleboog	9	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	0	1	6
Kromme Elleboog	8-10	schuur / opslagloods	19B		2	1	2	2	2	9
Lammermarkt	1	woonhuis	19d		1	1	2	0	1	8
Lammermarkt	3	woonhuis	19d		1	1	2	0	1	8



Adres	huisnr	oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensemblewaarde	TOTAAL met weegfactor
Lammermarkt	10	woonhuis	19B	in opzet mogelijk ouder	1	1	2	0	2	10
Lammermarkt	11	achterhuis	19d		1	1	2	0	2	10
Lammermarkt	13	bedrijfspan?	19d		2	1	2	0	1	9
Lammermarkt	24	woonhuis	19B	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	1	2	7
Lammermarkt	30- 32	pakhuis	19A		2	1	1	0	2	9
Lange Groendal	7	woonhuis	19A-B	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	1	2	7
Lange Groendal	15	woonhuis	18-19	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	1	2	7
Lange Groendal	17	woonhuis	20d	in opzet mogelijk ouder	1	1	0	3	2	3
Lange Groendal	23	woonhuis	18-19	in opzet mogelijk ouder	1	1	2	0	1	8
Lange Nobelstraat	2	hotel (woonhuis?)	19B	Linker deel mogelijk ouder	2	2	2	2	2	10
Lange Nobelstraat	13	winkel / woonhuis	19B	in opzet mogelijk ouder	2	2	2	0	2	12
Lange Nobelstraat	14	winkel / woonhuis	19A / 20a (pui)	in opzet mogelijk ouder	2	2	2	0	2	12
Lange Nobelstraat	20	woonhuis	19d		1	2	2	1	2	10

Adres	huisnr	oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensemblewaarde	TOTAAL met weefactor	
Lange Nobelstraat	22	woonhuis	19d		Tweelingpand Lange Nobelstraat 20	1	2	2	1	2	10
Lange Nobelstraat	29	woonhuis / schuur	20B	pand uit 19B, in opzet mogelijk ouder	Vernieuwde voorgevel	1	1	0	3	1	1
Lange Nobelstraat	31	woonhuis	19B	in opzet mogelijk ouder		1	2	2	0	2	11
Lange Nobelstraat	44	woonhuis	19B			1	2	2	0	2	11
Lange Nobelstraat	53	bedrijfspann / woonhuis	19d			2	1	2	0	2	11
Lange Nobelstraat	26- 28	winkel / woonhuis	19A, 20a (winkelpui)	in opzet mogelijk ouder		2	2	2	0	1	10
Lange Nobelstraat	41	pakhuis	19c		Nr. 41 a	2	2	3	0	1	12
Lange Sint Janstraat	2	woonhuis	20a		Tweelingpand met Lange Sint Janstraat 4	1	1	1	0	2	8
Lange Sint Janstraat	3	woonhuis	20a		Tweelingpand met Lange Sint Janstraat 5	1	1	1	0	2	8
Lange Sint Janstraat	4	woonhuis	20a		Tweelingpand met Lange Sint Janstraat 2	1	1	1	0	2	8
Lange Sint Janstraat	6	woonhuis	19B			1	1	1	0	2	8
Lange Sint Janstraat	11	-	-		Rijksmonument						X
Lange Sint Janstraat	13	woonhuis	18B-19A	in opzet mogelijk ouder		1	1	1	0	2	8
Lange Sint Janstraat	15	woonhuis	18B-19A	in opzet mogelijk ouder		1	2	2	0	2	11

Adres	huisnr	oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensemblewaarde	TOTAAL met weegfactor	
Lange Sint Janstraat	20	woonhuis	20c	in opzet mogelijk ouder	Vernieuwde voorgevel	1	1	0	3	2	3
Lange Sint Janstraat	21	woonhuis	19d-20a	in opzet mogelijk ouder		1	1	2	0	1	8
Lange Sint Janstraat	24	woonhuis	20c	in opzet mogelijk ouder	Vernieuwde voorgevel	1	1	1	3	2	5
Lange Sint Janstraat	44	woonhuis	18d-19a	in opzet mogelijk ouder		1	1	1	0	2	8
Lange Sint Janstraat	51	woonhuis	Ca. 1900	in opzet mogelijk ouder		1	1	1	0	2	8
Lange Sint Janstraat	56	woonhuis	18A-B	opzet vermoedelijk 17de eeuws		1	1	2	1	2	9
Lange Sint Janstraat	58	woonhuis	19B	in opzet ouder		1	2	2	0	2	11
Maarstraat	4	-	-		Afgebroken in 2007						X
Maarstraat	8	-	-		Afgebroken in 2007						X
Manhuisstraat	1	woonhuis	18-19		Geen redengevende beschrijving	1	2	2	2	2	9
Manhuisstraat	1	a woonhuis	18-19		Geen redengevende beschrijving	1	2	2	2	2	9
Manhuisstraat	3	woonhuis (?)	19A-B	in opzet mogelijk ouder		1	1	1	0	2	8
Manhuisstraat	11	woonhuis	20a		Onderdeel van blok Manhuisstraat 11-23	2	2	2	0	3	14

Adres	huisnr	oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensemblewaarde	TOTAAL met weegfactor	
Manhuisstraat	13	woonhuis	20a		Onderdeel van blok Manhuisstraat 11-23	2	1	2	0	2	11
Manhuisstraat	15	woonhuis	20a		Onderdeel van blok Manhuisstraat 11-23	2	1	2	0	2	11
Manhuisstraat	17	woonhuis	20a		Onderdeel van blok Manhuisstraat 11-23	2	1	2	1	2	10
Manhuisstraat	19	woonhuis	20a		Onderdeel van blok Manhuisstraat 11-23	2	1	2	1	2	10
Manhuisstraat	21	woonhuis	20a		Onderdeel van blok Manhuisstraat 11-23	2	1	2	0	2	11
Manhuisstraat	23	woonhuis	20a		Onderdeel van blok Manhuisstraat 11-23	2	2	2	0	3	14
Manhuisstraat	32	kazerne	19A (gevel), overige uit 1990			1	1	2	3	2	7
Manhuisstraat	34	woonhuis	18-19	in opzet mogelijk ouder		1	1	2	0	1	8
Manhuisstraat	36	pakhuis	17A-B	in opzet mogelijk ouder		2	1	3	1	2	12
Manhuisstraat	38	woonhuis	18-19	in opzet mogelijk ouder		1	1	2	0	2	10
Meelstraat	12	woonhuis / bedrijfsgebouw	19A-B	kern 17de eeuw of ouder	Onderdeel stadhuiscomplex	2	1	3	0	2	13
Meelstraat	14	woonhuis (?)	19A-B	in opzet vermoedelijk ouder	Geen redengevende beschrijving, onderdeel stadhuiscomplex (?)	1	2	2	0	2	11
Meelstraat	16	woonhuis	19b-19c	in opzet mogelijk ouder		1	2	2	0	2	11

Adres	huisnr	oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensemblewaarde	TOTAAL met weegfactor
Meelstraat	20	woonhuis	20a		1	3	2	0	1	10
Meelstraat	22	pakhuis	19B		2	1	1	0	2	9
Meelstraat	24	pakhuis	19B		2	2	1	0	2	10
Meelstraat	26	pakhuis	19B		2	2	2	0	2	12
Meelstraat	35	woonhuis	18d		1	1	1	0	1	6
Meelstraat	38	woonhuis	20A	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	0	2	8
Meelstraat	42	woonhuis	19B		1	2	2	0	1	9
Meelstraat	45	woonhuis	20A	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	0	2	8
Meelstraat	46	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder	1	1	2	0	2	10
Meelstraat	47	woonhuis	19A-B		1	1	1	0	2	8
Minderbroederstraat	38	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	1	2	7
Minderbroederstraat	45	woonhuis	19B		1	1	2	0	1	8
Minderbroederstraat	54	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	0	2	8
Minderbroederstraat	64	woonhuis	18A	in opzet mogelijk ouder	1	2	2	0	1	9
Minderbroederstraat	66	woonhuis	19B		1	1	1	0	2	8

Adres	huisnr	oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensemblewaarde	TOTAAL met weefactor	
Molenstraat	1	berging	20d	naar voorbeeld uit	Vernieuwde voorgevel	1	1	0	3	2	3
Molenstraat	3	pakhuis	18d-19a	in opzet mogelijk ouder		2	1	1	0	2	9
Molenstraat	6	woonhuis	18-19	in opzet mogelijk ouder		1	1	1	0	2	8
Molenstraat	7	woonhuis	19d-20a	in opzet mogelijk ouder		1	1	1	0	2	8
Molenstraat	8	woonhuis	17B-18A		Geen redengevende beschrijving, onderste deel gevel opnieuw opgemetseld (?)	1	2	3	2	2	11
Molenstraat	24	woonhuis	19A-B	in opzet mogelijk ouder		1	1	1	0	2	8
Mosselstraat	6	bedrijfspan / woonhuis	19B			2	2	2	0	2	12
Nieuwe Bogerdstraat	7	pakhuis (?)	19A	in opzet mogelijk ouder		2	1	2	0	2	11
Nieuwe Bogerdstraat	28	woonhuis	19d			1	1	1	0	2	8
Nieuwe Bogerdstraat	32	woonhuis	20a			1	2	2	0	2	11
Nieuwe Bogerdstraat	34	woonhuis	20a			1	2	2	0	2	11
Nieuwe Bogerdstraat	36	woonhuis	20c	in opzet mogelijk ouder	Vernieuwde voorgevel	1	1	0	3	2	3



Adres	huisnr	oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensemblewaarde	TOTAAL met weefactor
Nieuwe Bogerdstraat	38	woonhuis	20b		1	2	2	0	2	11
Nieuwe Bogerdstraat	42	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	1	2	7
Nieuwe Bogerdstraat	48	woonhuis	19B	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	1	2	7
Nieuwe Bogerdstraat	60	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder	1	2	2	0	2	11
Nieuwe Haven	3	woonhuis	19B	in opzet mogelijk ouder	1	2	2	0	2	11
Nieuwe Haven	7	winkel / woonhuis	20c	in opzet waarschijnlijk ouder	1	1	0	3	2	3
Nieuwe Haven	15	woonhuis	20b (1946, gevel)	in opzet mogelijk ouder	1	1	0	3	2	3
Nieuwe Haven	23	bedrijfspannd / woonhuis	20b (gevel)	opzet 16de eeuws	2	1	3	1	2	12
Nieuwe Haven	49	woonhuis	19d-20a	in opzet mogelijk ouder	1	1	2	0	2	10
Nieuwe Haven	53	winkel / woonhuis	20c	vermoedelijk teruggaand op oudere voorganger	1	2	0	3	2	4
Nieuwe Haven	87	woonhuis	20b-20c	in opzet mogelijk ouder	1	1	0	3	2	3

Adres	huisnr	oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensemblewaarde	TOTAAL met weefactor
Nieuwe Haven	97	woonhuis	19B	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	0	2	8
Nieuwe Haven	107	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder	1	2	2	0	2	11
Nieuwe Haven	109	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	0	2	8
Nieuwe Haven	131	woonhuis	19A		1	1	1	1	2	7
Nieuwe Haven	141 a	koetshuis / pakhuys (?)	19A	in opzet mogelijk ouder	2	1	1	0	1	7
Nieuwe Haven	67- 69	pakhuys	19c		2	2	2	1	3	13
Nieuwe Haven	71- 73	pakhuys	19c		2	2	2	2	3	12
Oude Haven	4	pakhuys	19A	in opzet mogelijk ouder	2	3	3	0	2	15
Paardenstraat	1	pakhuys	17A-B		2	1	3	1	2	12
Paternosterstraat	2	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder	1	1	2	0	2	10
Pieterseliestraat	1	woonhuis	19d		1	2	1	0	1	7
Pieterseliestraat	3	woonhuis	19d		1	2	1	0	1	7
Pieterseliestraat	8	berging	20d	in opzet mogelijk ouder	1	1	0	3	2	3

Adres	huisnr		oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensemblewaarde	TOTAAL met weegfactor
Pieterseliestraat	16		woonhuis	18B-19A	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	0	2	8
Pieterseliestraat	35		woonhuis	18A-B	in opzet mogelijk ouder	1	2	2	0	2	11
Poststraat	14		winkel / woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder	1	2	2	0	2	11
Poststraat	24		woonhuis	18B	in opzet mogelijk ouder	1	2	2	0	1	9
Poststraat	35		woonhuis	18-19	in opzet mogelijk ouder	1	2	2	0	2	11
Poststraat	42		woonhuis	19d-20a	kern twee achterliggende panden mogelijk ouder	1	2	2	0	2	11
Poststraat	43	a	woonhuis	19c	in opzet mogelijk ouder	1	2	2	0	2	11
Ravestraat	2		woonhuis	20a	in opzet mogelijk ouder	1	1	2	0	2	10
Ravestraat	6		woonhuis	20d (voorgevel)	naar voorbeeld gevel uit 18de of 19de eeuw, pand in opzet mogelijk ouder	1	1	0	3	2	3

Adres	huisnr	oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensemblewaarde	TOTAAL met weegfactor	
Ravestraat	8	-	-		Rijksmonument (geen redengevende beschrijving)					X	
Ravestraat	12	woonhuis	19A-B	in opzet mogelijk ouder		1	1	1	0	2	8
Ravestraat	28	woonhuis	19A-B	in opzet mogelijk ouder		1	1	1	0	2	8
Ravestraat	30	woonhuis	20d (voorgevel)	in opzet mogelijk ouder	Vernieuwde voorgevel	1	1	0	3	2	3
Ravestraat	40	woonhuis	18B-19A	in opzet mogelijk ouder	Bovendeel gevel vernieuwd	1	1	1	1	2	7
Ravestraat	42	woonhuis	18B-19A	in opzet mogelijk ouder		1	1	1	0	2	8
Regenboogstraat	2	woonhuis	18-19 / 20 (voorgevel)		Geen redengevende beschrijving	1	1	1	2	2	6
Regenboogstraat	12	woonhuis	18-19	in opzet mogelijk ouder		1	1	1	0	2	8
Regenboogstraat	26	schuur	19A-B	in opzet mogelijk ouder	Pand slechts van op afstand op foto's zichtbaar	2	1	3	0	2	13
Regenboogstraat	51-53	woonhuis met schuur	20A	in opzet mogelijk ouder		2	1	3	1	2	12
Regenboogstraat		schutskooi	20d		Geen redengevende beschrijving, naast nr. 53	2	0	3	0	2	12

Adres	huisnr	oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensemblewaarde	TOTAAL met weegfactor
's Heer Arendstraat	3	pakhuis	19A-B	opzet mogelijk uit 17A-B	2	1	1	1	2	8
's Heer Arendstraat	4	woonhuis	opzet mogelijk uit de 18de eeuw	zeer ingerijpend vernieuwd	1	1	1	2	2	6
's Heer Arendstraat	1	pakhuis	18A		2	2	2	1	2	11
's Heer Arendstraat	10	woonhuis	Vermoedelijk naar voorbeeld uit 18-19		1	1	0	3	1	1
Scheepstimmerdijk	1	woonhuis	19B		1	1	2	0	3	12
Schuttershofstraat	1	woonhuis	19B		1	1	1	0	2	8
Schuttershofstraat	2	pakhuis	20a	in opzet mogelijk ouder	2	1	1	0	2	9
Schuttershofstraat	3	woonhuis	19B		1	2	2	0	1	9
Schuttershofstraat	5	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	0	1	6
Schuttershofstraat	8	woonhuis	17B-18A	in opzet mogelijk ouder	1	1	3	1	2	11
Schuttershofstraat	10	woonhuis	17B-18A	in opzet mogelijk ouder	1	2	3	0	2	13
Schuttershofstraat	11	woonhuis	19A-B	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	1	2	7
Schuttershofstraat	12	woonhuis	20d (voorgevel)	in opzet ouder	1	1	0	3	2	3

Adres	huisnr	oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensemblewaarde	TOTAAL met weefactor
Schuttershofstraat	13	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	1	2	7
Schuttershofstraat	15	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	0	2	8
Schuttershofstraat	16	woonhuis	18-19	in opzet mogelijk ouder	1	1	2	0	2	10
Schuttershofstraat	20	woonhuis	19d-20a	in opzet ouder	1	1	2	0	2	10
Schuttershofstraat	22	woonhuis	18-19	in opzet mogelijk ouder	1	1	2	1	2	9
Schuttershofstraat	27	woonhuis	20d	in opzet mogelijk ouder	1	1	0	3	2	3
Schuttershofstraat	28	woonhuis	18d-19	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	1	2	7
Schuttershofstraat	29	woonhuis	19d-20a	in opzet mogelijk ouder	1	1	2	1	1	7
Schuttershofstraat	31	woonhuis	17A-B	in opzet mogelijk ouder	1	1	3	1	2	11
Sint Anthoniesdam	2	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder	1	2	2	0	2	11
Sint Anthoniesdam	4	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder	1	2	2	0	2	11

Adres	huisnr	oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensemblewaarde	TOTAAL met weefactor
Sint Anthoniesdam	16	woonhuis	20a	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	0	2	8
Sint Anthoniesdam	7	woonhuis	20a		1	1	1	0	2	8
Sint Domusstraat	7	-	-							
Sint Domusstraat	19	woonhuis	19B		1	2	2	1	2	10
Sint Domusstraat	21	pakhuis	19B	in opzet mogelijk ouder	2	1	1	0	1	7
Sint Domusstraat	28	woonhuis	20c	in opzet mogelijk ouder	1	1	0	3	2	4
Sint Domusstraat	32	bakkerij / woonhuis	19A-B	in opzet mogelijk ouder	2	2	2	0	2	12
Sint Domusstraat	37	woonhuis	19d	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	0	2	8
Sint Domusstraat	56	winkel / woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder	1	2	2	0	2	11
Sint Domusstraat	63	woonhuis	18B-19A	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	1	2	7
Sint Domusstraat	65	woonhuis	18d-19a	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	1	2	7
Sint Domusstraat	74	-	-							X

Adres	huisnr	oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensemblewaarde	TOTAAL met weefactor	
Sint Domusstraat	75	woonhuis	19d-20a	in opzet mogelijk ouder	Nr. 73 (Nr. 73 is rijksmonument, niet duidelijk of het om dit pand gaat of het pand vóór de hernummering.)	1	2	2	0	1	9
Sint Domusstraat	76	winkel / woonhuis	18B	in opzet mogelijk ouder		2	1	2	1	2	10
Sint Domusstraat	90	bedrijfspand (?)	19A	in opzet mogelijk ouder	Afwijkende vorm, indien ouder dan gedacht beeldbepalende situering aanpassen	2	1	3	0	1	11
Sint Domusstraat	106	woonhuis	19B	in opzet mogelijk ouder		1	1	1	1	2	7
Sint Domusstraat	114	bedrijfspand	19B	in opzet mogelijk ouder		2	1	1	0	2	9
Sint Domusstraat	116	woonhuis	20d-21a (voorgevel) naar voorbeeld uit	in opzet mogelijk ouder	Vernieuwde voorgevel	1	1	0	3	1	1
Sint Jacobstraat	4	bedrijfsgebouw	20b-20c			2	2	2	0	2	12
Sint Jacobstraat	13	woonhuis	18-19	in opzet mogelijk ouder		1	1	1	0	2	8
Sint Jacobstraat	17	woonhuis	18A-B	in opzet mogelijk ouder (ankers)		1	1	2	0	2	10
Sint Jacobstraat	21	woonhuis	18A-B	in opzet mogelijk ouder	Geen redengevende beschrijving	1	1	2	1	2	9



Adres	huisnr	oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensemblewaarde	TOTAAL met weegfactor
Slabberswerf	16	woonhuis	19B	in opzet mogelijk ouder	1	1	2	1	2	9
Touwbaan	14	woonhuis	19A		1	2	3	1	2	12
Varremarkt	11	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	0	2	8
Varremarkt	12	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder	1	2	2	0	2	11
Varremarkt	13	woonhuis	19B	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	0	2	8
Varremarkt	15	woonhuis	20c, teruggaand op een oudere voorganger	in opzet mogelijk ouder	1	1	0	3	2	3
Varremarkt	16	woonhuis (?)	19B	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	0	2	8
Varremarkt	17	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	1	2	7
Varremarkt	18	winkel / woonhuis (?)	19A-B	in opzet mogelijk ouder	1	2	2	1	2	10
Varremarkt	21	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder	1	1	2	0	2	10
Varremarkt	24	woonhuis	19B		1	2	1	0	2	9

Adres	huisnr	oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensemblewaarde	TOTAAL met weegfactor	
Varremarkt	20-22	woonhuis	19A		1	2	1	0	2	9	
Venkelstraat	5	woonhuis	19B		1	1	1	1	2	7	
Venkelstraat	7	woonhuis	20c (vermoedelijk teruggaand op ouder voorbeeld)	in opzet mogelijk ouder	Vernieuwde voorgevel	1	1	0	3	2	3
Venkelstraat	9	bedrijfspan	19A	in opzet mogelijk ouder		2	1	1	0	2	9
Venkelstraat	11	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder		1	1	1	0	2	8
Venkelstraat	12	woonhuis	20a	in opzet mogelijk ouder	Geen redengevende beschrijving	1	1	2	0	2	10
Venkelstraat	14	woonhuis	20 (?)	in opzet mogelijk ouder	Geen redengevende beschrijving	1	1	0	3	2	3
Venkelstraat	16	woonhuis	20c	Teruggaand op ouder voorbeeld ter plaatse (17 of 18)		1	1	0	3	2	3
Venkelstraat	20	woonhuis	20c		Het naastgelegen gildepootje is een rijksmonument en staat bij de rijksdienst genoteerd als Venkelstraat 20. Het huidige pand teruggaand op ouder voorbeeld ter plaatse uit 17de of 18de eeuw.	1	1	0	3	2	3

Adres	huisnr	oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensemblewaarde	TOTAAL met weegfactor
Venkelstraat	24	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	1	2	7
Venkelstraat	28	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	0	2	8
Venkelstraat	32	woonhuis	20b-20c	in opzet mogelijk ouder	1	1	0	3	2	3
Venkelstraat	39	woonhuis	20c	in opzet mogelijk ouder	1	1	0	3	2	3
Venkelstraat	41	woonhuis	19B		1	1	2	0	1	8
Venkelstraat	45	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	1	2	7
Venkelstraat	46	pakhuis	19d		2	1	2	1	2	10
Verrenieuwstraat	3	winkel / woonhuis	19B		2	1	1	0	2	9
Verrenieuwstraat	16	woonhuis	19b-19c		1	2	2	0	2	11
Verrenieuwstraat	18	woonhuis	19d		1	2	2	0	2	11
Verrenieuwstraat	20	woonhuis	19d		1	2	2	1	2	10
Verrenieuwstraat	28	woonhuis	19d		1	2	2	0	2	11
Verrenieuwstraat	29	pakhuis	18B		2	1	2	0	2	11
Verrenieuwstraat	33	woonhuis	19B	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	0	2	8
Verrenieuwstraat	38	woonhuis	19B	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	1	2	7


Adres	huisnr	oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensemblewaarde	TOTAAL met weegfactor
Verrenieuwstraat	40	woonhuis	19B	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	0	2	8
Verrenieuwstraat	45	woonhuis	18d-19a	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	1	2	7
Verrenieuwstraat	50	woonhuis	19B	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	1	2	7
Verrenieuwstraat	52	woonhuis	19B	in opzet mogelijk ouder	1	1	1	0	2	8
Verrenieuwstraat	13- 15	woonhuis	19c		1	2	2	0	2	11
Visstraat	3	woonhuis	18B - 19	in opzet mogelijk ouder	1	2	2	0	2	11
Visstraat	6	winkel / woonhuis	19B	in opzet mogelijk ouder	2	1	2	1	2	10
Visstraat	10	winkel / woonhuis	19B	in opzet mogelijk ouder	2	2	2	0	2	12
Visstraat	12	-	-							X
Visstraat	13	winkel / woonhuis	18 - 19	in opzet mogelijk ouder	2	1	2	0	1	9
Watermolen	6	werkplaats	herbouw (?)	in opzet mogelijk 18de eeuws	1	1	1	3	1	3



Adres	huisnr	oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensemblewaarde	TOTAAL met weefactor	
Weststraat	1	woonhuis / schuur (?)	19B	in opzet mogelijk ouder		2	2	3	0	2	14
Weststraat	17	schuur	19A-B (?)		Geen redengevende beschrijving	1	0	2	1	1	6
Weststraat	21	woonhuis / bedrijfspan	20c (?) voorgevel	pand uit 19B, in opzet mogelijk ouder	Vernieuwde voorgevel	2	1	0	3	1	2
Weststraat	26- 28	woonhuis	20c (?) voorgevel	pand uit 19B, in opzet mogelijk ouder	Vernieuwde voorgevel	1	1	0	3	1	1
Wevershoek	17	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder	Eén geheel met nr. 19	1	1	2	0	1	8
Wevershoek	18	woonhuis	20a		Geen redengevende beschrijving	1	2	1	0	2	9
Wevershoek	19	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder	Eén geheel met nr. 17	1	1	2	0	1	8
Wevershoek	20	bedrijvigheid	19A-B		Geen redengevende beschrijving	2	1	2	0	2	11
Wevershoek	21	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder		1	1	1	0	2	8
Wevershoek	22	woonhuis	18-19	in opzet mogelijk ouder		1	1	2	0	1	8
Wevershoek	23	woonhuis	19A	in opzet mogelijk ouder	Geen redengevende beschrijving, onderdeel nr. 21	1	1	1	1	2	7

Adres	huisnr	oorspr. functie	bouwperiode / -jaar	opmerking	CULTUURHISTORIE Ontstaans- geschiedenis	ARCHITECTUUR waardering bouwstijl	uniciteit / zeldzaamheid	verstoring object	SITUERING beeldbepalend / ensemblewaarde	TOTAAL met weegfactor	
Wevershoek	25	woonhuis	19	in opzet mogelijk ouder	Voorheen twee aparte panden	1	1	2	0	2	10
Wevershoek	28	woonhuis	18A-B	in opzet mogelijk ouder		1	1	2	0	1	8
Witte Yestraat	4-8	bedrijvigheid	19A-B		Geen redengevende beschrijving	2	1	3	0	2	13
Zevenetijstraat	10	a	bedrijfsgebouw	19B	in opzet mogelijk ouder	2	1	2	0	1	9
Zoutkeetstraat	1	woonhuis	20d - 21a (voorgevel)	pand uit 18A- Bin opzet mogelijk ouder	Vernieuwde voorgevel	1	1	0	3	2	3
Zoutkeetstraat	3	woonhuis / bedrijfspan	19A			2	1	3	0	2	13
Zoutkeetstraat - Vissersdijk	22	woonhuis / bedrijfsgebouw	19A			2	1	1	0	2	9
Zuidwellestraat	12	pakhuis	19B			2	1	2	0	2	11
Zuidwellestraat	31	woonhuis	19B	in opzet mogelijk ouder		1	1	1	1	2	7
Zuidwellestraat	33	-	-		Gesloopt						X


## **BIJLAGE 2**

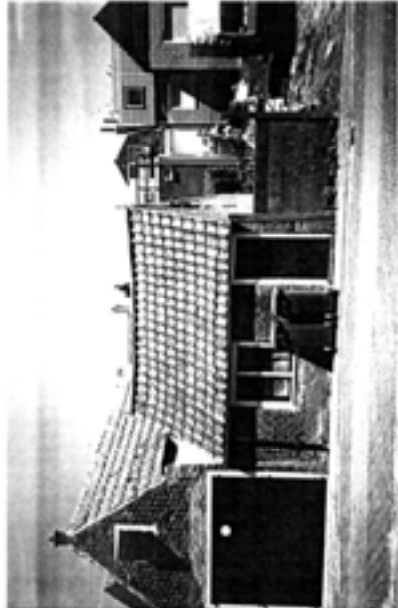
# **PANDENOVERZICHT GEMEENTELIJKE MONUMENTENLIJST**

	<p><b><u>Vriesesweg 2</u></b> 4311RE Bruinisse</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis boerderij                  Huidige functie : woonhuis boerderij                  Categorie : agrarisch                  Bouwperiode : 19a</p>	<p>Bouwstijl : invloeden van neorenaissance</p> <p>Opmerkingen : Hernummerd, voorheen De Vriesesweg 1</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>2</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Totaal score: <b>12</b></p>


	<p><b>De Vriesesweg 1 te Bruinisse</b></p> <p>Woonhuis bij boerderij in traditionele stijl uit het begin van de twintigste eeuw.</p> <p>Aan het begin van deze eeuw werd op Schouwen-Duiveland een bepaald type woning veelvuldig gebouwd. Een goed voorbeeld hiervan is het hier afgebeelde woonhuis. Het heeft een bakstenen langsegevel, een zadeldak, een middenrisalet en is voorzien van siemetselwerk. Karakteristiek is de decoratie in de z.g. Traditionaire bouwstijl. In de woning is veel bewaard gebleven van het oorspronkelijke interieur.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waards. Vooral in de omgeving tussen Oosterland en Bruinisse heeft het pand een beeldondersteunende rol in het landschap.</p>
	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	




	<p><b>Kerkpad 6</b> 4318?? Brouwershaven</p>	
	<p>Oorspr. functie : arbeiderswoningen                  Huidige functie : garage / opslag (?)                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 18 (oost), 19 (west)</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen : Betreft twee kleine arbeiderswoningen, westelijk pand opnieuw opgemetseld</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>3</b></p>
<p>Verstoring object: <b>2</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	<p>Totaal score: <b>8</b></p>

	<p>Kleine arbeiderswoning vroeger onderdeel van een rijtje gelegen aan het Kerkpad onder de St. Nicolaaskerk te Brouwershaven.</p> <p><u>Inteding:</u>                  Aan de voet van het noordgevel van de St. Nicolaaskerk te Brouwershaven, binnen het beschermde stadsgezicht, liggen nog twee kleine pandjes die herinneren aan het in vroeger tijd gelegen straatje met een rijtje kleine arbeiderswoninkjes, gebouwd in de 18<sup>e</sup> (oostelijk) en 19<sup>e</sup> eeuw (westelijk).</p> <p><u>Omschrijving:</u>                  Het bedoelde object bestaat uit een nog in betrekkelijk originele staat zijnde woning en een uit bouwkundig oogpunt niet van het object te scheiden pandje wat recentelijk (deze eeuw) is verbouwd tot een garage/berging. Beide pandjes zijn opgebouwd in een andere baksteen. De daken zijn aan de achterzijde met elkaar verflochten en afgedekt met een rode keramische dakpan van oud-hollands model.</p> <p><u>Waardering:</u>                  Bescherming van beide objecten is zinvol, enerzijds vanwege de karakteristiek van kleine arbeiderswoningen en anderzijds vanwege de zeer bijzondere ligging. Voor de gemeente Schouwen-Duiveland zijn beide objecten van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Vooral voor het beschermde stadsgezicht van Brouwershaven hebben de pandjes een beeldondersteunende rol.</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>






	<p><b>Heereweg 18</b> 4317AK Noordgouwe</p>	
	<p>Oorspr. functie : landhuis                  Huidige functie : landhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19A-B                                    met 17de en 18de eeuwse elementen</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen : 'Huize Potter', onderdeel van buitenplaats aan Heereweg 18; Het pand is slechts vanaf de weg op enige afstand te zien.</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>11</b></p>


	<p>Landhuis met als naamsaanduiding Huize Potter, gelegen op, en onderdeel van een buitenplaats aan de Heereweg 18 te Noordgouwe.</p> <p><b>Inleiding:</b>                  Aan de noord-westelijke rand van Noordgouwe net buiten de grens van het beschermde dorpsgezicht ligt in een gedeeltelijk landbouw / bosachtige omgeving een z.g. landhuis met de naam Huize Potter. Het landhuis ligt op grote afstand van de openbare weg en kan alleen worden bereikt over de lange met bomen begrensde toegangsweg.</p> <p><b>Omschrijving:</b>                  Het bedoelde object lijkt te zijn ontstaan uit diverse bouwperiodes, waarin duidelijk is te zien dat het gebouw is verhoogd en aangebouwd. De voorgevel is in de periode eind 19<sup>e</sup> eeuw gepleisterd en overmatig voorzien van decoratieve fries, lijsten en pincten, terplaatse van de pinanten zijn getoogde vlakken onderdeel van de rythmiek. De westelijke eindgevel dateert uit de vroege 19<sup>e</sup> eeuw, terwijl de oostelijke eindgevel 17<sup>e</sup> eeuwse gedselten omvat met sierankers. Het verhoogde en aan de achterzijde aangekapte dak is bedekt met rode keramische dakpannen van Oud Hollands model. Inwendig zijn 18<sup>e</sup> eeuwse balkzolderingen en 19<sup>e</sup> eeuwse betimmeringen aanwezig. Eén bouwmuur, links uit het midden, dateert wellicht uit de 17<sup>e</sup> eeuw. Hierin zijn sporen van een rookkanaal, alsmede ook een fraai eiken deurkozijn met een geprofileerde deur zichtbaar aanwezig. Aan de westzijde is een wagenhuis aangebouwd met deels vroeg 19<sup>e</sup> eeuwse metselwerk.</p> <p><b>Waardering:</b>                  Bescherming van het object en de omgeving is zinvol. De buitenplaats met landhuis is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde.</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>





	<p><b>Ring 21</b> 4305AE Ouwerkerk</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 18c-18d (voorgevel)                  16de eeuwse kern met elementen uit 17 en 18</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>                  Versterking object: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b>                  Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p> <p style="text-align: right;">Totaal score: <b>7</b></p>

	<p>Weyta Architectuur, Postbus 22, 4611 NJ Bergen op Zoom, tel. 0184-340154, fax 340694</p> <p style="text-align: center;">Feuhericht</p> <p>datum: 26-12-97                  van: J. van Balen                  aantal pagina's: 1                  betreft: pand aan de Ring 21, Oudkerk</p> <p>"Het pand bevat in het voorhuis een aantal delen uit de 16de eeuw, zoals de meenen kinderballustrade, de dakstroef, de achtergevel en wellicht ook de met Tudorstijlgeremde tougenelven zijdelijke balkons. Uit de 17de eeuw dateert een eiken opstap en enig figuratief houtwerk in de voorkamer. In het midden van de 18de eeuw zijn kenmerkende interieurdelen tot stand gekomen, zoals de gangwanden met boogven en in de voorkamer een dubbel deurpartij en een eikenstaam meubel. Van rond 1800 dateren de voorgevel, een bergkastje in de voorkamer en balken in het achterhuis. Het achterhuis is in het recente verleden te ingrijpend vernieuwd opgevoerd."</p>
	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	

	<b>Inlaag 8</b> Scharendijke	
	Oorspr. functie : waterschapsloods Huidige functie : schuur Categorie : overig Bouwperiode : 19b-19c Ca. 1850  Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk  Opmerkingen : Volgens de beschrijving betreft het een soldatenschuur uit het begin van de 19e eeuw. Volgens een recente inventarisatie betreft het een waterschapsloods uit ca. 1850.	
Ontstaansgeschiedenis: <b>3</b>	Bouwstijl: <b>0</b>	Unicitéit/ zeldzaamheid: <b>3</b>
Verstoring object: <b>0</b>	Beeldbepalende situering: <b>2</b>	
Totaal score: <b>13</b>		



Gemeente  
Schouwen-Duiveland

ADVIES MONUMENTENCOMMISSIE

Datum commissievergadering : 26-8-1997

Onderwerp : Soldatenschuur

Pand / adres : .....

Reden / omschrijving / advisering:


*de historische betekenis van deze ruïne en de grote staat waarin deze bewaard is, rechtvaardigen een plaatsing op de gemeentelijke monumentenlijst.*

De voorzitter :  
De secretaris: 

---

*Redengevende beschrijving*

<b>Baden Powellweg 1</b>		
4301KD Zierikzee		
Oorspr. functie	:	-
Huidige functie	:	-
Categorie	:	-
Bouwperiode	:	-
Bouwstijl	:	-
Opmerkingen	:	Gesloopt
Ontstaansgeschiedenis:	Bouwstijl:	Uniciteit/ zeldzaamheid:
Verstoring object:	Beeldbepalende situering:	Totaal score:



**Baden Powellweg 1** ZiZe 4301 KD-001


**Bedrijfsgebouw (schuur) uit het midden van de 19de eeuw; in opzet mogelijk onder.**

Pand met één bouwlaag en een zolder zonder borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat; aan de achterzijde een aankapping met lessenaarsdak. Aan de straatzijde blinde gevel met gecementeerde plint en in het midden een steunbeer. Rechts een aantal lagen met zeer groot steenformaat (16de eeuw?, hergebruikt). Overige gevels vernieuwd. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.

Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Hoge Molenstraat.


Opmerkingen:


*Redengevende beschrijving*


	<p><b><u>Bagijnestraat 5</u></b> 4301BG Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20a</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neorenaissance</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>9</b></p>


	<p><b>Bagijnestraat 5</b> <span style="float: right;">ZZe 4301 BG-005</span></p>
	<p>Woonhuis met voorgevel in de stijl van de Nieuwe Kunst uit het eerste kwart van de 20ste eeuw.</p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met natuursteentegels en gemetselde opskaitrand. Voorgevel in de vorm van 'getrapte' tuitgevel in paarsrode baksteen (tot bovendorpel venster) met accenten in oranje steen. Penantbasement, speklagen, omljsting van muuropeningen en gevelafdekking in hardsteen. Op de begane grond rechts de entree met paneel/glasdeur; links daarvan twee schuifvensters. Op de verdieping een gekoppeld schuifvenster. Dakvlakken gedekt met gesmoorde tuiles-du-Nord.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Bagijnestraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	





	<p><b><u>Bagijnestraat 6</u></b> 4301BH Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19B                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neorenaissance</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>                  Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b>                  Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p> <p style="text-align: right;">Totaal score: <b>9</b></p>

	<p><b>Bagijnestraat 6</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 BH-006</span></p> <p><b>Woonhuis in sobere traditionele stijl met klokgevel uit de tweede helft van de 19de eeuw; pand in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder zonder borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met hardstenen tegels en dito opsluitrand. Voorgevel in een machinaal vervaardigde paarsrode baksteen uitgevoerd als klokgevel met dito rollaag; speklagen in de vorm van telkens twee lagen gele steen. Op de begane grond links de entree met vernieuwde deur en bovenlicht met levensboom. Rechts daarvan een gekoppeld venster met twee zesruits schuiframen. Op de eerste verdieping een venster met zesruits schuifraam. Alle gevelopeningen hebben een halfsteens rollaag. De gevel heeft vijf gedecoreerde gietijzeren muurankers in de top.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Bagijnestraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b>Bagijnestraat 8</b> 4301BH Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : bedrijfspand                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20B (voorgevel)                  pand uit 18B, in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : historiserend</p> <p>Opmerkingen : Vernieuwde voorgevel</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p>
<p>Verstoring object: <b>3</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>3</b></p>

	<p><b>Bagijnestraat 8</b> Zize 4301 BH-008</p> <p><b>Bedrijfspand (oorspronkelijk woonhuis) in traditionele trant uit de tweede helft van de 18de eeuw; in opzet mogelijk ouder (voorgevel bij renovatie in 19. opnieuw opgemetseld).</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met hardstenen tegels. Tuiggevel met begane grond in orangerode baksteen de rest van de gevel in gele steen. Hals en schouderstukken afgedekt met plavuizen; schuine delen met iets uitkragende rollaag. Op de begane grond een breed kozijn met dubbele deur naar bedrijfsruimte. Boven de deur bevindt zich een gereconstrueerd bouwspoor in de vorm van een hanekam, die smaller is dan het kozijn daaronder, waaruit blijkt dat de opening vroeger smaller moet zijn geweest. In de geveltop een schuifvenster met een verticale tweedeling in onder- en bovenraam. In de geveltop vijf rechte muurankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Bagijnestraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b>Bagijnestraat 10</b> 4301BH Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 19B in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
<p>Totaal score: <b>8</b></p>		


	<p><b>Bagijnestraat 10</b> <span style="float: right;">ZZe 4301 BH-010</span></p> <p><b>Woonhuis in sobere traditionele stijl uit de tweede helft van de 19de eeuw, maar in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand met één bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoop met hardstenen plavuizen en gemetselde opsluitrand (rollaag). Tuitgevel in rode baksteen bekroond door een iets uitkragende rollaag met plavuizen op hals en schouderstukken. De begane grond rechts de entree met paneel en bovenlicht met geometrische roedenverdeling. Links daarvan twee schuifvensters met roedenverdeling [3 x (1 + 3)]. In de geveltop een kleiner schuifvenster met vergelijkbare roedenverdeling. Hieronder een muizetand in oranje-rode steen met twee strekkenlagen en een verspringende koperlaag (slechts over ca. 2,5 m, mogelijk een fragment ontleend aan oudere gevel). In de geveltop drie muurankers met de bovenzijde in de vorm van gestileerde Franse lelies. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Bagijnestraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b>Bagijnestraat 11</b> 4301BG Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 19A in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwtijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b> Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Bouwtijl: <b>1</b> Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Uniceit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
		<p>Totaal score: <b>8</b></p>

	<p><b>Bagijnestraat 11</b> <span style="float: right;">ZZZe 4301 BG-011</span></p> <p><b>Woonhuis met voorgevel in sobere traditionele stijl uit de eerste helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Geccementeerde stoep. Voorgevel in de vorm van tuitgevel met in het benedendeel rode baksteen (tot bovendoerpel venster) en daarboven gele baksteen, afdekking met halfsteens rollaag in rode steen. Rechts de entree met vlakke deur en een bovenlicht; links hiervan bevindt zich een schuifvenster met rijddeinstijl. De zolder wordt verlicht door een schuifvenster met T-raam. In de top van de gevel vijf staafankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Bagijnestraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>




	<p><b>Bagijnestraat 15</b> 4301BG Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : bedrijfspand                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20d-21a (voorgevel)                  pand uit 18A, in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen : Vernieuwde voorgevel</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p>
<p>Verstoring object: <b>3</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>3</b></p>


	<p><b>Bagijnestraat 15</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 BG-01</span></p> <p><b>Bedrijfspand (pakhuis) in sobere traditionele trant uit de eerste helft van de 18de eeuw (in opzet mogelijk ouder).</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met hoge borstwering en een zolder onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat; aan de voorzijde een wolfseind. Stoep met hardstenen tegels en bakstenen rollaag als opsluitrand. Voorgevel in de vorm van afgeknotte klokgevel in gele baksteen; met restanten van een lichte bepleistering. De zwenkende delen van de top zijn voorzien van een uitkragende rollaag. Op de begane grond links een entree met opgeklampte deur op duimen met een bovenlicht. In het zoldergedeelte een kook/venster (indeling door beplating niet waarneembaar). Een boeiboord (goot op de muur) beëindigt de voorgevel. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Bagijnestraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<b><u>Bagijnestraat 17</u></b> 4301BG Zierikzee	
	Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 20a	Bouwstijl : invloeden van Jugendstil Opmerkingen :
Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b> Verstoringsobject: <b>0</b>	Bouwstijl: <b>2</b> Beeldbepalende situering: <b>2</b>	Uniceit/ zeldzaamheid: <b>1</b> Totaal score: <b>9</b>

	<b>Bagijnestraat 17</b>	ZZe 4301 BG-017
	<p>Woonhuis met gevel in de stijl van de Nieuwe Kunst uit het eerste kwart van de 20ste eeuw.</p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met hardstenen tegels en dito opsluitband. Voorgevel in de vorm van 'getrapte' tuitgevel in donkerrode machinale baksteen met in de segmentbogen boven de gevelopeningen oranje baksteen. Penantbasement, speklagen, omlijsting van muuropeningen en gevelaflekking in hardsteen; waterlijst op de scheiding van begane grond en geveltop. Op de begane grond links een entree met paneeldeur en driedelig bovenlicht; rechts daarvan een groot gekoppeld venster met dubbele schuiframen (driedelig boven- en tweedelig onderraam). Op de verdieping een gekoppeld schuifvenster met verticale roeden in het bovenraam. Dakvlakken gedeekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Bagijnestraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		


	<p><b>Bagijnestraat 18</b> 4301BH Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19B                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neorenaissance</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>8</b></p>

	<p><b>Bagijnestraat 18</b> <span style="float: right;">ZZe 4301 BH-018</span></p> <p>Woonhuis in sobere traditionele stijl uit de tweede helft van de 19de eeuw, maar in opzet mogelijk ouder.</p> <p>Pand met rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep in terrazzo met opolstrand. Tuitgevel in paarsrode baksteen bekroond door een iets uitkragende rollaag, hardstenen aanzetstukken en dito afdekkplaat. Op de begane grond links de entree met recente paneel/glasdeur en driedelig bovenlicht. Rechts daarvan twee schuifvensters eveneens met driedelig bovenraam. Muuroperingen voorzien van segmentbogen met gecementeerde blokken en het midden een diamantkop. In de geveltop een venster met openslaande ramsen. Dakvlakken gedekt met verbeterde rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Bagijnestraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b><u>Bagijnestraat 19</u></b> 4301BG Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 18B-19A</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen : Pand geheel met Bagijnestraat 21</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	<p>Totaal score: <b>8</b></p>

	<p><b>Bagijnestraat 19</b> <span style="float: right;">ZZe 4301 BG-019</span></p>
	<p>Woonhuis met gevel in sobere traditionele vormen uit de tweede helft van de 18de of de eerste helft van de 19de eeuw (pand behoort tot dezelfde opzet als Bagijnestraat 21).</p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder zonder borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Hardstenen stoep met dito opstuifbanden. Voorgevel in gele baksteen ter breedte van drie assen: rechts een deur met een bovenlicht met geometrische roederverdeling links daarvan twee schuifvensters [3 x (1 + 3)]. De gevel wordt beëindigd door een eenvoudige geprofileerde goot op klossen. Het dak is gedekt door rode Hollandse pannen; links op de nok is de aanzet van de oorspronkelijke schoorsteen van het huis nog aanwezig.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Bagijnestraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	



	<p><b><u>Bagijnestraat 22</u></b> 4301BH Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19B                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>1</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
<p>Totaal score: <b>7</b></p>		


	<p><b>Bagijnestraat 22</b></p>	<p>ZiZc 4301 BH-022</p>
	<p>Woonhuis met voorgevel in sobere traditionele stijl uit de tweede helft van de 19de eeuw, maar in opzet mogelijk ouder.</p> <p>Pand met rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Geconcreteerde stoep. Gepleisterde tuitgevel bekroond door een iets uitkragende rollaag. Op de begane grond rechts de entree met paneel/glasdeur en bovenlicht. Links daarvan een gekoppeld schuifvenster. In de geveltop een schuifvenster met driedeling in bovenraam en tweedeling in onderraam. Linker zijgevel in orangerode machinale baksteen. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Bagijnestraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		


	<b>Bagijnestraat 23</b> 4301BG Zierikzee	
	Oorspr. functie : - Huidige functie : - Categorie : - Bouwperiode : -  Bouwstijl : - Opmerkingen : Rijksmonument	
Ontstaansgeschiedenis:	Bouwstijl:	Uniceit/ zeldzaamheid:
Verstoring object:	Beeldbepalende situering:	Totaal score:

	<b>Bagijnestraat 23</b>	ZZz 4301 BG-023
	<p>Woonhuis met gevel in sobere traditionele vormen uit de eerste helft van de 19de eeuw.</p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder zonder borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep van hardstenen zerken. Voorgevel in de vorm van tuitgevel in wit geschilderde rode baksteen, gevelaflekking met vooruitstekende rollaag. Op de begane grond rechts de entree met vlakke deur en een bovenlicht links daarvan twee schuifvensters met T-ramen. In de geveltop een vergelijkbaar venster, tevens drie staafankers. Het dak is gedekt door rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa speelt een beklondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Bagijnestraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		


	<b>Bagijnestraat 28</b> 4301BH Zierikzee	
	Oorspr. functie : - Huidige functie : - Categorie : - Bouwperiode : -  Bouwstijl : - Opmerkingen : Rijksmonument	
Ontstaansgeschiedenis:	Bouwstijl:	Uniceit/ zeldzaamheid:
Verstoring object:	Beeldbepalende situering:	Totaal score:


	<b>Bagijnestraat 28</b>	ZiZe 4301 BH-028
	<p>Woonhuis met trapgevel uit het derde kwart van de 20ste eeuw, maar teruggaand op een voorganger uit de eerste helft van de 17de eeuw; pand in opzet vermoedelijk ouder.</p> <p>Pand met rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met hardstenen tegels en dito opsluitband. Trapgevel in gele baksteen met opzij van de treden koppen en drieklezoren in rode steen. Op de begane grond een groot kozijn met dubbele openslaande deuren en twee driedelige bovenlichten. In de geveltop een schuifvenster met roederverdeling [3 x (1 + 2)]. Onder het venster een blokand in orangerode steen en boven het venster een segmentboog in rode steen. In de geveltop drie staafankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Bagijnestraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>	
<i>Redengevende beschrijving</i>		


	<p><b>Bagijnestraat 33</b> 4301BG Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : bedrijfspand                  Huidige functie : garage / opslag                  Categorie : bedrijvigheid                  Bouwperiode : 20d                  mogelijk teruggaand op ouder voorbeeld uit 19A</p> <p>Bouwstijl : historiserend</p> <p>Opmerkingen : Vernieuwde voorgevel</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 1</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 0</p>
<p>Verstoring object: 3</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
		<p>Totaal score: <b>3</b></p>


	<p><b>Bagijnestraat 33</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 BG-033</span></p> <p><b>Bedrijfspand (garage/opslag) met nieuwe voorgevel in sobere traditionele vormen (mogelijk teruggaand op een ouder voorbeeld uit de eerste helft van de 19de eeuw).</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder zonder boorstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep van hardstenen tegels en klinkerbestrating. Voorgevel in de vorm van tuitgevel rode baksteen met dito gevelaflekking in de vorm van vooruitstekende rollaag (ook over aanzetten en hals). Op de begane grond rechts een entree met paneeldeur en een gedeeld bovenlicht; links daarvan een kozijn met grote openslaande deuren. In de geveltop een vieruits venster. Het dak is gedekt door rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Bagijnestraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>




	<p><b><u>Bagijnestraat 35</u></b> 4301BG Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19B</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Totaal score: <b>8</b></p>


	<p><b>Bagijnestraat 35</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 BG-035</span></p> <p><b>Woonhuis voorgevel in sobere traditionele vormen uit de tweede helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder zonder borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep van hardstenen tegels en dito opskuitbanden. In blokverband gepleisterde wit geschilderde voorgevel in de vorm van tuitgevel gevelaflekking in de vorm van vooruitstekende rollaag (ook over aanzetten en Hals). Op de begane grond links de entree met nieuwe deur en een bovenlicht; rechts daarvan een gewijzigd schuifvenster. In de geveltop een vergelijkbaar venster. Drie gietijzeren schotelankers ter plaatse van de verdiepingsbalklaag. Het dak is gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Bagijnestraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b>Bagijnestraat 37</b> 4301BG Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19A</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>                  Versterking object: <b>0</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b>                  Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p> <p style="text-align: right;">Totaal score: <b>8</b></p>

	<p><b>Bagijnestraat 37</b> <span style="float: right;">ZZZe 4301 BG-037</span></p> <p><b>Woonhuis met voorgevel in sobere traditionele vormen uit de eerste helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder zonder borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Cementstoep met hardstenen opsluitbanden. Voorgevel in de vorm van oranje-gele bakstenen tuitgevel met gevelafdekking in de vorm van vooruitstekende rollaag (met hardstenen aanzetstukken en hals afgedekt met plavuizen); steenformaat en kleur/structuur in het beneden deel anders dan in de geveltop. Op de begane grond links de entree met nieuwe deur en een bovenlicht; rechts daarvan een niet-oorspronkelijk vierruits schuifvenster. In de geveltop een schuifvenster met roederverdeling [3 x (1+2)]. Lange staafankers ter plaatse van de verdiepingsbalklaag en korte ter plaatse van de kap. Het dak is gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Bagijnestraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b><u>Bagijnestraat 42</u></b> 4301BH Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19A                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>8</b></p>


	<p><b>Bagijnestraat 42</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 BH-042</span></p> <p><b>Woonhuis met gevel in sobere traditionele stijl uit de eerste helft van de 19de eeuw; pand in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand met één bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat; aan de voorzijde een wolfsende. Stoop met hardstenen plavuizen en gemetselde opsluitbanden. Voorgevel in de vorm van afgeknotte klokgevel, benedendeel in oranje baksteen, bovendeeel in gele baksteen bekrond door een iets uitkragende rollaag in paarsrode steen. Op de begane grond rechts de entree met paneeldeur en godceild bovenlicht. Links daarvan twee schuifvensters met zesruits ramen. In de geveltop een vergelijkbaar schuifvenster. In de geveltop een aantal kleine staafankers. Gevel aan de bovenzijde beëindigd door geprofileerde gevellijst met goot op de muur. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Bagijnestraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b>Bagijnestraat 46</b> 4301BH Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19B                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>8</b></p>


	<p><b>Bagijnestraat 46</b> <span style="float: right;">ZZe 4301 BH-046</span></p> <p><b>Woonhuis in sobere traditionele stijl uit de tweede helft van de 19de eeuw, maar in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand met één bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met hardstenen plavuizen en dito opskuitbanden. In blokverband (cement)gepleisterde tuigewel bekrond door een iets uitkragende rollaag met op hals een dubbele aflekking. Op de begane grond links de entree met nieuwe deur en bovenlicht. Rechts daarvan een schuifvenster met T-raam. In de geveltop een kleiner schuifvenster met roedenverdeling (tweedeling in beneden-, driedeling in bovenraam). In de geveltop drie gietijzeren muurankers in de vorm van gestileerde Franse lilies. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Bagijnestraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>




	<p><b><u>Bagijnestraat 48</u></b> 4301BH Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19B                  in opzet ouder, mogelijk 17e eeuws</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>1</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>9</b></p>


	<p><b>Bagijnestraat 48</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 BH-048</span></p> <p><b>Woonhuis in sobere traditionele stijl uit de tweede helft van de 19de eeuw, maar in opzet mogelijk ouder (17de eeuw?).</b></p> <p>Pand met twee bouwlagen en een zolder zonder borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Gecementeerde stoep. In blokverband gepleisterde lijstgevel. Op de begane grond rechts de entree met paneel deur en bovenlicht. Links een schuifvenster met driedeling in het bovenraam. Op de verdieping een dergelijk schuifvenster (tweedeling in beneden- en driedeling in bovenraam). Gevel aan de bovenzijde beëindigd door simpele lijst met zinken bakgoot. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, bouw- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Bagijnestraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b>Balie 6</b> 4301GZ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : winkel                  Categorie : winkel                  Bouwperiode : 19a                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neorenaissance</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>                  Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b>                  Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
		<p>Totaal score: <b>10</b></p>


	<p><b>Balie 6</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 GZ-006</span></p> <p><b>Winkel (oorspronkelijk woonhuis) met voorgevel in sobere neorenaissance-trant uit het eerste kwart van de 19de eeuw (in opzet mogelijk ouder).</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Voorgevel in (witgeschilderde) rode baksteen uitgevoerd als trapgevel, treden afgedekt met plavuizen. Onder het venster op de eerste verdieping een muizentand. Indeling op de begane grond met links een entree met latere voordeur (ca. 1935) en bovenlicht. Rechts twee schuifvensters met quasi-historische indeling [3 x (1 + 3)], oorspronkelijk vermoedelijk identiek aan die op de verdieping. Daar een schuifvenster met driedeling in bovenraam en middenstijl in onderraam. In de geveltop drie smeedijzeren sierankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel speelt een belangrijke beeldondersteunende rol in dit gedeelte van de Balie.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>





	<p><b>Balie 10</b> 4301GZ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : winkel / woonhuis ?                  Huidige functie : restaurant                  Categorie : winkel (woonhuis)                  Bouwperiode : 19B                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 2</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
<p>Totaal score: <b>12</b></p>		


	<p><b>Balie 10</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 GZ-010</span></p> <p><b>Restaurant (oorspronkelijk winkel/woonhuis?) met voorgevel in sobere traditionele trant uit de tweede helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder onder een schilddak. Stoep met staande halfsteens rollaag (en betontegels). Voorgevel in witgeschilde baksteen ter breedte van twee vensters. Op de begane grond een tweelichtvenster met middenstijl en schuiframen met roedenverdeling in het bovenraam. Oorspronkelijk bevond zich op de begane grond een pui (links en rechts in het metselwerk een halfsteens penant en daartussen een doorgaande halfsteens rollaag). Op de eerste verdieping door een halfsteens penant gescheiden schuifvensters met roedenverdeling in de bovenramen. Gevel aan de bovenzijde afgesloten met geprofileerde gevellijst in de vorm van verkort hoofdstel. Op het met gesmoorde Hollandse pannen gedekte voordakschild een oorspronkelijke dakkapel. Overige dakvlakken met dito rode pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel speelt een belangrijke beeldondersteunende rol in de gevelwand van deze zijde van de Balie.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>





	<p><b>Balie 11</b> 4301GZ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 20b-20c</p>	<p>Bouwstijl : historiserend</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>1</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Totaal score: <b>10</b></p>


	<p><b>Balie 11</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 GZ-011</span></p> <p><b>Woonhuis in sobere Delftse School vormen in 19.. gebouwd naar ontwerp van architect .....</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder onder een schilddak. Stoep met bordes van twee treden hoog voorzien van smeedijzeren hek met spijlen. Voorgevel in witgeschilderde baksteen ter breedte van drie vensters. Op de begane grond links de entreepartij met niet-oorspronkelijke voordeur en bovenlicht met geometrische roedenverdeling. Deurpartij omtimmerd met pilasters en bovenlijst. Rechts een tweelichtvenster met houten middenstijl en vierruits schuiframen. Op de eerste verdieping drie vensters met openslaande ramen. Gevel aan de bovenzijde afgesloten met geprofileerde gevellijst. Dakschilden gedekt met opnieuw verbeterde Hollandse pannen. Op het snijpunt van de nok een vierkante monumentale schoorsteen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel speelt een belangrijke beeldondersteunende rol in dit gedeelte van de Balie. De stedebouwkundige situering als hoekpand heeft een toevoegende waarde.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<b>Beddeweeg 13</b> 4301EK Zierikzee	
	Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 18d-19A	Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk Opmerkingen : Vernieuwde voorgevel?
Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b> Versterking object: <b>0</b>	Bouwstijl: <b>1</b> Beeldbepalende situering: <b>2</b>	Uniceit/ zeldzaamheid: <b>1</b> Totaal score: <b>8</b>

	<b>Beddeweeg 13</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 EK-013</span> <b>Pand in traditionele vormen in opzet mogelijk uit de late 18de of de eerste helft van de 19de eeuw</b> Pand op vrijwel rechthoekige/L-vormige plattegrond met één bouwlaag en een zolder onder een zadeldak rechts met de nok loodrecht op de straat en links een aanbouw met de nok evenwijdig aan de straat. Stoep met hardstenen tegels en dito opsluitbanden. Het rechter gedeelte heeft een klokgevel in gele baksteen met links een entree met panneldeur en bovenlicht en rechts een schuifvenster met roedenverdeling [3 x (1 + 2)]. In de geveltop een venster met een vierruits raam. Het linker gedeelte van de gevel, eveneens in gele baksteen, heeft links een opgeklampte deur en rechts een vierruits raam. Dit gedeelte is bovenaan afgesloten met een geprofileerde bakgoot op dito klossen. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen. Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel speelt een belangrijke beeldondersteunende rol in dit gedeelte van de Beddeweeg. ----- Opmerkingen:
	<i>Redengevende beschrijving</i>


	<p><b>Breedstraat 1</b> 4301AW Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19d-20a                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>10</b></p>


	<p><b>Breedstraat 1</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AW-001</span></p> <p>Woonhuis in sobere traditionele stijl met afgeknotte klokgevel uit de periode rond 1900; in opzet mogelijk ouder.</p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met gele tegels en gemetselde opsluitrand. Klokgevel met rollaag van machinaal gefabriceerde baksteen; van de gevel is de bovenkant afgeknot en voorzien van een hoofdgestel. Op de begane grond links de entree met paneeldeur en bovenlicht; in het midden een gekoppeld venster met twee T-ramen en geheel rechts een T-venster. In de geveltop een gewijzigd T-venster met vast kalf en klepramen, alsmede vier gietijzeren rozetankers.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Breedstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b>Breedstraat 12</b> 4301AX Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 18B</p>	<p>Bouwtijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: 1</p>	<p>Bouwtijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 1</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	<p>Totaal score: 9</p>

	<p><b>Breedstraat 12</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AX-012</span></p>
	<p>Woonhuis in een sobere traditionele stijl met een tuitgevel en een zijbeuk met een zwenkende daklijn uit de tweede helft van de 18de eeuw; in opzet mogelijk onder</p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder met een hoge borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met natuurstenen plavuizen en gemetselde opsluitrand. Geel-bakstenen tuitgevel met rollaag. Op de begane grond links in de zijbeuk de entree met paneeldeur en bovenlicht. In de hoofdbeuk een zesruits schuifraam en een gekoppeld venster met twee zesruits schuiframen; de bovendorpel van deze vensters heeft een eenvoudige profilering. In de top een zesruits schuifraam en vijf muurankers.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Breedstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	




	<p><b>Breedstraat 18</b> 4301AX Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20B (voorgevel)                  pand ui 19A, in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen : Vernieuwde voorgevel</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p>
<p>Verstoring object: <b>3</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>3</b></p>


	<p><b>Breedstraat 18</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AX-018</span></p> <p><b>Woonhuis met (vernieuwde) gevel in sobere traditionele trant uit de eerste helft van de 19de eeuw; mogelijk ouder van opzet.</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een mansardekap met de nok loodrecht op de straat. Stoop van hardstenen tegels met dito opstapbanden. Tuitgevel in rozerode baksteen met aflekking in de vorm van rollaag in rode baksteen. Op de begane grond links de entree met paneeldeur en gedeeld bovenlicht. Rechts daarvan een gekoppeld venster met houten middenstijl en twee zesruits schuiframen. Boven beide muuropeningen een halfsteens rollaag. Op de eerste verdieping een zesruits schuifvenster. Dakvlakken gedekt met rode verbeterde Hollandse pannen. In blokverband gepleisterde zijgevel met eenvoudige staafankers.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel speelt een belangrijke beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Breedstraat.</p> <p>Opmerkingen:                  Bescherming discutabel als het om volledige reconstructie gaat!</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b>Breedstraat 23</b> 4301AW Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20a                                    in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : neorenaissance</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>11</b></p>


	<p><b>Breedstraat 23</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AW-023</span></p> <p>Woonhuis met trapgevel in historiserende trant uit het eerste kwart van de 20ste eeuw; pand in opzet vermoedelijk ouder.</p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een mansardedak met de nok loodrecht op de straat. Stoep van hardstenen zerken; aan weerszijden nieuwe stoephekken. Trapgevel in rode baksteen met speklagen, blokjes in de strekken en afleekplaten in natuursteen. Op de begane grond links de entree met paneel/glasdeur en bovenlicht; rechts daarvan twee vensters met kalf en stijl tussen de bovenzakken; beneden schuifraam met tweedeling. Op de verdieping twee vergelijkbare vensters. Alle bovenramen zijn voorzien van glas-in-lood. De benedenramen hebben buitenluiken met een rood-witte zandloper. In de geveltop een aantal sierankers. Bovenste trede bekroond door schildhoudende leeuw.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel speelt een belangrijke beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Breedstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>





	<b>Dam 7</b> 4301JA Zierikzee	
	Oorspr. functie : - Huidige functie : - Categorie : - Bouwperiode : -  Bouwstijl : - Opmerkingen : Rijksmonument	
Ontstaansgeschiedenis:	Bouwstijl:	Uniceit/ zeldzaamheid:
Verstoring object:	Beeldbepalende situering:	Totaal score:


	<b>Dam 7</b>	ZZe 4301 JA-007
	<p><b>Winkel/woonhuis met gevel in sobere traditionele trant uit de tweede helft van de 19de eeuw.; pand in opzet vermoedelijk ouder (17de eeuw?).</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat; aan de voorzijde een wolfseinde. Stoep met hardstenen tegels en dito opsluitbanden. Wit gepleisterde voorgevel ter breedte van drie vensterassen met doorgaande lisenen ter plaatse van de muurdammen. Op de begane grond recente pui met drie gelijk doorgangen. Op de eerste verdieping drie vensters met sterk gewijzigde indeling (oorspronkelijk schuiframen). Op de zolder drie vensters; eveneens gewijzigd. Gevel aan de bovenzijde beëindigd met geprofileerde gevellijst in de vorm van hoofdstel, uitgevoerd in hout en pleisterwerk. Lisenen omgekornt tot de onderzijde van de kroonlijst. Voordakvlak gedekt met gesmoorde Hollandse pannen; de overige dakvlakken met dito rode. Op het voordakvlak een gewijzigde dakkapel.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand aan deze zijde van de Dam.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		





	<p><b>Dam 19</b> 4301JA Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : winkel / woonhuis                  Huidige functie : winkel / woonhuis                  Categorie : winkel (woonhuis)                  Bouwperiode : 19d-20a (voorgevel)                  opzet dateert mogelijk uit de 17de eeuw</p> <p>Bouwstijl : neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 2</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 2</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
		<p>Totaal score: <b>10</b></p>


	<p><b>Dam 19</b> <span style="float: right;">ZzZe 4301 JA-019</span></p> <p><b>Winkel/woonhuis met gepleisterde gevel in sobere traditionele trant die in opzet vermoedelijk uit de 17 de eeuw dateert; pand in aanleg mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat, aan de voorzijde een wolfseinde. Stoep met hardstenen tegels en dito opsluitbanden. In blokverband gepleisterde witgeschilde voorgevel (bovendoel op vlucht!) ter breedte van twee vensters. Op de begane grond een recente pui. Op de eerste verdieping twee vensters met sterk gewijzigde indeling (oorspronkelijk schuiframen). Gevel aan de bovenzijde betindig met geprofileerde houten gevellijst in de vorm van verkort hoofdgestel. Voordakvlak gedekt met gesmoorde Hollandse pannen; de overige dakvlakken met dito rode.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand aan deze zijde van de Dam.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b>Dam 23</b> 4301JA Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : winkel / woonhuis                  Huidige functie : winkel                  Categorie : winkel                  Bouwperiode : 19B                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 2</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 1</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
		<p>Totaal score: <b>11</b></p>

	<p><b>Dam 23</b></p> <p style="text-align: right;">ZiZe 4301 JA-023</p> <p><b>Winkel/woonhuis met gepleisterde gevel in sobere traditionele trant uit de tweede helft van de 19de eeuw; pand in aanleg mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een mansardedak met de nok loodrecht op de straat; aan de voorzijde een wolfseinde. Stoep met hardstenen tegels en dito opsluitbanden. In blokverband gepleisterde witgeschilde voorgevel ter breedte van twee vensters. Op de begane grond een driedeling met in het midden de toegang met glasdeur en bovenlicht. Vensteropeningen met segmentbogen. Aan weerszijden daarvan een venster (oorspronkelijk met schuiframen). Op de eerste verdieping twee vensters met gewijzigde indeling (oorspronkelijk schuiframen). Gevel aan de bovenzijde betindig met geprofileerde houten gevellijst. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand aan deze zijde van de Dam.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b><u>Driekoningenlaan 1-3</u></b> 4301HK Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : hotel                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19c                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : eclecticisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>3</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>3</b></p>	
		<p><b>Totaal score: 14</b></p>


	<p><b>Drie Koningenlaan 1-3</b> <span style="float: right;">ZzZe 4301 HK-001</span></p> <p><b>Hockpand/woonhuis met gevels in eclectische stijl uit het derde kwart van de 19 de eeuw (in opzet mogelijk ouder).</b></p> <p>Pand met een rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder onder een mansardedak met de nok evenwijdig aan de Driekoningenlaan en een dubbel dakschild aan de Sint Anthoniesdam. Stoep met betontegels en dito opsluitbanden. Gepleisterde gevels (op de hoek afgerond) met donkergrijs geschilderde plint en basement aan bovenzijde afgesloten met doorgaande cordonband. Gevel aan de Sint Anthoniesdam ter breedte van drie vensters. Op de begane grond drie schuifvensters met gebogen bovendorpels, geplaatst op de cordonband, met vast kalf en zesruitsverdeling. Op de verdieping vergelijkbare vensters, eveneens geplaatst op doorgaande cordonband, met verticale tweedeling. Alle vensters voorzien van architraafornijsting in stuc met bekronend element (terracotta?). Gevel aan de Driekoningenlaan in blokverband gepleisterd, met doorgaande cordonbanden, waarop de vensters van begane grond en verdieping zijn geplaatst. Ongeveer halverwege de gevel een dubbele entree met gekoppeld kozijn, met vlakke deuren en bovenlichten. Op de begane grond vijf schuifvensters en op de verdieping twee met roedenverdeling in de bovenramen. Op de verdieping tevens een later uitgebouwd balkon (in baksteen of beton). Gevels beëindigd met doorgaande houten geprofileerde gevellijst. Dakvlakken gedekt met gesmoorde Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldbepalende rol in de gevelwand op de kruising van de Lange Nobelstraat, St. Antoniesdam en Driekoningenlaan.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b><u>Driekoningenlaan 4</u></b> 4301HK Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : -                  Huidige functie : -                  Categorie : -                  Bouwperiode : -</p> <p>Bouwstijl : -</p> <p>Opmerkingen : Geen redengevende beschrijving; vermoeden dat het oorspronkelijk beschermde pand inmiddels is afgebroken, het huidige pand betreft nieuwbouw</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis:</p>	<p>Bouwstijl:</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid:</p>
<p>Verstoring object:</p>	<p>Beeldbepalende situering:</p>	
		<p>Totaal score:</p>

*Redengevende beschrijving*



	<p><b><u>Driekoningenlaan 5-7</u></b> 4301HK Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : hotel                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19c                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>11</b></p>


	<p><b>Drie Koningenlaan 5-7</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 HK-005</span></p> <p><b>Bedrijfspand (oorspronkelijk woonhuis) met voorgevel in sobere traditionele stijl uit het derde kwart van de 19 de eeuw (in opzet mogelijk ouder).</b></p> <p>Pand met een rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder onder een mansardedak met de nok evenwijdig aan de straat. Stoep met betontegels en dito opsluitbanden. Gepleisterde gevel met hardstenen basement; in het linker gedeelte vernieuwd en hoger opgaand, rechts lager en afgesloten met doorgaande cordonband onder de vensters. Op de begane grond links drie vensters met drie zesruits schuiframen. Halverwege de gevel een vrijwel volledig vernieuwde entree. Rechts daarvan twee hogere zesruits schuifvensters. Op de verdieping vijf schuifvensters met roedenverdeling [3 x (1 + 3)]. Gevel beëindigd met doorgaande houten geprofileerde gevellijst. Dakvlakken gedekt met gesmoorde Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldbepalende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Driekoningenlaan.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b>Driekoningenlaan 9</b> 4301HK Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19c                    in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van eclecticisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 1</p>	<p>Bouwstijl: 2</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 1</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
		<p><b>Totaal score: 10</b></p>

	<p><b>Drie Koningenlaan 9</b></p> <p style="text-align: right;">ZiZe 4301 HK-005</p>
	<p><b>Woonhuis met voorgevel in sobere traditionele stijl uit het derde kwart van de 19de eeuw (in opzet mogelijk ouder).</b></p> <p>Pand met een rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder onder een mansardedak met de nok evenwijdig aan de straat. Stoep met betontegels en dito opsluitbanden. Gepleisterde gevel met gepleisterd basement en doorgaande afdekljst/cordonband. Op de begane grond rechts de entree met nieuwe voordeur en links twee vensters met naar binnen draaiende ramen en vast bovenraam. Onderaan in de muuropening een gietijzeren hekwerk. Op de verdieping drie dito schuifvensters eveneens met hekwerk. Het rechter venster heeft een bijzondere afwijkende muuropening in het gevelvlak. Gevel beëindigd met doorgaande houten geprofileerde gevellijst. Dakvlakken gedekt met gesmoorde Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van Driekoningenlaan.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	


			<p><b>Engelse Kade 1</b> 4301NA Zierikzee</p>		
			Oorspr. functie	:	-
		Huidige functie	:	-	
		Categorie	:	-	
		Bouwperiode	:	-	
		Bouwstijl	:	-	
		Opmerkingen	:	Rijksmonument (geen redengevende beschrijving)	
Ontstaansgeschiedenis:			Bouwstijl:		Uniciteit/ zeldzaamheid:
Verstoring object:			Beeldbepalende situering:		
					Totaal score:

<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>					
---	--	--	--	--	--


	<p><b>Engelse Kade 1 a</b> 4301NA Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : onduidelijk Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 19B</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen : Niet duidelijk of dit bijgebouw onder de bescherming van het Rijksmonument staat</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Totaal score: <b>8</b></p>


	<p><b>Engelse Kade 1a</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 NA-001a</span></p> <p><b>Woonhuis in sobere traditionele trant uit de tweede helft van de 19de eeuw.</b> (oorspronkelijk zijhuis van Engelse Kade 17).</p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een twee bouwlagen (souterrain?) en een zolder zonder borstwering onder een tentdak met de nok loodrecht op de straat. Aan de achterzijde een aanbouw onder een lessenaarsdak. Entree met bordestrap aan de rechter zijde van het pand. In de voorgevel een schuifvenster zonder nadere verdeling.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. De zelfstandige bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Engelse Kade.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>





	<p><b>Engelse Kade 2-3</b> 4301NA Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : - Huidige functie : - Categorie : - Bouwperiode : -</p>	<p>Bouwstijl : - Opmerkingen : Rijksmonument</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis:</p>	<p>Bouwstijl:</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid:</p>
<p>Verstoring object:</p>	<p>Beeldbepalende situering:</p>	<p>Totaal score:</p>


	<p><b>Engelse Kade 2-3</b></p>	<p>ZiZe 4301 NA-002</p>
	<p><b>Bedrijfspand (kantoor, oorspronkelijk pakhuis?) in sobere traditionele trant uit het einde van de 18de of de eerste helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Dubbelpand op vrijwel rechthoekige plattegrond met een twee bouwlagen (souterrain?) en zolders met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Rechts een aanbouw met lessenaarsdak. Aan de zijde van de kade een dubbel tuiggevel met identieke indeling (begane grond: twee schuifvensters met roedenverdeling: 3 x (1 + 2); verdieping: schuifvenster met roedenverdeling: 4 x (2 + 3); zolder, als begane grond). In de zij- en achtergevels vensters als op begane grond voorzijde. In de aanbouw entree met deur en gekoppelde zesruits schuifvensters. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Engelse Kade.</p> <p>Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		


	<p><b>Engelse Kade 4</b> 4301NA Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : bedrijfspand, mogelijk pakhuis                  Huidige functie : kantoor                  Categorie : bedrijvigheid                  Bouwperiode : 18d-19a</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 0</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 1</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	<p>Totaal score: 8</p>

	<p><b>Engelse Kade 4</b> <span style="float: right;">ZZZe 4301 NA-004</span></p> <p><b>Bedrijfspand (kantoor, oorspronkelijk pakhuis?) in sobere traditionele trant uit het einde van de 18de of de eerste helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder zonder borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Topgevel met op de begane grond twee zesruits schuifvensters en op de verdieping een venster met vieruits openslaand raam. In de geveltop enkelvoudige staafankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Engelse Kade.</p> <p>-----                  Opmerkingen:                  - 24 5</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b>Engelse Kade 5</b> 4301NA Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : pakhuis                  Huidige functie : opslag                  Categorie : pakhuis / opslag                  Bouwperiode : 19A</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 0</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 1</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	<p>Totaal score: 8</p>


	<p><b>Engelse Kade 5</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 NA-005</span></p> <p><b>Bedrijfspand (pakhuis) in sobere traditionele trant uit het de eerste helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder zonder borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Topgevel in paarse baksteen met op de begane grond een kozijn met dubbele pakhuisdeuren en op de verdieping een zolderluik. In de geveltop enkelvoudige staafankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Engelse Kade.</p> <p>Opmerkingen: - ad 8</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b>Engelse Kade 6-7</b> 4301NA Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : pakhuis Huidige functie : restaurant / café Categorie : pakhuis / opslag Bouwperiode : 19A</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 0</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 1</p>
<p>Verstoring object: 1</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	<p>Totaal score: 7</p>


	<p><b>Engelse Kade 6-7</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 NA-006</span></p> <p><b>Bedrijfspand (pakhuis) in sobere traditionele trant uit het eerste helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Dubbelpand op vrijwel rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder zonder borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Links een topgevel en rechts een tuitgevel, waarvan de dekplaat wordt bekroond door een vis. Op de begane grond een vrij recente indeling. In de linker geveltop een vieruits openslaand raam en rechts een reed gevelgat. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen. In beide geveltoppen eenvoudige staafankers.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Engelse Kade.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>





	<p><b>Engelse Kade 8</b> 4301NA Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : pakhuis Huidige functie : bedrijfsgebouw Categorie : pakhuis / opslag Bouwperiode : 19B</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk Opmerkingen : Houten gevels voor en achter vernieuwd</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 0</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 3</p>
<p>Verstoring object: 2</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	<p>Totaal score: <b>10</b></p>

	<p><b>Engelse Kade 8</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 NA-008</span></p> <p><b>Bedrijfspand (pakhuis) in sobere traditionele trant uit het de tweede helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder zonder borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Voorgevel met beplating van staande houten delen. Op de begane grond openslaande deuren eveneens met staande houten delen. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Engelse Kade.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b>Engelse Kade 9</b> 4301NA Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : pakhuis Huidige functie : bedrijfsgebouw Categorie : pakhuis / opslag Bouwperiode : 19B</p>	<p>Bouwstijl : invloeden van neorenaissance</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>2</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	<p>Totaal score: <b>9</b></p>


	<p><b>Engelse Kade 9</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 NA-009</span></p> <p><b>Bedrijfspand (pakhuis) in sobere traditionele trant uit het de tweede helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder zonder berstwering onder een schiddak met de nok evenwijdig aan de straat. Voorgevel in gele baksteen met twee deurpartijen. Op de begane grond openslaande deuren met getoogde bovendorpels en steens strekken met aanzet- en middenblokken in rode baksteen. Gecementeerde gevelijst met schotelankers Dakvlakken gedekt met gesmoorde Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Engelse Kade.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b>Engelse Kade 10</b> 4301NA Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : pakhuis                  Huidige functie : bedrijfsgebouw                  Categorie : pakhuis / opslag                  Bouwperiode : 19d-20a</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>2</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	<p>Totaal score: <b>9</b></p>


	<p><b>Engelse Kade 10</b></p>	<p>ZiZz 4301 NA-010</p>
	<p><b>Bedrijfspand (pakhuis) in sobere traditionele trant uit het laatste kwart van de 19de of het eerste kwart van de 20ste eeuw.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met drie bouwlagen en een plat dak. Gevels in paarsrode baksteen met gecementeerde boorstwering. Op de begane grond en de verdieping in het midden openslaande deuren. Aan weerszijden daarvan eenvoudige pakhuysvensters.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Engelse Kade.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		








	<b>Fonteine 5</b> 4301AG Zierikzee	
	Oorspr. functie : winkel / woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : winkel (woonhuis) Bouwperiode : 19d-20a : in opzet mogelijk ouder  Bouwstijl : neoclassicisme  Opmerkingen :	
Ontstaansgeschiedenis: <b>2</b> Verstering object: <b>0</b>	Bouwstijl: <b>2</b> Beeldbepalende situering: <b>2</b>	Uniceit/ zeldzaamheid: <b>2</b>
		<b>Totaal score: 12</b>


	<b>Fonteine 5</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AG-005</span>
	<p><b>Woonhuis met lijstgevel uit de periode rond 1900; in opzet ouder.</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een aan de voorzijde afgewolfd zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep van granito met een donkerder dito rand. Grijsgeschilderde, gecementeerde lijstgevel die van ingekerfde lijnen en hanekammen is voorzien. Op de begane grond een pui bestaande uit een glasdeur met bovenlicht in het midden en twee T-vensters aan beide zijden hieraan gekoppeld. In de geveltop twee T-vensters en twee muurankers. Gevel aan de bovenzijde afgesloten door een geprofileerd hoofdgestel. Dakvlakken gedekt met gesmoorde, verbeterd Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Fonteine.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
<i>Redengevende beschrijving</i>	


	<p><b>Fonteine 7</b> 4301AG Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 19A in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>8</b></p>

	<p><b>Fonteine 7</b> <span style="float: right;">ZZZe 4301 AG-007</span></p> <p><b>Woonhuis in sobere traditionele stijl met geknikte tuitgevel uit de eerste helft 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een gebroken kap met de nok loodrecht op de straat. Stoep met natuurstenen plavuizen en dito opsluitrand. Rechts een waaiervormig hek; links een hek met hardstenen stoeppeel (hek gemeenschappelijk met Fonteine 5). Geknikte topgevel met rollaag, bestaande uit een rood-bakstenen benedendeel en een geel-bakstenen top. Op de begane grond links de entree met deur en gedeeld bovenlicht, rechts daarvan twee zesruits schuifvensters. In de top een schuifvenster [3 x (1 + 3)] en vijf muurankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Fonteine.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b>Gat van West N W 3</b> 4301BD Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19d-20a</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen : Geheel met nr 5, 7 en 9</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	<p>Totaal score: <b>8</b></p>

	<p><b>Gat van West Noordwest 3</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 BD-003</span></p> <p>Woonhuis in sobere, traditionele stijl met lijstgevel en zijbeuk uit de periode rond 1900.</p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat met links hiervan een zijbeuk met lessenaarsdak. De bakstenen lijstgevel heeft op de begane grond links in de zijbeuk een T-venster, in de hoofdbeuk de entree met paneel-glasdeur en bovenlicht met rechts daarvan een gekoppeld venster met twee schuifvensters. De bovenlichten van de muuropeningen in de hoofdbeuk zijn gevuld met glas-in-lood. De gevel wordt beëindigd door een gootlijst op eenvoudig geprofileerde gootklossen. Op de dakvlakken rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van het Gat van West Noordwest. Vormt een eenheid met de nummers 5-7-9.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b>Gat van West N W 5</b> 4301BD Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 19d-20a</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen : Geheel met nr 3, 7 en 9</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	<p>Totaal score: <b>8</b></p>


	<p><b>Gat van West Noordwest 5</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 BD-005</span></p> <p>Woonhuis in sobere, traditionele stijl met lijstgevel uit de periode rond 1900.</p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. De bakstenen lijstgevel heeft op de begane grond links de entree met paneeldecor en bovenlicht met rechts daarvan twee schuifvensters. De bovenlichten van de muuropeningen zijn gevuld met glas-in-lood. De gevel wordt beëindigd door een gootlijst op eenvoudig geprofileerde gootklossen. Op de dakvlakken rode, verbeterde Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van het Gat van West Noordwest. Vormt een eenheid met de nummers 3-7-9.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>



	<p><b>Gat van West N W 7</b> 4301BD Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 19d-20a</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p>
<p>Opmerkingen : Geheel met nr 3, 5 en 9, gerenoveerde voorgevel</p>		
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>2</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>6</b></p>

	<p><b>Gat van West Noordwest 7</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 BD-007</span></p>
	<p><b>Woonhuis in sobere traditionele stijl met lijstgevel uit de periode rond 1900; recentelijk gerenoveerd en van een dakkapel voorzien.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met een lage borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Stoep met natuurstenen plaveien en bakstenen opsluitrand. De bakstenen lijstgevel heeft op de begane grond rechts een entree met glasdeur en bovenlicht en links hiervan twee schuifvensters. De bovenlichten van de mauroeningen zijn gevuld met glas-in-lood. De gevel wordt beëindigd door een gootlijst op eenvoudig geprofileerde gootklossen. In het met rode dakpannen gedekte dakvlak een dakkapel.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van het Gat van West Noordwest. Vormt een eenheid met nummer 3-5-9.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	

	<p><b>Gat van West N W 13 b</b> 4301BD Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : schuur / opslag                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : bedrijvigheid                  Bouwperiode : 19B</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk                  Opmerkingen : Hernummerd, nr. 17</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2                  Verstoring object: 1</p>	<p>Bouwstijl: 1                  Beeldbepalende situering: 2</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2                  Totaal score: <b>10</b></p>

	<p><b>Gat van West Noordwest 13b</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 BD-013</span></p> <p>Bedrijfspand (schuur/opslagloods) in sobere traditionele trant uit de tweede helft van de 19de eeuw.</p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een kap met lage borstwering met de nok evenwijdig aan de straat. Gevels in gele baksteen. Voorgevel met in het midden dichtgezette deurpartij (segmentboog nog aanwezig). Links een grote toegang (schuifdeur); rechts een pakhuishoek. In de dichtzetting een driedelig venster. Zijgevel met smal venster met roedenraammetjes. Eenvoudige staafankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van het Gat van West Noordwest.</p> <p>Opmerkingen:</p> <p style="margin-left: 40px;">nummer gewijzigd van 13b naar 17</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b>Gat van West N W 14</b> 4301BD Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 18B-19A                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>8</b></p>

	<p><b>Gat van West Noordwest 14</b> <span style="float: right;">ZZz 4301 BD-014</span></p>
	<p>Woonhuis in sobere traditionele stijl met tuitgevel uit de tweede helft van de 18de of eerste helft van de 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Gecementeerde stoep en dito wit geschilderde plint van de gevel. Bakstenen tuitgevel met rollaag. Op de begane grond links de entree met panneldeur en bovenlicht. Rechts daarvan een T-venster. In de top een zesruits schuifvenster en vijf muurankers.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van het Gat van West Noordwest.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	

	<p><b>Gat van West N W 16</b> 4301BD Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20B (voorgevel)                  pand uit 18B, in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : historiserend</p> <p>Opmerkingen : Vernieuwde voorgevel</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p>
<p>Verstoring object: <b>3</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>1</b></p>

	<p><b>Gat van West Noordwest 16</b></p>	<p>ZiZe 4301 BD-016</p>
	<p>Woonhuis in sobere traditionele stijl met recentelijk vernieuwde afgeknotte halsgevel (oorspronkelijk uit de tweede helft van de 18de eeuw); pand in opzet mogelijk ouder.</p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met gele klinkers en betonnen opsluitbanden. Gepleisterde afgeknotte halsgevel met dito rollaag. Op de begane grond links de entree met paneeldeur en bovenlicht. Rechts daarvan twee zesruits schuifvensters. In de top twee kleinere zesruits schuifvensters.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van het Gat van West Noordwest.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		




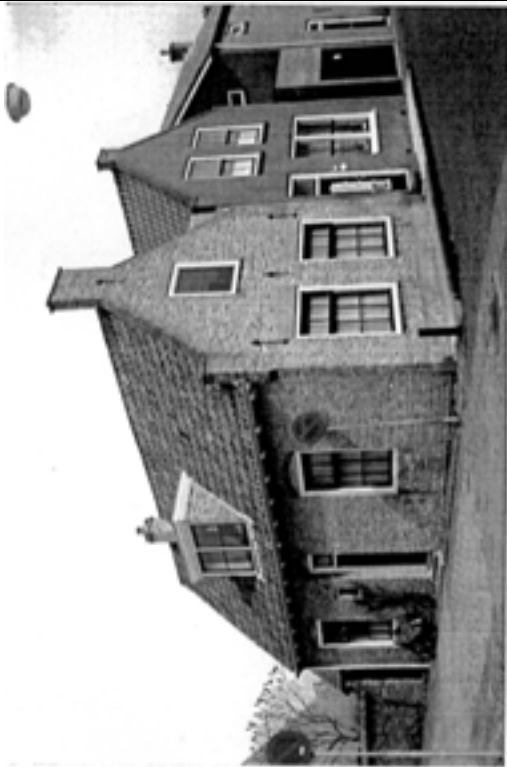
	<p><b>Gat van West N W 20</b> 4301BD Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis / garage                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20B                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : historiserend</p> <p>Opmerkingen : Nr. 22? Vernieuwde voorgevel</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p>
<p>Verstoring object: <b>3</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>3</b></p>


	<p><b>Gat van West Noordwest 22</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 BD-022</span></p> <p><b>Bedrijfspand (garage met boven wonen; oorspronkelijk woonhuis) met vernieuwde tuitgevel; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Geconcreteerde stoep. Benedengedeelte van de gevel gepleisterd; bovendeeel in oranje-gele baksteen. Op de begane grond nieuw kozijn met naar binnen draaiende deuren. Op de verdieping een nieuw venster met recente indeling. Op de dakvlakken rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel heeft in zijn huidige vorm weinig waarde voor het straatbeeld in het Gat van Westen Noordwest. Kan vanwege de omvang van de kap een bepaalde bouwhistorische betekenis hebben.</p> <p>-----                  Opmerkingen:                  ? Goede nummer of verkeerde pand beschreven</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>








	<p><b>Gravenstraat 2</b> 4301GV Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20c                  Teruggaand op voorbeeld uit 17B - 18A</p> <p>Bouwstijl : historiserend</p> <p>Opmerkingen : Gereconstrueerd pand</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>                  Versterking object: <b>3</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b>                  Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p> <p style="text-align: right;">Totaal score: <b>3</b></p>

	<p><b>Gravenstraat 2</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 GV-002</span></p> <p><b>Gereconstrueerd pand in traditioneel historische vormen uit het derde kwart van de 20ste eeuw, teruggaand op een voorbeeld uit het einde van de 17de of de eerste helft van de 18de eeuw.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de Gravenstraat. Hardstenen stoep met dito opsluitbanden. Voorgevel uitgevoerd als tuitgevel in oranje-gele baksteen met gecementeerde plint en met hals en schouderstukken afgedekt met plavuizen (voorgevel niet in verband gemetseld met zijgevel). Op de begane grond twee schuifvensters met roedenverdeling [3 x (1 + 3)] en met anderhalfsteevens strekken. Op de verdieping een vierruits venster met steens strek. Vier smeedijzeren ankers. Zijgevel in oranje-gele steen met in het midden een terugliggende toegang met een aantal hardstenen stoep treden, paneel deur en gedeeld bovenlicht. Links en rechts in de gevel twee schuifvensters met roedenverdeling [3 x (1 + 3)]. Deze gevelopeningen afgesloten met halfsteens segmentbogen in rode steen en boogvelden in gele steen. Gevel aan de bovenzijde afgesloten met bakgoot op eenvoudige geprofileerde klossen. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen. Op het dakschild een dakkapel met dubbel vierruits venster en met gemetselde wangen. Tegen de achtergevel een lagere aanbouw.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b>Havenpark 21</b> 4301JG Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : bedrijfspand                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19d-20a                  Reconstructie van voorganger uit 16A</p> <p>Bouwstijl : neorenaissance</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>3</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>3</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>14</b></p>


	<p><b>Havenpark 21</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 JG-021</span></p> <p><b>Bedrijfspand (hotel; oorspronkelijk woonhuis) met voorgevel in rijke laatgotische trant (reconstructie uit 19.. van voorganger ter plaatse uit de eerste helft van de 16de eeuw).</b></p> <p>Pan op rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. De kap sluit rechts aan op die van het buurpand Havenpark 23. Hardstenen stoep met dito opsluitbanden. Voorgevel in rode baksteen ter breedte van vier vensterassen met hardstenen plint en aantal zandstenen speklagen en dito waterlijst. Borstwering boven zandstenen 'puibalk' in metselwerk-mozaiek. Op de begane grond in de tweede travee de entree in historiserende trant met luifel. In de overige traveeën drie kruisvensters met beneden naar binnen draaiende ramen en in de bovenvakken glas-in-lood. Op de eerste verdieping vier vergelijkbare vensters met daarboven gekoppelde geprofileerde korbogen die tevens de uitkraging vormen van de borstwering van de zolder. Gevel aan de bovenzijde boëndig met bakgoot op geprofileerde klossen. Op het voordakvlak vier historiserende dakkapellen met zinken afdekking. Dakvlakken gedekt met verbeterde rode Hollandse pannen. Links een trapgevel met natuurstenen dekplaten.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldbepalende rol in de gevelwand van dit gedeelte van het Havenpark. Het is een gaaf voorbeeld van de restauratieopvattingen uit .....</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b>Havenpark 23</b> 4301JG Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : bedrijfspand                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19d-20a                  Reconstructie van voorganger uit 16A</p> <p>Bouwstijl : neorenaissance</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>3</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>3</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>14</b></p>

	<p><b>Havenpark 23</b></p>	<p>ZiZe 4301 JG-023</p>
	<p><b>Bedrijfspand (bank; oorspronkelijk woonhuis) met voorgevel in rijke laatgotische trant (reconstructie uit 19.. van voorganger ter plaatse uit de eerste helft van de 16de eeuw).</b></p> <p>Dubbelpand, beide op rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. De kap sluit links aan op die van het buurpand Havenpark 21. Hardstenen stoep met dito opsluitbanden. Links een brede trapgevel in rode baksteen ter breedte van twee vensters met hardstenen plint en aantal zandstenen speklagen en dito waterlijst. Borstwering boven zandstenen 'puibalk' in metselwerk-mozatek met drie grote zandstenen platen met leeuw- en maskerkoppen.</p> <p>Op de begane grond pui in historiserende trant met in het midden de entree haifel en aan weerszijden gekoppelde kruisvensters met beneden naar binnen draaiende ramen en in de bovenzakken glas-in-lood. Op de eerste verdieping twee kruisvensters op een doorgaande geprofileerde waterlijst met daarboven gekoppelde geprofileerde korbogen die tevens de uitkraging vormen van de getrapte geveltop. In de top een dito kruisvenster met geprofileerde korbog. Alle benedenvakken voorzien van luiken. Treden van de trapgevel afgedekt met zandstenen dekplaten. Dakvlakken gedekt met verbeterde rode Hollandse pannen. Links een trapgevel met natuurstenen dekplaten. Enkele breed uitgewerkte smeedijzeren sierankers.</p> <p>Rechts een vergelijkbare smallere trapgevel. Op de begane grond een drielicht-kruisvenster met luiken in de buitenvakken. Op de eerste verdieping en de zolder kruisvensters als in de linker trapgevel.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldbepalende rol in de gevelwand van dit gedeelte van het Havenpark. Het is een gaaf voorbeeld van de restauratieopvattingen uit .....</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		



	<p><b>Havenplein 3</b> 4301JD Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : winkel/ woonhuis                  Huidige functie : winkel/ woonhuis                  Categorie : winkel (woonhuis)                  Bouwperiode : 20a                  1909</p> <p>Bouwstijl : jugendstil</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2                  Verstoring object: 1</p>	<p>Bouwstijl: 3                  Beeldbepalende situering: 2</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p> <p style="text-align: right;">Totaal score: <b>12</b></p>


	<p><b>Havenplein 3</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 JD-015</span></p> <p><b>Winkel/woonhuis (oorspronkelijk woonhuis) met voorgevel met decoraties ontleend aan de Nieuwe Kunst, gebouwd in 1909 naar ontwerp van architect ....</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een omgaand schilddak/plat dak. Voorgevel in rode, gele en witte verblendsteen met decoraties (basement en consoles in hardsteen; sommige onderdelen geschilderd). Gevel ter breedte van drie assen met links en rechts doorgaande lisenen met hardstenen basement en uitgebouwde bekroning. In het midden op de eerste verdieping een erker op uitgemetselde uitkraging vanuit de beide middenpenanten. Op de zolder in de middentravee een Vlaamse gevel eveneens met bekroonde lisenen (oorspronkelijk naar balkon op erker; vroegere deurpartij gewijzigd in venster). Op de begane grond drie doorgangen. Op de eerste verdieping drie schuifvensters met roedenverdeling in de bovenramen. Gevelijst met bakstenen boogfries op consoles. Alle muuropeningen met segmentbogen in witte en geglazuurde groene baksteen met natuursteen blokken. Boven de vensters op de verdieping aan weerszijden van de erker twee stenen met 'ANNO' en '1909'. Dakvlakken gedekt met rode geglazuurde tuiles-du-nord.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldbepalende rol in de gevelwand van dit gedeelte van het Havenplein. Het is een belangrijk voorbeeld van oeuvre van de Zierikzeese architect .....</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b>Havenplein 15</b> 4301JD Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : winkel/ woonhuis                  Huidige functie : winkel/ woonhuis                  Categorie : winkel (woonhuis)                  Bouwperiode : 20a</p> <p>Bouwstijl : Jugendstil</p> <p>Opmerkingen : Geen redengevende beschrijving</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>2</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>3</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>1</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>12</b></p>

<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>
---








	<p><b>Hem 6-8</b> 4301HR Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : pakhuis                  Huidige functie : bedrijfspand / garage                  Categorie : pakhuis / opslag                  Bouwperiode : 19B</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk                  Opmerkingen : Gevel nr. 6 vernieuwd?</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 0</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 1</p>
<p>Verstoring object: 2</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	<p>Totaal score: <b>6</b></p>


	<p><b>Hem 6-8</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 HR-006</span></p> <p><b>Bedrijfsgebouw (pakhuis) daterend uit de tweede helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand met één bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een omgaand schilddak. Gevel in oranje-gele baksteen. Op de begane grond twee garagekanteleuren. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand speelt (helaas) een beeldbepalende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Hem.</p> <p>-----</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>




	<p><b>Hem 19</b> 4301HR Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : pakhuis                  Huidige functie : bedrijfspand                  Categorie : pakhuis / opslag                  Bouwperiode : 19B</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>2</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>3</b></p>	<p>Totaal score: <b>13</b></p>


	<p><b>Hem 19</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 HR-019</span></p> <p><b>Bedrijfsgebouw (pakhuis) daterend uit de tweede helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Langgerekt pand met één bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Gevel in oranje-rode baksteen (deels vernieuwd). Op de begane grond links dubbele openslaande deuren (met steensponning) met getoogde ontlastingsboog. Schuin daarboven op de verdieping een opgeklampte hooideur. Rechts in de gevel een aantal nieuwere kozijnen waarvan het exemplaar links onder een grote getoogde ontlastingsboog van een oudere dubbele deur. Deze opening over volle hoogte van de gevel. Enkele eenvoudige staafankers. Mastgoot op beugels. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Hem.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b>Hem 26 a</b> 4301HR Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : - Huidige functie : - Categorie : - Bouwperiode : -</p>	<p>Bouwstijl : - Opmerkingen : Gesloopt</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis:</p>	<p>Bouwstijl:</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid:</p>
<p>Verstoring object:</p>	<p>Beeldbepalende situering:</p>	<p>Totaal score:</p>


	<p><b>Hem 26a</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 HR-026</span></p> <p><b>Bedrijfsgebouw (pakhuis) daterend uit de tweede helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand met één bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat; wolfseinde aan de straat. Gevel in gele baksteen. Op de begane grond rechts grote stalen schuifdeuren. Links twee grote openslaande deuren met steenspooning onder een getoogde ontlastingsboog. Daarboven een later venster. Op de zolder een pakhuisdeur/hooiluik. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Hem.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>




	<b>Hoge Molenstraat 4</b> 4301KC Zierikzee	
	Oorspr. functie : achterhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 18B	
	Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk	
	Opmerkingen : Hernummerd, nr. 2; achterhuis van Schuithaven 12, nu behorend tot Mol 5	
Ontstaansgeschiedenis: 1	Bouwstijl: 1	Uniceit/ zeldzaamheid: 2
Verstoring object: 0	Beeldbepalende situering: 2	
Totaal score: <b>10</b>		

	<b>Hoge Molenstraat 4</b>	ZiZe 4301 KC-004
	Achterhuis oorspronkelijk behorend tot Schuithaven 12, maar thans deel uitmakend van Mol 5. In opzet daterend uit de tweede helft van de 18de eeuw.	
Pand met één bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok everwijdig aan de straat. Gevel in gele baksteen waarvan het benedengedeelte licht gepleisterd. Bovenin bouwsporen van een oudere muuropening. Links in de gevel een venster met een vierruits raam. Gevel aan de bovenzijde afgesloten met een bakgoot op eenvoudig geprofileerde klossen. Tuitgevel aan de zijde van de binnenplaats gepleisterd en wit geschilderd. In de geveltop een niet-oorspronkelijk venster.		
Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Hoge Molenstraat.		
----- Opmerkingen:		
<i>Redengevende beschrijving</i>		

	<b>Hoge Molenstraat 8</b> 4301KC Zierikzee	
	Oorspr. functie : pakhuis Huidige functie : garage Categorie : pakhuis / opslag Bouwperiode : 19B	Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk  Opmerkingen : Hernummerd, nr. 4
Ontstaansgeschiedenis: 2 Verstoring object: 0	Bouwstijl: 1 Beeldbepalende situering: 2	Uniceitit/ zeldzaamheid: 1  Totaal score: 9

	<b>Hoge Molenstraat 8</b>	ZiZe 4301 KC-008
	<p><b>Bedrijfsgebouw (pakhuis) in opzet daterend uit de tweede helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand met één bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Gevel in gele baksteen met smalle hals afgedekt met plavuizen. Op de begane grond een brede garagedeur ter plaatse van een in opzet smallere opening waarvan de steens rollaag gehandhaafd bleef. In de geveltop een luikdeur met gebengen. Drie eenvoudige staafankers. Dakvlakken gedeekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Hoge Molenstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		



	<p><b>Hoge Molenstraat 10</b> 4301KC Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : pakhuis                  Huidige functie : bedrijfspan                  Categorie : pakhuis / opslag                  Bouwperiode : 20a                  opzet mogelijk ouder (17de eeuws?)</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen : Hernummerd, nr 5/6?</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 0</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 1</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
<p>Totaal score: <b>8</b></p>		

	<p><b>Hoge Molenstraat 10</b></p>	<p>ZiZe 4301 KC-010</p>
	<p><b>Pakhuis met gevel uit het begin van de 20ste eeuw, maar in opzet mogelijk ouder (17de eeuw?).</b></p> <p>Pand met één bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Gevel in rode baksteen met enkele staaf-ankers. Op de begane grond een kozijn met links een smalle deur en rechts een brede garagedeur. In de geveltop een kozijn met dubbele luikdeur met de duimen van oudere gehengen. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Hoge Molenstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		

<p><b>Hoge Molenstraat 18</b> 4301KC Zierikzee</p> <p>Oorspr. functie : - Huidige functie : - Categorie : - Bouwperiode : -</p> <p>Bouwstijl : -</p> <p>Opmerkingen : Gesloopt</p>		
Ontstaansgeschiedenis:	Bouwstijl:	Uniciteit/ zeldzaamheid:
Verstoring object:	Beeldbepalende situering:	
Totaal score:		



**Hoge Molenstraat 18** ZiZe 4301 KC-018

**Bedrijfsgebouw (achterhuis/pakhuis) met gevel uit de tweede helft van de 18de eeuw, maar in opzet mogelijk ouder.**


Pand met één bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Gepleisterde topgevel met enkele staafankers. Op de begane grond een groot kozijn met samengestelde openslaande deuren; op de verdieping een venster met een 12-ruits (3 x 4) raam. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.

Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Hoge Molenstraat.


-----  
Opmerkingen:

---


*Redengevende beschrijving*

	<p><b>Hoge Molenstraat 20</b> 4301KC Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : achterhuis / pakhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen / pakhuis                  Bouwperiode : 18B                                    : in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van classicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 2</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
		<p>Totaal score: <b>12</b></p>

	<p><b>Hoge Molenstraat 20</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 KC-020</span></p> <p><b>Bedrijfsgebouw (achterhuis/pakhuis) met gevel uit de tweede helft van de 18de eeuw, maar in opzet mogelijk ouder (17de eeuw?); vermoedelijk achterhuis van Mol 25.</b></p> <p>Pand met één bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat; links een dakschild en rechts een topgevel. Gevel in oranje-rode baksteen met enkele staafankers. Op de begane grond in het midden een deurkozijn met hardstenen dorpel en opgeklampte deur, met geprofileerd kalf waarboven een getoogd raam met 'spinnenkop'-roederverdeling. Gevel afgesloten met (vernieuwde) zware geprofileerde lijst met dakgoot. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Hoge Molenstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b>Hoge Molenstraat 37</b> 4301KB Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : koetshuis                  Huidige functie : bedrijfspand / garage                  Categorie : bedrijvigheid                  Bouwperiode : 19B</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p>
<p>Opmerkingen : Mogelijk oorspronkelijk koetshuis Havenpark 7</p>		
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
		<p>Totaal score: <b>11</b></p>

	<p><b>Hoge Molenstraat 37</b></p>	<p>ZiZe 4301 KB-037</p>
	<p><b>Bedrijfspand/garage (oorspronkelijk koetshuis) uit de tweede helft van de 19de eeuw (oorspronkelijk koetshuis van Havenpark7 ?).</b></p>	
<p>Pand met twee bouwlagen en een zolder zonder borstwering onder een zadeldak met aan weerszijden twee grote wolfscinden en de nok evenwijdig aan de straat. Voorgevel in rode baksteen met in het midden een grote dubbele garagedeur met een stalen latei. Aan weerszijden daarvan twee schuifvensters met T-ramen. Uiterst rechts een entreepartij met deur en bovenlicht; vermoedelijk de vroegere toegang tot een koetsierswoning op de verdieping. Op de verdieping in het midden een hooideur en links en rechts daarvan twee ruitvormig geplaatste vierkante vensters met roedenverdeling. Voorgevel afgesloten met boeideel van bakgoot op de muur. Voets enkele staafankers van de verdiepingsbalklagen. Overige gevels in gele baksteen.</p>		
<p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldbepalende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Hoge Molenstraat.</p>		
<p>----- Opmerkingen:</p>		
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		

	<b>Hoge Molenstraat 45</b> 4301KB Zierikzee	
	Oorspr. functie : bedrijfspand Huidige functie : bedrijfspand Categorie : bedrijvigheid Bouwperiode : 19A	Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk  Opmerkingen :
Ontstaansgeschiedenis: 2 Versterking object: 0	Bouwstijl: 1 Beeldbepalende situering: 2	Uniceit/ zeldzaamheid: 2  Totaal score: <b>11</b>

	<b>Hoge Molenstraat 45</b>	ZiZe 4301 KB-045
	<b>Bedrijfspand, mogelijk daterend uit de eerste helft van de 19de eeuw.</b>	
<p>Pand met één bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. In blokverband gepleisterde wit geschilderde gevel met zwart geschilderde plint. Links in de gevel een breed kozijn met dubbele openslaande deuren. Rechts daarvan een vensterkozijn met luik en verder twee kleinere vensters. Enkele staafankers voor verankering van balklaag en borstwering. Gevel afgesloten met zinken bakgoot op beugels. Dakvlakken gedekt met Hollandse pannen. Op het voerdakvlak een hoog opgaande schoorsteen van een stookplaats tegen de binnenzijde van de voorgevel.</p>		
<p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldbepalende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Hoge Molenstraat.</p>		
Opmerkingen:		
<i>Redenerende beschrijving</i>		




	<p><b>Hoge Molenstraat 50</b> 4301KC Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : pakhuis / achterhuis                  Huidige functie : bedrijfspand                  Categorie : pakhuis / wonen                  Bouwperiode : 18B                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen : Vermoedelijk achterhuis van Havenpark 19</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 0</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 1</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	<p>Totaal score: 9</p>

	<p><b>Hoge Molenstraat 50</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 KC-050</span></p> <p><b>Achterhuis (pakhuis) met gevel uit de tweede helft van de 18de eeuw, maar in opzet mogelijk ouder (17de eeuw?); vermoedelijk achterhuis van Havenpark 19.</b></p> <p>Pand met één bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Voorgevel in oranje-rode baksteen met diverse bouwsporen en dichtgezette oudere gevelopeningen; verder voorzien van enkele staafankers. Op de begane grond links een (nieuw) deurkozijn. In het rechter gedeelte een brede garagedeur. Gevel links afgesloten met (nieuwe) bakgoot op zware geprofileerde klossen. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Hoge Molenstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>






	<p><b>Hoge Molenstraat 54</b> 4301KC Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : achterhuis                  Huidige functie : garage                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20B (voorgevel)                                    opzet mogelijk ouder (18de eeuws?)</p> <p>Bouwstijl : historiserend</p> <p>Opmerkingen : Nummering onduidelijk, volledig vernieuwde gevel</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>0</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p>
<p>Verstoring object: <b>3</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>2</b></p>

	<p><b>Hoge Molenstraat 54</b> <span style="float: right;">ZzZe 4301 KC-054</span></p> <p><b>Achterhuis (garage) met volledig nieuwe gevel maar in opzet mogelijk ouder (18de eeuw?); vermoedelijk achterhuis van Havenpark 23.</b></p> <p>Pand met één bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Voorgevel in gele baksteen met brede garagedeur. Gevel aan bovenzijde afgesloten met zinken mastgoot op beugels. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Hoge Molenstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>








	<p><b>Hoge Molenstraat 58</b> 4301KC Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : achterhuis                  Huidige functie : bedrijfspand / garage                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20b                                    ca. 1935</p>	<p>Bouwstijl : invloeden van expressionisme</p> <p>Opmerkingen : Nummering onduidelijk, vermoedelijk achterhuis van Havenpark 33</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>1</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Totaal score: <b>9</b></p>


	<p><b>Hoge Molenstraat 58</b></p>	<p>ZiZe 4301 KC-058</p>
	<p>Achterhuis met bakstenen gevel voorzien van enkele details in sobere expressionistische trant (ca. 1935); vermoedelijk achterhuis van Havenpark 33.</p> <p>Pand met één bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Voorgevel in gele baksteen met in het midden een brede garagedeur met een stalen latei waarboven de resten van een smallere deurpartij bestaande uit vier gekoppelde bovenlichten. Gevel gaat links 'naadloos' over in de aangrenzende tuinmuur. Dakvlakken gedekt met verbeterde rode Hollandse pannen.                  Links een smalle aankapping.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Hoge Molenstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		


	<p><b>Hoofdpoortstraat 2</b> 4301AT Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20B (voorgevel)                  Vermoedelijk teruggaand op oudere voorganger, in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : historiserend</p> <p>Opmerkingen : Vernieuwde voorgevel</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p>
<p>Verstoring object: <b>3</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>3</b></p>

	<p><b>Hoofdpoortstraat 2</b> <span style="float: right;">ZZe 4301 AT-002</span></p> <p>Bedrijfspand (oorspronkelijk woonhuis) met voorgevel uit de tweede helft van de 20ste eeuw (vermoedelijk teruggaand op oudere voorganger; in opzet mogelijk ouder.</p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een kap in de vorm van een schilddak. Gepleisterde bakstenen lijstgevel met links een kleine stoep van twee treden en een bordes voor de entree. Voordeur met bovenlicht aan de linkerzijde; aan rechterzijde is een zesruits venster met klepraam. Op de verdieping twee vierruits schuifvensters. De gevellijst is eenvoudig geprofileerd. Dakvlakken gedekt met gesmoorde verbeterde Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Hoofdpoortstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>



	<p><b>Hoofdpoortstraat 4</b> 4301AT Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 18d-19a</p>	<p>Bouwstijl : neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Totaal score: <b>11</b></p>

	<p><b>Hoofdpoortstraat 4</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AT-004</span></p> <p>Woonhuis met voorgevel in sobere traditioneel neoclassicistische trant uit het laatste kwart van de 18de of het eerste kwart van de 19de eeuw; recentelijk ingrijpend gerenoveerd.</p> <p>Pand op vrijwel vierkante plattegrond met twee bouwlagen en een zolder zonder borstwering onder een zadeldak met een wolfseinde aan de voorzijde. Gecementeerde stoep in twee niveaus met trede rechts van de entree. Lijstgevel ter breedte van vijf assen op de begane grond en vier vensterassen op de verdieping. Voorgevel in paarsrode baksteen met centraal de entree met pannelleur en gedeeld bovenlicht en aan weerszijden daarvan twee vensters met houten lekdoepels en zesruits schuiframen. Op de verdieping vier dito vensters. Gevel aan de bovenzijde afgesloten met geprofileerde houten lijst in de vorm van verkoet hoofdgestel. Dakvlakken gedekt met opnieuw verbeterde Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Hoofdpoortstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b>Hoofdpoortstraat 6</b> 4301AT Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 18b-18c                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>8</b></p>

	<p><b>Hoofdpoortstraat 6</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AT-006</span></p> <p>Woonhuis in sobere traditionele stijl met klokgevel uit de tweede helft van de 18de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met natuurstenen plavuizen en gemetselde opsluitrand. Gepleisterde klokgevel met dito rollaag. Op de begane grond rechts de entree met paneeldeur en bovenlicht met geometrisch snijraam. Links daarvan een gekoppeld venster met twee zesruits schuiframen. Op de eerste verdieping een venster met vierruits schuifraam.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Hoofdpoortstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b>Hoofdpoortstraat 11</b> 4301AR Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 18A                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : classicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
<p>Totaal score: <b>11</b></p>		

	<p><b>Hoofdpoortstraat 11</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AR-011</span></p>	
	<p><b>Woonhuis in sobere traditionele stijl uit de eerste helft van de 18de eeuw, in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder zonder borstwering onder een schilddak. Gecementeerde stoep. Lijstgevel in wit geschilderde baksteen. Op de begane grond rechts de entree met paneeldeur en gedeeld bovenlicht; links daarvan twee vensters met zesruits schuiframen. Op de verdieping twee schuifvensters met roedenverdeling [3 x (1 + 2)]. De lijst van de gevel bestaat uit een uitkragende bakstenen rand, waarboven een bakstenen fries. In het fries bevinden zich vijf consoles, die de dakgoot dragen. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Hoofdpoortstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		


	<b>Hoofdpoortstraat 13</b> 4301AR Zierikzee	
	Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis / garage Categorie : wonen Bouwperiode : 18A : in opzet mogelijk ouder  Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk  Opmerkingen :	
Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b> Versterking object: <b>1</b>	Bouwstijl: <b>1</b> Beeldbepalende situering: <b>2</b>	Unicitéit/ zeldzaamheid: <b>2</b>
		Totaal score: <b>9</b>

	<b>Hoofdpoortstraat 13</b>	ZZZe 4301 AR-013
	<p>Woonhuis in sobere traditionele stijl uit de eerste helft van de 18de eeuw, in opzet mogelijk ouder.</p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder met lage borstwering onder een mansardedak. Voorgevel in gele, en geveltop in paarsrode baksteen. Op de begane grond aan de rechterzijde een glasdeur met links hiervan een garagedeur. Op de verdieping is in het midden een schuifvenster zonder roedenverdeling aangebracht; een dito venster in de top van de gevel. In de zone tussen de vensters bevinden zich twee grotere en twee kleinere staafankers; in de top zijn nog drie van deze kleinere staafankers geplaatst.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Hoofdpoortstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>	
<i>Redengevende beschrijving</i>		



	<p><b>Hoofdpoortstraat 15</b> 4301AR Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19A                                                in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>10</b></p>


	<p><b>Hoofdpoortstraat 15</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AR-015</span></p> <p>Pand met gevel in sobere traditionele trant uit de eerste helft van de 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder zonder borstwering onder een schilddak. Stoep met hardstenen tegels en dito opsluitband. De voorgevel is opgetrokken in paarsrode machinale baksteen en heeft een gecementeerde plint. Op de begane grond rechts een deur met bovenlicht; de deur heeft het uiterlijk van een 18de-eeuwse paneeldeur met spiegelboog en schelpmotief aan de bovenzijde van het bovenste paneel. Links van de deur een gekoppeld venster, met twee schuiframen. Op de verdieping twee vensters (met klepramen aan de bovenzijde). Boven de eenvoudige gevellijst met vijf consoles bevindt zich een tuimelraam in de dakhelling. Dakvlakken gedekt met rode verbeterde Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Hoofdpoortstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b>Hoofdpoortstraat 17</b> 4301AR Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 17 / 18                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	


Ontstaansgeschiedenis: 1	Bouwstijl: 1	Uniciteit/ zeldzaamheid: 3
Verstoring object: 1	Beeldbepalende situering: 2	
		Totaal score: <b>11</b>


	<p><b>Hoofdpoortstraat 17</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AR-017</span></p> <p><b>Woonhuis met gevel in traditionele stijl met deels uit de 17de en deels uit de 18de eeuw; pand in opzet vermoedelijk ouder.</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. De klokgevel heeft verschillende soorten baksteen: op de begane grond is machinaal vervaardigde baksteen toegepast, in de zone hier vlak boven een rode baksteen, gevolgd door een strook gelere steen ter hoogte van de verdieping en een mengeling van beide laatste soorten in de top. De begane grond heeft rechts een paneeldeur met bovenlicht, met links hiervan twee schuifvensters. Een venster bevindt zich in het midden van de verdieping met hierboven in de kapzone een wat kleiner venster. Op de verdieping zijn twee, in de top vijf muurankers zichtbaar.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Hoofdpoortstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>



	<p><b>Hoofdpoortstraat 18</b> 4301AT Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19B                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>8</b></p>


	<p><b>Hoofdpoortstraat 18</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AT-018</span></p> <p><b>Woonhuis met tuitgevel in sobere stijl uit de tweede helft van de 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Gecementeerde stoep. Gepleisterde tuitgevel met dito rollaag. Op de begane grond links de entree met glas/paneeldeur en bovenlicht. Rechts daarvan een twee schuifvensters met schuiframen (beneden vierruits). Op de eerste verdieping een zesruits schuifvenster. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Hoofdpoortstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b>Hoofdpoortstraat 20</b> 4301AT Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis / bedrijfspand                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen / bedrijvigheid                  Bouwperiode : 20d-21a (voorgevel)                  kern 19A, opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : historiserend</p> <p>Opmerkingen : Vernieuwde voorgevel</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 0</p>
<p>Verstoring object: 3</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
		<p>Totaal score: 4</p>

	<p><b>Hoofdpoortstraat 20</b></p>	<p>ZiZe 4301 AT-020</p>
	<p><b>Bedrijfspand (oorspronkelijk woonhuis?) met tuitgevel in sobere traditionele trant uit de eerste helft van de 19de eeuw; pand in opzet waarschijnlijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat, aan de achterzijde een wolfseinde. Tuitgevel in gele baksteen met uitkragende rollaag in orangerode steen. Het pand is het bezit van een kelder/souterrain. De begane grond is in verband met de kelder iets hoger geplaatst. Aan de rechterzijde van de houten pui bevindt zich het toegangshuik. De samengestelde pui, aan de zijkanten van twee bakstenen penanten voorzien, heeft een glazen dubbele winkeldeur, bekroond door een bovenlicht; rechts hiervan een venster met roeden. Boven de onderpui twee muurankers in een Y-vorm. In de top een venster met roedenverdeling (2 x 3) en vijf staafankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Hoofdpoortstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		






	<p><b>Hoofdpootstraat 22</b> 4301AT Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : woonhuis                  Bouwperiode : 19A                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>8</b></p>

	<p><b>Hoofdpootstraat 22</b></p>	<p>ZiZe 4301 AT-022</p>
	<p><b>Bedrijfspand (oorspronkelijk woonhuis?) met tuitgevel in sobere traditionele trant uit de eerste helft van de 19de eeuw; pand in opzet waarschijnlijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag met hieronder een kelder en een kap in de vorm van een zadeldak. De in cement gepleisterde bakstenen tuitgevel is van groeven voorzien en heeft een uitkragende rollaag. Geheel links in de gevel de toegang tot de kelder. Hiernaast is een stoep met hardstenen zerken aangebracht, die aan de zijden begrensd wordt door een kwartroend hek; op de stoep aan de rechterzijde twee treden die naar de entree leiden. Glas-paneeldeur (afgetimmerd) en bovenlicht. Links van de deur een gekoppeld venster met twee schuiframen. In de top een zesruits schuifvenster en voorts twee grotere en drie kleinere staafankers. De dakvlakken zijn gedekt met nieuwe rode Muldenpannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Hoofdpootstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		


	<p><b>Hoofdpoortstraat 25</b> 4301AR Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20c (voorgevel)                                                vermoedelijk teruggaand op 18de eeuwse voorganger</p> <p>Bouwstijl : historiserend</p> <p>Opmerkingen : Vernieuwde voorgevel</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p>
<p>Verstoring object: <b>3</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>3</b></p>

	<p><b>Hoofdpoortstraat 25</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AR-025</span></p> <p>Woonhuis met voorgevel uit het derde kwart van de 20ste eeuw, vermoedelijk teruggaand op een 18de-eeuwse voorganger. Pand in opziet waarschijnlijk ouder.</p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een kap in de vorm van een zadeldak. Stoep met hardstenen tegels en dito opsluitrand. De in gele baksteen opgetrokken klokgevel met een gecementeerd basement, heeft een uitkragende rollaag in paarsrode steen met hardstenen aanzetstukken en een dito afdekplaat. Op de begane grond aan de rechterzijde een 18de-eeuwse deur met bovenlicht en links daarvan een gekoppeld venster met twee zesruits schuiframen; boven deur en venster een doorgaande (schijn-)pijbalk met eenvoudige profiëringen. Op de verdieping een venster met een ontlastingsboog, in het boogveld een eenvoudige metselmozaïek. In de top dije iets bewerkte muurankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Hoofdpoortstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b>Hoofdpoortstraat 30</b> 4301AV Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 18B                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen : Hernummerd, nr. 34</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
<p>Totaal score: <b>8</b></p>		

	<p><b>Hoofdpoortstraat 30</b></p> <p style="text-align: right;">ZiZe 4301 AV-030</p>
	<p>Woonhuis met klokgevel uit de tweede helft van de 18de eeuw; pand in opzet waarschijnlijk ouder.</p> <p>Pand met rechthoekige plattegrond bestaande uit een bouwlaag en een zolder met hoge borstwering in de vorm van een zadeldak. De klokgevel met spiegelboog opgetrokken in baksteen opgetrokken; gepleisterd en wit geschilderd (horizontale kraslijnen); het geheel voorzien van een licht uitkragende rollaag. Rechts op de begane grond de entree met deur (ca. 1935) met bovenlicht; links hiervan twee schuifvensters. In de top een schuifvenster. Dakvlakken gedekt met rode opnieuw verbeterde Hollandse pannen</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Hoofdpoortstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	




	<p><b>Hoofdpoortstraat 34</b> 4301AV Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19A                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen : Hernummerd, nr. 36</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>8</b></p>


	<p><b>Hoofdpoortstraat 34</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AV-034</span></p> <p><b>Woonhuis met tuitgevel uit de eerste helft van de 19de eeuw; pand in opzet waarschijnlijk ouder.</b></p> <p>Pand met rechthoekige plattegrond bestaande uit een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Tuitgevel opgetrokken in baksteen, gepleisterd en wit geschilderd (horizontale kraslijnen), het geheel voorzien van een licht uitkragende rollaag. Vensters ingrijpend gewijzigd. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Hoofdpoortstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b>Hoofdpoortstraat 36</b> 4301AV Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 18B-19A                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen : Hernummerd, nr. 30</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldebepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>8</b></p>


	<p><b>Hoofdpoortstraat 36</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AV-036</span></p> <p>Woonhuis met klokgevel uit de tweede helft van de 18de of de eerste helft van de 19de eeuw; pand in opzet waarschijnlijk ouder.</p> <p>Pand met rechthoekige plattegrond bestaande uit een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Klokgevel opgetrokken in baksteen, gepleisterd en grijs geschilderd; het geheel voorzien van een licht uitkragende rollaag; hardstenen aanzetstukken en dito afdekplaat. Rechts de entree met recente deur en bovenlicht; links daarvan twee T-vensters; een soortgelijk venster in de geveltop. Dakvlakken gedekt met rode opnieuw verbeterde Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Hoofdpoortstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>




	<b>Kappellestraat 8</b> 4301DH Zierikzee	
	Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 20B (voorgevel) Bouwvolume 19A-B, in opzet mogelijk ouder	
	Bouwstijl : historiserend	
	Opmerkingen : Voorgevel vernieuwd	
Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>	Bouwstijl: <b>1</b>	Uniceit/ zeldzaamheid: <b>0</b>
Verstoring object: <b>3</b>	Beeldbepalende situering: <b>2</b>	
		<b>Totaal score: 3</b>


	<b>Kappellestraat 8</b>	Zize 4301 DH-008
	<p><b>Woonhuis in sobere traditionele stijl met klokgevel uit de 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder. De voorgevel is zeer recent compleet vernieuwd.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met natuurstenen plavuizen en gemetselde opsluitrand. Geel-bakstenen klokgevel met rollaag, voorzien van een rood-bakstenen plint. Op de begane grond rechts de entree met een paneeldeur met gedeeld bovenlicht; links hiervan twee zesruits schuifvensters. Op de verdieping een dito venster en vijf muurankers.</p> <p>Het pand is zonder waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Kappellestraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		





	<p><b>Karsteil 1</b> 4301CS Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : bedrijfspand                  Huidige functie : bedrijfspand                  Categorie : bedrijvigheid                  Bouwperiode : 20B (voorgevel)                  Bouwvolume 19A, opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : historiserend</p> <p>Opmerkingen : Hernummerd? Voorgevel vrijwel volledig vernieuwd</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p>
<p>Verstoring object: <b>3</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>3</b></p>


	<p><b>Karsteil 1</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 CS-001</span></p>
	<p><b>Bedrijfspand met voorgevel in sobere traditionele stijl uit de eerste helft van de 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder (voorgevel vrijwel volledig vernieuwd).</b></p> <p>Breed pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Voorgevel in paars rode baksteen met links een deur met een bovenlicht; rechts daarvan drie garagedeuren. De gevel wordt betindigd door een eenvoudige goot op klossen. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa speelt een beeldondersteunende rol in dit gedeelte van het Karsteil.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	





	<p><b>Karsteil 2</b> 4301CS Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : -                  Huidige functie : -                  Categorie : -                  Bouwperiode : -</p>	<p>Bouwstijl : -                  Opmerkingen : Rijksmonument</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis:</p>	<p>Bouwstijl:</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid:</p>
<p>Verstoring object:</p>	<p>Beeldbepalende situering:</p>	<p>Totaal score:</p>


	<p><b>Karsteil 2</b></p>	<p>ZiZe 4301 CS-002</p>
	<p><b>Bedrijfspand (oorspronkelijk woonhuis?) met voorgevel in sobere traditionele stijl uit de eerste helft van de 18de eeuw; in opzet mogelijk onder.</b></p> <p>Pand van een bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Voorgevel in gele baksteen (twee verschillende soorten: topgevel vernieuwd). Op de begane grond: links entree met opgeklapte deur en tweedelig bovenlicht; rechts daarvan kozijn met openslaande deuren. Op de verdieping naar beneden verlengd (kruis?)kozijn met pakhuisdeuren/luiken. Diverse eenvoudige staafankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa speelt een beeldondersteunende rol in dit gedeelte van het Karsteil.</p> <p>Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		


	<p><b>Karsteil 7</b> 4301CS Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : bedrijfsgebouw                  Huidige functie : bedrijfsgebouw                  Categorie : bedrijvigheid                  Bouwperiode : 20d / 21a (voorgevel)                  Bouwvolume 19A, in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : historiserend</p> <p>Opmerkingen : Voorgevel vrijwel volledig vernieuwd</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p>
<p>Verstoring object: <b>3</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>3</b></p>

	<p><b>Karsteil 7</b></p> <p style="text-align: right;">ZiZe 4301 CS-007</p>
	<p><b>Bedrijfspand met voorgevel in sobere traditionele stijl uit de eerste helft van de 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder (voorgevel vrijwel volledig vernieuwd).</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Voorgevel grotendeels in paarsrode baksteen. Links een gedeelte in blokverband gepleisterd (cement). Hier op de begane grond een groot kozijn met glasdeuren en bovenlichten. Aan de rechter zijde begrensd met een tuitgevel met vlechtingen. In deze gevel een luik en een aantal muurankers, waarvan de bovenste in de vorm van een halfroond. In de voorgevel zijn drie garagedeuren naast elkaar aangebracht. Op de verdieping bevinden zich drie vensters waarin ramen met een roedenverdeling. De gevel wordt beëindigd door een eenvoudige gootlijst op klossen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De bouwmasa speelt een beeldondersteunende rol in dit gedeelte van het Karsteil.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	

	<p><b>Karsteil 9</b> 4301CS Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : bedrijfspand                  Huidige functie : bedrijfspand                  Categorie : bedrijvigheid                  Bouwperiode : 19A                                        in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
Ontstaansgeschiedenis: 2	Bouwstijl: 1	Uniciteit/ zeldzaamheid: 2
Verstoring object: 0	Beeldbepalende situering: 2	
		Totaal score: <b>11</b>

	<p><b>Karsteil 9</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 CS-009</span></p> <p><b>Bedrijfspand met voorgevel in sobere traditionele stijl uit de eerste helft van de 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder zonder borstwering onder een zadeldak waarvan de nok evenwijdig met de straat loopt. Gepleisterde voorgevel voorzien van een houten dakopbouw met Vlaamse gevel. De gevel heeft centraal een dubbele garagedeur, afgehangen op duimen. Aan de linkerkant bevindt zich een muuropening, die gesloten is met een houten luik. Vijf muurankers zijn onder de goot aangebracht, die op ijzeren armen rust. De Vlaamse gevel, die met groen beschilderd hout beschoten is, heeft een laaddeur, in de nok hangt een hijsbalk.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa speelt een beeldondersteunende rol in dit gedeelte van het Karsteil.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b>Karsteil 10</b> 4301CS Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : bedrijfspand Huidige functie : bedrijfspand Categorie : bedrijvigheid Bouwperiode : 19A</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 0</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 1</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	<p>Totaal score: 9</p>

	<p><b>Karsteil 10</b></p> <p style="text-align: right;">ZiZe 4301 CS-010</p> <p><b>Bedrijfspand met voorgevel in sobere traditionele stijl uit de eerste helft van de 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand van een bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Voorgevel in paarsrode baksteen met drie deuren: een staldeur met een daaraan gekoppelde personendeur en een staldeur (met stalen lateibalk) die breder is dan de eerstgenoemde; alle deuren scharnieren op duimen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa speelt een beeldondersteunende rol in dit gedeelte van het Karsteil.</p> <p>-----</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>














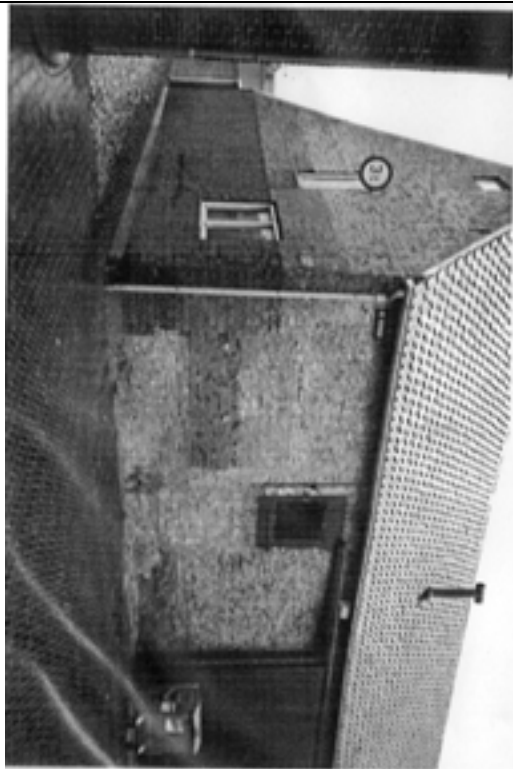


	<p><b>Kerkhof 28</b> 4301EP Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : winkel Huidige functie : winkel Categorie : winkel Bouwperiode : 20b-20c in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditionalisme</p> <p>Opmerkingen : Oorspronkelijk onderdeel van grote schuur/ pakhuis Kerkhof 30</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 0</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldbepalende situering: 1</p>	
		<p>Totaal score: 5</p>


	<p><b>Kerkhof 28</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 EP-028</span></p> <p><b>Bedrijfspand (winkel) met vernieuwde voorgevel (ca. 1950); pand in opzet ouder (onderdel van grote schuur/pakhuis Kerkhof 30).</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder zonder borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Gecementeerde stoep. Voorgevel in rode baksteen met siermetselwerk onder etalagevenster. Links de entree met glas-paneeldeur. Gevel aan de bovenzijde afgesloten met eenvoudige bakgoot. Dakvlakken gedekt met rode verbeterde Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van het Kerkhof.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>





	<p><b>Kerkhof 30</b> 4301EP Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : bedrijfspand / schuur                  Huidige functie : bedrijfspand / schuur                  Categorie : bedrijvigheid                  Bouwperiode : 19d-20a</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen : Geheel met Kerkhof 28</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>2</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	<p>Totaal score: <b>9</b></p>


	<p><b>Kerkhof 30</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 EP-030</span></p> <p><b>Bedrijfspand (schuur) in sobere traditionele vormen uit het einde van de 19de eeuw of het begin van de 20ste eeuw (een geheel met Kerkhof 28).</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder zonder boorstening onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat (aan de achterzijde lage aflopend dan aan de voorzijde). Stoepstrook met rode klinkers. Voorgevel in diverse soorten en kleuren baksteen met daarin verschillende bouwsporen. Benedengedeelte zijgevel recentelijk grotendeels vervangen (n.a.v. 1953?). Deuropening met grote schuifdeuren tot vrijwel onderkant dakgoot. Gevel aan de bovenzijde afgesloten met eenvoudige bakgoot. Dakvlakken gedekt met rode verbeterde Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van het Kerkhof.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>




	<p><b>Kinderstraat 5</b> 4301EL Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19B</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>10</b></p>


	<p><b>Kinderstraat 5</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 EL-005</span></p> <p><b>Woonhuis met gepleisterde gevel in sobere traditionele stijl uit de tweede helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand met rechthoekige plattegrond van één bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Stoep met streks rollaag aan de voorzijde. Gepleisterde gevel (met horizontale banden) met links de toegang, bestaande uit deurkozijn en bovenlicht met tweedeling. Deur niet oorspronkelijk; ca. 1935 vervangen door huidige exemplaar. Rechts een schuifvenster met driedelig bovenlicht en beneden tweedeling; houten lekdoorpel. Bakgoot op geprofileerde klossen. Voordakvlak met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel speelt een beeldondersteunende rol in dit gedeelte van de Kinderstraat.</p> <p>-----</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

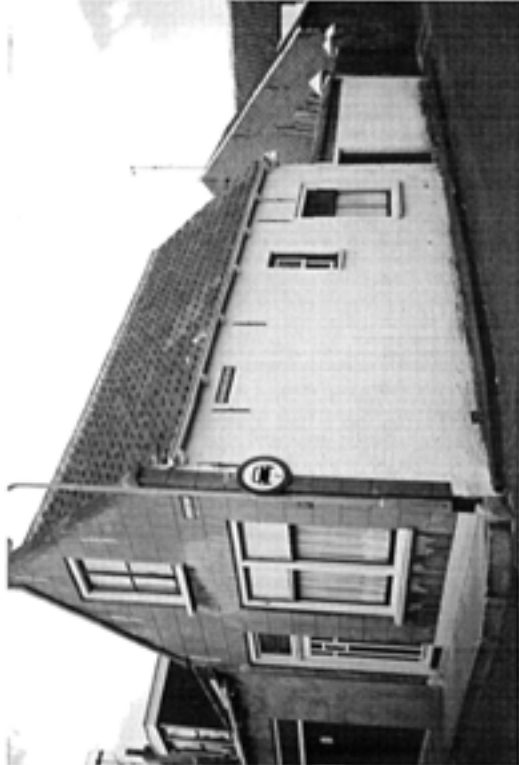
	<b>Kinderstraat 7</b> 4301EL Zierikzee	
	Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 19c	Bouwstijl : invloeden van neoclassicisme  Opmerkingen :
Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b> Versterking object: <b>0</b>	Bouwstijl: <b>2</b> Beeldbepalende situering: <b>2</b>	Uniceit/ zeldzaamheid: <b>2</b>  Totaal score: <b>11</b>

	<b>Kinderstraat 7</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 EL-007</span>
	<p><b>Woonhuis met voorgevel in sobere traditionele stijl uit het derde kwart van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand met rechthoekige plattegrond van één bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok everwijdig aan de straat. Stoep links met streks rollaag aan de voorzijde en rechts in cement. Voorgevel in baksteen ter breedte van vijf assen met halfsteens rollaag boven de centrale deurpartij en de vensters aan weerszijden. Deurpartij met paneeldeur en tweedelig bovenlicht. Vensters met schuiframen (oorspronkelijk zesruits, thans alleen met verticale tweedeling) en houten lekdorpels. Gevel aan de bovenzijde afgesloten met een houten geprofileerde gevellijst met goot. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel speelt een beeldondersteunende rol in dit gedeelte van de Kinderstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
<i>Redengevende beschrijving</i>	


	<p><b>Kinderstraat 9</b> 4301EL Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : bedrijfspand / woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : bedrijvigheid                  Bouwperiode : 19c</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
		<p>Totaal score: <b>11</b></p>

	<p><b>Kinderstraat 9</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 EL-009</span></p>
	<p>Woonhuis met voorgevel in sobere traditionele stijl uit het derde kwart van de 19de eeuw.</p> <p>Pand met rechthoekige plattegrond van één bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Stoep met cementafwerking. Gepleisterde voorgevel met in het midden dubbel openslaande deuren met glasroeden. Gevel aan de bovenzijde afgesloten met goot op klossen. Links de entree met latere voordeur en tweedelig bovenlicht. Dakvlak gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Kinderstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	

	<p><b>Kinderstraat 13</b> 4301EL Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19c                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : eclecticisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>                  Versterking object: <b>0</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b>                  Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p> <p style="text-align: right;">Totaal score: <b>8</b></p>

	<p><b>Kinderstraat 13</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 EL-009</span></p> <p><b>Woonhuis in sobere traditionele stijl uit het derde kwart van de 19de eeuw, maar in aanleg mogelijk ouder.</b></p> <p>Hoekpand met rechthoekige plattegrond van één bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Langs voorgevel stoep met hardstenen tegels en dito opsluitbanden, langs zijgevel stoep in cement. In blokverband cement-gepleisterde voorgevel in de vorm van tuitgevel met rollaag als afdekking. Op de begane grond links de entree met latere voordeur en bovenlicht. Rechts daarvan een tweelichtvenster met houten middenstijl met schuiframen zonder roedenverdeling. Op de eerste verdieping een venster met naar binnen draaiende ramen. Enkele eenvoudige staafankers. Zijgevel aan de Minderbroederstraat in wit geschilderde baksteen met achteraan een schuifvenster met T-raam en links daarvan een klein venster met schuifraam. Enkelvoudige staafankers ter plaatse van verdiepingsbalklang. Gevel aan de bovenzijde afgesloten met bakgoot op geprofileerde klossen. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het hoekpand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Kinderstraat en de Minderbroederstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>




	<b>Koraalstraat -</b> 4301EN Zierikzee	
	Oorspr. functie : schoollokaal Huidige functie : onduidelijk Categorie : onderwijs Bouwperiode : 19c-19d	Bouwstijl : invloeden van neoclassicisme  Opmerkingen :
Ontstaansgeschiedenis: <b>3</b> Verstoring object: <b>0</b>	Bouwstijl: <b>2</b> Beeldbepalende situering: <b>2</b>	Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>3</b>
		<b>Totaal score: 15</b>

	<b>Koraalstraat -</b>	ZiZe 4301 EN-000
	Schoollokaal behorend tot het voormalige weeshuis aan de noordzijde van het Kerkhof uit het derde of laatste kwart van de 19de eeuw.	
Pand met rechthoekige plattegrond van één bouwlaag en een zolder onder een flauw hellend zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Zijgevel in paars-rode baksteen ter lengte van vijf traveeën gescheiden door lisenen. In de laatste vier schuifvensters met roedenverdeling [3 x (1 + 2)], en halfsteens rollagen en hardstenen lekdorpels. Gevel aan bovenzijde gesloten met bakgoot op gietijzeren steunen.		
Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Kinderstraat.		
----- Opmerkingen:		
<i>Redengevende beschrijving</i>		





	<p><b>Korte Groendal 4</b> 4301CJ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : -                  Huidige functie : -                  Categorie : -                  Bouwperiode : -</p> <p>Bouwstijl : -</p> <p>Opmerkingen : Rijksmonument</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis:</p>	<p>Bouwstijl:</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid:</p>
<p>Verstoring object:</p>	<p>Beeldbepalende situering:</p>	<p>Totaal score:</p>

	<p><b>Korte Groendal 4</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 CJ-004</span></p> <p><b>Woonhuis in sobere traditionele stijl met tuitgevel uit de 18de eeuw; in opzet mogelijk ouder. Recentelijk gerestaureerd.</b></p> <p>Pand op een vrijwel rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep van natuurstenen plavuizen en gemetselde opsluitrand. Bakstenen tuitgevel met rollaag op de begane grond voorzien van een vierdelige, houten onderpui. De entree met glasdeur en bovenlicht bevindt zich in het tweede vak van links, de overige drie vakken bestaan uit zesruits schuifvensters. In de top een dito venster en drie muurankers en het oog van een veer (van een muuranker). Rode Hollandse pannen op de dakschilden.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Korte Groendal.</p> <p>-----</p> <p><b>Opmerkingen:</b></p> <p>Er is een duidelijk verschil waarneembaar in het voegwerk/metselwerk van de begane grond en dat van de top.</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b><u>Korte Groendal 7</u></b> 4301CJ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : banket en speculaasfabriek                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : bedrijvigheid                  Bouwperiode : 20a</p> <p>Bouwstijl : neorenaissance</p> <p>Opmerkingen : Pui passend gerestaureerd</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 2</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 1</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
		<p>Totaal score: <b>11</b></p>

	<p><b>Korte Groendal 7</b></p> <p style="text-align: right;"><i>ZiZe 4301 CJ-007</i></p>
	<p><b>Bedrijfsgebouw met trapgevel uit het eerste kwart van de 20ste eeuw.</b></p> <p>Pand met rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Voorgevel in de vorm van een trapgevel in paarserode baksteen met dito rollaagafdekking op de treden. Op de begane grond de toegang met een niet-oorspronkelijk samengesteld kozijn bekroond met driedelige segmentboog (behorend bij ouder indeling). Hierboven een latei met de tekst 'BANKET EN SPECULAAS-FABRIEK'. Op de verdieping een gekoppeld driedelig venster met ramen met roedenverdeling (3 x 4) met bovenlicht boven middelste kozijn, bekroond met cirkelboog in baksteen met decoratie in baksteen in boogveld. Geveltop met decoratieve maurankers.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand in dit gedeelte van de Korte Groendal.</p> <p>----- Opmerking:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	


	<b>Korte Groendal 8</b> 4301CJ Zierikzee	
	Oorspr. functie : koetshuis Huidige functie : garage Categorie : bedrijvigheid Bouwperiode : 19c in opzet mogelijk ouder	
	Bouwstijl : eclecticisme	
	Opmerkingen :	
Ontstaansgeschiedenis: 2	Bouwstijl: 2	Unicitéit/ zeldzaamheid: 2
Versterking object: 0	Beeldbepalende situering: 2	
Totaal score: <b>12</b>		


	<b>Korte Groendal 8</b>	Zize 4301 CJ-008
	<p><b>Bedrijfspand (pakhuis) met gevel in eclectische stijl uit het derde kwart van de 19de eeuw; pand in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep in gele klinkers. Voorgevel gele baksteen en cementgepleisterde benedengevel en elementen, zoals rusticablokken, bogen en lijsten. Op de begane grond links de entree met deur en bovenlicht en rechts de toegang tot de bedrijfsruimte met dubbele opendraaiende deuren met vierdelig bovenlicht. Beide mauropeningen met getoogde bovendorpels en bogen. Tussen openingen en bovenlichten een doorlopende waterlijst. Benedendeel van de gevel afgesloten met waterlijst. Op de verdieping een lage opening met naar binnen draaiende deuren. De gevel wordt aan bovenzijde afgesloten door een brede band. Vier gietijzeren rozet-ankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Korte Groendal.</p> <p>Opmerkingen:</p>	
<i>Redengevende beschrijving</i>		

	<p><b>Korte Groendal 9</b> 4301CJ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : slachthuis                  Huidige functie : onduidelijk                  Categorie : bedrijvigheid                  Bouwperiode : 20a</p>	<p>Bouwstijl : invloeden van rationalisme</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldebepalende situering: 2</p>	<p>Totaal score: <b>11</b></p>

	<p><b>Korte Groendal 9</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 CJ-009</span></p> <p>Slachthuis in traditionele stijl met tuitgevel uit het begin van de 20e eeuw.</p> <p>Pand met een rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met een borstwering onder een zadeldak met een nok evenwijdig aan de straat. Het pand heeft een topgevel met dakschilden die loodrecht op de hoofdnok staan. Op de begane grond is in het midden een deur geplaatst, bestaande uit twee delen die aan een ijzeren rail aan de bovenzijde zijn afgehangen door middel van katrollen. Deze rail is opgehangen aan de betonnen latei boven de deur en aan de dito lateien boven de vensters ter weerszijden van de deur. In de top, die een uitkragende rollaag als afsluiting heeft aan de bovenzijde en die aan de bovenzijde van de top staand metschwerk heeft, een venster met betonnen latei en hieronder een fries waarop <i>SLACHTHUIS VAN</i> staat geschreven, terwijl <i>J.M. Dekker</i> is dichtgezet met cement.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldbepalende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Korte Groendal.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>



	<b>Korte Groendal 20</b> 4301CJ Zierikzee	
	Oorspr. functie : bedrijfspand Huidige functie : onduidelijk Categorie : bedrijvigheid Bouwperiode : 20a in opzet mogelijk ouder	Bouwstijl : invloeden van eclecticisme  Opmerkingen :
Ontstaansgeschiedenis: <b>2</b> Versterking object: <b>0</b>	Bouwstijl: <b>2</b> Beeldbepalende situering: <b>1</b>	Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b>
<b>Totaal score: 10</b>		

	<b>Korte Groendal 20</b>	ZiZe 4301 CJ-020
	<p>Bedrijfspand met gevel in de trant van de Nieuwe Kunst uit het eerste kwart van de 20ste eeuw; pand in opzet mogelijk ouder.</p> <p>Pand met rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder hoge met borstwering onder een zadeldak met wolfscind met de nok loodrecht op de straat. Voorgevel in machinale orangerode baksteen met spaarzame toepassingen in dito witte steen. Op de begane grond rechts de toegang met deur en bovenlicht met een strek in afwisselend rode en witte baksteen en links toegang met openslaande garagedeuren met hierboven een tegeltableau met tekst. Op de verdieping een venster met openslaande ramen met roedenverdeling van boven rond en bekroond met een segmentboog in afwisselend rode en witte baksteen. Gevel aan bovenzijde afgesloten met betonnen lijst op eenvoudige consoles. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Korte Groendal.</p> <p>Opmerkingen:</p>	
<i>Redengevende beschrijving</i>		





	<p><b><u>Korte Nobelstraat -</u></b> 4301HG Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : drinkwaterput                  Huidige functie : restant put                  Categorie : waterstaatkundige werken                  Bouwperiode : 19A                                    : in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>3</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>3</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p><b>Totaal score: 14</b></p>



**Lange Nobelstraat -** ZiZe 4301 HG-xxx

**Drinkwaterput uit het begin van de 19de eeuw (mogelijk nog ouder in aanleg).**

Drinkwaterput (deels verland) op onregelmatige grondplan met rondom keermuren in paarsrode baksteen met halfsteens en steens rollagen. Hier en daar een steumboer. Schuin aflopende bestrating van zware maaskeien.


Het object is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het geheel speelt een beeldondersteunende rol in dit gedeelte van de Lange Nobelstraat.

Opmerkingen:



m. z. Korte Nobelstraat!


*Redengevende beschrijving*

	<b><u>Korte Nobelstraat 2</u></b> 4301HN Zierikzee	
	Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 19A in opzet mogelijk ouder  Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk  Opmerkingen :	
Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>	Bouwstijl: <b>1</b>	Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b>
Verstoring object: <b>1</b>	Beeldbepalende situering: <b>2</b>	
		Totaal score: <b>7</b>

	<b>Korte Nobelstraat 2</b>	ZZe 4301 HN-002
	<p>Woonhuis (achterhuis) in sobere traditionele stijl uit de eerste helft van de 19 de eeuw, maar in opzet mogelijk ouder.</p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. In blokverband geplasterde gevel met twee vensters met kalk. Bakgoot langs de muur. Dakvlak met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldbepalende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Korte Nobelstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		


			<p><b><u>Korte Nobelstraat 5</u></b> 4301HN Zierikzee</p>		
			Oorspr. functie	:	-
Huidige functie	:	-			
Categorie	:	-			
Bouwperiode	:	-			
Bouwstijl	:	-			
Opmerkingen	:	Rijksmonument (geen redengevende beschrijving)			
Ontstaansgeschiedenis:	Bouwstijl:	Uniciteit/ zeldzaamheid:			
Verstoring object:	Beeldbepalende situering:			Totaal score:	

*Redengevende beschrijving*


	<p><b><u>Korte Nobelstraat 15</u></b> 4301HM Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 19A in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b> Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b> Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p> <p style="text-align: right;">Totaal score: <b>8</b></p>


	<p><b>Korte Nobelstraat 15</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 HM-015</span></p> <p>Woonhuis met gevel in sobere traditionele stijl uit de eerste helft van de 19de eeuw, maar in opzet mogelijk ouder.</p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Hardstenen stoep met dito opsluitbanden. Tuitgevel in gele baksteen met afdekking in de vorm van rollaag in paarsrode baksteen; hardstenen aanzetstukken en afdekplaat. Op de begane grond rechts de entree met latere deur en bovenlicht. Rechts daarvan twee schuifvensters met niet-oorspronkelijke T-ramen met boven (later) glas-in-lood. Op de eerste verdieping een schuifvenster met T-raam. Enkele eenvoudige staafankers. Dakvlakken met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Korte Nobelstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>




	<p><b><u>Korte Nobelstraat 16</u></b> 4301HN Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19A                                    in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van eclecticisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>8</b></p>


	<p><b>Korte Nobelstraat 16</b> <span style="float: right;">ZZe 4301 HN-016</span></p> <p>Woonhuis met gevel in sobere traditionele stijl uit de eerste helft van de 19de eeuw, maar in opzet mogelijk ouder.</p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. In blokverband gepleisterde tuitgevel met afdekking in de vorm van rollaag; halsstuk bovendien met plavuizen. Op de begane grond links de entree met (nieuwe) paneeldeur en rechts twee schuifvensters met ramen met staande middenroede. Op de eerste verdieping een vrijwel identiek venster. Enkele eenvoudige staafankers. Dakvlakken met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldbepalende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Korte Nobelstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b><u>Korte Nobelstraat 18</u></b> 4301HN Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : pakhuis                  Huidige functie : garage                  Categorie : pakhuis / opslag                  Bouwperiode : 19A                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>2</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>9</b></p>

	<p><b>Korte Nobelstraat 18</b></p> <p style="text-align: right;">ZiZe 4301 HN-018</p>
	<p><b>Bedrijfsgebouw (pakhuis/garage) met gevel in sobere traditionele stijl uit de eerste helft van de 19de eeuw, maar in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met hardstenen tegels. Tuitgevel in wit geschilderde baksteen met dito rollaag; halsstuk bovendien afgedekt met plavuizen. Op de begane grond een driedelige garagedeur. Op de eerste verdieping een venster met vast raam. Enkele eenvoudige staafankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldbepalende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Korte Nobelstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	


	<p><b><u>Korte Nobelstraat 27</u></b> 4301HM Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19B                                    in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>8</b></p>


	<p><b>Korte Nobelstraat 27</b></p>	<p><i>ZiZz 4301 HM-027</i></p>
	<p>Woonhuis met gevel in sobere traditionele stijl uit de tweede helft van de 19de eeuw, maar in opzet mogelijk ouder.</p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. In blokverband gepleisterde tuitgevel met afdekking in de vorm van rollaag; halstuk bovendien met afdekplaat. Op de begane grond rechts de ingrijpend vernieuwde entreepartij, rechts daarvan twee schuifvensters met zesruits schuiframen. Op de eerste verdieping een vrijwel identiek venster. Enkele eenvoudige gietijzeren ankers. Dakvlakken met rode tuiles-du-Nord.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Korte Nobelstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		

	<p><b><u>Korte Sint Janstraat 15</u></b> 4301AE Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : winkel/ woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20c (voorgevel)                  : teruggaand op voorganger uit 18B-19A, in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : historiserend</p> <p>Opmerkingen : Vernieuwde voorgevel</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>                  Verstoring object: <b>3</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b>                  Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p> <p style="text-align: right;">Totaal score: <b>3</b></p>


	<p><b>Korte Sint Janstraat 15</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AE-015</span></p>
	<p>Woonhuis met vernieuwde klokgevel (derde kwart 20ste eeuw) in eenvoudige traditionele stijl (teruggaand op oudere voorganger ter plaatse uit de tweede helft 18de of eerste helft 19de eeuw); pand in opzet waarschijnlijk ouder.</p> <p>Pand met rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep van hardstenen zerken. Klokgevel in orangerode baksteen, op de begane grond gepleisterd en wit geschilderd. Op de begane grond rechts de entree met paneeldeur en bovenlicht en links daarvan twee recente gekoppelde vensters. Begane grond afgesloten met een waterlijst. Op de verdieping recent venster met stolpramen. Geveltop met decoratief muuranker. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Lange Sint Janstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	




	<p><b><u>Krepelstraat 8</u></b> 4301AM Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : opslag                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 17d - 18A-B                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van renaissance</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
<p>Totaal score: <b>10</b></p>		

	<p><b>Krepelstraat 8</b></p> <p style="text-align: right;">ZiZe 4301 AM-008</p> <p><b>Opstagnruimte (oorspronkelijk woonhuis) in traditionele stijl, met trapgevel uit de late 17de of 18de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand met rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Gecementeerde stoep. Bakstenen trapgevel met gebakken dekplaten. Op de begane grond een dubbele glazen deur met bovenlicht. In de top een schuifvenster met vierdelig onderlicht en hierboven een ontlastingsboog.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Krepelstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>



	<p><b>Krepelstraat 16</b> 4301AM Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : bedrijfspand                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 17A-B / 18A-B</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: 1</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 3</p>
<p>Verstoring object: 1</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	<p>Totaal score: <b>11</b></p>

	<p><b>Krepelstraat 16</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AM-016</span></p> <p><b>Opstalruimte (oorspronkelijk woonhuis) in met tuitgevel in traditionele stijl uit de 17de of 18de eeuw.</b></p> <p>Pand met rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage boestwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. In de voorgevel zijn twee soorten baksteen verwerkt: een roodbruine op de begane grond en een lichtrode in de geveltop. Op de lichtrode steen zijn sporen van cementbepoetsing waarneembaar. Op de begane grond heeft het pand een dubbele winkel-deur. Boven de deur is een deel van de oorspronkelijke geprofileerde puibalk zichtbaar. De top heeft op de scheiding met de begane grond een bloktand; hierboven bevindt zich een laadluik met twee deuren. De top, die wordt begrensd door een iets uitkragende rollaag, heeft zeven staafankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Krepelstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>



	<p><b><u>Krepelstraat 22</u></b> 4301AM Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19B</p>	<p>Bouwstijl : invloeden van eclecticisme                  Opmerkingen : Geheel met nr 24 en 26</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>                  Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b>                  Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p> <p style="text-align: right;">Totaal score: <b>8</b></p>

	<p><b>Krepelstraat 22</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AM-022</span></p> <p><b>Woonhuis met gevel in sobere eclectische trant uit de tweede helft van de 19de eeuw; samen met Krepelstraat 24 en 26 een geheel vormend.</b></p> <p>Pand met een bouwlaag en een zolder met borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Voorgevel in rozerode baksteen met op de begane grond rechts de entree met paneeldeur (ca. 1935) en bovenlicht met glas-in-lood en links een gekoppeld venster met schuiframen en glas-in-lood in bovenramen. Op de verdieping boven een doorlopende gecementeerde witgeschilde cordonlijst, een hoge borstwering (attick) met een laag gekoppeld venster onder een segmentboog, beide gedeelde ramen hebben een boogvormige bovenzijde. Gevel afgesloten met doorgaande houten geprofileerde gevellijst. Dakvlakken gedekt met gesmoorde kruispannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel speelt een beeldondersteunende rol in dit gedeelte van de Krepelstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>







	<p><b>Krepelstraat 24</b> 4301AM Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 19B</p>	<p>Bouwstijl : invloeden van eclecticisme</p> <p>Opmerkingen : Geheel met nr 22 en 26</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	<p>Totaal score: <b>8</b></p>

	<p><b>Krepelstraat 24</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AM-024</span></p>
	<p>Woonhuis met gevel in sobere eclectische trant uit de tweede helft van de 19de eeuw; samen met Krepelstraat 22 en 26 een geheel vormend.</p> <p>Pand met een bouwlaag en een zolder met borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Voorgevel in rozerode baksteen met op de begane grond links de entree met paneeldeur (ca. 1935) en bovenlicht met glas-in-lood en rechts een gekoppeld venster met schuiframen. Op de verdieping boven een doorlopende gecementeerde witgeschilderde cordonlijst, een hoge borstwering (attiek) met een laag gekoppeld venster onder een segmentboog, beide gedeelde ramen hebben een boogvormige bovenzijde. Boven de deur een nis gemeenschappelijk met het buurpand Krepelstraat 26. Gevel afgesloten met doorgaande houten geprofileerde gevellijst. Dakvlakken gedekt met gesmoorde kruispannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel speelt een beeldondersteunende rol in dit gedeelte van de Krepelstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	





	<p><b><u>Krepelstraat 25</u></b> 4301AL Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20A met vernieuwde voorgevel                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : historiserend</p> <p>Opmerkingen : Vernieuwde voorgevel</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p>
<p>Verstoring object: <b>3</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>3</b></p>


	<p><b>Krepelstraat 25</b></p>	<p>ZzZe 4301 AL-025</p>
	<p><b>Woonhuis met tuitgevel in sobere trant uit de eerste helft van de 20ste eeuw; pand vermoedelijk ouder van opzet. Recent gerenoveerd.</b></p> <p>Woonhuis met rechthoekige plattegrond van twee bouwlagen en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Voorgevel in de vorm van een tuitgevel in geel-rode baksteen met overkragende halfsteens rollaag. Op de begane grond recente winkelpui met links de entree van de winkel en rechts daar tegenaan een etalagevenster. Op de verdieping venster met zes-ruits schuifraam. In de geveltop eenvoudige staafankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel speelt een beeld-ondersteunende rol in dit gedeelte van de Krepelstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		


	<p><b>Krepelstraat 26</b> 4301AM Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19B</p>	<p>Bouwstijl : eclecticisme                  Opmerkingen : Geheel met nr 22 en 24</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>                  Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b>                  Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
		<p>Totaal score: <b>8</b></p>

	<p><b>Krepelstraat 26</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AM-026</span></p>
	<p><b>Woonhuis met gevel in sobere eclectische trant uit de tweede helft van de 19de eeuw; samen met Krepelstraat 22 en 24 een geheel vormend.</b></p> <p>Pand met een bouwlaag en een zolder met borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Voorgevel in rozerode baksteen met op de begane grond rechts de entree met paneel deur (ca. 1935) en bovenlicht met glas-in-lood en links een gekoppeld schuifvenster met glas-in-lood in de bovenramen. Op de verdieping boven een doorlopende gecementeerde witgeschilde cordonlijst, links een hoge borstwering (attiek) met een laag gekoppeld venster onder een segment-boog, beide gedeelde ramen hebben een boogvormige bovenzijde. Boven de deur een nis gemeenschappelijk met het buurpand Krepelstraat 24. Gevel afgesloten met doorgaande houten geprofileerde gevellijst. Dakvlakken gedekt met gesmoorde kruis-pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel speelt een beeldondersteunende rol in dit gedeelte van de Krepelstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	


	<p><b><u>Krepelstraat 27</u></b> 4301AL Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19d-20a                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>9</b></p>


	<p><b>Krepelstraat 27</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AL-027</span></p> <p><b>Woonhuis met lijstgevel uit de periode rond 1900; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op een rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een half schilddak met de nok evenwijdig aan de straat. Stoep van onregelmatige stukken hardsteen en met kwartronde stoepbekken aan de zij-kanten. Gecementeerde gevel met lijnen hierin ingekrast, die vervolgens wit is geschilderd. Links op de begane grond de entree met paneeldeur en bovenlicht; rechts twee schuifvensters. Alle bovenlichten zijn gevuld met glas-in-lood. Boven de geprofileerde lijst een dakkapel. Op het dakschild rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Krepelstraat.</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b><u>Krepelstraat 35</u></b> 4301AL Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : bedrijfsgebouw Huidige functie : bedrijfsgebouw Categorie : bedrijvigheid Bouwperiode : 20a</p>	<p>Bouwstijl : invloeden van neorenaissance</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 1</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	<p>Totaal score: <b>10</b></p>


	<p><b>Krepelstraat 35</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AL-035</span></p> <p><b>Bedrijfspand met tuitgevel in sobere trant uit het eerste kwart van de 20ste eeuw; pand vermoedelijk ouder van opzet; rechts een lagere aanbouw.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een mansarddak met de nok loodrecht op de straat. Tuitgevel met benedendeel in paarsrode baksteen en het bovendeeel in gele baksteen met afwisselend horizontale banden van twee lagen in rode steen; afdekking met halfsteens rollaag eveneens in paarsrode baksteen doorlopend in de aanzetstukken. Op de begane grond een centrale toegang met pakhuisdeuren bekroond met een segmentboog. In de geveltop een getoogde pakhuisdeur (steens segmentboog) met uitkragende onderdorpel. Geveltop met decoratieve muurankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Aanbouw met een bouwlaag met golvende gevel afdekking met halfsteens rollaag. Een grote getoogde toegang over de gehele breedte met openslaande deuren.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel speelt een beeldondersteunende rol in dit gedeelte van de Krepelstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>





	<p><b><u>Kromme Elleboog 4</u></b> 4301EJ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : schuur / opslagloods                  Huidige functie : garage                  Categorie : bedrijvigheid                  Bouwperiode : 19B</p>	<p>Bouwstijl : invloeden van eclecticisme                  Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 1</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	<p>Totaal score: <b>10</b></p>


	<p><b>Kromme Elleboog 4</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 EJ-004</span></p>
	<p><b>Bedrijfsgebouw (schuur/opslagloods) in sobere eclectische vormen uit de tweede helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand met een onregelmatige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Stoep in cement. In blokverband gepleisterde gevel met op de begane grond drie grote garagedeuren (in de bepleistering de aftekening van de oorspronkelijke situatie met een grote deur met segmentboog en een kleinere toegangsdeur). Op de verdieping een luikopening met luik. Doorgaande geprofileerde cordonband ter plaatse van luikopening verhoogd. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand in dit gedeelte van de Kromme Elleboog.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	




	<p><b><u>Kromme Elleboog 5</u></b> 4301EJ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : schuur / opslag                  Huidige functie : schuur / opslag                  Categorie : bedrijvigheid                  Bouwperiode : 19d</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen : Onderdeel van nr. 3, deels vernieuwde gevel</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>2</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>0</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>2</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Totaal score: <b>8</b></p>


	<p><b>Kromme Elleboog 5</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 EJ-005</span></p> <p>Bedrijfsgebouw (schuur/opslagloods) in sobere traditionele vormen uit het laatste kwart van de 19de eeuw (onderdeel van een groter geheel, waarin latere gevel!).</p> <p>Pand met een rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met een lage borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Stoep deels in terazzo, deels in cement. Gevel gele baksteen. Venster (oorspronkelijk luikopening!) met steens segmentboog. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand in dit gedeelte van de Kromme Elleboog.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b><u>Kromme Elleboog 8-10</u></b> 4301EJ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : schuur / opslagloods                  Huidige functie : schuur / opslag / garage                  Categorie : bedrijvigheid                  Bouwperiode : 19B</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 2</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	<p>Totaal score: <b>9</b></p>


	<p><b>Kromme Elleboog 8-10</b> <span style="float: right;">ZZe 4301 EJ-008</span></p> <p><b>Bedrijfsgebouw (schuur/opslagloods) in sobere traditionele vormen uit de tweede helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand met vrijwel rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder zonder borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Gevels in gele baksteen. Links twee vensters met roedenramen (oorspronkelijk luikopeningen?). Rechts een venster met daarnaast de toegang (schuifdeur), met daarboven een luik. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand in dit gedeelte van de Kromme Elleboog.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>



	<p><b>Lammermarkt 1</b> 4301ES Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 19d</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen : Spiegelbeeld van Lammermarkt 3</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	<p>Totaal score: <b>8</b></p>

	<p><b>Lammermarkt 1</b></p>	<p>ZiZe 4301 ES-001</p>
	<p><b>Woonhuis in sobere traditionele vormen uit het laatste kwart van de 19de eeuw. Spiegelbeeld van Lammermarkt 3.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Stoep van hardstenen tegels met dito opsluitbanden. Gevels in oranje-rode baksteen met langs de zijgevel een gecementeerde plint. Voorgevel met rechts een entreepartij waarin paneeldeur met bovenlicht gescheiden door eenvoudig geprofileerd kalf. Links een tweelichtvenster met houten middenstijl en zesruits schuiframen. Gevel aan de bovenzijde afgesloten met bakgoot op geprofileerde klossen. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel speelt een beeldondersteunende rol in dit gedeelte van de Lammermarkt.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		





	<p><b>Lammermarkt 3</b> 4301ES Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19d</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen : Spiegelbeeld van Lammermarkt 1</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	<p>Totaal score: <b>8</b></p>


	<p><b>Lammermarkt 3</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 ES-003</span></p> <p><b>Woonhuis in sobere traditionele vormen uit het laatste kwart van de 19de eeuw. Spiegelbeeld van Lammermarkt 1.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Stoep van hardstenen tegels met dito opsluitbanden. Gevels in oranje-rode baksteen met langs de zijgevel een gecementeerde plint. Voorgevel met links een entreepartij waarin paneeldeur met bovenlicht gescheiden door eenvoudig geprofileerd kalf. Rechts een tweelichtvenster met houten middenstijl en zesruits schuiframen. Gevel aan de bovenzijde afgesloten met bakgoot op geprofileerde klossen. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel speelt een beeldondersteunende rol in dit gedeelte van de Lammermarkt.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>




	<p><b>Lammermarkt 10</b> 4301ET Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19B                                    in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>10</b></p>

	<p><b>Lammermarkt 10</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 ET-010</span></p> <p><b>Woonhuis in sobere traditionele vormen uit de tweede helft van de 19de eeuw (in opzet mogelijk ouder).</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat; aan de voorzijde een wolfseind. In blokverband gepleisterde afgeknotte klokgevel met zware houten geprofileerde gevelijst. Op de begane grond links de entree met nieuwe deur en bovenlicht en recht een nieuw langgerekt venster met opdeling. Op de eerste verdieping twee schuifvensters met uitwendige metalen rolluiken. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Lammermarkt.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b>Lammermarkt 11</b> 4301ES Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : achterhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19d</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen : In opzet achterhuis van Varremarkt 21</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: 1</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	<p>Totaal score: <b>10</b></p>

	<p><b>Lammermarkt 11</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 ES-011</span></p> <p><b>Woonhuis in sobere traditionele vormen uit het laatste kwart van de 19de eeuw. In opzet achterhuis van Varremarkt 21.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Stoep van klinkerbestrating met hardstenen opsluitbanden. Gepleisterde gevel met rechts een entreepartij waarin vlakke deur met bovenlicht. Links twee schuifvensters met zesruits schuiframen. Kozijnen met licht getoogde bovendorpels. Gevel aan de bovenzijde afgesloten met bakgoot op geprofileerde klossen. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Lammermarkt.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b>Lammermarkt 13</b> 4301ES Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : bedrijfspand?                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : bedrijvigheid                  Bouwperiode : 19d</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldbepalende situering: 1</p>	<p>Totaal score: 9</p>

	<p><b>Lammermarkt 13</b></p>	<p>ZiZe 4301 ES-013</p>
	<p><b>Woonhuis in sobere traditionele vormen uit het laatste kwart van de 19de eeuw (in opzet mogelijk ouder).</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. In de bestrating voor de deur is een molensteen opgenomen. Gevel in baksteen (wit geschilderd) met in het midden openslaande deuren met glasroeden en rechts een dubbele deurpartij. Uiterst links een venster met een zesruits roedenverdeling. Gevel aan de bovenzijde afgesloten met mastgoot op geprofileerde klossen. Voordakvlak gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Lammermarkt.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		

	<p><b>Lammermarkt 24</b> 4301ET Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19B                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 1</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 1</p>
<p>Verstoring object: 1</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
		<p>Totaal score: 7</p>

	<p><b>Lammermarkt 24</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 ET-024</span></p> <p><b>Woonhuis met voorgevel uit de tweede helft van de 19de eeuw, in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand met rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering met de nok loodrecht op de straat. Stoep van hardstenen tegels en dito opsluitband, aan beide zijden waaiervormige hekken. In blokverband gepleisterde, wit geschilderde, afgetopte klokgevel met houten geprofileerde gevellijst met grijs geschilderde plint. Op de begane grond rechts de entree met paneeldeur en tweedelig bovenlicht; links twee vensters met zesruits schuiframen. Op de verdieping een gekoppeld venster met zesruits ramen met (klep)bovenramen. [Kozijnen, ramen en deur recentelijk vervangen]. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand in dit gedeelte van de Lammermarkt.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>



	<p><b>Lammermarkt 30-32</b> 4301ET Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : pakhuis                  Huidige functie : garage                  Categorie : pakhuis / opslag                  Bouwperiode : 19A</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen : Betreft enkel nr. 30</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>2</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Totaal score: <b>9</b></p>

	<p><b>Lammermarkt 30-32</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 ET-030</span></p>
	<p><b>Bedrijfsruimte (pakhuis/garage) in sobere traditionele vormen uit de eerste helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Klokgevel in gele baksteen met als afdekking een rollaag in paarsrode baksteen; hardstenen aanzetstukken en dito afdekplaat. Op de begane grond dubbele deuren met halfsteens ontlastingsboog. Metselwerk onlangs volledig vernieuwd. In de geveltop een schuifraam met T-venster. Tevens drie latere gevorkte muurankers. Dakvlakken gedekt met Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Lammermarkt.</p> <p>-----</p> <p>Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	














	<p><b><u>Lange Nobelstraat 2</u></b> 4301HE Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : hotel (woonhuis?)                  Huidige functie : winkel                  Categorie : bedrijvigheid                  Bouwperiode : 19B                  Linker deel mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen : Gevel 2a opnieuw opgemetseld</p>	

Ontstaansgeschiedenis: 2	Bouwstijl: 2	Uniciteit/ zeldzaamheid: 2
Verstoring object: 2	Beeldbepalende situering: 2	
Totaal score: <b>10</b>		

	<p><b>Lange Nobelstraat 2</b> <span style="float: right;">ZZz 4301 HE-002</span></p> <p><b>Hotel/café/restaurant met voorgevel in sobere traditionele trant uit de tweede helft van de 19de eeuw (linker deel betreft vermoedelijk ouder pand).</b></p> <p>Groot breed pand op vrijwel rechthoekige plattegrond, waarvan het linker deel met twee bouwlagen en een schilddak en het rechter deel met twee bouwlagen en een plat dak. In blokverband gepleisterde en witgeschilderde voorgevel met gevellijst. Op de begane grond van links naar rechts: een entree met dubbel deuren en een gedeeld bovenlicht; een schuifvenster; een breed samengesteld venster; een breed schuifvenster en een entree met bovenlicht. Op de eerste verdieping drie samengestelde kozijnen met uitzet- en klepramen. Zijgevel in paars-rode baksteen met verschillende vensters, deels uitgevoerd als schuifraam (oorspronkelijk). Diverse eenvoudige staafankers. Zijgevel aan de bovenzijde afgesloten met boeideel. Kap boven het linker bouwdeel gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldbepalende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Lange Nobelstraat en de Schuithaven.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>



	<p><b><u>Lange Nobelstraat 13</u></b> 4301HD Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : winkel / woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : winkel (woonhuis)                  Bouwperiode : 19B                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 2</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
		<p>Totaal score: <b>12</b></p>

	<p><b>Lange Nobelstraat 13</b> <span style="float: right;">ZZz 4301 HD-013</span></p> <p><b>Winkel/woonhuis met gepleisterde lijstgevel in sobere traditionele trant uit de tweede helft van de 19de eeuw, in aanleg mogelijk ouder.</b></p> <p>Dubbelpand met rechthoekige plattegrond van een bouwlaag en een zolder, links onder een mansardedak en rechts onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat; rechts aan de voorzijde een wolfseinde. Stoep van hardstenen zerken en tegels met dito opsluitbanden. In blokverband gepleisterde witgeschilderde voorgevel met zwart geschilderde plint. Op de begane grond centrale entree (recent) met rechts winkelpui en links twee vensters met schuiframen. Op de verdieping links en rechts twee gekoppelde vensters met schuiframen met driedelige bovenlichten. Vensters staan op een smalle doorlopende cordonband. Gevel aan de bovenzijde afgesloten met geprofileerde houten gevellijst. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand in dit gedeelte van de Lange Nobelstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>



**Lange Nobelstraat 14**

4301HE Zierikzee

Oorspr. functie	: winkel / woonhuis
Huidige functie	: winkel / woonhuis
Categorie	: winkel (woonhuis)
Bouwperiode	: 19A / 20a (pui) in opzet mogelijk ouder
Bouwtijl	: winkelpui met Jugendstil invloeden, neoclassicisme
Opmerkingen	:

Ontstaansgeschiedenis: 2

Bouwtijl: 2

Uniciteit/ zeldzaamheid: 2

Verstoring object: 0

Beeldbepalende situering: 2

Totaal score: **12**



**Lange Nobelstraat 14**

ZiZe 4301 HE-014

**Winkel/woonhuis in sobere traditioneel-neoclassicistische trant uit de eerste helft van de 19de eeuw met winkelpui uit het eerste kwart van de 20ste eeuw met decoraties ontleend aan de Nieuwe Kunst.**


Pand met hoofdopzet op vrijwel rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder zonder borstwering onder een zadeldak met dakschild aan de voorzijde. In blokverband gepleisterde voorgevel met zware gevellijst in de vorm van verkort hoofdgestel ter breedte van vier vensterassen. Op de begane grond een winkelpui met aan weerszijden twee lisenen in rode strengperssteen met hoog hardstenen basement en dito opzetstuk in vormen ontleend aan de Nieuwe Kunst. Boven de pui een doorgaande latei met daarop een geprofileerde lijst in kopse baksteen. Dubbele winkelpui (oorspronkelijk twee winkels?) met twee toegangen gescheiden door een penant in rode baksteen met hoog hardstenen basement. Houten puin op hardstenen basement met op de hoek gebogen ruit en aan de bovenzijde een strook met kleine raampjes. Op de eerste verdieping vier schuifvensters met bovenramen voorzien van een verticale middenroede. Op het voordakschild een niet-oorspronkelijke of sterk gewijzigde dakkapel.


Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldbepalende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Lange Nobelstraat.


-----  
Opmerkingen:

*Redengevende beschrijving*


	<p><b><u>Lange Nobelstraat 20</u></b> 4301HE Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 19d</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neorenaissance</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 1</p>	<p>Bouwstijl: 2</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 1</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
		<p>Totaal score: <b>10</b></p>


	<p><b>Lange Nobelstraat 20</b></p>	<p>ZiZe 4301 HE-020</p>
	<p><b>Winkel/woonhuis met voorgevel in sobere neorenaissance-trant uit het laatste kwart van de 19de eeuw (tweelingpand met Lange Nobelstraat 22).</b></p> <p>Pand met hoofdopzet op vrijwel rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder zonder borstwering onder een zadeldak met dakschild aan de voorzijde. Voorgevel in rode baksteen (wit geschilderd) met gevelijst in de vorm van verkort hoofdgestel ter breedte van drie vensterassen. Entroepartij en venster daarboven opgenomen is risaliet. Gepleisterde speklagen en dito blokken in de strekken boven de vensters. Hardstenen plint en doorgaande geprofileerde lijst als afsluiting van de borstwering. Geprofileerde cordonband onder de vensters op de eerste verdieping. Op de begane grond links de entree met niet-oorspronkelijk voordeur en rechts twee sterk gewijzigde vensters (oorspronkelijk T-ramen; vgl. eerste verdieping). Op de eerste verdieping drie schuifvensters met T-ramen. Dakvlakken gedekt met Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldbepalende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Lange Nobelstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		

	<p><b><u>Lange Nobelstraat 22</u></b> 4301HE Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : winkel / woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19d</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neorenaissance</p> <p>Opmerkingen : Tweelingpand Lange Nobelstraat 20</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 1</p>	<p>Bouwstijl: 2</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 1</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
		<p>Totaal score: <b>10</b></p>

	<p><b>Lange Nobelstraat 22</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 HE-022</span></p>
	<p><b>Winkel/woonhuis met voorgevel in sobere neorenaissance-trant uit het laatste kwart van de 19de eeuw (tweelingpand met Lange Nobelstraat 20).</b></p> <p>Pand met hoofdopzet op vrijwel rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder zonder borstwering onder een zadeldak met dakschild aan de voorzijde. Voorgevel in rode baksteen (wit geschilderd) met gevellijst in de vorm van verkort hoofdgestel ter breedte van twee vensterassen. Gepleisterde speklagen en dito blokken in de strekken boven de vensters. Hardstenen plint en doorgaande geprofileerde lijst als afsluiting van de borstwering. Geprofileerde cordonband onder de vensters op de eerste verdieping. Op de begane grond rechts de entree tot de winkel met latere voordeur en links daarvan twee sterk gewijzigde vensters (oorspronkelijk T-ramen, vgl. eerste verdieping Lange Nobelstraat 20). Op de eerste verdieping twee schuifvensters met quasi-historische roedenverdeling. Dakvlakken gedekt met Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldbepalende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Lange Nobelstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	





	<p><b><u>Lange Nobelstraat 26-28</u></b> 4301HG Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : winkel / woonhuis                  Huidige functie : winkel / woonhuis                  Categorie : winkel (woonhuis)                  Bouwperiode : 19A, 20a (winkelpui)                  in opzet mogelijk ouder</p>	<p>Bouwstijl : neoclassicisme, eclecticisme (winkelpui)                  Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2                  Versterking object: 0</p>	<p>Bouwstijl: 2                  Beeldbepalende situering: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p> <p style="text-align: right;">Totaal score: <b>10</b></p>

	<p><b>Lange Nobelstraat 26-28</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 HE-026</span></p>
	<p>Winkel/woonhuis in sobere traditioneel-neoclassicistische trant uit de eerste helft van de 19de eeuw (in opzet mogelijk ouder), met winkelpui uit het eerste kwart van de 20ste eeuw met decoraties in laat-eclectische trant van architect .....? Opzij een lagere schuur die in opzet aanzienlijk ouder is.</p> <p>Pand met hoofdopzet op vrijwel rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder met lage borstwering onder een schilddak met de nok evenwijdig aan de straat. In blokverband gepleisterde voorgevel met zware gevellijst in de vorm van verkort hoofdgestel ter breedte van zes vensterassen. Op de begane grond een dubbele winkelpui (oorspronkelijk twee winkels?) met aan weerszijden en in het midden lisenen, met daartussen een boogfries waaronder de getoogde ontlastingsbogen van de deuren en etalagevensters. Alles in gele, oranje en rode strengperssteen met hardstenen basement, dito kraagstenen voor de stalen lateien en kalkstenen consoles in het fries. Op de eerste verdieping zes schuifvensters met zesruits ramen met architraafomlijsting in pleisterwerk en een gepleisterd paneel in eclectische trant boven elk venster. Op het voordakvlak twee later dakkapellen met vierruits schuiframen. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Opzij (links) van het gebouw een lagere schuur van één bouwlaag met een zolder zonder borstwering onder een zadeldak met schild aan de linkerzijde. Indeling van de gevel op de begane grond modern.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldbepalende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Lange Nobelstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	




	<p><b><u>Lange Nobelstraat 29</u></b> 4301HD Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis / schuur                  Huidige functie : woonhuis / garage                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20B                  pand uit 19B, in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : historiserend</p> <p>Opmerkingen : Vernieuwde voorgevel</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p>
<p>Verstoring object: <b>3</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>1</b></p>


	<p><b>Lange Nobelstraat 29</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 HD-029</span></p> <p>Woonhuis/garage in opzet uit de tweede helft van de 19de eeuw.</p> <p>Pand met vrijwel rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Vernieuwde voorgevel met orangerode baksteen. Grote garagedeur met driedelig bovenlicht. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand in dit gedeelte van de Lange Nobelstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b>Lange Nobelstraat 31</b> 4301HD Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 19B in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>11</b></p>

	<p><b>Lange Nobelstraat 31</b></p>	<p>ZiZe 4301 HD-031</p>
	<p>Woonhuis/garage in opzet uit de tweede helft van de 19de eeuw; oorspronkelijk een geheel met Lange Nobelstraat 29.</p> <p>Pand met vrijwel rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Stoep van hardstenen tegels met bakstenen rollaag als afsluitband met twee recente zijhekken. Rechter deel voorgevel pand/woonhuis in blokverband gepleisterd witgeschilderd. Op begane grond rechts de entree met paneeldeur en bovenlicht met geometrische roedenverdeling en links twee vensters met zesruits schuiframen [2 x (1 + 2)]. Op de verdieping een dakkapel met twee vensters met driedelige openslaande ramen [1 x 3/1 x 3]. Gevel aan de bovenzijde afgesloten met geprofileerde houten gevellijst. Eenvoudige staafankers tussen de begane grond en zolder. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand in dit gedeelte van de Lange Nobelstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		


	<p><b><u>Lange Nobelstraat 41</u></b> 4301HG Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : pakhuis                  Huidige functie : bedrijfspannd                  Categorie : pakhuis / opslag                  Bouwperiode : 19c</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen : Nr. 41 a</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>2</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>3</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	<p>Totaal score: <b>12</b></p>


	<p><b>Lange Nobelstraat 41</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 HD-041</span></p> <p><b>Bedrijfsgebouw (oorspronkelijk pakhuis) uit het derde kwart van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met een wolfseind met de nok loodrecht op de straat. Stoep in gele klinkerbestrating. Voorgevel in de vorm van een afgeknotte tuitgevel in rood-bruine baksteen en een gecementeerde witgeschildeerde plint. Op de begane grond een centrale toegang met pakhuisdeuren. Links en rechts daarvan een maarsopening met gietijzeren ramen met geometrische roedenverdeling. Vensters en toegang bekroond met segmentbogen. Op de verdieping een groot centraal venster met pakhuisdeuren/luiken, bekroond met een segmentboog in baksteen, met links en rechts van het venster een oculus omcirkeld met een steens rollaag en platte laag. Geveltop met eenvoudige staafankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand in dit gedeelte van de Lange Nobelstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b><u>Lange Nobelstraat 44</u></b> 4301HG Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19B</p> <p>Bouwstijl : neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
<p>Totaal score: <b>11</b></p>		

	<p><b>Lange Nobelstraat 44</b></p>	<p>ZiZe 4301 HG-044</p>
	<p><b>Woonhuis in sobere traditionele vormen uit de tweede helft van de 19 de eeuw.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder zonder borstwering onder een schilddak met de nok loodrecht op de straat. In blokverband gepleisterde lijstgevel met geprofileerde gevellijst in de vorm van verkort hoofdgestel. Op de begane grond rechts de entree met later voordeur (ca. 1930) en bovenlicht met glas-in-lood. Links twee schuifvensters met T-ramen en glas-in-lood in de bovenramen. Op de eerste verdieping twee dito schuifvensters op doorgaande geprofileerde cordonband. Zijgevels eveneens gepleisterd (cement) in blokverband. Dakvlakken gedekt met gesmoorde Hollandse pannen. Langs zijgevels zinken goten op beugels. Rechts van het huis een garage met gepleisterde voorgevel afgesloten met geprofileerde gevellijst.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Lange Nobelstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		




	<p><b><u>Lange Nobelstraat 53</u></b> 4301HD Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : bedrijfspand / woonhuis                  Huidige functie : café / woonhuis                  Categorie : bedrijvigheid (woonhuis)                  Bouwperiode : 19d</p>	<p>Bouwstijl : invloeden van neoclassicisme                  Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	<p>Totaal score: <b>11</b></p>

	<p><b>Lange Nobelstraat 53</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 HD-053</span></p>
	<p><b>Woonhuis/café in sobere traditionele vormen uit het laatste kwart van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat en een wolfseind aan de voorzijde. Hardstenen stoep. Lage bakstenen halsgevel met geprofileerde gevellijst in de vorm van verkort hoofdstel. Op de begane grond in het midden de entree met later voordeur en bovenlicht (thans uitgebroken i.v.m. afzuiginstallatie). Aan weerszijden schuifvensters met roedenverdeling in de bovenramen, houten lekorpels. Op de eerste verdieping gekoppeld dubbel schuifvenster met roedenverdeling [3 x (1 + 2)]. Zijgevels eveneens in baksteen. Dakvlakken gedekt met rode opnieuw verbeterde Hollandse pannen. Langs zijgevel zinken goot op beugels.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Lange Nobelstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	




	<p><b><u>Lange Sint Janstraat 2</u></b> 4301AJ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20a</p>	<p>Bouwstijl : invloeden van neorenaissance</p> <p>Opmerkingen : Tweelingpand met Lange Sint Janstraat 4</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Totaal score: <b>8</b></p>


	<p><b>Lange Sint Janstraat 2</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AJ-002</span></p>
	<p>Woonhuis in sobere traditionele vormen uit het eerste kwart van de 20ste eeuw; tweelingpand met Lange Sint Janstraat 4.</p> <p>Pand met een rechthoekige plattegrond met een borwlang en een zolder met een lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep van gele tegels met hardstenen opkuijbanden, een geheel met stoep van buurpand. Tuiggevel in gele baksteen met gecementeerde grijs geschilderde plint en met afdekking in de vorm van een rollaag in gele baksteen; hardstenen aanzetstukken en dito afdekplaat. Op de begane grond links de entree met oorspronkelijke panneldeur en bovenlicht en rechts een gekoppeld kozijn met T-ramen. Entree en vensters bekroond met halfstecus strek in rode baksteen met centraal een gecementeerde witgeschilderde sluitsteen. Op de verdieping een T-venster met vergelijkbare bekroning. Geveltop met gietijzeren dubbele lidcankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand in dit gedeelte van de Lange Sint Janstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	


	<p><b><u>Lange Sint Janstraat 3</u></b> 4301AH Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20a</p>	<p>Bouwstijl : invloeden van neorenaissance</p> <p>Opmerkingen : Tweelingpand met Lange Sint Janstraat 5</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Totaal score: <b>8</b></p>

	<p><b>Lange Sint Janstraat 3</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AH-003</span></p>
	<p>Woonhuis in eenvoudige traditionele stijl uit het eerste kwart van de 20ste eeuw (oorspronkelijk tweelingpand met Lange Sint Jansstraat 5).</p> <p>Pand met een rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met een lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep. Tuitgevel in rood-gele baksteen met rollaag van rode baksteen als afdekking. Op de begane grond rechts de entree met paneel deur en bovenlicht en links twee vernieuwde T-vensters; in de geveltop eveneens een T-venster. Alle muuropeningen hebben een strek in rode baksteen met centraal gecementeerde sluitsteen. Geveltop met smeedijzeren lelie-ankers. Op de scheiding met het buurpand bevindt zich een gevelsteen. Dakvlakken gedeekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Lange Sint Janstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	


	<p><b>Lange Sint Janstraat 4</b> 4301AJ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20a</p>	<p>Bouwstijl : invloeden van neorenaissance</p> <p>Opmerkingen : Tweelingpand met Lange Sint Janstraat 2</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Totaal score: <b>8</b></p>


	<p><b>Lange Sint Janstraat 4</b></p>	<p>ZiZz 4301 AJ-004</p>
	<p>Woonhuis in sobere traditionele vormen uit het eerste kwart van de 20ste eeuw; tweelingpand met Lange Sint Janstraat 2.</p> <p>Pand met een rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met een lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep van gele tegels met hardstenen opsluitbanden, een geheel met stoep van buurpand. Tuitgevel in gele baksteen met gecementeerde grijs geschilderde plint en met aflekking in de vorm van een rollaag in gele baksteen; hardstenen aanzetstukken en dito aflekplaat. Op de begane grond rechts de entree met oorspronkelijke paneeldeur en bovenlicht en links een gekoppeld kozijn met T-ramen. Entree en vensters bekroond met halfsteens strek in rode baksteen met centraal een gecementeerde witgeschilderde sluitsteen. Op de verdieping een T-venster met vergelijkbare bekroning. Geveltop met gietijzeren dubbele lelie-ankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand in dit gedeelte van de Lange Sint Janstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		

	<p><b><u>Lange Sint Janstraat 6</u></b> 4301AJ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19B</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Totaal score: <b>8</b></p>

	<p><b>Lange Sint Janstraat 6</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AJ-006</span></p>
	<p><b>Woonhuis met gevel (benedendeel vernieuwd) in sobere traditionele trant uit de tweede helft van de 19de eeuw, in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep van hardstenen zerken. Tuiggevel in paarsrode baksteen met afdekking in de vorm van rollaag. Hardstenen aanzetstukken en dito afdekplaat. Benedendeel van de gevel gepleisterd. Op de begane grond links de entree met paneeldeur en vierdelig bovenlicht, rechts daarvan een twee (vernieuwde) achtruits schuiframen [2 x (1 + 3)] waarvan de bovenste ruiten lager zijn. Op de verdieping een T-venster. Geveltop met gietijzeren dubbele leliëankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand in dit gedeelte van de Lange Sint Janstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	





	<p><b><u>Lange Sint Janstraat 11</u></b> 4301AH Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : - Huidige functie : - Categorie : - Bouwperiode : -</p>	<p>Bouwstijl : - Opmerkingen : Rijksmonument</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis:</p>	<p>Bouwstijl:</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid:</p>
<p>Verstoring object:</p>	<p>Beeldbepalende situering:</p>	<p>Totaal score:</p>


	<p><b>Lange Sint Janstraat 11</b></p>	<p>ZiZe 4301 AH-011</p>
	<p><b>Woonhuis in sobere traditionele stijl met klokgevel uit de 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op een rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met stoeptegels en gemetselde opsluitrand. De klokgevel met rollaag is gecementeerd, waarop een horizontale lijnen zijn aangebracht en vervolgens wit is geschilderd. Op de begane grond links de entree met deur en bovenlicht en rechts hiervan een gekoppeld venster met twee schuifvensters met roedenverdeling [3 x (1 + 3)]. In de top een schuifvenster [3 x (1 + 2)] en vijf muurankers. Dakvlakken gedekt met rode muldenpannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Lange Sint Janstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		



	<p><b><u>Lange Sint Janstraat 13</u></b> 4301AH Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 18B-19A                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>                  Versterking object: <b>0</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b>                  Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p> <p style="text-align: right;">Totaal score: <b>8</b></p>

	<p><b>Lange Sint Janstraat 13</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AH-013</span></p> <p><b>Woonhuis in sobere traditionele stijl met een klokgevel uit de tweede helft van de 18de of eerste helft van de 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met hardstenen tegels en dito opsluitrand. De gecementeerde wit geschilderde klokgevel heeft een bekronende rollaag. Op de begane grond links een entree met een paneeldeur en bovenlicht met geometrische roedenverdeling; rechts een zesruits schuifvenster. In de top een dito venster en vier muurankers. Op de dakschilden rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Lange Groendal.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b><u>Lange Sint Janstraat 15</u></b> 4301AH Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 18B-19A                                    : in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>11</b></p>

	<p><b>Lange Sint Janstraat 15</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AH-015</span></p> <p><b>Woonhuis in sobere stijl met een lijstgevel uit de tweede helft van de 18de of de eerste helft van de 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder met lage borstwering onder een schilddak met de nok loodrecht op de straat. Gecementeerde stoep met een natuurstenen opsluitrand. De lijstgevel is op de begane grond bepleisterd en wit geschilderd en op de verdieping wit geschilderd. Op de begane grond rechts een entree met een paneel deur en een bovenlicht; links hiervan een gekoppeld venster met twee zesruits schuifvensters. Op de verdieping twee dito vensters. Boven de geprofileerde gevellijst bevinden zich op de dakschilden rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Lange Sint Janstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>




	<p><b>Lange Sint Janstraat 21</b> 4301AH Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis / garage                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19d-20a                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>                  Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b>                  Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
		<p>Totaal score: <b>8</b></p>


	<p><b>Lange Sint Janstraat 21</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AH-021</span></p> <p><b>Woonhuis en garage met tuitgevel uit de periode rond 1900; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder met een hoge borstwering onder een gebroken kap met de nok loodrecht op de straat. Stoep van straatklinkers en een cementen opsluitrand. De tuitgevel met rollaag is gecementeerd en van horizontale lijnen en strekken boven de vensters voorzien. Op de begane grond een garagedeur met bovenlicht. Op de verdieping twee schuifvensters. In de top een T-venster.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Lange Sint Janstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>









	<p><b><u>Lange Sint Janstraat 44</u></b> 4301AK Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 18d-19a in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b> Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b> Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p> <p style="text-align: right;">Totaal score: <b>8</b></p>

	<p><b>Lange Sint Janstraat 44</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AK-044</span></p> <p><b>Woonhuis in sobere traditionele stijl met een tuitgevel uit de late 18de of vroege 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Gecementeerde stoep en gemetselde opsluitrand; aan beide zijden recente eenvoudige stoephekken. Gecementeerde en vervolgens van horizontale groeven voorziene tuitgevel met rollaag; de begane grond is wit geschilderd. Rechts op de begane grond de entree met paneeldeur en bovenlicht; links een gekoppeld venster met twee schuiframen. Links op de scheiding van de twee lagen een muuranker (strijk balk). In de top een vieruits schuifvenster.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Lange Sint Janstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b>Lange Sint Janstraat 51</b> 4301AH Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : Ca. 1900 in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>8</b></p>

	<p><b>Lange Sint Janstraat 51</b></p>	<p>ZiZe 4301 AH-051</p>
	<p><b>Woonhuis met tuitgevel uit de periode rond 1900; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand met een rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Voorgevel: gepleisterde en wit geschilderde tuitgevel met dito rollaag met aan de bovenzijde een afleekplaat. Op de begane grond rechts de entree met paneeldeur en bovenlicht met glas-in-lood en links een schuifvenster met bovenraam voorzien van glas-in-lood. Op de verdieping een schuifvenster. Geveltop met gietijzeren lelie-anker. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Lange Sint Janstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		


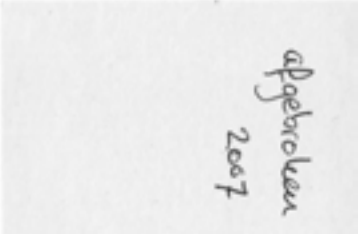
	<p><b><u>Lange Sint Janstraat 56</u></b> 4301AK Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                      Huidige functie : bedrijfspan                      Categorie : wonen                      Bouwperiode : 18A-B                      opzet vermoedelijk 17de eeuws</p> <p>Bouwstijl : invloeden van renaissance</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>1</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>9</b></p>

	<p><b>Lange Sint Janstraat 56</b></p>	<p>ZzZe 4301 AK-056</p>
	<p><b>Pakhuis in traditionele stijl met tuitgevel uit de 18de eeuw; in opzet waarschijnlijk ouder (17de eeuw).</b></p>	
	<p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Gecementeerde stoep. Tuitgevel in gele baksteen met een uitkragende rollaag van rodere baksteen. Op de begane grond een driedelige pakhuisdeur, afgehangen op duimen. In de top van de gevel een venster met kalf en kleppend bovenraam. Daaronder een bloktand die niet de gehele breedte van de gevel beslaat. Boven het raam een iets uitkragende ontlastingsboog. Verder in de top drie smeedijzeren sierankers.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Lange Sint Janstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		

	<p><b><u>Lange Sint Janstraat 58</u></b> 4301AK Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19B                                    in opzet ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neorenaissance</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
<p>Totaal score: <b>11</b></p>		

	<p><b>Lange Sint Janstraat 58</b></p>	<p>ZiZe 4301 AK-058</p>
	<p><b>Woonhuis in traditionele trant met trapgevel uit de 18de of 19de eeuw; in opzet ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Granito stoep met een rode dito buitenrand. Gepleisterde en wit geschilderde trapgevel met natuurstenen (?) dekplaten. Op de begane grond rechts de entree met glasdeur met ijzerwerk en links een schuifvenster [4 x (1 + 2)]. In de top een venster met een kalf; beneden openslaande ramen en boven een klepraam. In de geveltop drie gietijzeren rozetankers. Op de hoogste trap een obelisk.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Lange Sint Janstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		

<p><b>Maarstraat 4</b> 4301HA Zierikzee</p>		
Oorspr. functie	:	-
Huidige functie	:	-
Categorie	:	-
Bouwperiode	:	-
Bouwstijl	:	-
Opmerkingen	:	Afgebroken in 2007
Ontstaansgeschiedenis:	Bouwstijl:	Uniciteit/ zeldzaamheid:
Verstoring object:	Beeldbepalende situering:	Totaal score:

	<p><b>Maarstraat 4</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 HA-004</span></p> <p><b>Bedrijfspand (oorspronkelijk pakhuis, thans garage) met traditionele gevel uit de eerste helft van de 18de eeuw (in aanleg mogelijk ouder).</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder met borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Tuitgevel in gele baksteen met afdekking in de vorm van een halfsteens rollaag van paarsrode baksteen; hals afgedekt met plavuizen. Op de begane grond grote brede garage-deuren met afgetimmerde latei; aan weerszijden smalle penanten. In de geveltop een kozijn met (hooi)luik.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Maarstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	



<b>Maarstraat 8</b>		
4301HA Zierikzee		
Oorspr. functie	:	-
Huidige functie	:	-
Categorie	:	-
Bouwperiode	:	-
Bouwstijl	:	-
Opmerkingen	:	Afgebroken in 2007
Ontstaansgeschiedenis:	Bouwstijl:	Uniciteit/ zeldzaamheid:
Verstoring object:	Beeldbepalende situering:	Totaal score:



**Maarstraat 8** ZiZe 4301 HA-008

Bedrijfspand met voorgevel uit de tweede helft van de 19de eeuw, maar in opzet mogelijk ouder.


Pand met rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een schilddak met de nok loodrecht op de straat. Stoep deels met hardstenen tegels en dito opsluitrand. Voorgevel in gele baksteen met garagedeur. Gevel aan bovenzijde afgesloten met eenvoudige houten bakgoot op klossen. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.

Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand in dit gedeelte van de Maarstraat.

-----  
Opmerkingen:

afgebroken  
2007


*Redengevende beschrijving*


	<p><b><u>Manhuisstraat 1</u></b> 4301BK Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : winkel / woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 18-19</p> <p>Bouwstijl : invloeden vanneorenaissance (zijde Poststraat)</p> <p>Opmerkingen : Geen redengevende beschrijving</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>2</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>9</b></p>


<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>
---


	<p><b><u>Manhuisstraat 1 a</u></b> 4301BK Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : winkel / woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 18-19</p> <p>Bouwstijl : invloeden vanneorenaissance (zijde Poststraat)</p> <p>Opmerkingen : Geen redengevende beschrijving</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>2</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>9</b></p>

<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>
---


	<b><u>Manhuisstraat 3</u></b> 4301BK Zierikzee	
	Oorspr. functie	: woonhuis (?)
Huidige functie	: woonhuis	
Categorie	: wonen	
Bouwperiode	: 19A-B	in opzet mogelijk ouder
Bouwstijl	: traditioneel ambachtelijk	
Opmerkingen	:	
Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>	Bouwstijl: <b>1</b>	Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b>
Verstoring object: <b>0</b>	Beeldbepalende situering: <b>2</b>	
		Totaal score: <b>8</b>


	<b>Manhuisstraat 3</b>	ZiZe 4301 BK-00:
	<b>Woonhuis in sobere stijl met lijstgevel uit de negentiende eeuw; in opzet waarschijnlijk ouder.</b>	
<p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een omlopend schilddak. Voor de entree een stoep met twee treden. De bakstenen lijstgevel heeft op de begane grond links de entree met paneeldeur en bovenlicht met rechts hiervan twee zesruits schuifvensters. In de zone tussen de ramen en de gecementeerde lijst en gootlijst met een ojieprofiel, vijf muurankers, waarvan twee van een grote omvang. Op het dakvlak aan de linkerzijde rode Hollandse pannen, rechts gesmoorde Hollandse pannen, die ook op het rechter zijvlak waarneembaar zijn.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Manhuisstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>		
<i>Redengevende beschrijving</i>		

	<b>Manhuisstraat 11</b> 4301BK Zierikzee	
	Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 20a	Bouwstijl : neorenaissance Opmerkingen : Onderdeel van blok Manhuisstraat 11-23
Ontstaansgeschiedenis: 2 Verstoring object: 0	Bouwstijl: 2 Beeldbepalende situering: 3	Uniceit/ zeldzaamheid: 2 Totaal score: 14


	<b>Manhuisstraat 11</b>	ZiZe 4301 BK-011
	<p><b>Woonhuis met voorgevel met trapgevel uit de eerste kwart van de 20ste eeuw. Onderdeel van een blokje woningen Manhuisstraat 11-23.</b></p> <p>Pand met een rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Twee hardstenen treden voor de entree en een stoep van rode klinkers met betonnen rand. Voorgevel in de vorm van een trapgevel van paarsrode baksteen met hardstenen platen op de treden en een gepleisterde witgeschilderde plint. Op de begane grond links de entree met paneeldeur en bovenlicht en rechts twee T-vensters. Vensters en entree bekroond met segmentbogen en geglaazuurde tegeldecoratie in boogvelden. Op de verdieping een centraal geplaatst T-venster met openslaande ramen en klepraam (recent gewijzigd), bekroond met een halve cirkelboog en een boogveld met tegeldecoratie. Geveltop met decoratieve staafankers. Dakvlakken gedekt met gesmoorde tuiles-du-nord.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand in dit gedeelte van de Manhuisstraat. De stedenbouwkundige situering (als onderdeel van het blokje Manhuisstraat 11-23) heeft een toevoegende waarde.</p> <p>Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		





	<p><b><u>Manhuisstraat 13</u></b> 4301BK Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20a</p>	<p>Bouwstijl : invloeden van neorenaissance</p> <p>Opmerkingen : Onderdeel van blok Manhuisstraat 11-23</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	<p>Totaal score: <b>11</b></p>


	<p><b>Manhuisstraat 13</b></p> <p style="text-align: right;">ZiZe 4301 BK-013</p>
	<p><b>Woonhuis uit het eerste kwart van de 20ste eeuw. Onderdeel van een blokje woningen Manhuisstraat 11-23.</b></p> <p>Pand met een rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een mansardedak met de nok evenwijdig aan de straat; kap sluit aan op de kap van Manhuisstraat 11. Stoep met rode klinkers en betonnen opsluitbanden. Voortuintje afgezet met ijzeren hek met gietijzeren palen op bakstenen muurtje (in de lijn van de hoekpanden van het blok). Voorgevel van paarsrode baksteen. Op de begane grond rechts de entree met paneeldeur en bovenlicht met glas-in-lood en links twee vensters met schuiframen en glas-in-lood in bovenramen. Muuropeningen bekroond met halfsteens segmentbogen; in de boogvelden geglazuurde tegels. Gevel aan de bovenzijde beëindigd met geprofileerde lijst in cement en hout. Op het voordakvlak een dakkapel met openslaande onderramen en driedelig bovenraam; afdekking in zink met piron. Dakvlak gedekt met gesmoorde tuiles-du-nord.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand in dit gedeelte van de Manhuisstraat. De stedenbouwkundige situering (als onderdeel van het blokje Manhuisstraat 11-23) heeft een toevoegende waarde.</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	

	<p><b><u>Manhuisstraat 15</u></b> 4301BK Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 20a</p>	<p>Bouwstijl : invloeden van neorenaissance</p>
<p>Opmerkingen : Onderdeel van blok Manhuisstraat 11-23</p>		
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
		<p>Totaal score: <b>11</b></p>

	<p><b>Manhuisstraat 15</b></p>	<p>ZiZe 4301 BK-015</p>
	<p><b>Woonhuis uit het eerste kwart van de 20ste eeuw. Onderdeel van een blokje woningen Manhuisstraat 11-23.</b></p>	
<p>Pand met een rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een mansarddak met de nok evenwijdig aan de straat. Stoep met rode klinkers en betonnen opsluitbanden. Voetuutje afgezet met ijzeren hek met gietijzeren palen op bakstenen muurtje (in de lijn van de hoekpanden van het blok). Voorgevel van paarsrode baksteen. Op de begane grond links de entree met paneeldeur en bovenlicht en links twee vensters met schuiframen. Muuropeningen bekroond met halfsteens segmentbogen; in de boogvelden geglaazuurde tegels. Gevel aan de bovenzijde beëindigd met geprofileerde lijst in cement en hout. Op het voordakvlak een dakkapel met openslaande onderramen en driedelig bovenraam; afdekking in zink met piron. Dakvlak gedekt met gesmoorde tuiles-du-nord.</p>		
<p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand in dit gedeelte van de Manhuisstraat. De stedenbouwkundige situering (als onderdeel van het blokje Manhuisstraat 11-23) heeft een toevoegende waarde.</p>		
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		

	<p><b><u>Manhuisstraat 17</u></b> 4301BK Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20a</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neorenaissance</p> <p>Opmerkingen : Onderdeel van blok Manhuisstraat 11-23</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 1</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
		<p>Totaal score: <b>10</b></p>


	<p><b>Manhuisstraat 17</b></p> <p style="text-align: right;">ZiZe 4301 BK-017</p>
	<p><b>Woonhuis uit het eerste kwart van de 20ste eeuw. Onderdeel van een blokje woningen Manhuisstraat 11-23.</b></p> <p>Pand met een rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een mansardedak met de nok evenwijdig aan de straat. Stoep met rode klinkers en betonnen opsluitbanden. Voortuintje afgezet met ijzeren hek met gietijzeren palen op bakstenen muurtje (in de lijn van de hoekpanden van het blok). Voorgevel van paarsrode baksteen. Op de begane grond rechts de entree met recente/niet-oorspronkelijke paneeldeur en bovenlicht en links twee vensters met schuiframen. Muuropeningen bekroond met halfsteens segmentbogen, in de boogvelden geglazuurde tegels. Gevel aan de bovenzijde beëindigd met geprofileerde lijst in cement en hout. Op het voordakvlak een dakkapel met openslaande onderramen en driedelig bovenraam, afdekking in zink met piron. Dakvlak gedekt met gesmoorde tuiles-du-nord.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand in dit gedeelte van de Manhuisstraat. De stedenbouwkundige situering (als onderdeel van het blokje Manhuisstraat 11-23) heeft een toevoegende waarde.</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	

	<p><b><u>Manhuisstraat 19</u></b> 4301BK Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20a</p>	<p>Bouwstijl : invloeden van neorenaissance</p> <p>Opmerkingen : Onderdeel van blok Manhuisstraat 11-23</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 1</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	<p>Totaal score: <b>10</b></p>


	<p><b>Manhuisstraat 19</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 BK-019</span></p> <p><b>Woonhuis uit het eerste kwart van de 20ste eeuw. Onderdeel van een blokje woningen Manhuisstraat 11-23.</b></p> <p>Pand met een rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een mansardedak met de nok evenwijdig aan de straat. Stoep met rode klinkers en betonnen opsluitbanden. Voortuintje afgezet met ijzeren hek met gietijzeren palen op bakstenen muurtje (in de lijn van de hoekpanden van het blok). Voorgevel van paarsrode baksteen. Op de begane grond links de entree met paneel/glasdeur en bovenlicht en links twee vensters met schuiframen; glas-inlood in bovenlicht en de bovenramen. Muuropeningen bekroond met halfsteens segmentbogen, in de boogvelden geglazuurde tegels. Gevel aan de bovenzijde beëindigd met geprofileerde lijst in cement en hout. Op het voordakvlak een dakkapel met openstaande onderramen en driedelig bovenraam; afdekking in zink met piron. Dakvlak gedekt met gesmoorde tuiles-da-nord.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand in dit gedeelte van de Manhuisstraat. De stedenbouwkundige situering (als onderdeel van het blokje Manhuisstraat 11-23) heeft een toevoegende waarde.</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>





	<p><b><u>Manhuisstraat 21</u></b> 4301BK Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 20a</p>	<p>Bouwstijl : invloeden van neorenaissance</p>
<p>Opmerkingen : Onderdeel van blok Manhuisstraat 11-23</p>		
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
		<p>Totaal score: <b>11</b></p>


	<p><b>Manhuisstraat 21</b></p>	<p>ZiZe 4301 BK-021</p>
	<p>Woonhuis uit het eerste kwart van de 20ste eeuw. Onderdeel van een blokje woningen Manhuisstraat 11-23.</p>	
<p>Pand met een rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een mansardedak met de nok evenwijdig aan de straat. Stoep met rode klinkers en betonnen opsluitbanden. Voortuintje afgezet met ijzeren hek met gietijzeren palen op bakstenen maartje (in de lijn van de hoekpanden van het blok). Voorgevel van paarsrode baksteen. Op de begane grond links de entree met paneel/glasdeur (ca. 1935) en bovenlicht en links twee vensters met schuiframen; glas-in-lood in bovenlicht en de bovenramen. Muuropeningen bekroond met halfsteens segmentbogen; in de boogvelden geglazuurde tegels. Gevel aan de bovenzijde beëindigd met geprofileerde lijst in cement en hout. Op het voordakvlak een dakkapel met openslaande onderramen en driedelig bovenraam; afdekking in zink met piron. Dakvlak gedekt met gesmoorde tuiles-du-nord.</p>		
<p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand in dit gedeelte van de Manhuisstraat. De stedenbouwkundige situering (als onderdeel van het blokje Manhuisstraat 11-23) heeft een toevoegende waarde.</p>		
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		





	<p><b><u>Manhuisstraat 23</u></b> 4301BK Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 20a</p>	<p>Bouwstijl : neorenaissance</p>
<p>Opmerkingen : Onderdeel van blok Manhuisstraat 11-23</p>		
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 2</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldbepalende situering: 3</p>	
		<p>Totaal score: <b>14</b></p>


	<p><b>Manhuisstraat 23</b></p>	<p>ZiZe 4301 BK-023</p>
	<p><b>Woonhuis met voorgevel met trapgevel uit de eerste kwart van de 20ste eeuw. Onderdeel van een blokje woningen Manhuisstraat 11-23.</b></p>	
<p>Pand met een rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage boorstwing onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Twee hardstenen treden voor de entree en een stoep van rode klinkers met betonnen rand. Voorgevel in de vorm van een trapgevel van paarsrode baksteen met hardstenen platen op de treden en een gepleisterde plint. Op de begane grond rechts de entree met niet-coorspronkelijke paniel/glasdeur en bovenlicht (ca. 1935) en links twee T-vensters. Vensters en entree bekroond met segmentbogen en geglaazuurde tegeldecoratie in boogvelden. Op de verdieping een centraal geplaatst venster met schuif- en klepraam (recent gewijzigd), bekroond met een halve cirkelboog en een boogveld met tegeldecoratie. Geveltop met decoratieve staafankers. Dakvlakken gedekt met gesmoorde tuiles-du-nord.</p>		
<p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand in dit gedeelte van de Manhuisstraat. De stedenbouwkundige situering (als onderdeel van het blokje Manhuisstraat 11-23) heeft een toevoegende waarde.</p>		
<p>----- Opmerkingen:</p>		
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		

	<p><b><u>Manhuisstraat 32</u></b> 4301BK Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : kazerne Huidige functie : woonhuis Categorie : overig Bouwperiode : 19A (gevel), overige uit 1990</p>	<p>Bouwstijl : invloeden van neoclassicisme Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b> Verstoring object: <b>3</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b> Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p> <p style="text-align: right;">Totaal score: <b>7</b></p>

	<p><b>Manhuisstraat 32</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 BK-032</span></p> <p><b>Woonhuis (oorspronkelijk kazerne) in sobere trant met lijstgevel uit de eerste helft van de 19de eeuw; het overige uit de jaren 1990.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een schilddak met de nok evenwijdig aan de straat. Stoep met straatklinkers met gemetselde opsluitrand en een natuurstenen plaat voor de entree. Gepleisterde en wit geschilderde lijstgevel van zeven vensterassen met een zwarte plint. In de middelste travée de entree met paneeluur en bovenlicht; ter weerszijden drie zesruits schuifvensters. Eenvoudig geprofileerd hoofdgestel. Het voorste dakvlak is met rode Hollandse pannen gedekt, de linkerzijkant met gesmoorde Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Manhuisstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b>Manhuisstraat 34</b> 4301BK Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 18-19 in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>8</b></p>

	<p><b>Manhuisstraat 34</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 BK-034</span></p> <p><b>Woonhuis in sobere trant met lijstgevel uit de 18de of 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder onder een schilddak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met natuurstenen plavuizen en gecementeerde bakstenen opsluitrand. Wit geschilderde lijstgevel met een gecementeerde en grijs geschilderde plint. Op de begane grond links de entree met een paneeldeur en bovenlicht. Rechts een T-venster met driedelig bovenlicht. Op de verdieping een bolkozijn. Eenvoudige gootlijst op klossen. Op de dakschilden rode Hollandse pannen. Tussen de begane grond en de verdieping drie muurankers, waarvan de middelste in een X-vorm. Links boven in de gevel een anker.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Manhuisstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b><u>Manhuisstraat 36</u></b> 4301BK Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : pakhuis                  Huidige functie : bedrijfspan                  Categorie : pakhuis / opslag                  Bouwperiode : 17A-B                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 3</p>
<p>Verstoring object: 1</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
		<p>Totaal score: <b>12</b></p>


	<p><b>Manhuisstraat 36</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 BK-036</span></p>
	<p><b>Pakhuis in sobere traditionele stijl met een tuitgevel uit de 17de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Gecementeerde stoep. Grijsgeschilderde tuitgevel met rollaag met donkergrijs geschilderde plint. Op de begane grond in het midden een garagedeur; links hiervan een klein venster. Boven de garagedeur zijn twee strekken zichtbaar. In de top een hoog, naar beneden verlengd kruisvenster, bekroond door een strek, waarvan de onderste vier vakken zijn gesloten met luiken (afgehangen op duimen). In de top zeven muurankers. De dakvlakken zijn gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, bouw- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Manhuisstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen :</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	




	<p><b><u>Manhuisstraat 38</u></b> 4301BK Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 18-19                                                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldebepalende situering: <b>2</b></p>	
<p style="text-align: right;">Totaal score: <b>10</b></p>		

	<p><b>Manhuisstraat 38</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 BK-038</span></p>	
	<p><b>Woonhuis in sobere trant met een tuitgevel uit de 18de of 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met klinkers en een betonnen stoeptrand. Wit geschilderde, gepleisterde tuitgevel met rollaag, waarop een lijnen patroon is aangegeven en onder elk venster van de begane grond een paneel. Op de begane grond rechts de entree met paneeldeur en bovenlicht; links hiervan twee zesruits schuifvensters. In de top een dito venster en drie muurankers. Op de dakvlakken rode Hollandse pannen. De zijgevel is op dezelfde wijze behandeld als de voorgevel.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Manhuisstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		





	<p><b><u>Meelstraat 12</u></b> 4301EC Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis / bedrijfsgebouw                  Huidige functie : kantoor                  Categorie : bedrijvigheid                  Bouwperiode : 19A-B                                                  kern 17de eeuw of ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen : Onderdeel stadhuiscomplex</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniceit/ zeldzaamheid: 3</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
<p>Totaal score: <b>13</b></p>		


	<p><b>Meelstraat 12</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 EC-012</span></p>
	<p><b>Kantoor (oorspronkelijk bedrijfsruimte/woonhuis) opgenomen in het stad-                  huiscomplex met sterk gerestaureerde voorgevel maar met aanzienlijk                  oudere kern (17de eeuw of ouder).</b></p> <p>Pand met twee bouwlagen en een zonder met lage borstwering onder een schild-                  dak. Voorgevel in gele baksteen waarvan het benedendeel volledig is vervangen.                  Op de begane grond een drielichtvenster voorzien van drie zesruits schuiframen                  onder een doorgaande puibalk. Op de eerste verdieping een kozijn met latere                  indeling: beneden een paneel en boven een vierruits raam gescheiden door een                  kalf. Gevel aan de bovenzijde afgesloten met boeiboord (goot op de muur). Dak-                  vlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang van-                  wege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeld-                  ondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Meelstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	

	<p><b>Meelstraat 14</b> 4301EC Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis (?)                  Huidige functie : kantoor                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19A-B                                    in opzet vermoedelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden vanneoclassicisme</p> <p>Opmerkingen : Geen redengevende beschrijving, onderdeel stadhuiscomplex (?)</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Unicitéit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>11</b></p>

<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>
---


	<b>Meelstraat 16</b> 4301EC Zierikzee	
	Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 19b-19c in opzet mogelijk ouder	Bouwstijl : neoclassicisme Opmerkingen :
Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b> Verstoring object: <b>0</b>	Bouwstijl: <b>2</b> Beeldbepalende situering: <b>2</b>	Unicitéit/ zeldzaamheid: <b>2</b>  <p style="text-align: right;">Totaal score: <b>11</b></p>


	<b>Meelstraat 16</b>	ZiZe 4301 EC-016
	<p><b>Woonhuis met voorgevel in sobere traditioneel neoclassicistische stijl uit het midden van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand met twee bouwlagen en een zonder met lage borstwering onder een schilddak met de nok loodrecht op de straat. Hardstenen stoep met afgebroken hoekpaal. Voorgevel in paarsrode baksteen met lage gecementeerde plint; zijgevel in gele steen met benedendeel in blokverband gepleisterd (grijze cement). Op de begane grond links de entree met recente deur en rechts twee schuifvensters voorzien T-ramen; lekdorpels van geglazuurde tegels. Op de eerste verdieping twee schuifvenster met T-ramen, houten lekdorpels. Gevel aan de bovenzijde afgesloten met geprofileerde gevellijst in de vorm van verkort hoofdstel. Vier eenvoudige staafankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Meelstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		

	<p><b>Meelstraat 20</b> 4301EC Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 20a</p>	<p>Bouwstijl : jugendstil</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>3</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	
<p>Totaal score: <b>10</b></p>		


	<p><b>Meelstraat 20</b></p>	<p>ZiZe 4301 EC-020</p>
	<p><b>Woonhuis met gevel in rijke decoratieve trant met elementen uit de Nieuwe Kunst uit het eerste kwart van de 20ste eeuw.</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder met lage borstwering onder een plat dak met omgaande dakschilden. Gevel ter breedte van drie vensters in roodoranje verblendsteen met decoraties in hardsteen, groene en gele baksteen (geglazuurd). Links en rechts een lisenachtig element dat boven de gevel uitsteekt en op de tweede verdieping een Vlaamse gevel met dito omlijsting. Op de begane grond rechts de terugliggende entree met paneel-glasdeur en bovenlicht. Links daarvan twee schuifvensters. Op de eerste verdieping drie schuifvensters. In de Vlaamse gevel eveneens een schuifvenster. Alle maaropeningen afgesloten met segmentbogen in witte en groene baksteen en met natuurstenen blokken. Dakvlakken gedekt met rode geglazuurde tuiles-du-nord.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldbepalende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Meelstraat.</p> <p>-----</p> <p>Opmerkingen:</p> <p>Eventuele oudere opzet t.z.t. onderzoeken!</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		




	<p><b><u>Meelstraat 22</u></b> 4301EC Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : pakhuis Huidige functie : bedrijfspand Categorie : pakhuis / opslag Bouwperiode : 19B</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 1</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	<p>Totaal score: 9</p>

	<p><b>Meelstraat 22</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 EC-022</span></p> <p><b>Bedrijfsgebouw (pakhuis) met voorgevel in sobere traditionele stijl uit de tweede helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand met twee bouwlagen en een zolder met lage borstwering onder een schilddak met de nok loodrecht op de straat. Voorgevel in de vorm van ongelijkmatige tuitgevel met afdekking in de vorm van halfsteens rollaag in paarsrode baksteen. Het benedengedeelte is opgetrokken in rode baksteen, het overige in gele baksteen. Op de begane grond dubbele garagedeuren onder een doorgaande betonlaten. Op de eerste verdieping een dubbele pakhuisdeur. In de geveltop een kozijn met luik. Eenvoudige staafankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Meelstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>




	<p><b>Meelstraat 24</b> 4301EC Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : pakhuis                  Huidige functie : kantoor                  Categorie : bedrijvigheid                  Bouwperiode : 19B</p> <p>Bouwstijl : invloeden van eclecticisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 2</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 1</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
		<p>Totaal score: <b>10</b></p>


	<p><b>Meelstraat 24</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 EC-024</span></p> <p><b>Bedrijfsgebouw (kantoor, oorspronkelijk pakhuis) met voorgevel in sobere traditionele eclectische stijl uit de tweede helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand met één bouwlaag en een zolder ..... met de nok loodrecht op de straat. Links en rechts flankerende smeedijzeren kwartronde stoepbekken. Gepleisterde lijstgevel. Op de begane grond pui met links dubbele deuren en rechts een enkele toegangsdeur, beiden met bovenlicht. Op de eerste verdieping een venster met vierruits naar binnen draaiend raam. Gevel aan de bovenzijde afgesloten met houten gevelijst in de vorm van verkort hoofdstel, met vijf gesneden houten consoles.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Meelstraat.</p> <p>-----</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b>Meelstraat 26</b> 4301EC Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : pakhuis Huidige functie : bedrijfspand Categorie : bedrijvigheid Bouwperiode : 19B</p>	<p>Bouwstijl : invloeden van neorenaissance</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 2</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	<p>Totaal score: <b>12</b></p>

	<p><b>Meelstraat 26</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 EC-026</span></p>
	<p><b>Bedrijfsgebouw (pakhuis) met voorgevel in sobere traditionele eclectische stijl uit de tweede helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand met twee bouwlagen en een zolder zonder borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Tuitgevel in roze-rode baksteen met afwisselend gele baksteen in horizontale banden en in de getoogde strekken; afdekking met halfsteens rollaag in paarsrode baksteen en natuurstenen aanzetstukken en afdekplaat. Op de begane grond een centrale toegang met pakhuisdeuren, met boven het deurkalf een spinnenkopvenster. Links en rechts daarvan een nis met een gietijzeren stalraam; nissen bekroond met segmentbogen in afwisselend roze-rode en gele steen. Op de eerste verdieping in het midden een opgeklampte pakhuisdeur met aan weerszijden daarvan een nis op een doorgaande cordoeband in de vorm van een halfsteens rollaag. Deur en vensters met segmentbogen als op de begane grond. In de geveltop een klein venster met naar binnen draaiend vieruits raam. Enkelvoudige staafankers. Langs de zijgevels goten op de muur. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Meelstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	


	<p><b>Meelstraat 35</b> 4301EB Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 18d</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>                  Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b>                  Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p> <p style="text-align: right;">Totaal score: <b>6</b></p>

	<p><b>Meelstraat 35</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 EB-035</span></p> <p><b>Woonhuis met gepleisterde afgetopte klokgevel, mogelijk uit het einde van de 18de eeuw.</b></p> <p>Pand met rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met hardstenen tegels en twee waaivormige ijzeren hekjes aan de zijden van de stoep. Voorgevel in de vorm van afgetopte klokgevel in witgeschilderde baksteen met afdekking in de vorm van halfsteens rollaag, met waterlijst op hoogte plint. Op de begane grond rechts de entree met paneeldeur en bovenlicht en links twee vensters met forse kozijnen met negenruits onderramen. Op de verdieping een zelfde venster met negenruits onderramen. een eenvoudig staafanker in de top van de gevel. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand in dit gedeelte van de Meelstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b>Meelstraat 38</b> 4301ED Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20A                                    : in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>8</b></p>


	<p><b>Meelstraat 38</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 ED-038</span></p>
	<p><b>Woonhuis met voorgevel uit de eerste helft van de 20ste eeuw (in opzet mogelijk ouder).</b></p> <p>Pand met één bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met hardstenen tegels en dito opsluitbanden. Klokgevel met afdekking in de vorm van halfsteens rollaag, beide in paarsrode baksteen. Hardstenen aanzetstukken en dito afdekplaat. Op de begane grond links de entree met paneeldeur en links twee schuifvensters met zesruits schuiframen. Op de verdieping een dito venster. Enkelvoudige staafankers.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Meelstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	



	<p><b>Meelstraat 42</b> 4301ED Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19B</p>	<p>Bouwstijl : neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	<p>Totaal score: <b>9</b></p>

	<p><b>Meelstraat 42</b></p>	<p>ZiZe 4301 ED-042</p>
	<p><b>Woonhuis met voorgevel in sobere traditionele eclectische stijl uit de tweede helft van de 19de eeuw (in opzet mogelijk ouder).</b></p> <p>Pand met één bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. In blokverband gepleisterde voorgevel paneel onder de vensters en sluitsteen in de strek daarboven. Rechter gevel uitgevoerd als tuitgevel. Op de begane grond ongeveer in het midden de entree met paneeldeur en gedeeld bovenlicht. Links en rechts daarvan (op ongelijke afstand!) een schuifvenster met zesruits schuiframen. Geprofileerde gevellijst in de vorm van verkort hoofdgestel uitgevoerd in hout en pleisterwerk met paneelvakken boven de muuropeningen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Meelstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		




	<p><b>Meelstraat 45</b> 4301EB Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20A                                    : in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditionalisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>8</b></p>

	<p><b>Meelstraat 45</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 EB-045</span></p> <p><b>Woonhuis met voorgevel uit de eerste helft van de 20ste eeuw (in opzet mogelijk ouder).</b></p> <p>Pand met één bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Voorgevel in de vorm van tuitgevel met afdekking in de vorm van halfsteens rollaag, beide in paarsrode baksteen. Op de begane grond een gekoppeld recent venster. Op de eerste verdieping een venster met openslaande ramen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Meelstraat.</p> <p>-----</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b>Meelstraat 46</b> 4301ED Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : bedrijfspand / woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19A                                    : in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>10</b></p>

	<p><b>Meelstraat 46</b> <span style="float: right;">ZZe 4301 ED-046</span></p> <p><b>Bedrijfspand met bovenwoning met voorgevel in sobere traditionele stijl uit de eerste helft van de 19de eeuw (in opzet mogelijk ouder).</b></p> <p>Pand met twee bouwlagen en een zolder met hoge borstwering onder een mansarddak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met hardstenen elementen. In blokverband gepleisterde voorgevel in de vorm van afgeknotte tuitgevel. Op de begane grond rechts de entree tot de bovenwoning met glasdeur en bovenlicht. In het midden driedubbele deur naar bedrijfsruimte. Links daarvan een klein schuifvenster met roedenverdeling. Op de eerste verdieping drie vensteropeningen met kunststof kozijnen/ramen; op de zolder twee kunststof vensters. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Meelstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b><u>Meelstraat 47</u></b> 4301EB Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19A-B</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen : Geen redengevende beschrijving</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>8</b></p>

<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>
---


	<p><b><u>Minderbroederstraat 38</u></b> 4301EW Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 19A in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 1</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 1</p>
<p>Verstoring object: 1</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
		<p>Totaal score: 7</p>

	<p><b>Minderbroederstraat 38</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 EW-038</span></p> <p><b>Woonhuis met voorgevel uit de eerste helft van de 19de eeuw (in opzet mogelijk ouder).</b></p> <p>Pand met één bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met hardstenen tegels en dito opsluitbanden. In blokverband gepleisterde tuitgevel met afdekking van plavuizen. Op de begane grond twee schuifvensters met tweedeling in onder- en driedeling in bovenraam. Op de verdieping een vergelijkbaar venster. Alle vensters met houten lekdorpels. Enkelvoudige staafankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Moolstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b><u>Minderbroederstraat 45</u></b> 4301EV Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19B</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk                  Opmerkingen : Hernummerd, nr. 49</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>                  Verstorings object: <b>0</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b>                  Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p> <p style="text-align: right;">Totaal score: <b>8</b></p>

	<p><b>Minderbroederstraat 45</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 EV-045</span></p> <p><b>Woonhuis uit de tweede helft van de 19de eeuw; in opzet mogelijk onder.</b></p> <p>Hoekhuis met rechthoekige plattegrond van een bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Cementen stoep. Voorgevel in gele baksteen met gecementeerde plint. Gevel aan de bovenzijde afgesloten met een recente bakgoot. Op de begane grond een entree met bovenlicht; rechts daarvan één schuifvenster en links twee schuifvensters. Bovenlichten met glas-inlood. Zijgevels in de vorm van tuitgevels; oudere sierankers (17de-eeuws, hergebruikt?). Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand in dit gedeelte van de Minderbroederstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p> <p><i>185-2009:                  Het licht is op dat die pand                  herinnert is naar nr 49.</i></p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>



	<p><b><u>Minderbroederstraat 54</u></b> 4301EX Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19A                                    in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen : Foto en beschrijving redengevende beschrijving betreft nr. 64, fout bij aanwijzing</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>8</b></p>


	<p><b>Minderbroederstraat 54</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 EW-05</span></p>
	<p><b>Woonhuis met voorgevel uit de eerste helft van de 19de eeuw (in opzet mogelijk ouder).</b></p> <p>Pand met één bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met hardstenen tegels en dito opsluit banden. Tuitgevel in gele baksteen met afdekking in de vorm van rollaag van paarsrode baksteen en plavuizen schouder- en halsstuk. Op de begane grond rechts de entree met moderne deur en bovenlicht. Links daarvan een schuifvenster met tweedeling in onder- en bovenraam. Op de verdieping een zesruit schuifvenster. Enkelvoudige staafankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollands-pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Minderbroederstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	


	<p><b><u>Minderbroederstraat 64</u></b> 4301EX Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 18A                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van renaissance</p> <p>Opmerkingen : Foto en beschrijving redengevende beschrijving betreft nr. 54, fout bij aanwijzing</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	
<p>Totaal score: <b>9</b></p>		

	<p><b>Minderbroederstraat 64</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 EX-064</span></p> <p><b>Woonhuis met voorgevel uit de eerste helft van de 18de eeuw (in opzet mogelijk ouder).</b></p> <p>Pand met één bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Stoep met hardstenen tegels en gemetselde opsluitbanden. Lijstgevel in oranje-gele baksteen. Aan weerszijden de aanzetten van de zijgevels zichtbaar in de vorm van schouderstukken. Op de begane grond rechts de entree met recente paneeldeur en bovenlicht met tweedeling en links een schuifvenster met driedeling in boven- en tweedeling in onderraam. Op de verdieping uitgemetselde borstwering op bijzonder gedetailleerde muizentand. Gevel beëindigd met geprofileerde bakgoot op klossen. Voordakvlak met recente dakkapel. Dakvlak gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Minderbroederstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b><u>Minderbroederstraat 66</u></b> 4301EX Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19B</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk                  Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>                  Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b>                  Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p> <p style="text-align: right;">Totaal score: <b>8</b></p>

	<p><b>Minderbroederstraat 66</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 EX-066</span></p>
	<p><b>Woonhuis met wit gepleisterde gevel uit de tweede helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Hockhuis met rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met laag keermuurtje op de hoek. In blokverband gepleisterde witgeschilderde tuitgevel. Op de begane grond links de entree met recente paneeldeur en bovenlicht en rechts een gekoppeld venster met houten middenstijl met twee schuiframen. Op de verdieping een venster met schuifraam. Geveltop met zeven decoratieve muurankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand in dit gedeelte van de Minderbroederstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	

	<p><b><u>Molenstraat 1</u></b> 4301DC Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : berging                  Huidige functie : opslag                  Categorie : pakhuis / opslag                  Bouwperiode : 20d                  naar voorbeeld uit 17de eeuw</p> <p>Bouwstijl : historiserend</p> <p>Opmerkingen : Vernieuwde voorgevel</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p>
<p>Verstoring object: <b>3</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>3</b></p>


	<p><b>Molenstraat 1</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 DC-001</span></p> <p><b>Berging met oorspronkelijke trapgevel uit de 17de eeuw; pand in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep van gele kliskers met hardstenen opsluitband. Trapgevel van gele baksteen, bovengedeelte gepleisterd/vertind, treden afgedekt met rode plavuizen. Op de begane grond een dubbele pakhuisdeur, onder de oorspronkelijke geprofileerde puibalk. In de top een klein venster met daaronder de resten van een bloktand in rood metselwerk, en verder een aantal staafankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, bouw- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Molenstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>





	<p><b>Molenstraat 3</b> 4301DC Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : pakhuis Huidige functie : opslag Categorie : pakhuis / opslag Bouwperiode : 18d-19a in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 1</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	<p>Totaal score: 9</p>


	<p><b>Molenstraat 3</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 DC-003</span></p> <p><b>Berging in sobere traditionele stijl met een tuitgevel uit de 18de of 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Geceamenteerde stoep met ijzeren opsluitband. Tuitgevel met rollaag van gele baksteen. Op de begane grond een schuurdeur bestaande uit twee delen, scharnierend op duimen; aan de bovenzijde overspannen door een latei in de vorm van een I-profiel. In de top een pakhuisdeur en vijf muurankers.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Molenstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>




	<b>Molenstraat 6</b> 4301DD Zierikzee	
	Oorspr. functie Huidige functie Categorie Bouwperiode	: woonhuis : woonhuis : wonen : 18-19 in opzet mogelijk ouder
	Bouwstijl	: traditioneel ambachtelijk
	Opmerkingen	:
Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>	Bouwstijl: <b>1</b>	Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b>
Verstoring object: <b>0</b>	Beeldbepalende situering: <b>2</b>	
		Totaal score: <b>8</b>


	<b>Molenstraat 6</b>	ZiZe 4301 DD-006
	<b>Woonhuis in sobere traditionele stijl met tuitgevel uit de 18de of 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b>	
<p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met borstwing onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met klinkers. Tuitgevel met rollaag van lichtgele baksteen. Op de begane grond twee zesruits schuifvensters. In de top een dito venster en drie sierankers.</p>		
<p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Molenstraat.</p>		
<p>Opmerkingen:</p>		
<i>Redengevende beschrijving</i>		


	<p><b><u>Molenstraat 7</u></b> 4301DC Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19d-20a                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>8</b></p>


	<p><b>Molenstraat 7</b> <span style="float: right;">ZzZe 4301 DC-007</span></p> <p><b>Woonhuis in sobere traditionele trant met een tuitgevel uit de periode rond 1900; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op een rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met straatlinkers en betonstenen opsluitrand. Tuitgevel met rollaag van wit geschilderde baksteen. Op de begane grond links de entree met een glas-paneeldeur en een bovenlicht; rechts hiervan twee T-vensters. In de top een dito venster. Alle muurdoorbrekingen in de voorgevel worden bekroond door segmentbogen met een grijs geschilderd boogveld. Op de dakvlakken rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Molenstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b><u>Molenstraat 8</u></b> 4301DD Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 17B-18A</p> <p>Bouwstijl : invloeden van renaissance</p> <p>Opmerkingen : Geen redengevende beschrijving, onderste deel gevel opnieuw opgemetseld (?)</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>3</b></p>
<p>Verstoring object: <b>2</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>11</b></p>

<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>
---


	<p><b>Molenstraat 24</b> 4301DD Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19A-B                                    in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>8</b></p>


	<p><b>Molenstraat 24</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 DD-024</span></p>
	<p><b>Woonhuis in sobere traditionele trant met tuitgevel uit de 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met natuurstenen plavuizen en dito opskuitrand. Gecementeerde voorgevel met blokkenpatroon. Op de begane grond rechts de entree met paneeldeur en driedelig bovenlicht, links een schuifvenster met roedenverdeling [3 x (1 + 2)]. In de top een achtruits schuifvenster [2 x (1 + 3)] en drie maurankers.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Molenstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	


	<p><b>Mosselstraat 6</b> 4301JN Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : bedrijfspand / woonhuis                  Huidige functie : woonhuis / garage                  Categorie : bedrijvigheid                  Bouwperiode : 19B</p>	<p>Bouwstijl : invloeden van neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 2</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	<p>Totaal score: 12</p>


	<p><b>Mosselstraat 6</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 JN-006</span></p> <p><b>Woonhuis (oorspronkelijk met bedrijfsgedeelte; thans garage?) in sobere traditionele trant uit de tweede helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand met rechthoekige plattegrond van één bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. In blokverband gepleisterde voor-gevel met links een woongedeelte en rechts een garage. Links een entreepartij met paneeldeur en bovenlicht, gescheiden door een eenvoudig geprofileerd kalff. Aan weerszijden daarvan twee zesruits schuifvensters met houten lekdorpels. Rechts een recente brede garagedeur. Gevel aan bovenzijde begrensd met gepleisterde lijst, waarboven een bakgoot op eenvoudig geprofileerde klossen. Op de hoek een verzonken hardstenen stoot- of schamppaal.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Mosselstraat.</p> <p>-----</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>



	<p><b><u>Nieuwe Bogerdstraat 7</u></b> 4301CV Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : pakhuis (?) Huidige functie : winkel / woonhuis Categorie : winkel (woonhuis) Bouwperiode : 19A in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
<p>Totaal score: <b>11</b></p>		

	<p><b>Nieuwe Bogerdstraat 7</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 CV-007</span></p> <p><b>Winkel/woonhuis met gevel in sobere traditionele trant uit de eerste helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder zonder borstwering onder een schilddak met de nok loodrecht op de straat. In gele steen opgetrokken lijstgevel met op de begane grond kozijn met dubbel openslaande glasdeuren. Op de eerste verdieping soortgelijk kozijn. Gevel aan de bovenzijde beëindigd met zinken bakgoot op klossen. Dakvlakken voorzien van rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. De bouwmasa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Nieuwe Bogerdstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b><u>Nieuwe Bogerdstraat 28</u></b> 4301CX Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 19d</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b> Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b> Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p> <p style="text-align: right;">Totaal score: <b>8</b></p>

	<p><b>Nieuwe Bogerdstraat 28</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 CX-028</span></p> <p><b>Woonhuis met klokgevel in sobere traditionele trant uit het laatste kwart van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep van keramische tegels binnen hardstenen omkadering. Klokgevel in paarsrode machinale baksteen met licht uitkragende rollaag. Op de begane grond links de entree met paneel deur en bovenlicht; rechts daarvan een gekoppeld venster met kalf en zesruits ramen. Op de eerste verdieping een venster met schuifraam [roedenverdeling: 3 x (1 + 2)]. Dakvlakken voorzien van rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Nieuwe Bogerdstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b><u>Nieuwe Bogerdstraat 32</u></b> 4301CZ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20a</p> <p>Bouwstijl : neorenaissance</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>11</b></p>

	<p><b>Nieuwe Bogerdstraat 32</b></p>	<p>ZiZe 4301 CX-032</p>
	<p><b>Woonhuis met historiserende trapgevel in sobere trant uit het eerste kwart van de 20ste eeuw.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep van hardstenen tegels en dito opsluitband. Trapgevel in rode baksteen, 'gesplitste' treden afgedekt met natuurstenen dekplaten. Op de begane grond links de entree met paneeldeur en bovenlicht met glas-in-lood en rechts een gekoppeld venster met houten middenstijl en twee schuiframen met glas-in-lood in de bovenlichten. Op de scheiding van begane grond en verdieping een doorlopende gecementeerde waterlijst. Op de verdieping eveneens een gekoppeld venster met houten middenstijl en twee schuiframen met in de bovenramen glas-in-lood. Alle vensteropeningen afgedekt met een steens segmentboog. In de geveltop enkele decoratieve ankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Nieuwe Bogerdstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		




	<p><b><u>Nieuwe Bogerdstraat 34</u></b> 4301CZ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20a</p> <p>Bouwstijl : neorenaissance</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>11</b></p>


	<p><b>Nieuwe Bogerdstraat 34</b></p>	<p>ZiZe 4301 CX-034</p>
	<p><b>Woonhuis met historiserende trapgevel in sobere trant uit het eerste kwart van de 20ste eeuw.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep recentelijk vernieuwd in klinkers. Trapgevel in rode baksteen, treden afgedekt met stenen afdekplaten. Op de begane grond links de entree met recente paneeldeur en tweedelig bovenlicht; rechts daarvan een gekoppeld venster met houten middenstijl en twee achtruits schuiframen [2 x (1 + 3)]. Op de verdieping een gekoppeld venster met houten middenstijl en twee schuiframen met gedeeld onderraam en achtruits bovenramen [4 x 2] bekroond met een grote segmentboog van een dubbele rode bakstenen halfteens rollaag met boogveld in gele baksteen waarin een rode bakstenen decoratie. Dakvlakken gedekt rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Nieuwe Bogerdstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		


			<p><b><u>Nieuwe Bogerdstraat 36</u></b> 4301CZ Zierikzee</p>		
			Oorspr. functie	: woonhuis	
Huidige functie	: woonhuis				
Categorie	: wonen				
Bouwperiode	: 20c		in opzet mogelijk ouder		
Bouwstijl	: historiserend				
Opmerkingen	: Vernieuwde voorgevel				
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>			<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>		
<p>Verstoring object: <b>3</b></p>			<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p>		
			<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>		
			<p>Totaal score: <b>3</b></p>		


	<p><b>Nieuwe Bogerdstraat 36</b></p>		<p>ZZe 4301 CX-036</p>	
	<p><b>Woonhuis met historiserende klokgevel uit het derde kwart van de 20ste eeuw; pand in aanleg mogelijk ouder.</b></p>			
	<p>Pand met rechthoekige plattegrond van een bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Voorgevel in de vorm van een klokgevel in gele baksteen. Stoep van betontegels. Op de begane grond rechts de entree met voordeur en bovenlicht met geometrische roedenverdeling. Deurpartij met gecementeerde pilasters en een eenvoudige houten lijst. Links daarvan een schuifvenster met roedenverdeling [3 x (1 + 2)], bekroond met een halfsteens segmentboog. Op de verdieping een kleiner vergelijkbaar schuifvenster met een decoratief bakstenen boogveld. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p>			
	<p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Nieuwe Bogerdstraat.</p>			
	<p>----- Opmerkingen:</p>			
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>				




	<p><b><u>Nieuwe Bogerdstraat 38</u></b> 4301CZ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20b</p>	<p>Bouwstijl : invloeden van expressionisme</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Totaal score: <b>11</b></p>


	<p><b>Nieuwe Bogerdstraat 38</b></p>	<p>ZiZe 4301 CZ-038</p>
	<p><b>Woonhuis met met voorgevel in sobere traditionele trant uit de periode van het Interbellum.</b></p> <p>Pand met rechthoekige plattegrond van een bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een mansardedak met de nok loodrecht op de straat. Voorgevel in de vorm van een gebroken topgevel in rode baksteen, aan de bovenzijde afgesloten met gepleisterde doorgaande band. Gecementeerde stoep. Op de begane grond links de entree met oorspronkelijke terugliggende paneel-glasdeur en bovenlicht in het gevelvlak. Rechts hiervan een samengesteld drielichtvenster met schuiframen (glas-in-lood in alle bovenramen) met daaronder siermetschwerk in verticaal verwerkte baksteen. Benedendeel van de gevel afgesloten met horizontale band in gevelvlak. Op de verdieping twee schuifvensters met driedeling in de bovenramen. Hierboven eveneens een doorgaande horizontale gecementeerde band in het gevelvlak. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Nieuwe Bogerdstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		

			<p><b><u>Nieuwe Bogerdstraat 42</u></b> 4301CZ Zierikzee</p>		
			Oorspr. functie	:	woonhuis
	Huidige functie	:	woonhuis		
	Categorie	:	wonen		
	Bouwperiode	:	19A		
					in opzet mogelijk ouder
	Bouwstijl	:	traditioneel ambachtelijk		
	Opmerkingen	:			
<p>Ontstaansgeschiedenis: 1</p>			<p>Bouwstijl: 1</p>		<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 1</p>
<p>Verstoring object: 1</p>			<p>Beeldbepalende situering: 2</p>		
					<p>Totaal score: 7</p>

	<p><b>Nieuwe Bogerdstraat 42</b></p>		<p>ZiZe 4301 CZ-042</p>	
	<p><b>Woonhuis met klokgevel in sobere traditionele trant uit de eerste helft van de 19de eeuw; pand in opzet mogelijk ouder.</b></p>			
<p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder zonder borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep van hardstenen tegels en dito opsluitbanden. Klokgevel in paarsrode machinale baksteen met licht uitkragende rollaag; hardstenen aanzetblokken en dito afdekking. Op de begane grond een groot kozijn onder een omtimmerde latei met driedelig glasdeur en bovenlichten. Op de eerste verdieping een venster met schuifraam [roedenverdeling: 4 x (2 + 3)]. Staafankers ter plaatse van balklaag en aanhechting kap. Dakvlakken voorzien van rode Hollandse pannen.</p>				
<p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Nieuwe Bogerdstraat.</p>				
<p>----- Opmerkingen:</p>				
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>				


	<p><b><u>Nieuwe Bogerdstraat 48</u></b> 4301CZ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 19B in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 1</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 1</p>
<p>Verstoring object: 1</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
<p>Totaal score: 7</p>		


	<p><b>Nieuwe Bogerdstraat 48</b></p>	<p>ZiZe 4301 CZ-048</p>
	<p><b>Woonhuis met klokgevel in sobere traditionele trant uit de tweede helft van de 19de eeuw; pand in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met borstwering onder een mansardedak met de nok loodrecht op de straat; het pand is deels onderkelderd. Stoep van hardstenen tegels en dito opsluitbanden; rechts een koekoek met trap naar kelder. Klokgevel met gebogen opzetstuk in witgeschilde baksteen met licht uitkragende rollaag en hardstenen aanzetblokken. Op de begane grond links de entree met twee hardstenen treden, paneeluur en tweedelig bovenlicht; rechts daarvan twee schuifvensters. Op de eerste verdieping een gekoppeld venster met klepramen. Gietijzeren ankers ter plaatse van balklaag en aanbechting kap. Dakvlakken voorzien van rode tuiles-du-Nord.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Nieuwe Bogerdstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		

	<p><b><u>Nieuwe Bogerdstraat 60</u></b> 4301CZ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : winkel / woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19A                                    : in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>11</b></p>


	<p><b>Nieuwe Bogerdstraat 60</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 CZ-060</span></p>
	<p><b>Woonhuis met lijstgevel in sobere traditionele trant uit de eerste helft van de 19de eeuw; pand in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder met lage borstwering onder een schilddak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met hardstenen tegels. In blokverband gepleisterde lijstgevel. Op de begane grond rechts de entree met paneeldeur en bovenlicht; links daarvan een gekoppeld kozijn met schuiframen. Op de eerste verdieping twee T-vensters. Dakvlakken voorzien van rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Nieuwe Bogerdstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	





	<p><b>Nieuwe Haven 3</b> 4301DJ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : winkel / woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19B                                    : in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>11</b></p>

	<p><b>Nieuwe Haven 3</b></p>	<p>ZZe 4301 DJ-003</p>
	<p><b>Woonhuis met gevel in sobere traditionele vormen uit de tweede helft van de 19de eeuw; pand in opzet waarschijnlijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een schilddak. Lijstgevel in baksteen; wit geschilderd. Op de begane grond is in het midden een dubbele winkel deur, aan weerszijden is een enkele deur, waarvan de rechter als etalage wordt gebruikt. Op de verdieping twee vierruits schuifvensters, bovendorpels voorzien van geprofileerde lijst. De gevel wordt beëindigd met een houten geprofileerde gevellijst. Dakvlakken gedekt met rode tuiles-du-nord.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Nieuwe Haven.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		





	<p><b><u>Nieuwe Haven 7</u></b> 4301DJ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : winkel / woonhuis                  Huidige functie : winkel / woonhuis                  Categorie : winkel (woonhuis)                  Bouwperiode : 20c                  in opzet waarschijnlijk ouder</p> <p>Bouwstijl : historiserend</p> <p>Opmerkingen : Vernieuwde voorgevel</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>                  Versterking object: <b>3</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b>                  Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p> <p style="text-align: right;">Totaal score: <b>3</b></p>


	<p><b>Nieuwe Haven 7</b> <span style="float: right;">ZsZe 4301 DJ-007</span></p> <p><b>Winkel/woonhuis met gevel uit het derde kwart van de 20ste eeuw; pand in opzet waarschijnlijk ouder.</b></p> <p>Onderkelderd pand met rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een asymmetrisch zadeldak met wolfseind met de nok loodrecht op de straat. Stoep van hardstenen tegels met een waaiervormig en een later hek aan zijkanten, keldertoegang in de stoep. Voorgevel in gele baksteen op begane grond en verdieping vernieuwd in geel-rode baksteen. Op de begane grond recente winkelpui met rechts entree en links venster. Op de verdieping twee T-vensters met schuiframen. Gevel aan de bovenzijde afgesloten met houten geprofileerde gevellijst. Dakvlakken gedekt met opnieuw verbeterde rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Nieuwe Haven.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b><u>Nieuwe Haven 15</u></b> 4301DJ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 20b (1946, gevel) in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditionalisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p>
<p>Verstoring object: <b>3</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Totaal score: <b>3</b></p>

	<p><b>Nieuwe Haven 15</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 DJ-015</span></p> <p><b>Woonhuis met tuitgevel uit het tweede kwart van de 20ste eeuw (1946); pand in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak. Gecementeerde stoep met opsluitranden in baksteen. Tuitgevel in paarsrode baksteen met vlechtingen met een gepleisterde cementen plint. Hals en schouderstukken afgedekt met hardstenen plaat. Op de begane grond rechts de entree met getimmerde omlijsting en paneeldeur en bovenlicht. Links daarvan een gekoppeld venster met stolpramen; boven het venster is een doorgaande anderhalfstreks strek. Op de verdieping twee vensters met streks strek. In de top een klein venstertje met dito strek. In de top drie bewerkte muurankers. Dakvlakken gedekt met rode opnieuw verbeterde Hollandse pannen</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Nieuwe Haven.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b>Nieuwe Haven 23</b> 4301DJ Zierikzee</p>		
	<p>Oorspr. functie : bedrijfspand / woonhuis                  Huidige functie : café / woonhuis                  Categorie : bedrijvigheid (woonhuis)                  Bouwperiode : 20b (gevel)                                                opzet 16de eeuws</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>		
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>		<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 3</p>
<p>Verstoring object: 1</p>		<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
			<p>Totaal score: <b>12</b></p>


	<p><b>Nieuwe Haven 23</b></p>	<p>ZiZe 4301 DJ-023</p>
	<p><b>Bedrijfspand (cafébedrijf/woonhuis) met gevel uit het tweede kwart van de 20ste eeuw; pand in opzet aanzienlijk ouder (16de eeuw).</b></p> <p>Hoekpand op vrijwel rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat; het achterste gedeelte is onderkelderd. Witgeschilderde tuitgevel met op de begane grond links de ingang, rechts hiervan een gekoppeld venster bestaande uit drie ramen. In de top, die wordt begrensd door een rollaag, een gekoppeld venster bestaande uit twee vensters. Van de zijgevel is het voorste gedeelte vernieuwd in dezelfde periode als de voorgevel. Het achterste gedeelte behoort waarschijnlijk nog tot de oorspronkelijke opzet. Inwendig een samengestelde balklaag met geprofileerde consoles. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, bouw- en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Nieuwe Haven.</p> <p>-----</p> <p>Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		

	<p><b><u>Nieuwe Haven 49</u></b> 4301DJ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19d-20a                                    in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neorenaissance</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>10</b></p>

	<p><b>Nieuwe Haven 49</b></p>	<p>ZiZe 4301 DJ-049</p>
	<p><b>Woonhuis met gevel uit het laatste kwart van de 19de eeuw of het eerste kwart van de 20ste eeuw; pand in opzet vermoedelijk ouder.</b></p> <p>Hoekpand op vrijwel rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat; het achterste gedeelte is onderkelderd. Stoep met hardstenen zerken en dito opsluitbanden. Aan de voorzijde een afgeknotte klokgevel met zware geprofileerde gevellijst, opgetrokken in paarsrode baksteen. Op de begane grond, voorzien van een plint, rechts de entree met paneeldeur en bovenlicht; links hiervan twee T-vensters. In de top twee schuifvensters. De zwenkende delen van de top eindigen in een uitkragende rollaag. Alle openingen in de muur zijn voorzien van een strek met imitatie-natuursteenblokken, waarvan de middelste een diamantkop heeft. Gepleisterde zijgevel (Venkelstraat). Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, bouw- en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Nieuwe Haven.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		





	<p><b><u>Nieuwe Haven 53</u></b> 4301DK Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : winkel / woonhuis                  Huidige functie : winkel / woonhuis                  Categorie : winkel (woonhuis)                  Bouwperiode : 20c                  vermoedelijk teruggaand op oudere voorganger</p> <p>Bouwstijl : historiserend neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p>
<p>Verstoring object: <b>3</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>4</b></p>


	<p><b>Nieuwe Haven 53</b></p>	<p>ZiZe 4301 DK-053</p>
	<p>Woonhuis met gevel uit het derde kwart van de 20ste eeuw, vermoedelijk teruggaand op oudere voorganger; pand in opzet vermoedelijk ouder.</p> <p>Pand met rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep van hardstenen zerken. Voorgevel met begane grond in blokverband gecementeerd en verdieping in rode baksteen. Op de begane grond rechts entree naar woongedeelte met driedelig bovenlicht en links de winkelpui met rechts de entree met deur met roedenverdeling en driedelig bovenlicht. Links de etalage met 16-ruits raam. Benedengevel aan bovenzijde afgesloten met wit geschilderde houten lijst. Op de verdieping twee vensters met achtruits schuiframen [2 x (1 + 3)]. Gevel afgesloten met houten geprofileerde gevellijst. Op het voordakschild een dakkapel met vierruits raam. Dakvlakken gedekt met opnieuw verbeterde rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, bouw- en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Nieuwe Haven.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		




	<p><b><u>Nieuwe Haven 67-69</u></b> 4301DK Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : pakhuis                  Huidige functie : kantoor                  Categorie : pakhuis / opslag                  Bouwperiode : 19c</p> <p>Bouwstijl : eclecticisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 2</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 1</p>	<p>Beeldbepalende situering: 3</p>	
		<p>Totaal score: <b>13</b></p>


	<p><b>Nieuwe Haven 67-69</b></p> <p style="text-align: right;">ZiZe 4301 DK-067</p>
	<p><b>Bedrijfspand (oorspronkelijk pakhuis) met gevel in zware eclectische trant uit het derde kwart van de 19de eeuw; ter plaatse van twee oudere panden, welke deels nog aanwezig zijn. Gevel oorspronkelijk spiegelbeeld van buurpand Nieuwe Haven 69-73.</b></p> <p>Pand op onregelmatige plattegrond met een bouwlaag (deels onderkelderd) en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok 'loodrecht' op de straat, daarnaast een kap met zadeldak en wolfseinde aan de voorzijde (deze gaat deels over de lage zone tussen beide tuitgevels). Vernieuwde stoep. Zware gepleisterde tuitgevel ter breedte van twee assen met links en rechts lisenen, grijs geschilderde plint. Lisenen dragen zware geprofileerde gepleisterde gevellijst die contour van gevel volgt en verbindt met het buurpand. Tussen beide panden een lage zone tussen de lisenen. Op de begane grond oorspronkelijk de dubbele openslaande pakhuisdeuren plaats gemaakt voor recente puien. Op de verdieping zijn dergelijke deuren nog aanwezig. In de geveltop een omlijste cirkelvormige muuropening. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, bouw- en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Nieuwe Haven.</p> <p>-----</p> <p>Opmerkingen:</p> <p>Bouwhistorisch nader te onderzoeken!</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	


	<p><b><u>Nieuwe Haven 71-73</u></b> 4301DK Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : pakhuis Huidige functie : winkel Categorie : pakhuis / opslag Bouwperiode : 19c</p>	<p>Bouwtijl : eclecticisme</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwtijl: 2</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 2</p>	<p>Beeldbepalende situering: 3</p>	<p>Totaal score: <b>12</b></p>

	<p><b>Nieuwe Haven 71-73</b></p> <p style="text-align: right;">ZiZe 4301 DK-071</p>
	<p><b>Bedrijfspand (oorspronkelijk pakhuis) met gevel in zware eclecticische trant uit het derde kwart van de 19de eeuw; ter plaatse van twee oudere panden. Oorspronkelijk spiegelbeeld van buurpand Nieuwe Haven 67-69.</b></p> <p>Pand op onregelmatige plattegrond met een bouwlaag (deels onderkelderd) en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok 'loodrecht' op de straat. Vernieuwde stoep. Zware gepleisterde tuitgevel ter breedte van twee assen met links en rechts lisenen, grijs geschilderde plint. Lisenen dragen zware geprofileerde gepleisterde gevelijst die contour van gevel volgt en verbindt met het buurpand. Tussen beide panden een lage zone tussen de lisenen. Op de begane grond dubbele openslaande pakhuisdeuren met daarachter inpandige recente winkelpui. Op de verdieping oorspronkelijk situatie al zeer vroeg gewijzigd (omstreeks 1900). Muurdam verwijderd en twee zuilen aangebracht; thans met recente invulling (glaspuien/loggia). In de geveltop een onlijste cirkelvormige mauropening met raam. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, bouw- en cultuurhistorische waarde. De bouwmasa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Nieuwe Haven.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	


	<p><b><u>Nieuwe Haven 87</u></b> 4301DK Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20b-20c                                    in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van traditionalisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p>
<p>Verstoring object: <b>3</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>3</b></p>


	<p><b>Nieuwe Haven 87</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 DK-087</span></p>
	<p><b>Woonhuis met gevel uit het tweede of derde kwart van de 20ste eeuw; pand in opzet vermoedelijk ouder.</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder onder een schilddak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met hardstenen zerken en dito opsluitbanden; links en rechts een stoeppaal met op de gevel aansluitend smeedijzeren hekwerk. In paarsrode baksteen opgetrokken lijstgevel, met op de begane grond links de entree met paneeldeur en bovenlicht; rechts daarvan twee zesruits schuifvensters. Op de eerste verdieping twee dito schuifvensters. Alle gevelopeningen zijn voorzien van anderhalfsteens strekken. Gevelijst met geprofileerde kroonlijst. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Nieuwe Haven.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	

	<p><b><u>Nieuwe Haven 97</u></b> 4301DK Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19B                    in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>                  Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b>                  Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p> <p style="text-align: right;">Totaal score: <b>8</b></p>

	<p><b>Nieuwe Haven 97</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 DK-097</span></p> <p>Woonhuis met gebroken tuitgevel uit de tweede helft van de 19de eeuw; pand in opzet vermoedelijk ouder.</p> <p>Pand op een vrijwel rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een mansardedak met de nok loodrecht op de straat. Stoep van hardstenen zerken. Gepleisterde en wit geschilderde gebroken tuitgevel met dito rollaag. Op de begane grond links de entree met deur en bovenlicht en rechts twee T-vensters. Op de verdieping een dito venster. Geveltop met eenvoudige staaf-ankers. Dakvlakken met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, bouw- en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Nieuwe Haven.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>




	<p><b><u>Nieuwe Haven 107</u></b> 4301DL Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19A                                    in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
<p>Totaal score: <b>11</b></p>		

	<p><b>Nieuwe Haven 107</b></p>	<p>ZiZe 4301 DL-107</p>
	<p><b>Woonhuis met gepleisterde lijstgevel uit de eerste helft van de 19de eeuw; pand in opzet vermoedelijk ouder.</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een mansarddak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met hardstenen tegels en dito opsluitbanden; links en rechts een smeedijzeren hek dat aansluit op de gevel. In blokverband gepleisterde lijstgevel, met op de begane grond rechts de entree met deur (ca. 1935) en bovenlicht; links daarvan twee schuifvensters met gedeeld bovenraam. Op de eerste verdieping twee schuifvensters. Gevellijst met geprofileerde kroonlijst. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Nieuwe Haven.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		





	<b>Nieuwe Haven 109</b> 4301DL Zierikzee	
	Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 19A in opzet mogelijk ouder	Bouwstijl : invloeden van neoclassicisme Opmerkingen :


Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>	Bouwstijl: <b>1</b>	Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b>
Verstoring object: <b>0</b>	Beeldbepalende situering: <b>2</b>	
Totaal score: <b>8</b>		


	<b>Nieuwe Haven 109</b>	ZZe 4301 DL-109
	<p><b>Woonhuis met gepleisterde afgeknotte klokgevel uit de eerste helft van de 19de eeuw; pand in opzet vermoedelijk ouder.</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met hardstenen tegels en gemetselde opsluitrand; rechts een smeedijzeren hek dat aansluit op de gevel. Gepleisterde afgeknotte klokgevel met horizontale voegverdeling; aan de bovenzijde afgewerkt met uitkragende rollaag. Op de begane grond links de entree met deur (ca. 1935) en bovenlicht; links daarvan een gekoppeld venster met T-ransen. Op de verdieping een schuifvenster met tweedeling onder- en driedelig bovenraam. Gevellijst met geprofileerde kroonlijst op klossen. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Nieuwe Haven.</p> <p>-----</p> <p>Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		


	<p><b><u>Nieuwe Haven 131</u></b> 4301DL Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19A</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>1</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Totaal score: <b>7</b></p>

	<p><b>Nieuwe Haven 131</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 DL-131</span></p> <p><b>Woonhuis met gepleisterde klokgevel uit de eerste helft van de 19de eeuw; pand in opzet vermoedelijk ouder.</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met hardstenen zerken. Gepleisterde klokgevel aan de bovenzijde afgewerkt met uitkragende rollaag. Op de begane grond links de entree met paneeldeur en bovenlicht; rechts daarvan twee zesruits schuifvensters. Op de verdieping een vierruits venster (ongelijke vakken). Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Nieuwe Haven.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<b>Nieuwe Haven 141a</b> 4301DL Zierikzee	
	Oorspr. functie	: koetshuis / pakhuis (?)
	Huidige functie	: opslag
Categorie	: bedrijvigheid	
Bouwperiode	: 19A in opzet mogelijk ouder	
Bouwstijl	: traditioneel ambachtelijk	
Opmerkingen	:	
Ontstaansgeschiedenis: 2	Bouwstijl: 1	Uniciteit/ zeldzaamheid: 1
Verstoring object: 0	Beeldbepalende situering: 1	
		Totaal score: 7


	<b>Nieuwe Haven 141a</b>	ZiZe 4301 DL-141
	<b>Woonhuis met gepleisterde tuitgevel uit de eerste helft van de 19de eeuw; pand in opzet vermoedelijk ouder.</b>	
	Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met klinkerbestrating. Gepleisterde tuitgevel aan de bovenzijde afgewerkt met uitkragende rollaag. Op de begane grond een breed kozijn met dubbele glas-paneeldeuren. Op de verdieping een vierruits venster. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.	
Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Nieuwe Haven.		
----- Opmerkingen:		
<i>Redengevende beschrijving</i>		

	<b>Oude Haven 4</b> 4301CK Zierikzee	
	Oorspr. functie : pakhuis Huidige functie : bedrijfspand Categorie : bedrijvigheid Bouwperiode : 19A : in opzet mogelijk ouder	Bouwstijl : eclecticisme Opmerkingen : Pakhuis 'Leviticus'
Ontstaansgeschiedenis: 2 Verstorings object: 0	Bouwstijl: 3 Beeldbepalende situering: 2	Uniceit/ zeldzaamheid: 3  Totaal score: <b>15</b>

	<b>Oude Haven 4</b>	ZiZe 4301 CK-004
	<p><b>Pakhuis (genaamd Leviticus) in neoclassicistische stijl met lijstgevel uit de (eerste helft van de) 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met drie bouwlagen en een zolder onder een afgewolfd zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met straatklinkers en deels natuurstenen opsluitrand. Lijstgevel van rode baksteen met decoratieve elementen als geblokte lisenen en boogdelen in gele baksteen. Op de begane grond twee getoogde pakhuisdeuren met hiertussen een van een natuurstenen onderdorpel voorzien rondboogvenster met T-verdeling en kleinere onderverdeling met roeden (een lage horizontale en een middenroede per vensterhelft en in de halfronde top een viertal roeden). Een dito venster op de verdieping hierboven en twee gelijkende vensters daarnaast. De tweede verdieping heeft dezelfde venstersequentie als de eerste verdieping. Op de gevel zijn een viertal naamfriezen aangebracht: tussen de begane grond en de verdieping, op de verdieping, onderbroken door het middelste venster en tussen de verdieping en de tweede verdieping; deze drie friezen zijn onbeschreven. Op het vierde fries, dat zich boven de vensters van de tweede verdieping bevindt, is in schaduwletters 'LEVITICUS' geschreven. De gevel wordt beëindigd door een hoofdgesteel met een vrij rijk geprofileerde kroonlijst. Op het dakvlak overwegend rode Hollandse pannen; het voorste dakvlak en een klein deel van het linker dakvlak met gesmoorde Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van groot belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldbepalende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Oude Haven.</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		




	<b>Paardenstraat 1</b> 4301JP Zierikzee	
	Oorspr. functie : pakhuis Huidige functie : bedrijfspand Categorie : pakhuis / opslag Bouwperiode : 17A-B	Bouwstijl : invloeden van hollandse renaissance Opmerkingen : Ingrijpend gerenoveerd
Ontstaansgeschiedenis: 2 Versterking object: 1	Bouwstijl: 1 Beeldbepalende situering: 2	Uniceit/ zeldzaamheid: 3 Totaal score: <b>12</b>


	<b>Paardenstraat 1</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 JP-001</span>
	<p><b>Bedrijfsgebouw (pakhuis) in opzet uit de 17de eeuw (onlangs ingrijpend gerenoveerd).</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Voorgevel in gele baksteen met boven drie deuren en een venster ontlastingsbogen in rode baksteen en hoge plint in cementpleister. Rechter gedeelte van de gevel voorzien van een grijze cement pleisterlaag. In het midden van de gevel een gekoppeld deurkozijn met dubbele openslaande pakhuisdeuren. Op de verdieping een smaller kozijn dan op de begane grond, oorspronkelijk doorlopend tot op de vloer. Links op de begane grond twee enkele pakhuisdeuren met ontlastingsbogen. Daarboven op de verdieping een venster met diefijzers en een kleinere deur waarvan de kozijnen mogelijk uit de bouwtijd dateren. Rechter deel van de gevel ingrijpend gewijzigd (XIXB?). Op de begane grond recente grote garagedeur en op de verdieping twee vensters met vierruits klepramen. Gevel aan de bovenzijde afgesloten met bakgoot op klossen. In het midden van het dakvlak een nieuwe (of vernieuwde) dakkapel met luik met afgeschuind dakvlak, eveneens met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Paardenstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	





	<p><b>Paternosterstraat 2</b> 4301EG Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19A                                                in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
<p><b>Totaal score: 10</b></p>		


	<p><b>Paternosterstraat 2</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 EG-002</span></p> <p><b>Woonhuis in sobere traditionele vormen uit de eerste helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Hardstenen stoep met bakstenen opsluitrand. Wit geschilderde bakstenen voorgevel ter breedte van vijf assen. Op de begane grond in het midden de entree met paneeluur en gedeeld bovenlicht. Aan weerszijden daarvan twee schuifvensters met zesruits schuiframen. Op de eerste verdieping drie dito vensters. Gevel aan de bovenzijde betindigd met bakgoot op klossen. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van de Paternosterstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b>Pieterseliestraat 1</b> 4301BL Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 19d</p>	<p>Bouwstijl : invloeden van neorenaissance</p> <p>Opmerkingen : Spiegelbeeld van Pieterseliestraat 3</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	<p>Totaal score: <b>7</b></p>

	<p><b>Pieterseliestraat 1</b></p> <p style="text-align: right;">ZiZe 4301 BL-001</p>
	<p><b>Woonhuis in traditioneel eclectische trant uit het laatste kwart van de 19 de eeuw (spiegelbeeld van en gelijktijdig gebouwd met Pieterseliestraat 3).</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder met lage boerstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Voorgevel in rode baksteen met gecementeerde plint en dito speklagen en blokken in de segmentbogen. Links uit het midden de toegang met niet-oorspronkelijke paneeldeur en bovenlicht. Rechts daarvan twee schuifvensters met T-ramen. Deur- en vensteropeningen met segmentbogen; boogvelden voorzien van geglazuurde tegels met motief. Links van de entree een hoog venster met schuifraam. Gevel aan de bovenzijde beëindigd met gevelijst in de vorm van verkort hoofdgestel. Geprofileerde kroonlijst met goot op eenvoudige klossen; daartussen geglazuurde tegels als boven de vensters. In de as van de toegang een oorspronkelijke dakkapel met driehoekige afdekking. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Pieterseliestraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	

	<p><b>Pieterseliestraat 3</b> 4301BL Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19d</p>	<p>Bouwstijl : invloeden van neorenaissance</p> <p>Opmerkingen : Spiegelbeeld van Pieterseliestraat 1</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	<p>Totaal score: <b>7</b></p>

	<p><b>Pieterseliestraat 3</b></p>	<p>ZiZe 4301 BL-003</p>
	<p>Woonhuis in traditioneel eclectische trant uit het laatste kwart van de 19 de eeuw (spiegelbeeld van en gelijktijdig gebouwd met Pieterseliestraat 1).</p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Voorgevel in rode baksteen met gecementeerde plint en dito speklagen en blokken in de segmentbogen. Rechts uit het midden de toegang met niet-oorspronkelijke paneeldeur en bovenlicht. Links daarvan twee schuifvensters met T-ramen. Deuren en vensteropeningen met segmentbogen; boogvelden voorzien van geglazuurde tegels met motief. Rechts van de entree een hoog venster met schuifraam. Gevel aan de bovenzijde beëindigd met gevelijst in de vorm van verkort hoofdgestel. Geprofileerde kroonlijst met goot op eenvoudige klossen; daartussen geglazuurde tegels als boven de vensters. In de as van de toegang een oorspronkelijke dakkapel met driehoekige afdekking. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Pieterseliestraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		

			<p><b>Pieterseliestraat 8</b> 4301BL Zierikzee</p>	
			Oorspr. functie	: berging
Huidige functie	: berging / woonhuis			
Categorie	: bedrijvigheid			
Bouwperiode	: 20d in opzet mogelijk ouder			
Bouwstijl	: historiserend			
Opmerkingen	: Nieuwbouw			
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>			<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	
<p>Verstoring object: <b>3</b></p>			<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p>	
			<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
			<p>Totaal score: <b>3</b></p>	

	<p><b>Pieterseliestraat 8</b></p>	<p>ZiZe 4301 BL-008</p>
	<p><b>Berging in aangepaste nieuwbouw stijl uit het laatst van de 20e eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p>	
<p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met een hoge borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Lijstgevel met goot op klossen. Stoep bestaande uit straatklinkers. Op de begane grond drie driedelige schuurdeuren. In de kapzone drie laadluiken. Op de dakvlakken rode Hollandse pannen.</p>		
<p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Pieterseliestraat.</p>		
<p>Opmerkingen:</p>		
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		





	<p><b>Pieterseliestraat 16</b> 4301BL Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 18B-19A                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>                  Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b>                  Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p> <p style="text-align: right;">Totaal score: <b>8</b></p>

	<p><b>Pieterseliestraat 16</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 BK-016</span></p> <p><b>Woonhuis in sobere traditionele trant met klokgevel uit de 18de of 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met hardstenen plavuizen en dito opsluitrand en een trede voor de entree. Gepleisterd en wit geschilderde klokgevel met rollaag. Op de begane grond links de entree met paneeldeur en gedeeld bovenlicht; rechts hiervan een zesruits schuifvenster. In de top een dito venster en vier muurankers. Op de dakvlakken rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Pieterseliestraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>







	<p><b>Poststraat 14</b> 4301AC Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : winkel / woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : winkel (woonhuis)                  Bouwperiode : 19A                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>11</b></p>


	<p><b>Poststraat 14</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AC-014</span></p> <p><b>Winkel/woonhuis met gevel in traditioneel neoclassicistische trant uit de eerste helft van de 19de eeuw; pand in opzet vermoedelijk ouder.</b></p> <p>Pand met rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met wolfseind met de nok loodrecht op de straat. Stoep van hardstenen tegels en dito opsluitbanden, twee waaivormige hekken aan zijkanen. Voorgevel in witgeschilde baksteen en hardstenen basement. Op de begane grond recente winkelpui in quasi-historische vormen met rechts entree met deur en bovenlicht en snijraam met geometrische roedenverdeling. Links daarvan twee gekoppelde vensters met vierruits schuiframen. Op de verdieping twee vensters met eveneens vierruits schuiframen. Gevel aan de bovenzijde afgesloten met houten geprofileerde gevellijst. Voordakvlak gedekt met gesmoorde Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Poststraat.</p> <p>-----</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>




			<p><b>Poststraat 35</b> 4301AA Zierikzee</p>		
			<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 18-19                                    in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen : Geen redengevende beschrijving</p>		
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>		<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>		<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>	
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>		<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>			
					<p>Totaal score: <b>11</b></p>


<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		
---	--	--


	<p><b>Poststraat 42</b> 4301AD Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19d-20a                  kern twee achterliggende panden mogelijk ouder</p>	<p>Bouwstijl : nieuw historiserende stijl</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Totaal score: <b>11</b></p>

	<p><b>Poststraat 42</b></p> <p style="text-align: right;">ZiZe 4301 AD-042</p>
	<p><b>Winkel/woonhuis met gevel in sobere traditionele stijl uit het laatste kwart van de 19de of het eerste kwart van de 20ste eeuw; achterliggende twee panden in opzet waarschijnlijk ouder.</b></p> <p>Dubbelpand op rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en zolders onder twee evenwijdige schilddaken met de nok loodrecht op de straat. Voorgevel met drie assen in paarsrode baksteen met enkele speklagen en segmentbogen in hardsteen (of kunststeen). In het midden een smalle ingangstravee met op de begane grond een entree met paneeldeur en bovenlicht met pilasters en bovenlijst. Daarboven een enkel schuifvenster. Aan weerszijden van beiden op de begane grond en de verdieping dubbele gekoppelde schuifvensters. Gevel aan de bovenzijde betindigd met een doorgaande houten geprofileerde lijst in de vorm van een hoofdgestel. Dakvlakken gedekt met rode verbeterde Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Meelstraat.</p> <p>-----</p> <p>Opmerkingen</p> <p>Eventuele oudere opzet t.z.t. onderzoeken!</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	





	<b><u>Poststraat 43 a</u></b> 4301AB Zierikzee	
	Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 19c in opzet mogelijk ouder	Bouwstijl : invloeden van eclecticisme Opmerkingen :
Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>	Bouwstijl: <b>2</b>	Uniceit/ zeldzaamheid: <b>2</b>
Verstoring object: <b>0</b>	Beeldbepalende situering: <b>2</b>	
<b>Totaal score: 11</b>		


	<b>Poststraat 43a</b>	<i>ZZe 4301 AB-043a</i>
	<p><b>Woonhuis in eclectieistische trant met een lijstgevel uit het derde kwart van de 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met lijstgevel en zolder met lage borstwering onder een schuddak met de nok loodrecht op de straat. Voor de entree twee hardstenen bloktreden. Bepleisterde, van een blokkenpatroon voorziene en beige geschilderde lijstgevel met een grijs geschilderde plint. Op de begane grond rechts de entree met paneeldeur en gedeeld bovenlicht. Links hiervan twee zesruit schuifvensters. Alle kozijnen hebben licht getoogde bovendorpels. Het hoofdgestel is rijk geprofileerd en voorzien van modillioes. Op het dakvlak gesmoorde opnieuw verbeterde Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Poststraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>	
<i>Redengevende beschrijving</i>		

	<b>Ravestraat 2</b> 4301BC Zierikzee	
	Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 20a in opzet mogelijk ouder  Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk  Opmerkingen :	
Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b> Verstoring object: <b>0</b>	Bouwstijl: <b>1</b> Beeldbepalende situering: <b>2</b>	Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b>
Totaal score: <b>10</b>		

	<b>Ravestraat 2</b>	ZiZe 4301 BC-005
	<p><b>Woonhuis in traditionele trant met gebroken tuitgevel uit de vroege 20e eeuw; in opzet misschien ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met borstwering onder een mansardekap met de nok loodrecht op de straat en een zijbeuk aan de rechterzijde met lessenaarsdak. Stoep met natuurstenen plavuizen en bakstenen opsluitrand. Gebroken tuitgevel in oranje- en roodbruine baksteen met rollaag in paarsrode baksteen. Op de begane grond rechts in de hoofdbeuk de entree met deur en driedelig bovenlicht. Links hiervan en rechts hiervan in de zijbeuk een gekoppeld venster met twee T-vensters, alle met driedelige roedenverdeling in de bovenramen. In de top een vernieuwd zesruits schuifvenster. Drie sierankers en vier staafankers.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Ravestraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>	
<i>Redengevende beschrijving</i>		

	<p><b><u>Ravestraat 6</u></b> 4301BC Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20d (voorgevel)                                    : naar voorbeeld gevel uit 18de of 19de eeuw, pand in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : historiserend</p> <p>Opmerkingen : Vernieuwde voorgevel</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>                  Versterking object: <b>3</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b>                  Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p> <p style="text-align: right;">Totaal score: <b>3</b></p>

	<p><b>Ravestraat 6</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 BC-006</span></p> <p><b>Woonhuis in traditionele stijl met tuitgevel uit de 18de of 19de eeuw en volledig vernieuwd het laatste kwart van de 20e eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met hardstenen tegels en bakstenen opsluitrand en twee houten stoeppalen met twee ijzeren stangen naar de gevels toe. Tuitgevel met rollaag van gele baksteen. Op de begane grond de entree links met een paneeldeur en een bovenlicht; rechts een gekoppeld venster met twee zesruits schuifvensters. In de top een zesruits schuifvenster met hieronder een bloktand. In de top drie sierankers.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Ravestraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b><u>Ravestraat 8</u></b> 4301BC Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : -                  Huidige functie : -                  Categorie : -                  Bouwperiode : -</p> <p>Bouwstijl : -</p> <p>Opmerkingen : Rijksmonument (geen redengevende beschrijving)</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis:</p>	<p>Bouwstijl:</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid:</p>
<p>Verstoring object:</p>	<p>Beeldbepalende situering:</p>	<p>Totaal score:</p>

*Redengevende beschrijving*













	<p><b><u>Ravestraat 40</u></b> 4301BC Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : bedrijfspand                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 18B-19A                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen : Bovendeel gevel vernieuwd</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 1</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 1</p>
<p>Verstoring object: 1</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
		<p>Totaal score: 7</p>

	<p><b>Ravestraat 40</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 BC-040</span></p> <p><b>Bedrijfspand (oorspronkelijk woonhuis) in traditionele trant met tuitgevel uit de 18de of 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder (bovendeel gevel vernieuwd).</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met hardstenen tegels en dito opsluitrand. Bakstenen tuitgevel met rollaag van rode baksteen met een zwart geschilderde plint. Op de begane grond, opgetrokken uit rode baksteen, een schuurdeur met twee delen scharnierend op duimen, rechts hiervan een klein venster. In de top, opgetrokken van gele baksteen, een vierruits schuifvenster met rollaag in rode steen. Hierboven een segmentboog eveneens in rode baksteen (van ouder venster?) en vijf maaankers.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van weinig belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Wel heeft de gevel van het pand een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Ravestraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>






			<p><b><u>Regenboogstraat 2</u></b> 4301BT Zierikzee</p>			
			Oorspr. functie	:	woonhuis	
Huidige functie	:	woonhuis				
Categorie	:	wonen				
Bouwperiode	:	18-19 / 20 (voorgevel)				
Bouwstijl	:	traditioneel ambachtelijk				
Opmerkingen	:	Geen redengevende beschrijving				
Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>			Bouwstijl: <b>1</b>		Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b>	
Verstoring object: <b>2</b>			Beeldbepalende situering: <b>2</b>			
Totaal score: <b>6</b>						


<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>					
---	--	--	--	--	--








	<p><b>Regenboogstraat 26</b> 4301BT Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : schuur                  Huidige functie : bedrijfspand                  Categorie : agrarisch                  Bouwperiode : 19A-B                                    : in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen : Pand slechts van op afstand zichtbaar</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>2</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>3</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
<p>Totaal score: <b>13</b></p>		

<p><b>Regenboogstraat 26</b></p> <p style="text-align: right;">ZiZe 4301 BT-026</p> <p><b>Bedrijfsgebouw (boerenschuur) met gevel in sobere traditionele trant uit de 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een uitbouw aan de westzijde van de voorgevel met een bouwlaag en een zeer hoge zolder met borstwering onder een afgewolfd zadeldak met de nok evenzijdig aan de straat. De bakstenen gevel is wit geschilderd en van een zwart geschilderde plint voorzien. In het vooruitstekende deel van de gevel (links) zijn drie schuurdeuren aangebracht met op duimen scharnierende deuren. In het terugliggende deel van de gevel rechts een hogere schuurdeur. Op de dakvlakken rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b><u>Regenboogstraat 51-53</u></b> 4301BS Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis met schuur                  Huidige functie : woonhuis met schuur                  Categorie : agrarisch (?)                  Bouwperiode : 20A                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 3</p>
<p>Verstoring object: 1</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
		<p>Totaal score: <b>12</b></p>

	<p><b>Regenboogstraat 51-53</b></p>	<p>ZiZe 4301 BS-051</p>
	<p><b>Woonhuis met bedrijfspand in traditionele stijl uit het begin van de 20ste eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Schaar: Pand op een rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Het pand is geheel met groen geschilderde houten borden beschoten. Rechts en in het midden op de begane grond een schuurdeur met hang- en sluitwerk op duimen, links een laadluik. Op het dakschild rode Hollandse pannen. De linker zijgevel met wit geschilderde windveren en makelaar is eveneens beschoten. Een aanbouw aan de achterzijde van het gebouw is onder constructie.</p> <p>Woonhuis: Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Geel-bakstenen schoudergevel met rode rollaag. Op de begane grond links de entree met bovenlicht, rechts een breed venster met een dun kruis. In de top een venster met kalf. Op de dakvlakken rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Regenboogstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		

	<p><b>Regenboogstraat</b> Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : schutskooi                  Huidige functie : buiten gebruik                  Categorie : agrarisch                  Bouwperiode : 20d</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p>
<p>Opmerkingen : Geen redengevende beschrijving, naast nr. 53</p>		
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 0</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 3</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
		<p>Totaal score: <b>12</b></p>



**ADVIES MONUMENTENCOMMISSIE**

Datum commissievergadering : .....  
 Onderwerp : *schutskooi Regenboogstraat*  
 Pand / adres : .....

Reden / omschrijving / advisering:  
*De commissie is van mening, dat herkenning van de schutskooi op bestemde grond wenselijk is*

De voorzitter: 12-8-1997 *[Handwritten Signature]*  
 De secretaris:

*Redengevende beschrijving*




	<b>'s Heer Arendstraat 1</b> 4301JR Zierikzee	
	Oorspr. functie : pakhuis Huidige functie : bedrijfspand Categorie : pakhuis / opslag Bouwperiode : 18A	Bouwstijl : invloeden van renaissance Opmerkingen :
Ontstaansgeschiedenis: 2 Verstorings object: 1	Bouwstijl: 2 Beeldbepalende situering: 2	Uniceit/ zeldzaamheid: 2 Totaal score: <b>11</b>

	<b>'s-Heer Arendstraat 1</b>	ZZe 4301 JR-001
	<p><b>Pakhuis met trapgevel in opzet mogelijk daterend uit de 18de eeuw.</b></p> <p>Pand met vrijwel rechthoekige plattegrond van één bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Voorgevel in gele baksteen met restanten van trappen afgedekt met rode plavuizen. Geveltop verdwenen. Boven een centrale pakhuisdeur op de eerste verdieping een ontlastingsboog in rode baksteen. Op de begane grond een groot kozijn met latere dubbele openslaande deuren en een tot het oude kozijn behorend raam met roodverdeling. Op de verdieping een kozijn met latere pakhuisdeur. Langs de zijgevels bakgoten op klossen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van 's-Heer Arendsstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>	
<i>Redengevende beschrijving</i>		



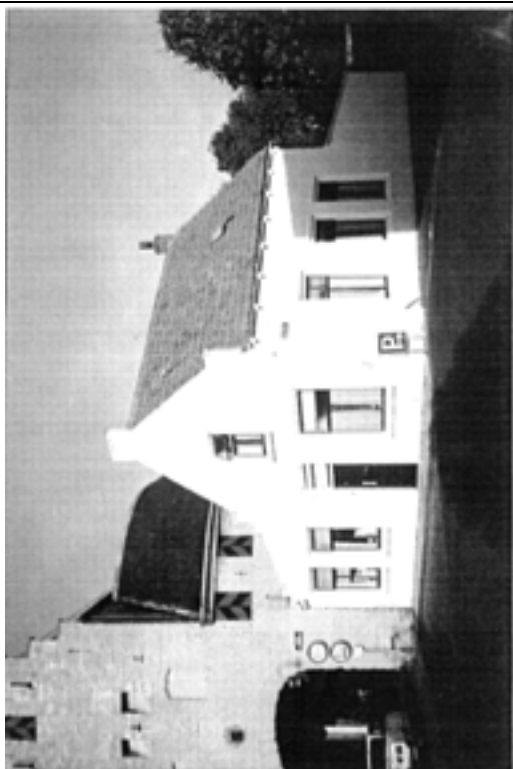






			<p><b>'s Heer Arendstraat 10</b> 4301JR Zierikzee</p>			
			Oorspr. functie	:	woonhuis	
	Huidige functie	:	woonhuis			
	Categorie	:	wonen			
	Bouwperiode	:	Vermoedelijk naar voorbeeld uit 18-19			
	Bouwstijl	:	historiserend			
	Opmerkingen	:	Geen redengevende beschrijving, vernieuwde voorgevel			
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>			<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>		<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p>	
<p>Verstoring object: <b>3</b></p>			<p>Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>		<p>Totaal score: <b>1</b></p>	

<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>					
---	--	--	--	--	--


	<p><b><u>Scheepstimmerdijk 1</u></b> 4301LR Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19B</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>3</b></p>	<p>Totaal score: <b>12</b></p>


	<p><b>Scheepstimmerdijk 1</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 LR-001</span></p>
	<p><b>Woonhuis met aanbouw in sobere traditionele trant uit de tweede helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand (zonder aanbouw) op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep van hardstenen tegels. Tuitgevel witgeschilderd gepleisterd baksteen met aflekking in de vorm van een halfsteens rollaag. Op de begane grond links de entree met bovenlicht en rechts een T-venster met schuifraam en rechts in de aanbouw twee T-vensters met schuiframen. Op de verdieping een T-venster met opengaand bovenlicht. eenvoudige staafanker in de geveltop. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand in dit gedeelte van de Scheepstimmerdijk.</p> <p>Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	


	<b>Schuttershofstraat 1</b> 4301AZ Zierikzee	
	Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 19B	Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk Opmerkingen :
Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b> Verstoring object: <b>0</b>	Bouwstijl: <b>1</b> Beeldbepalende situering: <b>2</b>	Uniceit/ zeldzaamheid: <b>1</b> Totaal score: <b>8</b>

	<b>Schuttershofstraat 1</b>	ZZZ 4301 AZ-001
	<p>Woonhuis in sobere traditionele trant uit de tweede helft van de 19de eeuw.</p> <p>Hoekhuis met rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met een borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Voorgevel van grijs gecementeerde baksteen. Stoep van hardstenen tegels met bakstenen opsluitrand. Op de begane grond rechts de entree met paneel deur en tweedelig bovenlicht en links drie vensters met zesruits schuiframen [2 x (1 + 2)]. Gevel aan bovenzijde afgesloten met een bakgoot op eenvoudig geprofileerde klossen. Zijgevel: grijs cement-gepleisterde tuitgevel met op de begane grond schuifvenster met roedenverdeling [3 x (1 + 2)] en op de verdieping een vierruits schuifvenster. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand in dit gedeelte van de Schuttershofstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		




	<p><b>Schuttershofstraat 2</b> 4301BA Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : pakhuis                  Huidige functie : bedrijfspannd                  Categorie : pakhuis / opslag                  Bouwperiode : 20a                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 1</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
		<p>Totaal score: <b>9</b></p>

	<p><b>Schuttershofstraat 2</b> <span style="float: right;">ZZZe 4301 BA-002</span></p> <p><b>Pakhuis in sobere traditionele trant met een tuitgevel uit de 20e eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Gecementeerde stoep. Bakstenen tuitgevel. Op de begane grond een pakhuisdeur met twee op duimen draaiende deuren onder een betonnen latei. Op de verdieping een dito kleinere. Hierboven een hysbalk. In de top vier ankers en een oog van een veer. In de rechter zijgevel, met zwart geschilderde gecementeerde plint, zijn links twee roedenvensters per bouwlaag aangebracht [3x2] en een reeks ankers tussen de begane grond en de verdieping; rechts een entree en luik en een luik hierboven op de verdieping. Dakgoot op gootklossen; dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Schuttershofstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b><u>Schuttershofstraat 3</u></b> 4301AZ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19B</p>	<p>Bouwstijl : invloeden van eclecticisme                  Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>                  Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b>                  Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p> <p style="text-align: right;">Totaal score: <b>9</b></p>


	<p><b>Schuttershofstraat 3</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AZ-003</span></p> <p><b>Woonhuis in sobere traditionele stijl uit de tweede helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand met rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Gepleisterde en wit geschilderde voorgevel. Begane grond met entree met paneel/glasdeur en bovenlicht; links daarvan één en rechts daarvan twee schuifvensters. Gevel aan de bovenzijde afgesloten met gepleisterde lijst, waarboven een bakgoot op eenvoudig geprofileerde klossen. In het midden van het dakvlak een dakkapel met zadeldakje. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand in dit gedeelte van de Schuttershofstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>



	<p><b>Schuttershofstraat 8</b> 4301BA Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 17B-18A in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van renaissance</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 1</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 3</p>
<p>Verstoring object: 1</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
		<p>Totaal score: <b>11</b></p>


	<p><b>Schuttershofstraat 8</b></p> <p style="text-align: right;">ZiZe 4301 BA-008</p> <p><b>Woonhuis met trapgevel in sobere traditionele trant uit de late 17de of 18de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand met een bouwlaag en een zolder met lage boerstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Gecementeerde stoep. Bakstenen trapgevel met rode plavuizen en met rode baksteen afgebiesde trappen en een gecementeerde benedengevel met horizontale voegverdeling. Op de begane grond twee zesruits schuifvensters. In de top een schuifvenster met roedenverdeling [3 x (1 + 2)], drie sierankers en twee rechte ankers. De dakvlakken zijn gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Schuttershofstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>




	<p><b><u>Schuttershofstraat 10</u></b> 4301BA Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 17B-18A                                    in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van renaissance</p> <p>Opmerkingen : Geen redengevende beschrijving</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>3</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>13</b></p>


<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>
---




	<p><b><u>Schuttershofstraat 11</u></b> 4301AZ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : bedrijfspand                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19A-B                                    : in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>1</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>7</b></p>

	<p><b>Schuttershofstraat 11</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AZ-011</span></p> <p><b>Pakhuis in sobere traditionele stijl met tuitgevel uit de 19de eeuw; in opzet vermoedelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met hoge boorstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met betontegels en betonnen opsluitrand. Gecementeerde en van een blokkenpatroon voorziene tuitgevel met een opnieuw gecementeerde onderpui. Op de begane grond een garagedeur met hierboven een I-profiel, waarboven een geprofileerde waterlijst; in de top een dichtgespijkerd venster en vijf muurankers.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Schuttershofstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>



	<p><b>Schuttershofstraat 13</b> 4301AZ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : bedrijfspand                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19A                                    : in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 1</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 1</p>
<p>Verstoring object: 1</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
		<p>Totaal score: 7</p>

	<p><b>Schuttershofstraat 13</b> <span style="float: right;">ZZZ 4301 AZ-013</span></p> <p><b>Pakhuis met een topgevel in sobere traditionele trant uit de eerste helft van de 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met betontegels en betonnen opsluitrand. Bakstenen tuitgevel met rollaag en opnicuw gecementeerde onderpui. Op de begane grond een garagedeur onder een I-profiel. In de top een schuifvenster met roedenverdeling [3 x (1 + 2)] en drie muurankers.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Schuttershofstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b>Schuttershofstraat 15</b> 4301AZ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19A                                    : in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>                  Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b>                  Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p> <p style="text-align: right;">Totaal score: <b>8</b></p>

	<p><b>Schuttershofstraat 15</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AZ-015</span></p> <p>Woonhuis met gevel in sobere traditionele trant uit de eerste helft van de 19de eeuw; vermoedelijk ouder van opzet.</p> <p>Pand met rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoop van cementtegels met opstuitband in gele baksteen. Tuitgevel in rode machinale baksteen met halfsteens rollaag in paarsrode baksteen met vertinde, wit geschilderde begane grond (ouder metselwerk?), met zwart geschilderde plint. Op de begane grond rechts de entree met paneeldeur en tweedelig bovenlicht; links daarvan een schuifvenster met roedenverdeling [3 x (1 + 2)]. Op de verdieping een kleiner venster met dito roedenverdeling [3 x (1 + 2)]. De gevel heeft eenvoudige staafinkers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Schuttershofstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>









	<p><b>Schuttershofstraat 20</b> 4301BA Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : garage                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19d-20a                                    in opzet ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>                  Versterking object: <b>0</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b>                  Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
		<p>Totaal score: <b>10</b></p>

	<p><b>Schuttershofstraat 20</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 BA-020</span></p> <p><b>Bedrijfspand (garage; oorspronkelijk woonhuis) met gebroken topgevel in traditionele trant uit de periode rond 1900; in opzet waarschijnlijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een mansardedak met de nok loodrecht op de straat. Gecementeerde stoep met ijzeren opsluitband. Gecementeerde en van een blokkenpatroon voorziene gebroken tuitgevel met rollaag. Op de begane grond een driedelige garagedeur met rechtsboven hiervan een staafanker. In de top een zesruits schuifvenster en vier sierankers en een staafanker. Op de dakvlakken rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Schuttershofstraat.</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b><u>Schuttershofstraat 22</u></b> 4301BA Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 18-19 in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwtijl : invloeden van neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 1</p>	<p>Bouwtijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 1</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
<p>Totaal score: <b>9</b></p>		

	<p><b>Schuttershofstraat 22</b></p>	<p>ZiZe 4301 BA-022</p>
	<p><b>Woonhuis in sobere traditionele trant met tuitgevel uit de 18de of 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met betontegels en een gemetselde opsluitrand. Gecementeerde, van een blokkenpatroon voorziene en wit geschilderde tuitgevel met een rollaag. Op de begane grond links de entree met glaseur en bovenlicht; rechts een schuifvenster met roedenverdeling [4 x (1 + 2)]. Op de scheiding met de top een geprofileerde waterlijst. In de top een schuifvenster en vijf staafankers.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Schuttershofstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		

	<p><b>Schuttershofstraat 27</b> 4301AZ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20d                                    : in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : historiserend</p> <p>Opmerkingen : Vernieuwde voorgevel</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p>
<p>Verstoring object: <b>3</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
<p>Totaal score: <b>3</b></p>		


	<p><b>Schuttershofstraat 27</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AZ-027</span></p>	
	<p><b>Woonhuis in sobere traditionele stijl met tuitgevel uit de late 20e eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Bakstenen tuitgevel met rollaag. Op de begane grond links de entree met paneeldeur en bovenlicht; rechts een schuifvenster met roedenverdeling [3 x (1 + 2)]. In de top een dito venster en drie sierankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van gering belang gezien de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Schuttershofstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		












	<p><b><u>Schuttershofstraat 31</u></b> 4301AZ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 17A-B                                    : in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : renaissance</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>3</b></p>
<p>Verstoring object: <b>1</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>11</b></p>


	<p><b>Schuttershofstraat 31</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 AZ-031</span></p> <p>Woonhuis in traditionele stijl met een trapgevel uit de 17de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage boerstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met natuurstenen platen en dito opsluitrand. Trapgevel van wit geschilderde en op de begane grond gecementeerde baksteen. Op de begane grond links de entree met paneeldeur en bovenlicht; rechts een gekoppeld venster met twee schuifvensters. Over de breedte van de gevel een eenvoudig geprofileerde puibalk. In de top een venster met kalf, twee sierankers en een staafanker. Dak gedekt met tuiles-du-nord.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Schuttershofstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b>Sint Antoniesdam 2</b> 4301HL Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19A                                    : in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen : Gevel gelijk aan nr. 4</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>11</b></p>

	<p><b>Sint Antoniesdam 2</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 HL-002</span></p>
	<p>Woonhuis met voorgevel in sobere traditionele neoclassicistische stijl uit de eerste helft van de 19de eeuw (in opzet mogelijk ouder; gevel vrijwel gelijk aan Sint Antoniesdam 4).</p> <p>Pand met een rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Stoep met betonegels en hardstenen opsluitbanden. Gepleisterde gevel met basement en doorgaande afdeklijst/cordonband. Op de begane grond een groot kozijn met links de entree met nieuwe voordeur en vierruits bovenlicht; rechts twee schuifvensters met tienruits ramen [2 x (2 + 3)]; alle ramen vernieuwd. Op de verdieping twee achtruits schuifvensters [2 x (1 + 3)] op doorgaande cordonband. Gevel beëindigd met doorgaande houten geprofileerde gevellijst. Dakvlakken gedekt met gesmoorde Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldbepalende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Sint Antoniesdam.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	


	<p><b>Sint Antoniesdam 4</b> 4301HL, Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19A                                    : in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen : Gevel gelijk aan nr. 2.</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>11</b></p>

	<p><b>Sint Antoniesdam 4</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 HL-004</span></p>
	<p><b>Woonhuis met voorgevel in sobere traditionele neoclassicistische stijl uit de eerste helft van de 19de eeuw (in opzet mogelijk ouder; gevel vrijwel gelijk aan Sint Antoniesdam 2).</b></p> <p>Pand met een rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Stoep met betontegels en hardstenen opsluitbanden. Gepleisterde gevel met basement en doorgaande afdeklijst/cordonband. Op de begane grond een groot kozijn met links de entree met paneeldeur en vierruits bovenlicht; rechts twee schuifvensters met tienruits ramen [2 x (2 + 3)]; kozijn en ramen vermoedelijk oorspronkelijk. Op de verdieping twee achtruits schuifvensters [2 x (1 + 3)] op doorgaande cordonband. Gevel beëindigd met doorgaande houten geprofileerde gevellijst. Dakvlakken gedekt met gesmoorde Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldbepalende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Sint Antoniesdam.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	

	<p><b><u>Sint Antoniesdam 7</u></b> 4301HL Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20a</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neorenaissance</p> <p>Opmerkingen : Geen redengevende beschrijving</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>8</b></p>


<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>
---




	<p><b>Sint Antoniesdam 16</b> 4301HL Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20a                                            in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neorenaissance</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>8</b></p>

	<p><b>Sint Antoniesdam 16</b> <span style="float: right;">ZZZ 4301 HL-016</span></p> <p><b>Woonhuis met voorgevel uit het eerste kwart van de 20ste eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Half vrijstaand pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met een lage boorstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Gecementeerde stoep met hardstenen opsluitbanden. Voorgevel in de vorm van een tuitgevel met afdekking in de vorm van overstekende halfsteens rollaag, in paarsrode baksteen, met gecementeerde witgeschilderde aanzetstukken en witgeschilderde gecementeerde plint. Op de begane grond rechts de entree met recente glasdeur en bovenlicht. Links twee gekoppelde schuifvensters met T-ramen. Vensters en entree zijn bekroond met een strek met gecementeerde witgeschilderde aanzet- en sluitstenen. Op de verdieping een T-venster met een strek met witgeschilderde gecementeerde aanzet- en sluitstenen. Gietijzeren rozetankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand in dit gedeelte van de Sint Antoniesdam.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>





			<p><b>Sint Domusstraat 7</b> 4301CM Zierikzee</p>		
			Oorspr. functie	:	-
Huidige functie	:	-			
Categorie	:	-			
Bouwperiode	:	-			
Bouwstijl	:	-			
Opmerkingen	:	Rijksmonument			
<p>Ontstaansgeschiedenis:</p>			<p>Bouwstijl:</p>		<p>Uniciteit/ zeldzaamheid:</p>
<p>Verstoring object:</p>			<p>Beeldbepalende situering:</p>		<p>Totaal score:</p>

	<p><b>Sint Domusstraat 7</b></p>	<p>ZiZe 4301 CM-007</p>
	<p>Poortje in de stijl van het Hollands classicisme uit het midden van de 17de eeuw.</p>	
<p>Poortje in Bentheimer zandsteen met geblokte dorische pilasters en cirkelboog met blokken. Sluitsteen voorzien van engelenkopje. Het geheel bekroond met een rechte afdeklijst. In de zwikken een gestileerde bloem met vier blaadjes. De poortdeur dateert eveneens uit de 17de eeuw en is in het bezit van het oorspronkelijke hang- en sluitwerk. Hardstenen dorpel. Het poortje is opgenomen in een muur uit een latere periode (vernierwd).</p>		
<p>Het poortje is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde.</p>		
<p>Opmerkingen:</p>		
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		

	<p><b>Sint Domusstraat 19</b> 4301CM Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 19B</p>	<p>Bouwtijl : neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwtijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>1</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Totaal score: <b>10</b></p>


	<p><b>Sint Domusstraat 19</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 CM-019</span></p>
	<p><b>Winkel/woonhuis in sobere traditionele vormen uit de tweede helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand met twee bouwlagen en een zolder zonder borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Wit gepleisterde lijstgevel met twee vensterassen. Op de begane grond een winkelpui met tweedeling, waarbij rechts een glasdeur met bovenlicht en links een borstwering met (nieuwe) Delftsblauwe tegels. Rechts een poortdeur naar achterterrein. Op de eerste verdieping twee vensters met getoogde bovendorpel en schuiframen zonder nadere verdeling. Geprofileerde houten gevellijst. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Sint Domusstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	


	<p><b>Sint Domusstraat 21</b> 4301CM Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : pakhuis                  Huidige functie : garage / opslag                  Categorie : pakhuis / opslag                  Bouwperiode : 19B                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>2</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>7</b></p>

	<p><b>Sint Domusstraat 21</b></p> <p style="text-align: right;">ZiZe 4301 CM-021</p>
	<p><b>Bedrijfspand (pakhuis) in traditionele vormen uit de tweede helft van de 19de eeuw, maar mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand met één bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een schilddak met de nok loodrecht op de straat. In blokverband gepleisterde lijstgevel met iets links van het midden een kozijn met dubbele openslaande deuren en rechts een tweede toegangsdeur met bovenlicht. Op de eerste verdieping in het midden een dubbele pakhuysdeur met frontonbekroning. Gevel aan de bovenzijde beëindigd met geprofileerde bakgoet op klossen. Enkele eenvoudige staafankers. Dakvlakken gedekt met verbeterde rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Sint Domusstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	







	<p><b>Sint Domusstraat 32</b> 4301CP Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : bakkerij / woonhuis                  Huidige functie : winkel / woonhuis                  Categorie : bedrijvigheid                  Bouwperiode : 19A-B                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen : Onjuiste redengevende beschrijving</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 2</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
		<p>Totaal score: <b>12</b></p>

	<p>← 32. !</p> <p><b>Sint Domusstraat 28</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 CP-028</span></p> <p><b>Woonhuis met vernieuwde gevel in quasi-historische vormen uit het derde kwart van de 20ste eeuw, maar het achterliggende pand is mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand met twee bouwlagen en een zolder met lage bojarwering onder een schilddak met de nok loodrecht op de straat. Gevel in oranje-rode baksteen. Op de begane grond links de entree met paneelglas, bovenlicht en getimmerde omlijsting; rechts daarvan twee vensters met vierruits schuiframen. Op de eerste verdieping drie vensters met dito samen. Tussen de vensters ongelijke penanten. Gevel aan de bovenzijde beëindigd met houten geprofileerde gevellijst. Vordakschild gedekt met gesmoorde Hollandse pannen. De overige met dito rode pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Sint-Domusstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>




	<p><b>Sint Domusstraat 37</b> 4301CM Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 19d in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b> Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b> Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p> <p style="text-align: right;">Totaal score: <b>8</b></p>

	<p><b>Sint Domusstraat 37</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 CM-037</span></p> <p><b>Woonhuis met een tuitgevel in sobere traditionele trant uit het laatste kwart van de 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op een rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met hardstenen tegels en dito opsluitrand; aan de zijanten kwartronde stoephekken. Wit geschilderde bakstenen tuitgevel met rollaag. Op de begane grond rechts de entree met glasdeur en vierruits bovenlicht; links hiervan een gekoppeld venster met twee zesruits schuifvensters. In de top een dito venster en drie muurankers. Op de dakvlakken rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Sint Domusstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b>Sint Domusstraat 56</b> 4301CR Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : winkel / woonhuis                  Huidige functie : winkel / woonhuis                  Categorie : winkel (woonhuis)                  Bouwperiode : 19A                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
<p>Totaal score: <b>11</b></p>		

	<p><b>Sint Domusstraat 56</b></p>	<p>ZiZe 4301 CR-056</p>
	<p><b>Winkel/woonhuis met lijstgevel uit de eerste helft van de 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder met lage borstwering onder een schilddak. Bakstenen lijstgevel met later ingevulde begane grond (andersoortig metselwerk rond pui). Op de begane grond links de recente entree met glasdeur en bovenlicht, rechts daarvan vierdelig etalagevenster. Op de verdieping twee schuifvensters. De gevel wordt beïndigd door een houten geprofileerde gevelijst. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Sint Domusstraat.</p> <p>-----</p> <p>Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		


	<p><b>Sint Domusstraat 63</b> 4301CN Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : bedrijfspand / berging                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 18B-19A                                    : in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 1</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 1</p>
<p>Verstoring object: 1</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
		<p>Totaal score: 7</p>


	<p><b>Sint Domusstraat 63</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 CN-063</span></p>
	<p><b>Bedrijfspand (opslag; oorspronkelijk woonhuis) met tuitgevel in sobere traditionele trant uit de 18de of 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met betontegels en hardstenen opsluitbanden. Bakstenen tuitgevel met resten van cement-bepleistering met rood bakstenen rollaag. Op de begane grond een melkmeisje rond een schuurdeur met dubbele deuren. In de top een schuifvenster met roedenverdeling [3 x (1 + 2)] en drie palmetankers. Rode Hollandse pannen op de dakvlakken.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Sint Domusstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	

	<b>Sint Domusstraat 65</b> 4301CN Zierikzee	
	Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : opslag Categorie : wonen Bouwperiode : 18d-19a in opzet mogelijk ouder	Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk  Opmerkingen :
Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b> Verstoring object: <b>1</b>	Bouwstijl: <b>1</b> Beeldbepalende situering: <b>2</b>	Unicité/zeldzaamheid: <b>1</b>     Totaal score: <b>7</b>


	<b>Sint Domusstraat 65</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 CN-065</span>
	<p><b>Bedrijfspann</b> (opslag; oorspronkelijk woonhuis) met tuitgevel in sobere traditionele trant uit de 18de of 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Cementstoep. Vernieuwde bakstenen tuitgevel met rood bakstenen rollaag. Op de begane grond toegang met driedelige garagedeuren. In de top een klein venster met tweedeling en vijf eenvoudige staafankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van gering belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Wel speelt de gevel van het pand een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Sint Domusstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
<i>Redengevende beschrijving</i>	




	<b>Sint Domusstraat 74</b> 4301CR Zierikzee	
	Oorspr. functie : - Huidige functie : - Categorie : - Bouwperiode : -  Bouwstijl : - Opmerkingen : Rijksmonument	
Ontstaansgeschiedenis:	Bouwstijl:	Uniceit/ zeldzaamheid:
Verstoring object:	Beeldbepalende situering:	Totaal score:


	<b>Sint Domusstraat 74/</b>	ZiZe 4301 CR-076
	<p><b>Woonhuis met lijstgevel uit de tweede helft van de 18de eeuw; in opzet waarschijnlijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder met lage borstwering onder een schilddak met de nok loodrecht op de straat. Wit geschilderde bakstenen lijstgevel ter breedte van twee vensters. Op de begane grond rechts de entree met paneel/glasdeur en bovenlicht; links daarvan een gekoppeld schuifvenster met T-ramen. Op de verdieping twee schuifvensters met roedenverdeling [3 x ( 1 + 2)]. Gevel beëindigd met houten geprofileerde lijst. Op het voordakschild een vernieuwde dakkapel met vierruits raam. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Sint Domusstraat</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		




	<p><b>Sint Domusstraat 75</b> 4301CN Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19d-20a                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden vanneoclassicisme</p> <p>Opmerkingen : Nr. 73 (Nr. 73 is rijksmonument, niet duidelijk of het om dit pand gaat of het pand vóór de hernummering.)</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>9</b></p>


	<p><b>Sint Domusstraat 75</b></p>	<p>ZiZe 4301 CN-075</p>
	<p><b>Woonhuis met lijstgevel in sobere traditionele trant en zijhuis uit de 19de of vroege 20e eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder onder een schilddak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met hardstenen tegels en dito opsluitrand en kwartronde stoephekken aan de zijkanten van de stoep voor het huis. Voor het zijhuis een gecementeerde stoep. Gecementeerde en wit geschilderde lijstgevel met aan de rechterzijde een zwart geschilderde bakstenen zijbeuk met lessenaarsdak. Op de begane grond een pui met links de entree met deur en gedeeld bovenlicht met hieraan gekoppeld een dubbel venster met twee schuiframen. Op de scheiding met de verdieping twee rozetankers. Twee vierruits vensters op de verdieping. Eenvoudige gootlijst met goot op de muur. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen. Gevel zijhuis met vlechtingen. Op de begane grond een schuurdeur; daarboven een klein vierruits venster; twee staafankers.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Sint Domusstraat.</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		




	<b>Sint Domusstraat 90</b> 4301CS Zierikzee	
	Oorspr. functie : bedrijfspand (?) Huidige functie : woonhuis Categorie : bedrijvigheid (?) Bouwperiode : 19A : in opzet mogelijk ouder	Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk  Opmerkingen : Afwijkende vorm, indien ouder dan gedacht beeldbepalende situering aanpassen
Ontstaansgeschiedenis: <b>2</b> Verstoring object: <b>0</b>	Bouwstijl: <b>1</b> Beeldbepalende situering: <b>1</b>	Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>3</b>  Totaal score: <b>11</b>

	<b>Sint Domusstraat 90</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 CS-090</span>
	<p><b>Woonhuis met een sterk afgeknotte tuitgevel met lijst en zijbeuk in traditionele trant uit de eerste helft van de 19de eeuw; in opzet waarschijnlijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met borstwering onder een afgewolfd zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Gepleisterde en wit geschilderde gevel (afgeknotte tuitgevel) met zijbeuk aan de rechterzijde. De entree met paneeldeur (?) bevindt zich in de zijbeuk; in de hoofdbeuk centraal een gekoppeld venster met twee zesruits vensters, aan beide zijden vergezeld door een tweeruits venster. In de top een vierruits venster en vier ankers. Op de dakvlakken rode Hollandse pannen en op het wolfseind dito gesmoorde.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Sint Domusstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
<i>Redengevende beschrijving</i>	



	<p><b>Sint Domusstraat 106</b>                  4301CS Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : bedrijfspand                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19B                                    in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 1</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 1</p>
<p>Verstoring object: 1</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
		<p>Totaal score: 7</p>


	<p><b>Sint Domusstraat 106</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 CS-106</span></p> <p><b>Bedrijfspand (berging; oorspronkelijk woonhuis) met tuitgevel in sobere trant uit de tweede helft van de 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Cementen stoep met ijzeren opsluitband. Gecementeerde, van een blokkenpatroon voorziene wit geschilderde tuitgevel met rollaag. Op de begane grond een driedelige garagedeur met een stalen I-profiel als latei. In de top een T-venster en vijf staafankers. Op de dakvlakken rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Sint Domusstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<b>Sint Domusstraat 114</b> 4301CS Zierikzee	
	Oorspr. functie : bedrijfspand Huidige functie : bedrijfspand Categorie : bedrijvigheid Bouwperiode : 19B in opzet mogelijk ouder	Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk Opmerkingen :
Ontstaansgeschiedenis: 2	Bouwstijl: 1	Uniciteit/ zeldzaamheid: 1
Verstoring object: 0	Beeldbepalende situering: 2	
		Totaal score: <b>9</b>

	<b>Sint Domusstraat 114</b>	ZiZe 4301 CS-114
	<b>Bedrijfspand met tuitgevel uit de tweede helft van de 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b>	
<p>Pand op een rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met hardstenen plavuizen en dito opsluitrand. Gecementeerde, wit geschilderde, tuitgevel met rode bakstenen rollaag; zwart geschilderde plint. Op de begane grond: centraal de entree met dubbele naar binnen draaiende deuren, links hiervan een klein venster. Op de verdieping een opgeklapte luikdeur naar de zolder. Op de dakvlakken rode Hollandse pannen.</p>		
<p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Sint Domusstraat.</p>		
----- Opmerkingen:		
<i>Redengevende beschrijving</i>		




	<p><b>Sint Domusstraat 116</b> 4301CS Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20d-21a (voorgevel) naar voorbeeld uit 19d-20a                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : historiserend</p> <p>Opmerkingen : Vernieuwde voorgevel</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>                  Versterking object: <b>3</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b>                  Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p> <p style="text-align: right;">Totaal score: <b>1</b></p>


	<p><b>Sint Domusstraat 116</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 CS-116</span></p> <p><b>Woonhuis met een afgeknotte klokgevel in sobere traditionele trant uit de 19de of vroege 20e eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op een rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met hardstenen plavuizen en opsluitrand en twee houten stoeppalen met twee ijzeren staven tussen de palen en de gevel. Gecementeerde, wit geschilderde, afgeknotte klokgevel met bakstenen rollaag en geprofileerde gevellijst en een grijs geschilderde plint. Op de begane grond links de entree met een glasdeur en een gedeeld bovenlicht; rechts hiervan twee zesruits schuifvensters. In de top een gekoppeld venster met twee schuifvensters. Boven alle muuropeningen in de gevel een segmentboog met terugliggend boogveld. Op de dakvlakken opnieuw verbeterde rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Sint Domusstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b>Sint Jacobstraat 4</b> 4301CG Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : bedrijfsgebouw Huidige functie : woonhuis Categorie : bedrijvigheid Bouwperiode : 20b-20c</p>	<p>Bouwstijl : traditionalisme</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 2</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	<p>Totaal score: <b>12</b></p>

	<p><b>Sint Jacobsstraat 4</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 CG-004</span></p> <p><b>Woonhuis in sobere traditionele stijl met lijstgevel uit de jaren rond 1950.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Bakstenen lijstgevel van 7 traveeën met lijst bestaande uit een uitstekende strekkenlaag, een bakstenen fries met keperverband en een houten gootlijst. In de tweede travee een getoogde poortdeur met natuurstenen sluitsteen, in de overige traveeën een kruisvenster met strek. De dakvlakken met rode verbeterde Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Sint Jacobsstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


		<p><b>Sint Jacobstraat 13</b> 4301CG Zierikzee</p> <p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 18-19                                    : in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>
Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>	Bouwstijl: <b>1</b>	Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b>
Verstoring object: <b>0</b>	Beeldbepalende situering: <b>2</b>	
<b>Totaal score: 8</b>		

		<p><b>Sint Jacobsstraat 13</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 CG-013</span></p> <p>Woonhuis met topgevel in sobere traditionele stijl uit de 18de of 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met hardstenen tegels en gemetselde opsluitrand. Bakstenen tuitgevel met rollaag en gecementeerde plint. Op de begane grond met gecementeerde speklagen links de entree met paneeldeur en bovenlicht, rechts twee T-vensters met kalf. In de top een dito venster. De dakvlakken met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Sint Jacobsstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		

	<p><b>Sint Jacobstraat 17</b> 4301CG Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : winkel / bedrijfsgebouw                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 18A-B                                    : in opzet mogelijk ouder (ankers)</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>10</b></p>


	<p><b>Sint Jacobsstraat 17</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 CG-017</span></p> <p><b>Bedrijfspannd (oorspronkelijk woonhuis) met tuitgevel in sobere traditionele stijl uit de 18de eeuw; in opzet mogelijk ouder (ankers).</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met gele klinkers en hardstenen tegels. Witgeschilde bakstenen tuitgevel met rollaag. Op de begane grond winkelpui met driedelige deur. In de top een dito venster met openslaand roedenraam. Links en rechts twee oude IJ-ankers (hergebruikt?). De dakvlakken zijn godekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Sint Jacobsstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>





	<p><b>Sint Jacobstraat 21</b> 4301CG Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : garage / woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 18A-B                                    in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen : Geen redengevende beschrijving</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>1</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>9</b></p>

<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>
---





	<p><b>Slabberswerf 16</b> 4301GP Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 19B in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 1</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 1</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
		<p>Totaal score: 9</p>


	<p><b>Slabberswerf 16</b></p> <p style="text-align: right;">ZiZe 4301 GP-016</p> <p><b>Woonhuis met voorgevel in sobere traditionele vormen uit de tweede helft van de 19de eeuw (in opzet mogelijk ouder).</b></p> <p>Pand met rechthoekige plattegrond van één bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Stoep met staande rollaag aan de voorzijde en hardstenen plavuizen. Gepleisterde voorgevel met voorspringende cementen plint. Entree met paneel deur en bovenlicht gescheiden door recht kalf. Links daarvan twee en rechts een enkel schuifvenster met zesruits schuiframen met gepleisterde bakstenen lekdoorpels. Zinken bakgoot op klossen. Voordakvlak gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De voorgevel van het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Slabberswerf.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b>Touwbaan 14</b> 4301HJ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : kantoor                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19A</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen : Geen redengevende beschrijving</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>3</b></p>
<p>Verstoring object: <b>1</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>12</b></p>

<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>
---


	<b><u>Varremarkt 11</u></b> 4301ER Zierikzee	
	Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 19A : in opzet mogelijk ouder  Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk  Opmerkingen :	
Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>	Bouwstijl: <b>1</b>	Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b>
Verstoring object: <b>0</b>	Beeldbepalende situering: <b>2</b>	Totaal score: <b>8</b>

	<b>Varremarkt 11</b>	<i>ZiZe 4301 ER-011</i>
	<p><b>Woonhuis met gevel in sobere traditionele trant uit de eerste helft van de 19de eeuw; vermoedelijk ouder van opzet.</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep van hardstenen tegels met gemetselde rollaag als opsluitrand. Tuitgevel in geel-oranje baksteen met afdekking in de vorm van rollaag in rode baksteen. Op de begane grond links de entree met paneeldeur en gedeeld bovenlicht. Rechts daarvan een gekoppeld venster met houten middenstijl en twee schuiframen met roedenverdeling [3 x (1 + 3)]. Boven beide muuropeningen een doorgaan de halfsteens rollaag in rode steen. Op de eerste verdieping een zesruits schuifvenster. Muurplaten verankerd met twee schotelankers; verder in de geveltop drie smeedijzernen sierankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel speelt een belangrijke beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Varremarkt.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		

	<p><b>Varremarkt 12</b> 4301ER Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19A                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>11</b></p>


	<p><b>Varremarkt 12</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 ER-012</span></p> <p><b>Woonhuis met gevel in eenvoudige neoclassicistische trant uit de eerste helft van de 19de eeuw; pand in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder onder een schilddak met de nok loodrecht op de straat. Stoep van tegels met afsluitband in baksteen en twee smeedijzeren zijbekken. Lijstgevel, op begane grond in wit geschilderde baksteen en op de verdieping in rood-paarse baksteen, aan de bovenzijde beëindigd met een houten geprofileerde gevellijst. Op begane grond rechts de entree met paneeldeur en tweedelig bovenlicht en links daarvan zesruits schuifvensters; entree en vensters bekroond met segmentboog. Op de verdieping drie zesruits schuifvensters. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand in dit gedeelte van de Varremarkt.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>




	<b>Varremarkt 13</b> 4301ER Zierikzee	
	Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 19B in opzet mogelijk ouder	
	Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk	
	Opmerkingen :	
Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b> Verstoring object: <b>0</b>	Bouwstijl: <b>1</b> Beeldbepalende situering: <b>2</b>	Uniceit/ zeldzaamheid: <b>1</b>
Totaal score: <b>8</b>		


	<b>Varremarkt 13</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 ER-013</span>	
	Woonhuis met tuitgevel uit de tweede helft van de 19de eeuw; pand in opzet mogelijk ouder.	
	Pand op een vrijwel rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een mansardedak met de nok loodrecht op de straat. Stoep. In blokverband gepleisterde en witgeschijderde voorgevel in vorm van een gebroken tuitgevel aan de bovenzijde afgedekt met smalle band in pleisterwerk. Op de begane grond een gekoppelde dubbelvenster met schuiframen met driedelige boven- en tweedelige onderramen. Op de verdieping een T-venster. Dakvlakken met rode Hollandse pannen.	
	Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand in dit gedeelte van de Varremarkt.	
	Opmerkingen:	
<i>Redengevende beschrijving</i>		





	<b>Varremarkt 15</b> 4301ER Zierikzee	
	Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 20c, teruggaand op een oudere voorganger in opzet mogelijk ouder  Bouwstijl : renaissance  Opmerkingen : Vernieuwde voorgevel	
Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b> Verstoring object: <b>3</b>	Bouwstijl: <b>1</b> Beeldbepalende situering: <b>2</b>	Uniceit/ zeldzaamheid: <b>0</b>   Totaal score: <b>3</b>


	<b>Varremarkt 15</b>	ZZe 4301 ER-015
	<p>Woonhuis met trapgevel uit het derde kwart van de 20ste eeuw, teruggaand op een oudere voorganger; pand in opzet mogelijk ouder.</p> <p>Pand op een vrijwel rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Voorgevel in de vorm van een trapgevel in oranjegele baksteen met afdekking van rode plavuizen. Op de begane grond een pui met 'pseudo-puibalk' waaronder links en rechts een entree; links met paneelglasdeur en tweedelig bovenlicht, rechts met paneel deur en tweedelig bovenlicht en in het midden twee, tussen beide entrees geplaatste vensters met houten midden- en zijstijlen met drieruits ramen [1 x 3]. Op de verdieping een schuifvenster met roedenverdeling [3 x (1 + 2)]. Geveltop met eenvoudige staafankers. Dakvlakken met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand in dit gedeelte van de Varremarkt.</p> <p>Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		

	<b>Varremarkt 16</b> 4301ER Zierikzee	
	Oorspr. functie : woonhuis (?) Huidige functie : bedrijfspand Categorie : wonen Bouwperiode : 19B : in opzet mogelijk ouder  Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk  Opmerkingen :	
Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b> Versterking object: <b>0</b>	Bouwstijl: <b>1</b> Beeldbepalende situering: <b>2</b>	Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b>   Totaal score: <b>8</b>

	<b>Varremarkt 16</b>	ZiZe 4301 ER-016
	<p><b>Bedrijfspand met gevel in sobere traditionele trant uit de tweede helft van de 19de eeuw, maar mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en zolder met een lage borstwering onder een mansardedak (?) met de nok loodrecht op de straat. Stoop van hardstenen tegels en dito opsluitband. Gepleisterde tuitgevel met rollaag als afdekking. Op de begane grond een pui met driedubbele deuren. Op de eerste verdieping een schuifvenster met T-raam. Eenvoudige staafankers. Dakvlakken gedekt met Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand aan deze zijde van de Varremarkt.</p> <p>Opmerkingen:</p>	
<i>Redengevende beschrijving</i>		

	<b>Varremarkt 17</b> 4301ER Zierikzee	
	Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 19A in opzet mogelijk ouder  Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk  Opmerkingen :	
Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b> Verstoring object: <b>1</b>	Bouwstijl: <b>1</b> Beeldbepalende situering: <b>2</b>	Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b>
		Totaal score: <b>7</b>

	<b>Varremarkt 17</b>	Zize 4301 ER-017
	<p><b>Bedrijfspand (garage; oorspronkelijk woonhuis) met tuitgevel uit de eerste helft van de 19de eeuw; pand in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand met een rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Voorgevel in de vorm van een tuitgevel in paarsrode baksteen met rollaag in rode baksteen en witte gepleisterde plint. Op de begane grond de toegang tot de garage met houten deuren met geometrisch roedenverdeling in twee bovenlicht bekroond door een gepleisterde wit geschilderde latei. Op de verdieping een schuifvenster met roedenverdeling [3 x (1 + 2)]. Geveltop met eenvoudige staafankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand in dit gedeelte van de Varremarkt.</p> <p>Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		


	<p><b>Varremarkt 18</b> 4301ER Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : winkel / woonhuis (?)                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : winkel (woonhuis)                  Bouwperiode : 19A-B                                    : in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen : Geen redengevende beschrijving</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>1</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>10</b></p>


<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>
---


	<p><b>Varremarkt 20-22</b> 4301ER Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19A</p>	<p>Bouwstijl : invloeden van neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Totaal score: <b>9</b></p>


	<p><b>Varremarkt 20-22</b></p>	<p>ZiZe 4301 ER-022</p>
	<p><b>Woonhuis/bedrijfspand (dubbelpand) in sobere traditionele trant uit de eerste helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Dubbelpand op rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en zolders met een lage borstwering onder twee zadeldaken met de nok loodrecht op de straat. Stoep van hardstenen zerken. Dubbele afgeknotte klokgevels met houten geprofileerde gevelijsten. In blokverband gepleisterde gevels. In het linker (woonhuis)gedeelte op de begane grond rechts de entree met latere deur (ca. 1935) en bovenlicht. Links daarvan een gekoppeld schuifvenster met in onder- en bovenraam een staande roede. In het rechter (bedrijfs)gedeelte een samengesteld kozijn met grote dubbele deur met links een smal schuifraam. In beide delen op de eerste verdieping een schuifvenster met T-raam. Dakvlakken gedekt met Hollandse pannen.</p> <p>Op de scheiding met Varremarkt 24 het restant van een dichtgemetselde osendrop (druipstrook) tussen beide panden.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevels spelen een beeldondersteunende rol in de gevelwand aan deze zijde van de Varremarkt.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		




	<b>Varremarkt 21</b> 4301ER Zierikzee	
	Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 19A : in opzet mogelijk ouder  Bouwstijl : invloeden van neoclassicisme  Opmerkingen :	
Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b> Verstoring object: <b>0</b>	Bouwstijl: <b>1</b> Beeldbepalende situering: <b>2</b>	Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b>
		<b>Totaal score: 10</b>

	<b>Varremarkt 21</b>	ZiZe 4301 ER-021
	<p><b>Woonhuis met gevel in sobere traditionele trant uit de eerste helft van de 19de eeuw, maar mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en zolder met een lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep van hardstenen tegels en dito opsluitband. Voorgevel uitgevoerd als in blokverband gepleisterde klokgevel met rollaag als afdekking en natuurstenen aanzetstukken. Links een aanbouw met aankapping en gevel afgedekt met rollaag in voluutvorm. In de aanbouw de entree met deur en sieromlijsting (ca. 1950). Rechts twee schuifvensters met T-ramen. Op de eerste verdieping eveneens een schuifvenster met T-raam. Dakvlakken gedekt met Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand aan deze zijde van de Varremarkt.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		

	<p><b>Varremarkt 24</b> 4301ER Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19B</p>	<p>Bouwstijl : invloeden van neorenaissance</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Totaal score: <b>9</b></p>

	<p><b>Varremarkt 24</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 ER-024</span></p>
	<p><b>Woonhuis met voorgevel met eenvoudige neorenaissance decoraties uit de tweede helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder met een lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep van hardstenen zerken. Afgeknotte klokgevel met houten geprofileerde gevellijst. Gevel in paarsrode baksteen witgeschildeerde gecementeerde decoraties (spekbanden en aanzetblokken en sluitstenen in de segmentbogen boven de vensters. Rechts de entree met oorspronkelijke voordeur. Alle vensters ingrijpend gewijzigd. Dakvlakken gedekt met gesmoorde kruispannen. Witgepleisterde zijgevel.</p> <p>Op de scheiding met Varremarkt 22 het restant van een dichtgemetselde oosendrop (druipstrook) tussen beide panden.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand aan deze zijde van de Varremarkt.</p> <p>-----</p> <p>Opmerkingen:</p> <p>Stoep, deur en aansoort controleren!</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	

	<p><b>Venkelstraat 5</b> 4301DA Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : pakhuis / garage Categorie : wonen Bouwperiode : 19B</p>	<p>Bouwtijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: 1</p>	<p>Bouwtijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 1</p>
<p>Verstoring object: 1</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	<p>Totaal score: 7</p>


	<p><b>Venkelstraat 5</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 DA-005</span></p>
	<p><b>Bedrijfspand (pakhuis/garage; oorspronkelijk woonhuis) met tuitgevel uit de tweede helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand met een rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Tuitgevel met begane grond in gele baksteen (links en rechts restanten in oranjegele steen van oudere gevel), op verdieping gepleisterd; rollaag in rode baksteen. Op de begane grond de toegang tot de garage met houten deuren met vierdelig bovenlicht. Op de verdieping een recente glasdeur met roedenverdeling. Geveltop met eenvoudige staafankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van gering belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. Wel speelt de bouwmassa van het pand een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Venkelstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	

	<p><b>Venkelstraat 7</b> 4301DA Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : pakhuis / garage                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20c (vermoedelijk teruggaand op ouder voorbeeld)                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : historiserend</p> <p>Opmerkingen : Vernieuwde voorgevel</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p>
<p>Verstoring object: <b>3</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>3</b></p>


	<p><b>Venkelstraat 7</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 DA-007</span></p>
	<p><b>Bedrijfspand (pakhuis/garage; oorspronkelijk woonhuis) met tuitgevel uit het derde kwart van de 20ste eeuw (vermoedelijk teruggaand op ouder voorbeeld); pand in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand met een rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Tuitgevel met begane grond in rode machinale baksteen, op verdieping oranjegele steen; rollaag in rode baksteen. Op de begane grond de toegang tot de garage met houten deuren met vierdelig bovenlicht. Op de verdieping een recent venster met roedenverdeling. Geveltop met eenvoudige staafankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van gering belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. Wel speelt de bouwmassa van het pand een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Venkelstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	




	<b>Venkelstraat 9</b> 4301DA Zierikzee	
	Oorspr. functie : bedrijfspand Huidige functie : bedrijfspand Categorie : bedrijvigheid Bouwperiode : 19A in opzet mogelijk ouder	
Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk		
Opmerkingen :		
Ontstaansgeschiedenis: 2	Bouwstijl: 1	Uniciteit/ zeldzaamheid: 1
Verstoringsobject: 0	Beeldbepalende situering: 2	
		Totaal score: <b>9</b>

	<b>Venkelstraat 9</b>	ZiZe 4301 DA-009
	<b>Bedrijfspand met tuitgevel uit eerste helft van de 19de eeuw; pand in opzet vermoedelijk ouder.</b>	
<p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Tuitgevel, beneden in orangerode baksteen, boven in gele baksteen. Op de begane grond een groot kozijn met dubbel pakhuisdeuren en doorgaand achtdeelig bovenlicht. Op de verdieping een verticaal venster waarin raampje met drie horizontale roeden. Staafankers voor de verankering van de kap. Dakvlakken gedekt met rode verbeterde Hollandse pannen.</p>		
<p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van gering belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. Wel speelt de bouwmassa van het pand een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Venkelstraat.</p>		
Opmerkingen:		
<i>Redengevende beschrijving</i>		



	<b>Venkelstraat 11</b> 4301DA Zierikzee	
	Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 19A in opzet mogelijk ouder	Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk
Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>	Bouwstijl: <b>1</b>	Uniceit/ zeldzaamheid: <b>1</b>
Verstoring object: <b>0</b>	Beeldbepalende situering: <b>2</b>	
		Totaal score: <b>8</b>

	<b>Venkelstraat 11</b>	ZzZe 4301 DA-011
	<b>Woonhuis met tuitgevel uit eerste helft van de 19de eeuw; pand in opzet vermoedelijk ouder.</b>	
Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Tuitgevel in e baksteen; wit geschilderd; overkragende rollaag in paarsrode baksteen. Op de begane grond links de entree met recente deur en bovenlicht; rechts een schuifvenster met roedenverdeling [3 x (1 + 2)]. Op de verdieping een zesruits schuifvenster. Vijf staafankers ter verankering van de strijk balk en de kap. Dakvlakken gedekt met rode verbeterde Hollandse pannen.		
Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van gering belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. Wel speelt de bouwmasa van het pand een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Venkelstraat.		
----- Opmerkingen:		
<i>Redengevende beschrijving</i>		

	<p><b><u>Venkelstraat 12</u></b> 4301DB Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20a                                    in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van traditionalisme</p> <p>Opmerkingen : Geen redengevende beschrijving</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>10</b></p>


<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>
---


	<p><b><u>Venkelstraat 14</u></b> 4301DB Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20 (?)                                    : in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk/ historiserend</p> <p>Opmerkingen : Geen redengevende beschrijving</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p>
<p>Verstoring object: <b>3</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>3</b></p>

<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>
---

	<p><b>Venkelstraat 16</b> 4301DB Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20c                  Teruggaand op ouder voorbeeld ter plaatse (17 of 18)</p>	<p>Bouwstijl : historiserend                  Opmerkingen : Nieuwbouw</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>                  Verstoring object: <b>3</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b>                  Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p>
		<p>Totaal score: <b>3</b></p>


	<p><b>Venkelstraat 16</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 DB-016</span></p>
	<p><b>Woonhuis uit het derde kwart van de 20ste eeuw teruggaand op ouder voorbeeld ter plaatse (17de of 18de eeuw).</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Tuitgevel in oranjerode baksteen met dito rollaag. Op de begane grond links de entree met paneeldeur en gedeeld bovenlicht; rechts daarvan een gekoppeld venster met dubbele zesruits schuiframen. Op de verdieping een schuifvenster met verticale tweedeling in onder- en bovenraam. Dakvlakken gedekt met nieuwe verbeterde rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van gering belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. Wel speelt de bouwmassa van het pand een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Venkelstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	


	<p><b>Venkelstraat 20</b> 4301DB Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 20c</p> <p>Bouwstijl : historiserend</p> <p>Opmerkingen : Het naastgelegen gildepoortje is een rijksmonument en staat bij de rijksdienst genoteerd als Venkelstraat 20. Het huidige pand teruggaand op ouder voorbeeld ter plaatse uit 17de of 18de eeuw.</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p>
<p>Verstoring object: <b>3</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>3</b></p>

	<p><b>Venkelstraat 20</b></p>	<p>ZiZe 4301 DB-020</p>
	<p>Woonhuis uit het derde kwart van de 20ste eeuw teruggaand op ouder voorbeeld ter plaatse (17de of 18de eeuw).</p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Klokgevel in orangerode baksteen met dito rollaag. Op de begane grond links de entree met paneeldeur en gedeeld bovenlicht; rechts daarvan een gekoppeld venster met dubbele zesruits schuiframen. Op de verdieping een vierruits schuifvenster. Staafanker ter plaatse van nokbalk. Dakvlakken gedekt met nieuwe rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van gering belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. Wel speelt de bouwmassa van het pand een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Venkelstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		








	<p><b><u>Venkelstraat 28</u></b> 4301DB Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19A                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>8</b></p>

	<p><b>Venkelstraat 28</b> <span style="float: right;">ZzZe 4301 DB-028</span></p>
	<p><b>Woonhuis met gepleisterde tuitgevel uit de eerste helft van de 19de eeuw; pand in opzet vermoedelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Gepleisterde tuitgevel. Op de begane grond rechts de entree met paneeldeur en gedeeld bovenlicht; links daarvan twee zesruits schuifvensters. Op de verdieping een schuifvenster met roedenverdeling [3 x (1 + 2)]. Drie staafankers ter verankering van de kap. Dakvlakken gedekt met nieuwe rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van gering belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. Wel speelt de bouwmassa van het pand een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Venkelstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	


	<p><b>Venkelstraat 32</b> 4301DB Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20b-20c                                    in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : historiserend</p> <p>Opmerkingen : Vernieuwde voorgevel</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p>
<p>Verstoring object: <b>3</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>3</b></p>


	<p><b>Venkelstraat 32</b></p>	<p>ZiZi 4301 DB-032</p>
	<p>Woonhuis met voorgevel in historiserende trant uit het midden van de 20ste eeuw; pand in opzet vermoedelijk ouder.</p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een mansardedak met de nok loodrecht op de straat. Stoep van hardstenen tegels met drie treden met zijbekken. Trapgevel in wit geschilderde baksteen met op de treden een afdekking met rode plavuizen. Op de begane grond links de entree met glas/paneeldeur (smeedijzeren deurrooster) en bovenlicht. Rechts daarvan een venster met negenruits schuifraam [3 x (1 + 2)]. Op de verdieping een kleiner venster met dito roedenverdeling. Geveltop met decoratieve rozetankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Venkelstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		

	<p><b><u>Venkelstraat 39</u></b> 4301DA Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : pakhuis / garage                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20c                                                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : historiserend</p> <p>Opmerkingen : Vernieuwde voorgevel</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p>
<p>Verstoring object: <b>3</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>3</b></p>


	<p><b>Venkelstraat 39</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 DA-039</span></p>
	<p>Bedrijfspand (pakhuis/garage; oorspronkelijk woonhuis) met tuitgevel uit het derde kwart van de 20ste eeuw (vermoedelijk teruggaand op ouder voorbeeld); pand in opzet mogelijk ouder.</p> <p>Pand met een rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Tuitgevel in oranjerode baksteen met dito rollaag. Op de begane grond een toegang met dubbele houten deuren met vierdelig bovenlicht. Op de verdieping een recent zesruits schuifvenster. Geveltop met eenvoudige staafankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van gering belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. Wel speelt de bouwmassa van het pand een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Venkelstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	





	<p><b>Venkelstraat 41</b> 4301DA Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19B</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	<p>Totaal score: <b>8</b></p>


	<p><b>Venkelstraat 41</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 DA-011</span></p> <p><b>Woonhuis in sobere traditionele vormen uit de tweede helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand met vrijwel rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Stoep van rode plavuizen met afsluitrand in gele baksteen, aan weerszijden twee waaivormige smeedijzeren hekken. In blokverband gepleisterde wit geschilderde voorgevel. Op begane grond rechts de entree met paneeldeur en bovenlicht en links daarvan twee T-vensters. Gevel aan de bovenzijde afgesloten met houten bakgoot op geprofileerde klossen. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Venkelstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>




	<p><b>Venkelstraat 45</b> 4301DA Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : bedrijfspand                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19A                                    in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 1</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 1</p>
<p>Verstoring object: 1</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
		<p>Totaal score: 7</p>


	<p><b>Venkelstraat 45</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 DA-045</span></p> <p><b>Bedrijfspand (pakhuis; oorspronkelijk woonhuis) met gevel uit eerste helft van de 19de eeuw; pand in opzet vermoedelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Topgevel in gele baksteen. Op de begane grond centraal een dubbele deur onder een houten latei. Aan weerszijden sporen van dichtgezette oudere gevelopeningen. Op de verdieping een kozijn met dubbele pakhuisdeuren. Drie staafankers ter verankering van de kap. Dakvlakken gedekt met rode verbeterde Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van gering belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. Wel speelt de bouwmassa van het pand een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Venkelstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b>Venkelstraat 46</b> 4301DB Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : pakhuis                  Huidige functie : bedrijfspannd                  Categorie : pakhuis / opslag                  Bouwperiode : 19d</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 1</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	<p>Totaal score: <b>10</b></p>

	<p><b>Venkelstraat 46</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 DB-046</span></p> <p><b>Bedrijfsgebouw (pakhuis) in sobere traditionele vormen uit het laatste kwart van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Gevel in orangerode baksteen met op de begane grond twee grote dubbele pakhuisdeuren met segmentbogen. In de as daarvan zolderluiken. Staafankers ter verankering van de balklaag; doorgaande ankers ter plaatse van de kappanten. Aan weerszijden bakstenen tuitgevels met rollaag. Dakvlakken gedekt met verbeterde rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur-, en cultuurhistorische waarde. De bouwmasa van het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Venkelstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b>Verrenieuwstraat 3</b> 4301HX Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : winkel / woonhuis                  Huidige functie : winkel / woonhuis                  Categorie : winkel (woonhuis)                  Bouwperiode : 19B</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 1</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	<p>Totaal score: 9</p>

	<p><b>Verrenieuwstraat 3</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 HX-003</span></p> <p><b>Winkel/woonhuis met tuitgevel in sobere traditionele trant uit de tweede helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een mansardedak met de nok loodrecht op de straat. Rode bakstenen tuitgevel met dito rollaag. Op de begane grond een winkelpui met links een paneel/glasdeur en rechts een groot raam met roedenverdeling, het geheel aan de bovenzijde afgesloten met een geprofileerde lijst. Op de verdieping een gekoppeld tweelichtvenster met schuiframen. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Verrenieuwstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<p><b>Verrenieuwstraat 16</b> 4301HZ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 19b-19c</p>	<p>Bouwstijl : neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Totaal score: <b>11</b></p>


	<p><b>Verrenieuwstraat 16</b></p> <p style="text-align: right;">ZiZe 4301 HZ-016</p>
	<p><b>Woonhuis in sobere traditioneel-neoclassicistische vormen uit het midden van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand met twee bouwlagen en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat; dakschild aan de voorzijde. Vernieuwde hardstenen stoep met dito opsluitbanden. Lijstgevel in paarsrode baksteen, met hardstenen plint en anderhalfsteevens strekken boven de muuropeningen. Houten gevellijst in de vorm van verkort hoofdgestel. Rechter zijgevel met cement bepleistering in blokverband. Achteraan op de verdieping een sterk gewijzigd venster. Aan de bovenzijde afgesloten met boeiboord van de goot op muur. Eenvoudige staafankers van de verdiepingsbalklagen. Links een entreepartij met latere voordeur (ca. 1935) en een gedeeld bovenlicht en rechts twee schuifvensters zonder roederverdeling (oorspronkelijk T-ramen). Op de verdieping twee schuifvensters met T-ramen. Voordakvlak gedekt met gesmoorde Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Verrenieuwstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	




	<p><b><u>Verrenieuwstraat 18</u></b> 4301HZ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19d</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neorenaissance</p> <p>Opmerkingen : Geen redengevende beschrijving</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>11</b></p>


<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>
---





	<p><b><u>Verrenieuwstraat 20</u></b> 4301HZ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19d</p>	<p>Bouwstijl : invloeden van neorenaissance</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: 1</p>	<p>Bouwstijl: 2</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 1</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	<p>Totaal score: <b>10</b></p>


	<p><b>Verrenieuwstraat 20</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 HZ-020</span></p> <p>Woonhuis in sobere traditionele vormen uit het laatste kwart van de 19de eeuw met enkele eenvoudige neorenaissance kenmerken.</p> <p>Pand met twee bouwlagen en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat; dakschild aan de voorzijde. Hardstenen stoep. Lijstgevel in paarsrode baksteen, met gepleisterde plint, dito waterlijsten en aanzetstukken van de segmentbogen boven de vensters. Houten gevellijst in de vorm van verkort hoofdstel. Op de begane grond rechts een entreepartij met portiek, waarin latere voordeur en een bovenlicht met glas-in-lood. Links een gekoppeld driedelig venster onder doorgaande segmentboog met schuiframen, glas-in-lood in de bovenramen. Op de verdieping twee schuifvensters met T-ramen. Alle boogvelden zijn van geglaazuurde tegels met geometrische versiering voorzien. Voordakvlak gedekt met gesmoorde Hollandse pannen, overige dakvlakken met rode pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Verrenieuwstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b>Verrenieuwstraat 28</b> 4301HZ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19d</p>	<p>Bouwstijl : invloeden van neorenaissance</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Totaal score: <b>11</b></p>

	<p><b>Verrenieuwstraat 28</b></p> <p style="text-align: right;">ZiZe 4301 HZ-028</p>
	<p><b>Woonhuis in sobere traditionele vormen uit het laatste kwart van de 19de eeuw met enkele eenvoudige neorenaissance kenmerken.</b></p> <p>Pand met twee bouwlagen en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat; dakschild aan de voorzijde. Hardstenen stoep. Lijstgevel in paarsrode baksteen met sluitstenen in gele baksteen. Hoge wit geschilderd gecementeerd basement. Op de begane grond rechts de entree met paneel/glasdeur en bovenlicht en links een gekoppeld venster met houten middenstijl en schuiframen. Entree en venster elk bekroond met strek. Op de verdieping twee vensters met zesruits schuiframen elk bekroond met segmentboog. Dakvlakken gedekt met rode verbeterde Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Verrenieuwstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	

	<b>Verrenieuwstraat 29</b> 4301HX Zierikzee	
	Oorspr. functie : pakhuis Huidige functie : bedrijfspand Categorie : pakhuis / opslag Bouwperiode : 18B	Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk Opmerkingen :
Ontstaansgeschiedenis: 2 Verstoring object: 0	Bouwstijl: 1 Beeldbepalende situering: 2	Uniciteit/ zeldzaamheid: 2 Totaal score: <b>11</b>

	<b>Verrenieuwstraat 29</b>	ZiZe 4301 HX-029
	<p><b>Bedrijfsgebouw (pakhuis/werkruimte) mogelijk daterend uit de tweede helft van de 18de eeuw.</b></p> <p>Pand met één bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Wit geschilderde bakstenen gevel met rollaag als afdekking en hals gedeekt door plavuizen. Links een entree met paneeldeur en gedeeld bovenlicht en rechts dubbele deuren met daarvoor een schuin oplopende stoep. Op de verdieping een pakhuisdeur/hooiluik met daarin omljst raampje.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Verrenieuwstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>	
<i>Redengevende beschrijving</i>		

	<p><b><u>Verrenieuwstraat 33</u></b> 4301HX Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19B                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>8</b></p>

	<p><b>Verrenieuwstraat 33</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 HX-03</span></p> <p><b>Woonhuis met voorgevel in traditionele vormen uit de tweede helft van de 19de eeuw maar in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand met één bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Hardstenen stoep met dito opsluitbanden; op de linker hoek een achtkantige hardstenen stoeppepaal. Wit geschilderde bakstenen gevel voorzien van gecementeerde plint met uitkragende muizentand als afdekking; aanzetten en hals op dezelfde manier afgedekt. Op de begane grond links een entree met paneeldeur en gedeeld bovenlicht en rechts twee schuifvensters met roedenramen [3 x (1 + 2)]. In de geveltop een zesruits schuifvenster. In de geveltop drie kleine staafankers. Linker zijgevel met geteerde plint. Verschillende staafankers van de verdiepingsbalklaag. Gevel aan de bovenzijde betindigd met boeideel (goot op de muur). Dakvlak gedekt met rode op-nieuw verbeterde Hollandse pannen. In het vlak van de gevel een nieuwe dak-kapel met roedenramen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeld-ondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Verrenieuwstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>




	<p><b><u>Verrenieuwstraat 38</u></b> 4301HZ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis / garage                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19B                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>1</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>7</b></p>


	<p><b>Verrenieuwstraat 38</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 HZ-038</span></p> <p><b>Woonhuis met gevel in sobere traditionele vormen uit de tweede helft van de 19de eeuw; pand in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Tuitgevel in gele baksteen met rollaag in paarsrode baksteen. Op de begane grond rechts een recente toegang met dubbele openslaande garagedeuren en links een vierruits schuifvenster. Op de verdieping een venster met schuifraam. Topgevel met eenvoudige staafankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Verrenieuwstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>




	<p><b>Verrenieuwstraat 40</b> 4301HZ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19B                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>                  Verstorings object: <b>0</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b>                  Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p> <p style="text-align: right;">Totaal score: <b>8</b></p>


	<p><b>Verrenieuwstraat 40</b> <span style="float: right;">ZZZ 4301 HZ-040</span></p> <p><b>Woonhuis met gevel in sobere traditionele vormen uit de tweede helft van de 19de eeuw; pand in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep van hardstenen zerken met dito opsluitband. Tuitgevel, op de begane grond in paarsrode en op de verdieping gele baksteen met rollaag in paarsrode baksteen. Op de begane grond rechts de entree met paneeldeur en bovenlicht en links daarvan twee zesruits schuifvensters. Op de verdieping een schuifvenster met anderhalfstevens strek in paarsrode steen. Geveltop met eenvoudige staafankers.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Verrenieuwstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b>Verrenewstraat 45</b> 4301HX Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : pakhuis / garage                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 18d-19a                                    : in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>                  Versterking object: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b>                  Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p> <p style="text-align: right;">Totaal score: <b>7</b></p>

	<p><b>Verrenewstraat 45</b> <span style="float: right;">ZZe 4301 HX-045</span></p> <p>Pand met rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Voorgevel in de vorm van klokgevel in paarsrode baksteen met dito rollaag. Op de begane grond in het midden de toegang bestaande uit twee openslaande deuren, opening bekroond met een steens segmentboog. Op de verdieping een opening met een houten luik, bekroond met steens segmentboog, oorspronkelijk naar buiten draaiend luik. Topgevel met eenvoudige staafankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Verrenewstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b><u>Verrenieuwstraat 50</u></b> 4301HZ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19B                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>1</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
<p>Totaal score: <b>7</b></p>		


	<p><b>Verrenieuwstraat 50</b></p>	<p>ZiZe 4301 HZ-050</p>
	<p>Woonhuis met tuitgevel in sobere traditionele vormen uit de tweede helft van de 19de eeuw; pand in opzet mogelijk ouder.</p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep van rode keramische tegels met bakstenen opsluitrand. Gepleisterde en wit geschilderde tuitgevel met dito rollaag. Op de begane grond rechts de entree met recente deur en bovenlicht en links een gekoppeld venster met schuiframen. Op de verdieping een venster met schuifraam. Gevel met eenvoudige staafankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Verrenieuwstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		


	<p><b><u>Verrenieuwstraat 52</u></b> 4301HZ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19B                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neorenaissance</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>                  Versterking object: <b>0</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b>                  Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p> <p style="text-align: right;">Totaal score: <b>8</b></p>


	<p><b>Verrenieuwstraat 52</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 HZ-052</span></p> <p>Woonhuis met getrapte tuitgevel in sobere traditionele vormen uit de tweede helft van de 19de eeuw; pand in opzet mogelijk ouder.</p> <p>Pand met rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoop van hardstenen tegels met bakstenen opsluitrand; aan weerszijden een smeedijzeren hek. Getrapte tuitgevel in gele baksteen met decoratieve delen in rode baksteen (banden en segmentbogen) en met gecementeerde plint. Op de begane grond rechts de entree met recente deur en bovenlicht en links een recent dubbel venster met houten vensterkruis. Entree en venster elk bekroond met segmentboog in afwisselend gele en rode baksteen. Op de verdieping een venster bekroond met dito segmentboog. Geveltop met decoratieve muurankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Verrenieuwstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>





	<p><b><u>Verrenieuwstraat 13-15</u></b> 4301HX Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19c</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>2</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>11</b></p>

	<p><b>Verrenieuwstraat 13-15</b></p>	<p>ZiZe 4301 HX-013</p>
	<p><b>Dubbelpand met voorgevels in sobere traditioneel-neoclassicistische stijl uit het derde kwart van de 19de eeuw (in opzet mogelijk ouder; gelijktijdig gebouwd met Verrenieuwstraat 117).</b></p> <p>Panden op onregelmatige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. In blokverband wit gepleisterde lijstgevel met hardstenen plint en dito stoep. Op de begane grond links een entree met paneeldeur en bovenlicht en daarnaast een schuifvenster met T-raam. Vervolgens een dubbele deur naar bedrijfsruimte met beneden panelen en boven glas en een bovenlicht. Rechts daarvan twee dito schuifvensters. Op de eerste verdieping vijf schuifvensters met T-ramen. Gevel afgesloten met geprofileerde gevellijst met terracotta consoles. Dakvlakken gedekt met gesmoorde Hollandse pannen. Op het voordakschild twee nieuwe dakkapellen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Verrenieuwstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		


	<u><b>Visstraat 3</b></u> 4301CC Zierikzee	
	Oorspr. functie	: woonhuis
	Huidige functie	: woonhuis
Categorie	: wonen	
Bouwperiode	: 18B - 19 in opzet mogelijk ouder	
Bouwstijl	: neoclassicisme	
Opmerkingen	:	
Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>	Bouwstijl: <b>2</b>	Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b>
Verstoring object: <b>0</b>	Beeldbepalende situering: <b>2</b>	
		<b>Totaal score: 11</b>

	<b>Visstraat 3</b>	ZZe 4301 CC-003
	Woonhuis met lijstgevel in sobere traditionele trant uit de 18de of 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.	
	Pand op rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder onder een zadeldak. Natuurstenen stoep met dito opsluitrand. Bakstenen lijstgevel met geprofileerde gootlijst op klossen en een gecementeerde plint. Op de begane grond links een pui bestaande uit een glasdeur met bovenlicht met links een zesruits schuifvenster en rechts twee dito vensters hieraan gekoppeld. Rechts op de begane grond een entree met paneeldeur en gedeeld bovenlicht. Boven de gehele begane grond bevindt zich een geprofileerde puibalk. Op de verdieping drie zesruits schuifvensters met moderne rolluiken. Op de daktakken (?) pannen.	
	Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Visstraat.	
	----- Opmerkingen:	
	<i>Redengevende beschrijving</i>	


	<b>Visstraat 6</b> 4301CC Zierikzee	
	Oorspr. functie : winkel / woonhuis Huidige functie : winkel / woonhuis Categorie : winkel (woonhuis) Bouwperiode : 19B in opzet mogelijk ouder	
Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk		
Opmerkingen :		
Ontstaansgeschiedenis: 2	Bouwstijl: 1	Unicitéit/ zeldzaamheid: 2
Verstoring object: 1	Beeldbepalende situering: 2	
Totaal score: <b>10</b>		


	<b>Visstraat 6 (linker gedeelte)</b>	ZiZe 4301 CC-006
	Winkel/woonhuis met tuitgevel in sobere trant uit de tweede helft van de 19de eeuw; pand in opzet mogelijk ouder.	
Pand op rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met hardstenen tegels en dito opsluitrand. Tuitgevel in gele baksteen met afdekking van rode plavuizen; moderne winkelpui. Op de verdieping een venster met recente indeling met steens strek (rode baksteen). Op zolder een venster met draairamen en steens strek (rode baksteen). In de geveltop vijf gietijzeren rozet-ankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.		
Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Visstraat.		
Opmerkingen:		
<i>Redengevende beschrijving</i>		

	<p><b>Visstraat 10</b> 4301CC Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : winkel / woonhuis                  Huidige functie : winkel / woonhuis                  Categorie : winkel (woonhuis)                  Bouwperiode : 19B                                    : in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 2</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
		<p>Totaal score: <b>12</b></p>

	<p><b>Visstraat 10</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 CC-010</span></p> <p><b>Winkel/woonhuis met lijstgevel in sobere trant uit de tweede helft van de 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een zolder onder een schilddak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met natuurstenen plavuizen en dito opsluitrand. Bakstenen lijstgevel met een in hout afgetimmerde onderpui. Op de begane grond links de entree met glasdeur en getoogd bovenlicht; rechts de etalage bestaande uit een groot getoogd raam. Op de muurdammen pilasters die de zwaar geprofileerde puibalk ondersteunen. Op de verdieping twee T-vensters met anderhalfsteens strek. De gevel wordt beëindigd door een zwaar geprofileerde gevellijst.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Visstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>




	<b>Visstraat 12</b> 4301CC Zierikzee	
	Oorspr. functie : - Huidige functie : - Categorie : - Bouwperiode : -  Bouwstijl : - Opmerkingen : Rijksmonument; hernummerd nr. 14	
Ontstaansgeschiedenis:	Bouwstijl:	Uniceit/ zeldzaamheid:
Verstoring object:	Beeldbepalende situering:	Totaal score:


	<b>Visstraat 12</b>	ZiZe 4301 CC-012
	<b>Winkel-woonhuis met tuitgevel in traditionele stijl van het Hollands classicisme uit 1667; pand in opzet mogelijk ouder.</b>	
<p>Pand op rechthoekige plattegrond met twee bouwlagen en een kap met borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Bakstenen en van zandstenen elementen voorziene tuitgevel met rollaag. Houten onderpui met centraal een glasdeur met bovenlicht met aan beide zijden een venster; alles overspannen door een geprofileerde puibalk. Op de borstwering van de verdieping twee gevelstenen met centraal een festoen; op de linker gevelsteen <i>ANNO</i>, op de rechter <i>1667</i>.</p> <p>In de verdieping twee kruisvensters met luiken: de bovenzijde van de kruisen is gevuld met glas-in-lood; boven de vensters een ontlastingsboog met natuurstenen blokken bij de aanzet en dito sluitsteen met diamantkop. De verdieping wordt versierd door drie speklagen. Tussen de vensters een sieranker, links en rechts aan de zijanten een staafanker. Op de scheiding met de top een platte band. In de top een venster met roedenraam [4 x 4]. Verder twee sierankers en drie onbewerkte staafankers. Rode Hollandse pannen op de dakvlakken.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Visstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>		
<i>Redengevende beschrijving</i>		

	<b>Visstraat 13</b> 4301CC Zierikzee	
	Oorspr. functie : winkel / woonhuis Huidige functie : winkel / woonhuis Categorie : winkel (woonhuis) Bouwperiode : 18 - 19 in opzet mogelijk ouder	
Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk		
Opmerkingen :		


Ontstaansgeschiedenis: 2	Bouwstijl: 1	Uniciteit/ zeldzaamheid: 2
Verstoring object: 0	Beeldebepalende situering: 1	
		Totaal score: <b>9</b>

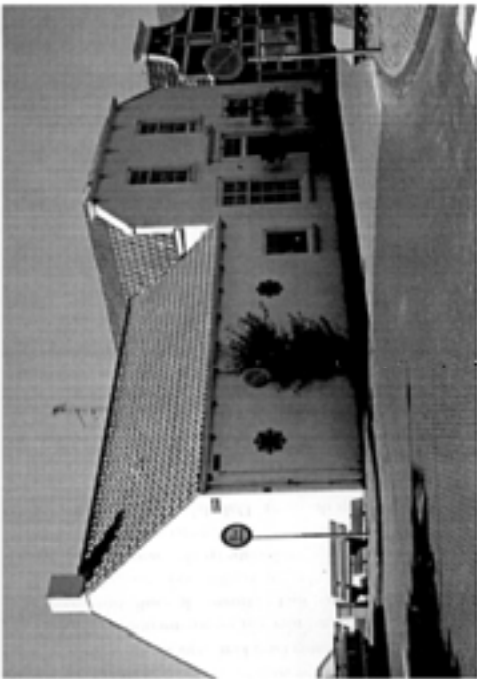
	<b>Visstraat 13</b>	ZiZe 4301 CC-013
	<p><b>Winkelpand met tuitgevel in sobere traditionele trant uit de 18de of 19de eeuw; pand in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Stoep met natuurstenen plavuizen en dito opsluitrand. Wit geschilderde bakstenen tuitgevel met rollaag. Op de begane grond links de entree met glasdeur en gedeeld bovenlicht; rechts een groot winkelvenster/etalage. Boven de onderpui heeft de gevel een uitgemetselde overkraging. In de top een schuifvenster met roedenverdeling [3 x (2 + 3)] en zes staafankers. Op de dakvlakken rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Visstraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>	

*Redengevende beschrijving*


	<b>Watermolen 6</b> 4301HP Zierikzee	
	Oorspr. functie : werkplaats Huidige functie : werkplaats Categorie : bedrijvigheid Bouwperiode : herbouw (?) in opzet mogelijk 18de eeuws	
	Bouwstijl : historiserend	
	Opmerkingen : Vernieuwde voorgevel	
Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>	Bouwstijl: <b>1</b>	Uniceiteit/ zeldzaamheid: <b>1</b>
Versterking object: <b>3</b>	Beeldbepalende situering: <b>1</b>	
Totaal score: <b>3</b>		

	<b>Watermolen 6</b>	ZiZe 4301 HP-006
	<b>Bedrijfsgebouw (werkplaats) met vernieuwde voorgevel, in opzet mogelijk 18de eeuws.</b>	
Pand met vrijwel rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met een omgaand schilddak. Voorgevel vernieuwd in paarsrode baksteen, afgesloten met een bakgoot op geprofileerde klossen. Begane grond vrijwel volledig ingenomen door samengestelde pui met dubbele deuren met daarboven en aan weerszijden daarvan roedenramen. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.		
Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Watermolen.		
----- Opmerkingen:		
<i>Redengevende beschrijving</i>		


	<p><b>Weststraat 1</b> 4301BW Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis / schuur (?)                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : agrarisch (?)                  Bouwperiode : 19B                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 2</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 3</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	
		<p>Totaal score: <b>14</b></p>


	<p><b>Weststraat 1</b></p> <p>Woonhuis met voorgevel uit de tweede helft van de 19de eeuw (pand in opzet mogelijk ouder).</p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een mansardedak met de nok loodrecht op de straat; aan de voorzijde met een wolfseind. Gepleisterde voorgevel in de vorm van afgeknotte tuitgevel met hardstenen aanzetstukken; aan de bovenzijde afgesloten met geprofileerde bakgoot op de muur met vijf geornamenteerde klossen. Op de begane grond in het midden de entree met getimmerde omlijsting, paneeldeur en bovenlicht met roedenverdeling. Links en rechts daarvan schuifvensters met roedenverdeling [4 x (2 + 4)]; staande middelste roede zwaarder uitgevoerd. Op de eerste verdieping twee schuiframen met roedenverdeling [4 x (2 + 3)]. Gepleisterde zijgevels met goot op de muur. Dakvlakken gedekt met verbeterde rode oud-Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Weststraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>





	<p><b><u>Weststraat 17</u></b> 4301BW Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : schuur                  Huidige functie : garage                  Categorie : pakhuis / opslag                  Bouwperiode : 19A-B (?)</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen : Geen redengevende beschrijving</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>0</b></p>	<p>Unicitéit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>1</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>6</b></p>

<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>
---


	<p><b>Weststraat 21</b> 4301BW Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis / bedrijfspand                  Huidige functie : wonen                  Categorie : bedrijvigheid (wonen)                  Bouwperiode : 20c (?) voorgevel                  pand uit 19B, in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : historiserend</p> <p>Opmerkingen : Vernieuwde voorgevel</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>2</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p>
<p>Verstoring object: <b>3</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>2</b></p>

	<p><b>Weststraat 21</b></p>	<p>ZiZe 4301 BW-021</p>
	<p><b>Woonhuis/bedrijfsgebouw met volledig vernieuwde voorgevel, maar in opzet uit de tweede helft van de 19de eeuw of mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder met lage borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Vernieuwde voorgevel in paarsrode baksteen. In het rechter gedeelte de entree met paneeldeur en bovenlicht. Rechts daarvan twee schuifvensters met zesruits schuiframen. Links van de deur een bolkozijn met roedenramen. In het linker gedeelte een grote garagedeur. Gevel aan de bovenzijde afgesloten met een bakgoot op eenvoudig geprofileerde klossen. Op het voordakvlak een nieuwe dakkapel. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De massa van het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Weststraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		

	<p><b>Weststraat 26-28</b> 4301BX Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20c (?) voorgevel                  pand uit 19B, in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : historiserend</p> <p>Opmerkingen : Vernieuwde voorgevel</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p>
<p>Verstoring object: <b>3</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>1</b></p>

	<p><b>Weststraat 26-28</b></p>	<p>ZiZe 4301 BX-026</p>
	<p><b>Woonhuis met vrijwel volledig vernieuwde voorgevel, maar in opzet uit de tweede helft van de 19de eeuw of mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op vrijwel rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder zonder borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Vrijwel volledig vernieuwde voorgevel in gele baksteen. Ongeveer in het midden de entree met paneeldeur en bovenlicht. Rechts daarvan drie schuifvensters met T-ramen. Links van de deur een dito schuifvenster. Gevel aan de bovenzijde afgesloten met een bakgoot op eenvoudig geprofileerde klossen. Op het voordakvlak twee nieuwe dakkapellen. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen. Links van het pand een ingrijpend vernieuwde garage, in opzet uit het laatste kwart van de 19de eeuw.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De massa van het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Weststraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		

	<p><b>Wevershoek 17</b> 4301BM Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 19A in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen : Eén geheel met nr. 19</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>8</b></p>


	<p><b>Wevershoek 17</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 BM-017</span></p> <p><b>Woonhuis met lijstgevel in sobere traditionele trant uit de eerste helft van de 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Gepleisterde en wit geschilderde lijstgevel. Rechts op de begane grond de entree met glasdeur en gedeeld bovenlicht; links hiervan een schuifvenster met roedenverdeling [3 x (1 + 2)]. Geprofileerde bakgoot op eenvoudig geprofileerde klossen. Op de dakvlakken rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Wevershoek.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>




			<p><b>Wevershoek 18</b> 4301BN Zierikzee</p>		
			Oorspr. functie	:	woonhuis
Huidige functie	:	woonhuis			
Categorie	:	wonen			
Bouwperiode	:	20a			
Bouwstijl	:	invloeden van rationalisme			
Opmerkingen	:	Geen redengevende beschrijving			
Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>	Bouwstijl: <b>2</b>	Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b>			
Verstoring object: <b>0</b>	Beeldbepalende situering: <b>2</b>				Totaal score: <b>9</b>


<i>Redengevende beschrijving</i>					




			<p><b>Wevershoek 20</b> 4301BN Zierikzee</p>			
			Oorspr. functie	:	bedrijvigheid	
Huidige functie	:	bedrijvigheid				
Categorie	:	bedrijvigheid				
Bouwperiode	:	19A-B				
Bouwstijl	:	traditioneel ambachtelijk				
Opmerkingen	:	Geen redengevende beschrijving				
Ontstaansgeschiedenis: <b>2</b>			Bouwstijl: <b>1</b>		Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b>	
Verstoring object: <b>0</b>			Beeldbepalende situering: <b>2</b>			
Totaal score: <b>11</b>						


<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>					
---	--	--	--	--	--


	<p><b>Wevershoek 21</b> 4301BM Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen Bouwperiode : 19A in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
<p>Totaal score: <b>8</b></p>		

	<p><b>Wevershoek 21</b></p>	<p>ZiZe 4301 BM-01</p>
	<p><b>Woonhuis met tuitgevel in sobere traditionele trant uit de eerste helft van de 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met borswering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Granito stoepe. Gepleisterde, van een blokkenpatroon voorziene en wit geschilderde tuitgevel met rollaag. Op de begane grond links de entree met paneeldeur en bovenlicht; rechts een gekoppeld venster met twee schuiframen. In de top een schuifvenster met roedenverdeling [3 x (1 + 3)] en vier muurankers. Op de dakvlakken ros Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Wevershoek.</p> <p>Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		





	<p><b>Wevershoek 22</b> 4301BN Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : winkel / woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 18-19                                    : in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>8</b></p>


	<p><b>Wevershoek 22</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 BN-022</span></p> <p><b>Woonhuis in sobere trant met lijstgevel uit de 18de of 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met borstwering onder een zadeldak met nok evenwijdig aan de straat. De linkerheft van de stoep met natuurstenen plavuizen en dito opsluitband, de rechterheft is gecementeerd. Brede lijstgevel met gecementeerde, van een blokkenpatroon voorziene en wit geschilderde voorgevel met een zwart geschilderde plint. Geheel links op de begane grond een winkelpui met een groot venster met vierdelig bovenlicht, alles in een houten omtimmering. Rechts daarvan een paneeldeur met gedeeld bovenlicht; iets rechts van het midden een T-venster en aan de rechterkant een glasdeur. Op de scheiding met de zolder zeven staafankers van de balklaag. Gevel aan de bovenzijde beëindigd met een zware geprofileerde houten gevellijst. Op de dakvlakken rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Wevershoek.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b>Wevershoek 23</b> 4301BM Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19A                                    : in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : invloeden van neoclassicisme</p> <p>Opmerkingen : Geen redengevende beschrijving, onderdeel nr. 21</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>1</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>7</b></p>

<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>
---


	<p><b><u>Wevershoek 25</u></b> 4301BM Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis / garage Categorie : wonen Bouwperiode : 19 in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen : Voorheen twee aparte panden</p>	
Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b>	Bouwstijl: <b>1</b>	Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b>
Verstoring object: <b>0</b>	Beeldbepalende situering: <b>2</b>	
		<b>Totaal score: 10</b>

	<p><b>Wevershoek 25</b></p> <p>ZiZe 4301 BM-025</p> <p><b>Woonhuis en garage met tuit- en lijstgevel in sobere trant uit de 19de eeuw; in opzet mogelijk ouder. Voorheen twee aparte huizen.</b></p> <p><b>Linker pand:</b> Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met borstwering onder een zadeldak met nok loodrecht op de straat. Gecementeerde stoep. Gepleisterde, van een blokkenpatroon voorziene en wit geschilderde tuitgevel met rollaag en zwart geschilderde plint. Rechts op de begane grond oorspronkelijk de entree met glasdeur en bovenlicht; links hiervan een venster met roedenverdeling en kalf [3 x (1 + 3)]. Op de scheiding met de top twee rozetankers. In de top een zesruits schuifvenster en vijf muurankers.</p> <p><b>Rechter pand:</b> Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Gecementeerde stoep. Gepleisterde, van een blokkenpatroon voorziene en wit geschilderde lijstgevel met twee dakkapellen en zwart geschilderde plint. Links op de begane grond met paneeldeur en gedeeld bovenlicht met rechts hiervan een zesruits venster met kalf, de rechterkant van de begane grond wordt ingenomen door een stalen garagedeur. Gootlijst op klossen. In de met rode Hollandse pannen gedekte dakvlakken dakkapellen met vierruits vensters.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Wevershoek.</p> <p>----- <b>Opmerkingen:</b></p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<b>Wevershoek 28</b> 4301BN Zierikzee	
	Oorspr. functie : woonhuis Huidige functie : woonhuis / garage Categorie : wonen Bouwperiode : 18A-B : in opzet mogelijk ouder  Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk  Opmerkingen :	
Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b> Verstoring object: <b>0</b>	Bouwstijl: <b>1</b> Beeldbepalende situering: <b>1</b>	Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b>   Totaal score: <b>8</b>


	<b>Wevershoek 28</b>	ZiZe 4301 BN-028
	<p><b>Woonhuis met garage met lijstgevel in sobere traditionele stijl uit de 18de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Gecementeerde stoep. Witgeschilderde bakstenen lijstgevel met een zwart geschilderde gecementeerde plint. Op de begane grond rechts de garagedeur, die als entree dienst doet. Links hiervan twee schuifvensters met roedenverdeling [4 x (2 + 2)]. Boven de gootlijst op klossen rode Hollandse pannen op de dakschilden.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Wevershoek.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		





	<p><b>Witte Yestraat 4-8</b> 4301BJ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : bedrijvigheid                  Huidige functie : bedrijvigheid                  Categorie : bedrijvigheid                  Bouwperiode : 19A-B</p> <p>Bouwstijl : invloeden van eclecticisme</p> <p>Opmerkingen : Geen redengevende beschrijving</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>2</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>3</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>13</b></p>


<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>
---


	<p><b>Zevengetijstraat 10 a</b> 4301EZ Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : bedrijfsgebouw Huidige functie : bedrijfsgebouw Categorie : bedrijvigheid Bouwperiode : 19B in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>2</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>2</b></p>
<p>Verstoring object: <b>0</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>1</b></p>	<p>Totaal score: <b>9</b></p>

	<p><b>Zevengetijstraat 10a</b></p> <p style="text-align: right;">ZiZe 4301 EZ-010a</p>
	<p><b>Bedrijfsgebouw (opslag) met voorgevel, maar in opzet uit de tweede helft van de 19de eeuw of mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand op rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en een zolder zonder borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Voorgevel in rode baksteen. In het linker gedeelte een groot kozijn met dubbele deuren en bovenlicht. Aan weerszijden daarvan een kozijn met buitenluiken. Uiterst links een kleinere smalle toegangsdeur. Rechts in de gevel een samengesteld kozijn met deuren en luiken. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De massa van het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Zevengetijstraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	


	<p><b>Zoutkeetstraat 1</b> 4301NB Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis / garage                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 20d - 21a (voorgevel)                  pand uit 18A-B, in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : historiserend</p> <p>Opmerkingen : Vernieuwde voorgevel</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>0</b></p>
<p>Verstoring object: <b>3</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>3</b></p>


	<p><b>Zoutkeetstraat 1</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 NB-001</span></p> <p><b>Woonhuis met garage met lijstgevel in sobere traditionele stijl uit de 18de eeuw; in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Pand met vrijwel rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een schilddak met de nok loodrecht op de straat. Voorgevel witgeschilderde baksteen met zwartgeschilderde plint. Op begane grond links de entree met onder- en bovendeur en achtruits bovenlicht (4x 2) en rechts een schuifvenster [4 x (2 + 3)] met daarnaast een recente toegang tot garage met daarboven de restanten van twee vensters linker driedelig. Gevel aan de bovenzijde afgesloten met bakgoot op geprofileerde klossen. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Wevershoek.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>


	<p><b>Zoutkeetstraat 3</b> 4301NB Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis / bedrijfspand                  Huidige functie : bedrijfspand                  Categorie : wonen / bedrijvigheid                  Bouwperiode : 19A</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 3</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	<p>Totaal score: <b>13</b></p>

	<p><b>Zoutkeetstraat 3</b></p> <p style="text-align: right;">ZiZe 4301 NB-003</p>
	<p><b>Woonhuis/bedrijfsgebouw uit de eerste helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand met vrijwel rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder zonder borstwering onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Linker deel van voorgevel (bedrijfsruimte) in geteerd hout; rechter deel in witgeschilderde baksteen met zwartgeschilderde plint. Op begane grond links de entree naar bedrijfsruimte met houten deuren en 16-ruits bovenlicht (8x 2) en rechts twee vensters met twaalfruits roedenramen (4 x 3). In het bakstenen (woon-)gedeelte een venster met negenruits schuifraam [3 x (1 + 2)]. Gevel aan de bovenzijde afgesloten met bakgoot op geprofileerde klossen. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De gevel van het pand heeft een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Zoutkeetstraat.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	




	<b>Zoutkeetstraat - Vissersdijk 22</b> 4301ND Zierikzee	
	Oorspr. functie : woonhuis / bedrijfsgebouw Huidige functie : woonhuis Categorie : wonen / bedrijvigheid Bouwperiode : 19A	
	Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk	
	Opmerkingen :	
Ontstaansgeschiedenis: <b>2</b>	Bouwstijl: <b>1</b>	Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b>
Versterking object: <b>0</b>	Beeldbepalende situering: <b>2</b>	
		Totaal score: <b>9</b>

	<b>Zoutkeetstraat/Vissersdijk 22</b>	ZZZe 4301 ND-022
	<p>Woonhuis/bedrijfsgebouw in sobere traditionele trant uit de eerste helft van de 19de eeuw.</p> <p>Pand met vrijwel rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met hoge borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Aan de voorzijde een stoep van betontegels met dito opsaitbanden; opzij een strook in gele klinkers. In blokverband gepleisterde voorgevel, witgeschilderd met grijze plint. Afdekking met witte overstekende houten gevellijst. Op begane grond twee schuifvensters met roodramen [4 x (1 + 2)]; op de verdieping een schuifvenster [3 x (1 + 2)]. Gevel aan de Zoutkeetstraat in gele baksteen; licht vertind en gesausd met zwart geschilderde plint. Achteraan twee schuifvensters met verticale tweedeling. Gevel aan bovenzijde afgesloten met bakgoot op geprofileerde houten klossen. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen. Onder tegen de zijgevel een hardstenen houder voor vloedplanken.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. De bouwmassa van het pand heeft een beeldondersteunende rol op de hoek van de Zoutkeetstraat en de Vissersdijk.</p> <p>----- Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		

	<p><b>Zuidwellestraat 12</b> 4301GT Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : pakhuis Huidige functie : bedrijfspand Categorie : pakhuis / opslag Bouwperiode : 19B</p>	<p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>
<p>Ontstaansgeschiedenis: 2</p>	<p>Bouwstijl: 1</p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: 2</p>
<p>Verstoring object: 0</p>	<p>Beeldbepalende situering: 2</p>	<p>Totaal score: <b>11</b></p>

	<p><b>Zuidwellestraat 12</b></p> <p>ZiZe 4301 GT-012</p>
	<p><b>Bedrijfsgebouw (pakhuis) in sobere traditionele trant uit de tweede helft van de 19de eeuw.</b></p> <p>Pand met rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder onder een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Voorgevel in paarsrode baksteen met gecementeerde plint, aan bovenzijde afgesloten met een bakgoot op geprofileerde klossen. Op de begane grond centraal de entree met grote openslaande houten deuren (tot onderkant dakgoot) met aan weerszijden een luikopening bekroond met een segmentboog. Aan de zijkant links een toegang met openslaande houten deuren aan bovenzijde halfronde, bekroond met een halfsteens segmentboog. Rechter zijkant voorgevel had zeer waarschijnlijk eenzelfde entree gespiegeld aan die van de linker zijde, hier dichtgezet (oranje-rode baksteen). Gevel met eenvoudige staafankers. Dakvlakken gedekt met gesmoorde Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Zuidwellestraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>	

	<p><b>Zuidwellestraat 31</b> 4301GS Zierikzee</p>	
	<p>Oorspr. functie : woonhuis                  Huidige functie : woonhuis / garage                  Categorie : wonen                  Bouwperiode : 19B                  in opzet mogelijk ouder</p> <p>Bouwstijl : traditioneel ambachtelijk</p> <p>Opmerkingen :</p>	
<p>Ontstaansgeschiedenis: <b>1</b></p>	<p>Bouwstijl: <b>1</b></p>	<p>Uniciteit/ zeldzaamheid: <b>1</b></p>
<p>Verstoring object: <b>1</b></p>	<p>Beeldbepalende situering: <b>2</b></p>	
		<p>Totaal score: <b>7</b></p>

	<p><b>Zuidwellestraat 31</b> <span style="float: right;">ZiZe 4301 GS-031</span></p> <p>Woonhuis met voorgevel uit de tweede helft van de 19de eeuw, in opzet mogelijk ouder.</p> <p>Pand met een rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Licht vertinde witgeschilderde voorgevel in de vorm van een 'ongelijkbenige' tuitgevel met afdekking in de vorm van rollaag in baksteen. Op de begane grond rechts de entree met recente deur en bovenlicht en links een toegang tot de garage met driedelige houten deur. Op de verdieping een klein T-venster met schuifraam. Geveltop met convoidige staafankers. Dakvlakken gedekt met rode Hollandse pannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Zuidwellestraat.</p> <p>Opmerkingen:</p>
	<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>

	<b>Zuidwellestraat 33</b> 4301GS Zierikzee	
	Oorspr. functie : - Huidige functie : - Categorie : - Bouwperiode : -  Bouwstijl : - Opmerkingen : Gesloopt	
Ontstaansgeschiedenis:	Bouwstijl:	Uniciteit/ zeldzaamheid:
Verstoring object:	Beeldbepalende situering:	Totaal score:

	<b>Zuidwellestraat 33</b>	ZiZe 4301 GS-033
	<p><b>Woonhuis met voorgevel uit de tweede helft van de 19de eeuw, in opzet mogelijk ouder.</b></p> <p>Breed pand met een rechthoekige plattegrond met een bouwlaag en een zolder met borstwering onder een zadeldak met de nok loodrecht op de straat. Licht vertinde witgeschilderde tuitgevel met afdekking in de vorm van rollaag in baksteen. Op de begane grond rechts de entree met recente deur en bovenlicht en links twee vensters met niet oorspronkelijke indeling. Dito venster op de verdieping. Geveltop met eenvoudige staafankers. Dakvlakken gedekt met rode muldenpannen.</p> <p>Het pand is voor de gemeente Schouwen-Duiveland van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Het pand speelt een beeldondersteunende rol in de gevelwand van dit gedeelte van de Zuidwellestraat.</p> <p>-----                  Opmerkingen:</p>	
<p><i>Redengevende beschrijving</i></p>		